

Gemeente Dinkelland
T.a.v. de heer M. Koopman
Postbus 11
7590 AA DENEKAMP

Brief per e-mail: adviesodt@noaberkracht.nl

Almelo, 2 februari 2023

Betreft: Aanvraag beschikking instemming deelsaneringsplan Laagsestraat te
Ootmarsum, renovatie riolering
Locatiecode: OV177400907
Zaaknummer: Z2023-ODT-002333

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Op 26 januari 2023 hebben wij van Geofoxx B.V., Eektestraat 10 te Oldenzaal een verzoek tot instemming met een deelsaneringsplan ontvangen op grond van de Wet Bodembescherming (Wbb).

Het verzoek betreft de voorgenomen deelsanering van de grondverontreiniging aan de Laagsestraat ong te Ootmarsum, gemeente Dinkelland, kadastraal bekend als de volgende percelen:

Gemeente	Sectie	Sectionummer
Ootmarsum	C	2664 (ged)

Bij deze melding zijn de volgende rapportages gevoegd:

- Meldingsformulier onderzoek en aanpak bodemverontreiniging Laagsestraat te Ootmarsum, van 25 januari 2023;
- Deelsaneringsplan Laagsestraat te Ootmarsum, opgesteld door Geofoxx, documentkenmerk: 20221467_a1RAP van 11 januari 2023;

Op de totstandkoming van deze beschikking is Titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Besluit

1. Omgevingsdienst Twente besluit op grond van artikel 40 Wet bodembescherming in te stemmen met de aanpak van de sanering, zoals omschreven in het bij de melding van 25 januari 2023 overlegde (deel)saneringsplan

Bij dit besluit behoren de bij deze beschikking gevoegde voorschriften van bijlage B.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

OVERWEGINGEN

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Algemene Wet Bestuursrecht, de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Verordening Overijssel 2017 hieraan stellen.

Voorgaande sanering en beschikkingen:

In de beschikking van de provincie Overijssel van 3 januari 2000 met kenmerk WB/1999/4507 is de ernst en urgentie (spoedeisendheid) van de bodemverontreiniging op deze locatie bepaald en vastgesteld er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging zonder saneringsurgentie.

Op 7 december 2009 heeft de provincie Overijssel door middel van beschikking met kenmerk: 2009/0183753 ingestemd met:

- Saneringsplan Denekamperstraat 25 te Ootmarsum, B.V., opgesteld door Geofox-Lexmond projectnummer: 20090543/REST, van 10 juli 2009;
- memo wijziging saneringsplan Denekamperstraat 25 te Ootmarsum, opgesteld door Geofox-Lexmond, van 27 augustus 2009, ontvangen per email 31 augustus 2009;
- Correctie memo wijziging saneringsplan Denekamperstraat 25 te Ootmarsum, opgesteld door Geofox-Lexmond, van 27 augustus 2009, ontvangen per email op 18 september 2009.

In de beschikking op het saneringsplan staat de stoomgraaf beschreven als een 3 à 3,5 brede ondiepe sloot waarop gecondenseerde stoom werd geloosd. De stoomgraaf is na beëindiging van de bedrijfsactiviteiten gedempt. De bodemlaag tot circa 2,0 meter minus maaiveld is sterk verontreinigd met minerale olie, PAK en zink.

Op 9 mei 2012 heeft de provincie Overijssel door middel van een beschikking, onder kenmerk: 2012/0083865, ingestemd met het evaluatieverslag bodemsanering Denekamperstraat 25 in Ootmarsum, door Envita Almelo B.V., referentie: 30078/RO1/RST, datum 20 december 2011. De provincie heeft eveneens ingestemd met het nazorgplan.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat ter plaatse van de stoomgraaf de bodem tot 1,0 m-mv is gesaneerd. Gebruiksbeperking en/of nazorg. Na afronding van de saneringswerkzaamheden zijn in de bodem verontreinigingen door minerale olie en PAK achtergebleven die (gebruiks)beperkingen met zich meebrengen. Derhalve is nazorg aan de orde. Nazorg op de locatie heeft betrekking op:

