



Bijlage 9 Uren en taken Bouw- en woningtoezicht Gemeente Beek

Team Bouw- en woningtoezicht		Uren zijn al gebaseerd op de WKB 1-1-2024		Toezi	Casemanager	Casemanager	Beleidsmedewerker/juridisch/kwaliteitsborger BWT	Bouwadviseur/Constructeur	Administratie	Rest		
Taken:	Uren:	Uren gebaseerd op:										
1	Aanvraag omgevingsvergunning tot € 25.000	30 x 6 uur = 180 uur	Basis van kengetallen		80	80	10		10			
2	Aanvraag omgevingsvergunning € 25.000 tot 1 miljoen	27 x 20 uur = 540 uur	Basis van kengetallen		200	200	70		70			
3	Aanvraag omgevingsvergunning vanaf € 1.000.000	4 x 150 uur = 600 uur	Basis van kengetallen		250	250	50		50			
4	Vooroverleg projecten derden	80 uur per jaar	Inschatting		20	20	20		20			
5	Inlichtingen derden	250 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven		125	125						
6	Toezicht werken tot € 25.000	30 x 4 uur = 120 uur	Basis van kengetallen	100	10	10						
7	Toezicht werken € 25.000 tot 1 miljoen	27 x 10 uur = 270 uur	Basis van kengetallen	230	20			20				
8	Toezicht werken vanaf € 1.000.000	4 x 50 uur = 200 uur	Basis van kengetallen	160	20			20				
9	Afhandeling meldingen, klachten, leegstand, gebruik, et cetera	80 x 8 uur = 640 uur	Basis van kengetallen	400	100	100	40					
10	Controle illegale bouw, gebruik en controle evenementen	170 uur per jaar	Basis van kengetallen	170								
11	CBS- gegevens	40 uur per jaar	Inschatting				40					
12	Advies drank en horeca (Alcoholwet)	10 x 2 uur = 20 uur	Ervaring/tijdschrijven	20								
13	Aanvragen omgevingsvergunning monument en dergelijke	40 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven		20	20						
14	Overleg extern met derden	110 uur per jaar	Inschatting	20	20	20	30		20			
15	Vraagstelling ministerie, VNG, vereniging BWT et cetera	20 uur per jaar	Inschatting				20					
16	Vraagstelling/overleg RUDZL en veiligheidsregio projecten	45 uur per jaar	Inschatting	15	15	15						
17	Huisnummers/straatnamen met besluiten	20 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven				20					
18	Controle constructies tot € 25.000	30 x 2 uur = 60 uur	Basis van kengetallen					60				
19	Controle constructies € 25.000 tot 1 miljoen	27 x 6 uur = 162 uur	Basis van kengetallen					162				
20	Controle constructies vanaf € 1.000.000	4 x 30 uur = 120 uur	Basis van kengetallen					120				
21	Controle berekeningen energie	160 uur per jaar	Basis van kengetallen		30	30		100				
22	Vergadering dorpsbouwmeester/welstand/monumentencommissie	80 uur per jaar	Basis van kengetallen		40	40						
23	Overleg brandweer nieuwbouwprojecten	40 uur per jaar	Basis van kengetallen		20	20						
24	Oplevering nieuwbouw bouwwerken	100 uur per jaar	Inschatting	100								
25	Technisch advies Beekse projecten	150 uur per jaar	Inschatting		35	35		80				
26	Advisering brandveiligheid kleine projecten	40 uur per jaar	Inschatting		20	20						
27	Advies bezwaar en beroep	150 uur per jaar	Inschatting				150					
28	Info bestemmingsplannen en info vergunningen	120 uur per jaar	Inschatting		60	40	20					
29	Invoer ISOR in REV	40 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven					40				
30	Bedenkingen en zienswijzen	80 uur per jaar	Inschatting				80					
31	Juridische procedures en zitting rechtbank	80 uur per jaar	Inschatting				80					
32	Principeverzoeken	340 uur per jaar	Inschatting		100	60	40		140			
33	Aanlegvergunningen	30 uur per jaar	Inschatting				30					
34	Beleids- en beleidsstukken, P&C, et cetera	250 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven				250					
35	Werkzaamheden Uitvoeringsprogramma/Jaarverslag VTH IBT	40 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven				40					
36	Administratie BAG, vergunningen, RO, et cetera	560 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven				230		330			
37	Jaarlijkse beleidsteksten, mededelingen commissie, et cetera	40 uur per jaar	Ervaring/tijdschrijven				40					
38	Update waarstaatjegemeente.nl	8 uur per jaar	Inschatting				8					
39	Lezen van stukken en voorbereiden overleggen in-extern	105 uur per jaar	Inschatting	25	25	25	10	10	10			
40	Advies bij calamiteiten	120 uur per jaar	Inschatting	50			20	50				
41	Overige zaken en reguliere werkzaamheden	300 uur per jaar	Inschatting	50	50	50	75		75			
42	Casemanagement Omgevingswet/Wkb	400 uur per jaar	Inschatting		150	150			100			
43	Uitvoeren speerpunten uitvoeringsprogramma	250 uur per jaar	Inschatting	100			25	100	25			
44	Uren ad hoc werkzaamheden	410 uur per jaar	Inschatting	40	40	40	40		250			
			Uren beschikbaar:	1480	1450	1350	1442	762	1100	7584	Uur benodigd	
Jaarlijks budget beschikbaar € 471,978,-												
			fte	1	1	0,9	1	0,5	0,8	0,3	5,50	
				1450	1450	1305	1450	725	1160	0	7540	Uur beschikbaar

