

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Beknpte natuurtoets De Hees Sevenum

Opdrachtgever:

projectnummer:

Onderwerp: Beknpte natuurtoets De Hees Sevenum

Datum: 30-09-2021

Inleiding

KADER

In het veegplan Horst aan de Maas 2021 zijn twee locaties aan De Hees Sevenum opgenomen waar nieuwe ontwikkelingen zijn voorzien. Om de uitvoerbaarheid van de plannen voor deze locaties te toetsen, is een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is.

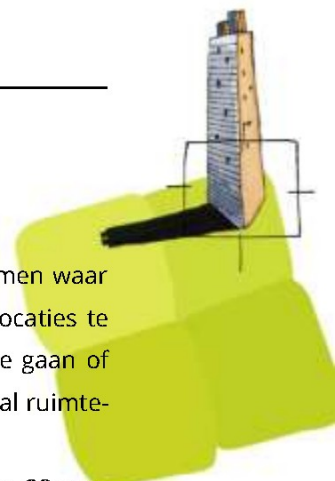
Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 28 september 2021 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: half bewolkt, droog, circa 18°C en een zwakke wind.

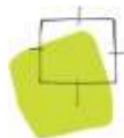
PLANGEBIED

Het plangebied bestaat uit twee locaties aan De Hees te Sevenum (zie figuur 1). De eerste, meest westelijke, locatie betreft het kadastraal perceel gem. Sevenum, sectie R, nummer 90. Het gaat om een perceel dat in gebruik is als appelboomgaard en bestaat uit laagstamfruitbomen met daartussen smalle grasstroken. Bebouwing en oppervlaktewater ontbreken op het perceel. Het perceel wordt aan de zuidzijde begrensd door de weg De Hees, aan de westzijde door een strook laagstamfruitbomen met daarachter een erf en aan de noord- en oostzijde door laagstamfruitboomgaarden. Het plan voor dit perceel bestaat uit de bouw van 2 woningen. Daarbij worden de fruitbomen verwijderd en de grond vergraven.

De tweede locatie ligt op circa 100 meter ten oosten van de locatie en betreft het erf van De Hees 4-6. Het gaat hierbij om de loodsen op het terrein. In de huidige situatie is de huisvesting van 16 internationale werknemers vergund voor het pand van De Hees 6 aan de zuidwestzijde van het terrein. Het plan is om de vergunde situatie te verplaatsen naar een achterliggende loods noordoostelijker op het terrein (zie figuur 1). Deze loods is opgetrokken uit bakstenen muren zonder open stootvoegen of ventilatievoegen en een zadeldak van metalen damwandplaten met daaronder isolatiemateriaal. In

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.





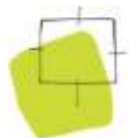
de loods zijn koelcellen aanwezig voor de opslag van fruit. Deze loods zal ten behoeve van de huisvesting worden verbouwd. De loods wordt omgeven door verharding, fruitboomgaarden en andere loodsen. De huidige woonruimte voor internationale werknemers zal in de toekomst ook voor wonen worden gebruikt, zodat er geen wijzigingen aan dit gebouw nodig zijn. Bij dit plan is geen opgaande beplanting of oppervlaktewater betrokken.



Figuur 1. Ligging van de te herontwikkelen locaties (rood omlijnd) met links de locatie voor de bouw van 2 woningen en rechts de locatie De Hees 6 voor vestiging van internationale werknemers. De loods waarin nieuwe woonruimte wordt gecreëerd is weergegeven met een rode stip (bron kaartondergrond: www.ruimtelijkeplannen.nl)



Impressie van het westelijke deel van het plangebied op 28 september 2021.



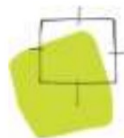
Impressie van het oostelijke deel van het plangebied op 28 september 2021 met de loods die intern zal worden verbouwd.

Soortenbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Deze betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatstgenoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.



INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna² (NDFF - 22 september 2021 14:30:42) blijkt dat in de afgelopen 5 jaar binnen een straal van een kilometer rond het plangebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn. Het gaat om vogels met jaarrond beschermde nesten, zoogdieren, amfibieën en één reptiel (levendbarende hagedis).

De vegetatie is beperkt tot het westelijke perceel dat is ingericht als laagstamfruitboomgaard. Hier zijn tijdens het veldbezoek planten als kleine brandnetel, herderstasje, paarse dovenetel en vogelmuur aangetroffen. De aangetroffen soorten duiden op voedselrijke tot zeer voedselrijke omstandigheden.

Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en gezien de terreingesteldheid, de voedselrijkdom en het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving (NDFF) zijn deze ook niet te verwachten.

Uit de omgeving van het plangebied zijn twee vleermuissoorten bekend, te weten gewone grootoorvleermuis en laatvlieger (NDFF). De laagstamfruitbomen op de westelijke locatie zijn door de geringe hoogte ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De loods op het erf van De Hees 4-6 is ook niet geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten. De muren zijn opgetrokken uit bakstenen zonder voor vleermuizen geschikte openingen, zoals open stootvoegen en ventilatievoegen. Ook zijn geen invliegopeningen aanwezig in het dak dat bestaat uit metalen damwandplaten met daaronder isolatiemateriaal. In de loods zelf zijn ook geen voor vleermuizen geschikte besloten ruimtes aanwezig. De koelruimtes en het dak zijn door isolatie- en plaatmateriaal dicht en zonder spleten afgewerkt.

Beide locaties vormen mogelijk een klein onderdeel van het foerageergebied van vleermuizen die in open gebieden kunnen foerageren, zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger. Beide locaties zullen geen essentieel onderdeel vormen van een vliegroute van vleermuizen, doordat doorgaande structuren als hoge bomenrijen en watergangen ontbreken.

De laagstamfruitbomen op de westelijke locatie zijn ongeschikt als broedplaats voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten. Tijdens het veldbezoek in en om de loods op het erf van De Hees 4-6 zijn eveneens geen nesten aangetroffen van vogels waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn. Ook zijn geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals braakballen of uitwerpselen. Door de afwerking met isolatie- en plaatmateriaal zijn ook geen voor een nestplaats geschikte ruimtes aanwezig. Het is niet uitgesloten dat de westelijke locatie

² Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). De NDFF is de meeste complete natuurdatabank van Nederland. De NDFF geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren en bevat uitsluitend gevalideerde gegevens

een klein onderdeel vormt van het foerageergebied van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals de uit de omgeving bekende soorten sperwer en huismus.

Het is niet uitgesloten dat enkele algemene vogelsoorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn in de laagstamfruitbomen tot broeden komen, zoals merel en winterkoning.

Het plangebied biedt mogelijk leefgebied voor een aantal algemene grondgebonden zoogdiersoorten, zoals huisspitsmuis en veldmuis (NDFF), waarbij de loods op het oostelijke perceel hooguit marginaal geschikt is voor algemene grondgebonden zoogdiersoorten. Voor deze soorten geldt in de provincie Limburg een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Uit de omgeving is het voorkomen van de niet-vrijgestelde bever, waterspitsmuis, das en eekhoorn bekend (NDFF). Bever en waterspitsmuis zijn gebonden aan waterrijke gebieden en kunnen zodoende uitgesloten worden. Eekhoorn kan worden uitgesloten vanwege het ontbreken van hogere bomen. Verblijfplaatsen (burchten) of andere sporen (zoals wissels, uitwerpselen en dassenputjes) die duiden op aanwezigheid van das zijn niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. Verblijfplaatsen of leefgebied van deze of andere niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdieren zijn niet te verwachten op beide locaties.

Het plangebied vormt vanwege het ontbreken van oppervlaktewater en de inrichting hooguit marginaal geschikt landbiotoop voor enkele algemene amfibieënsoorten, zoals gewone pad en bruine kikker (NDFF). Voor deze soorten geldt in de provincie Limburg een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. De meer kritische niet-vrijgestelde amfibieënsoorten, zoals de uit de omgeving bekende boomkikker en kamsalamander (NDFF), zijn niet op beide locaties te verwachten vanwege het ontbreken van geschikt voortplantingswater en landbiotoop.

Beschermde soorten uit de soortgroep reptielen, vissen en ongewervelden zijn niet in het plangebied te verwachten vanwege het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving van het plangebied (NDFF) en/of het ontbreken van geschikt biotoop. Zo is de uit de omgeving bekende levendbarende hagedis (NDFF) aangewezen op structuurrijke ruigtes, bosranden en heide- en veengebieden.

TOETSING

Als gevolg van het plan zijn geen negatieve effecten te verwachten op verblijfplaatsen van vleermuizen.

Het plangebied zal als gevolg van de bouw van 2 woningen in de laagstamfruitboomgaard en als gevolg van de inpandige verbouwing van de loods ook niet ongeschikt worden als foerageergebied voor de te verwachten vleermuissoorten die regelmatig in bebouwd en verlicht gebied foerageren. Bovendien is in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate alternatief en deels hoogwaardiger

foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vleermuizen door verlies van foerageergebied treden niet op.