- het in stand houden monitoring de aangebrachte leeflaag. Indien werkzaamheden (bijvoorbeeld in het kader van onderhoud) in de leeflaag worden uitgevoerd, dient dit te worden gemeld bij het bevoegd gezag. Monitoring, welke bestaat uit visuele zal 1 maal per jaar een inspectie plaatsvinden. De bevindingen worden gerapporteerd. Wanneer blijkt dat de constructie is beschadigd, zullen direct herstellende maatregelen worden genomen. Een afschrift van het verslag van de monitoring en eventuele maatregelen zal worden verzonden aan het bevoegd gezag;

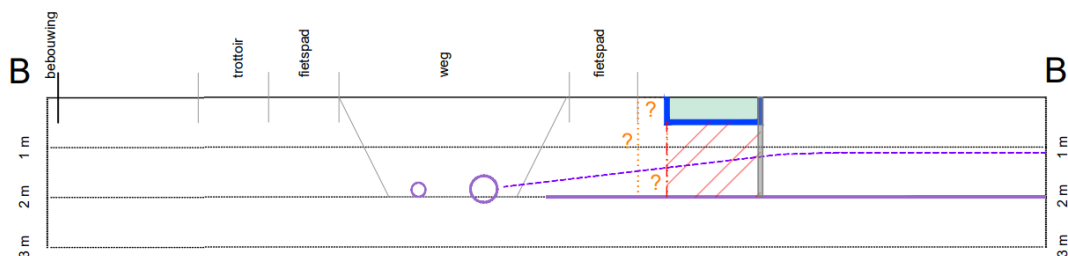
- werkzaamheden (bijvoorbeeld graafwerkzaamheden in de leeflaag) of wijzigingen in het gebruik van de locatie. Werkzaamheden en wijzigingen in gebruik dienen te worden gemeld aan het bevoegd gezag. De werkzaamheden in of onder de leeflaag dienen te worden uitgevoerd conform vigerende regel en -wetgeving. Nadat de werkzaamheden zijn afgerond dient de constructie te voldoen aan de eisen zoals opgenomen in het saneringsplan. Van de uitgevoerde werkzaamheden zal een worden waarvan een afschrift wordt verzonden aan het rapportage opgesteld bevoegd gezag

Saneringsdoelstelling

Doelstelling van de deelsanering is de werkzaamheden ten behoeve van renovatie van de riolering op een milieuhygiënisch verantwoorde wijze plaats te laten vinden.

Saneringswijze

- Ten behoeve renovatie van de riolering wordt tot een diepte van 2 m-mv ontgraven, zie onderstaande tekening. In het blauw zijn de isolerende voorzieningen aangegeven. De bekende restverontreiniging bevindt zich onder de isolerende voorziening. Onbekend is hoever deze verontreiniging doorloopt onder de weg. In de beschikking op het saneringsplan staat de stoomgraaf beschreven als een 3 à 3,5 brede ondiepe sloot, die gedempt is. De bodemlaag tot ca. 2,0 meter minus maaiveld is sterk verontreinigd met minerale olie, PAK en zink. Bij een breedte van 3,0 tot 3,5 meter ligt de stoomgraaf mogelijk onder de weg. Om stagnering in de uitvoering te voorkomen als gevolg van het aantreffen van restverontreiniging is daarom een instemming op het deelsaneringsplan aangevraagd;



- Om de ontgraving mogelijk te maken moet het grondwaterpeil worden verlaagd. Het grondwater in de directe omgeving is verontreinigd met PAK. Er is voor het onttrekken van grondwater een artikel 28 lid 3 Wbb melding ingediend.
- De werkzaamheden in de leeflaag en daaronder wordt onder milieukundige begeleiding van een BRL SIKB 6001 gecertificeerde milieukundige uitgevoerd;
- De saneringswerkzaamheden worden door een BRL-7000, protocol 7001 gecertificeerde en geregistreerde aannemer verzorgd.
- Na aanleg van de riolering wordt de grond op dezelfde diepte teruggebracht als waar zij is ontgraven, eventueel overtollige verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker;
- De leeflaag zal na afronding van de civiele werkzaamheden worden hersteld in de oorspronkelijke staat;
- Er wordt geen grond aangevoerd.

