

ONTWERP

Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan Bloemhof 2023

voor 14 nieuw te realiseren beneden- bovenwoningen aan de Asterstraat te Enkhuizen.

Burgemeester en wethouders van gemeente Enkhuizen

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwend de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden verkeerslawaai voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van het nieuwe bestemmingsplan Bloemhof 2023 voor de percelen kadastraal bekend gemeente Enkhuizen sectie B nr. 529 deels, plaatselijk bekend Asterstraat 21 tot en met 25.

Overwegende dat:

in het kader van de procedure van het nieuwe bestemmingsplan Bloemhof 2023 een verzoek hogere waarde is ingediend;

in het kader van de herstructurering langs de Asterstraat binnen de bebouwde kom van Enkhuizen 14 beneden- bovenwoningen woningen worden gerealiseerd;

de geluidbelasting vanwege de Noorderweg is ontleend aan het akoestisch rapport 'Bloemenbuurt Enkhuizen, geluidonderzoek wegverkeer' van Aldeco, d.d. 7 november 2023, kenmerk 23-09702.R01.V01;

uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege verkeerslawaai van de Noorderweg op de gevel van 14 beneden- bovenwoningen ten hoogste 49 dB Lden zal bedragen, na aftrek van 5 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder;

bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om verkeers- en vervoerskundige, financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk zijn;

de toepassing van maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld geluid reducerende wegdekverharding) stuit op overwegende bezwaren van financiële aard (doelmatigheid). Het verlagen van de snelheid verdraagt zich niet met de huidige functie van de weg.

de toepassing van maatregelen (een geluidsscherm of -wal) in het overdrachtsgebied (het gebied tussen de geluidsbron, de weg(en) en de gevel(s) van de woningen waarvoor hogere waarden nodig zijn) stuit op overwegende bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard.

overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor een nog te bouwen woongebouw en dat de geluidbelasting vanwege een bestaande weg in deze situatie de waarde van 63 dB Lden bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd;

gedurende deze termijn voor een ieder de mogelijkheid wordt geboden voor het indienen van zienswijzen;

Besluiten:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan Bloemhof 2023 te Enkhuizen als volgt vast te stellen:

Vastgestelde geluidbelasting L_{den}^*)	Aantal woningen	
49	14 woningen	

*) Inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g Wgh

De bouwkundige voorzieningen van de geluid belaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, worden zodanig uitgevoerd dat voldaan kan

worden aan een maximaal binnen niveau van 33 Lden dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woning, dient gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Bijgevoegd bij het verzoek is het akoestisch rapport 'Bloemenbuurt Enkhuizen, geluidonderzoek wegverkeer' van Aldeco, d.d. 7 november 2023, kenmerk 23-09702.R01.V01;

Voor de exacte posities van de betreffende woningen en te verlenen hogere waarden wordt verwezen naar de opgenomen afbeeldingen in Figuren 6 en 8 van genoemd rapport.

Enkhuizen, 2024

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Enkhuizen
de secretaris, de burgemeester,

N.A. Hellingman-Kuiper

E.A. van Zuijlen

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.