Als gevolg van het plan gaan geen nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten verloren. Bij uitvoering van het plan wordt de westelijke locatie mogelijk minder geschikt als foerageergebied van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals huismus of sperwer, maar deze zal naar verwachting niet volledig ongeschikt worden als foerageergebied. Het plangebied vormt bovendien hooguit een klein onderdeel van het foerageergebied van deze soorten en in de directe omgeving is in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten door verlies van foerageergebied kunnen dan ook uitgesloten worden.

Voor de overige algemene vogelsoorten geldt dat, indien werkzaamheden aan de laagstamfruitboomgaard tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, in gebruik zijnde nesten van vogels kunnen worden verstoord of vernietigd. Dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt echter dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen tot slot enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen onder de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Limburg.

Gebiedsbescherming

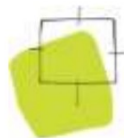
Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van specifieke natuurgebieden geregeld. Het betreft de Natura 2000-gebieden, die een internationale bescherming genieten. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis



voor het nationale natuurbeleid. De basis van het provinciaal beleid voor natuur en landschap is vastgelegd in de provinciale omgevingsvisie POL-2014 en in de provinciale natuurnota "Natuurbeleid: Natuurlijk Eenvoudig", programma natuur- en landschapsbeleid 2013-2020. De begrenzing van gebieden van het NNN is vastgesteld in de Omgevingsverordening Limburg 2014 (geconsolideerd 2018-02-23) en deze worden aangeduid als Goudgroene landschapszone. In het NNN staat natuur voorop en ontwikkelingen zijn daarom alleen onder strikte voorwaarden toegestaan.

INVENTARISATIE

In het kader van de Wnb beschermde gebieden liggen op geruime afstand van het plangebied. Het meest nabij gelegen beschermde gebied betreft het Natura 2000-gebied 'Deurnsche Peel & Maria-peel' dat gelegen is op een afstand van circa 6 kilometer ten westen van het plangebied. Het meest nabijgelegen NNN-gebied (Goudgroene landschapszone) ligt op ruim 600 meter ten noorden van het plangebied. Op ruim 300 meter ten noorden van het plangebied liggen gronden die zijn aangewezen als brongroene landschapszone.

TOETSING

Gezien de grote afstand tot Natura 2000-gebieden, de ligging van het plangebied tussen bebouwing en de aard van het plan kunnen effecten op in het kader van de Wnb beschermde gebieden op voorhand worden uitgesloten. Zo kunnen negatieve effecten door stikstofdepositie als gevolg van het gebruik van 2 woningen op 6 kilometer afstand van een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied uitgesloten worden. Ook de verplaatsing van de woonverblijven van 16 internationale werknemers binnen hetzelfde erf zal zeker niet tot effecten leiden in een stikstofgevoelig gebied op 6 kilometer afstand.

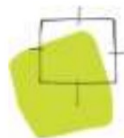
Gezien de afstand tot in het kader van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid beschermde gebieden, zijn geen negatieve effecten op gebieden te verwachten die zijn aangewezen als goudgroene of brongroene landschapszone. Het plan is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Beschermde houtopstanden

De Wet natuurbescherming beschermt bos van minimaal 1000 m² en bomenrijen van minimaal 21 bomen gelegen buiten de bebouwde kom.

INVENTARISATIE EN CONCLUSIE

Fruitbomen behoren op grond van de Wnb niet tot de beschermde houtopstanden. Beschermde houtopstanden ontbreken dan ook in het plangebied. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Limburg is daarom niet nodig.



Conclusie

Voor dit plan is op 28 september 2021 een veldbezoek gedaan en daarnaast zijn verspreidingsgegevens van beschermde soorten in en om het plangebied uit de NDFF geraadpleegd. Op basis van het veldbezoek en de verspreidingsgegevens is een voldoende beeld van de natuurwaarden in het gebied verkregen om de toetsing aan de Wnb op te baseren.

Uit de toetsing komt naar voren dat als gevolg van de plannen geen negatieve effecten op beschermde soorten te verwachten zijn, mits bij de werkzaamheden in de boomgaard rekening wordt gehouden met het broedseizoen van vogels. Een ontheffing van de Wnb voor beschermde soorten is niet nodig.

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van de Wnb beschermde Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten. Een vergunning van de Wnb is dan ook niet nodig. Het plan is ook niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.