

Gemeente Wierden
T.a.v. de heer A. Hiddink
Plantsoenlaan 1
7642 EC WIERDEN

Brief per e-mail: am@wierden.nl

Almelo, 27 november 2023

Betreft: Beschikking evaluatie sanering BUS Bullenaarsweg 16a in Enter
Locatiecode: OV018907936
Zaaknummer: Z2023-ODT-015842

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte heer Hiddink,

Op 3 november 2023 hebben wij verzoek tot wijziging van beschikking evaluatie sanering BUS Bullenaarsweg 16a in Enter ontvangen. Gelijktijdig is op 3 november 2023 de gewijzigde BUS-evaluatie voor de locatie ontvangen. Hieruit blijkt dat er meer grond is aangevuld (1819 m³ in plaats van 650 m³) dan in de beschikking van 8 juli 2022 is vermeld.

Besluit

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.
2. Onderhavige beschikking vervangt de beschikking evaluatie sanering BUS Bullenaarsweg 16a in Enter van 8 juli 2022, bij ons bekend onder zaaknummer Z2022-ODT-008394.

Overwegingen

Op 26 mei 2021 hebben wij voor de locatie Bullenaarsweg 16a in Enter de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd in de periode van 29 juni tot en met 11 oktober 2021;
- Er is gesaneerd door middel van ontgraving van de sterk met asbest verontreinigde grond;
- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de asbest verontreiniging tot de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg.ds;
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;
- Er is geen afperkend asbestonderzoek uitgevoerd voorafgaand aan de sanering. Er is voor gekozen

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

om tijdens de sanering de ontgravingsgrenzen te bepalen aan de hand van controlebemonstering door de milieukundig begeleider (MKB). Daarnaast is ook tijdens de sanering asbestonderzoek verricht op verdachte plaatsen op aanwijzen van de eigenaar;

- Per saldo is er ten opzichte van de BUS-melding meer asbest verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd;
- Er is in totaal over circa 3000 m² ontgraven tot maximaal 1,5 m-maaiveld. Hierbij is circa 2282 ton grond vrijgekomen, deze grond is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats);
- In een situatie (wand PW 308) is niet verder ontgraven, ondanks dat hier de interventiewaarde is overschreden;
- In de monsters van de bodem en wanden van de ontgraving lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde, behoudens in het wandmonster (PW308) langs de noordoostgrens van de saneringslocatie. Het betreft hier de restverontreiniging asbest (22.000 mg/kg ds) onder de toegangsweg (asfalt). De asbestverontreiniging is hier duurzaam afgedekt met gronddoek, valt buiten de saneringscontour van de BUS-melding en geeft geen aanleiding hier direct te verwijderen. Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan;
- De ontgraving is aangevuld met in totaal 1819 m³ gecertificeerde grond (<AW2000);
- Ter plaatse van de saneringslocatie is geen sprake van een (sterke) restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbeperking(en).

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen. Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.officielenbekendmakingen.nl

Vragen?

Neem dan contact op met mevrouw A. Pragt-Treurniet van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:

1. Informatie over bezwaar maken

Afschriften:

- [REDACTED]
- Eco Reest bv, t.a.v. de heer H. ten Broeke: h.tenbroeke@ecoreest.nl
- Projectbureau BAS, t.a.v. de heer P. Agus: BAS@hofvantwente.nl

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.