Conclusie

Wij constateren dat de gekozen saneringsvariant in overeenstemming is met de saneringsdoelstelling van artikel 38 van de Wet bodembescherming.

Aangezien het belang van de bescherming van de bodem zich hier niet tegen verzet, kunnen wij instemmen met een deelsanering op grond van artikel 40 Wet bodembescherming.

Rechtsmiddelen

Tegen deze beschikking kunt u bezwaar maken. In de bijlage leest u hoe dit moet. Wilt u snel een voorlopig oordeel? Vraagt u dan een voorlopige voorziening aan bij de rechter. Meer informatie hierover leest u in bijlage A.

Publicatie

De beschikking wordt gepubliceerd op overheid.nl. Voor meer informatie gaat u naar: www.officielebekendmakingen.nl

Vragen?

Neem dan contact met de heer I. Veldscholten van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlagen:

- A. Informatie over bezwaar maken
- B. Voorschriften

Afschriften:

- Gemeente Dinkelland: info@dinkelland.nl
- Lansink Wegenbouw B.V., de heer E. Busscher: e.busscher@lansink-wegenbouw.nl
- Geofoxx B.V., de heer M. Ubels: m.ubels@geofoxx.nl

Bijlage A. Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.

Bijlage B VOORSCHRIFTEN

Algemeen: Alle hieronder genoemde formulieren zijn te vinden op de website van de Omgevingsdienst Twente: <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>

1. U dient de volgende momenten bij Omgevingsdienst Twente, ter attentie van info@odtwente.nl, te melden:
 - a) Start van de sanering (formulier Melding start + controle bodemsanering): uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden om de bodem te saneren;
 - b) De einddiepte bij een grondsanering: uiterlijk 2 werkdagen voor de vermoedelijke datum van het bereiken van deze einddiepte;
 - c) Het einde van de sanering of van een fase van de sanering (formulier Melding einde sanering): uiterlijk 1 week na afronding.
2. Op de saneringslocatie dienen de gegevens aanwezig te zijn zoals aangegeven in het Meldingsformulier onderzoek en aanpak bodemverontreiniging: gegevens over de voorgenomen sanering zoals door u ingezonden, inclusief alle onderzoeken, die zijn ingediend.
3. De sanering dient plaats te vinden overeenkomstig het ingediende deelsaneringsplan, waarmee door Omgevingsdienst Twente met het afgeven van deze beschikking is ingestemd (artikel 39 / 40 Wet bodembescherming).
4. In geval van een raamsaneringsplan vindt de nadere uitwerking van de sanering plaats via een plan van aanpak waarmee door Omgevingsdienst Twente moet worden ingestemd. Dit plan van aanpak valt onder het raamsaneringsplan en daarmee deze beschikking.
5. Indien gedurende de sanering blijkt dat een wijziging of afwijking van het saneringsplan dan wel plan van aanpak noodzakelijk is, dan dient dit vooraf overlegd te worden met de contactpersoon zoals genoemd in de beschikking en de desbetreffende toezichthouder om zo de vervolgpprocedure te bepalen (artikel 39 lid 4 Wet bodembescherming).
6. Na de uitvoering van de sanering of een fase van de sanering, doet degene die de bodem heeft gesaneerd dan wel een fase van de sanering heeft uitgevoerd, daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk verslag aan Omgevingsdienst Twente, doch uiterlijk binnen drie maanden na melding afronding. Het verslag behoeft de instemming van Gedeputeerde Staten. (artikel 39c Wet bodembescherming) Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het saneringsverslag wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens evaluatie (Formulier saneringsverslag nazorg).
7. Indien na de sanering verontreiniging in de bodem aanwezig is en in het saneringsverslag is aangegeven dat er actieve maatregelen moeten worden genomen, wordt tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het saneringsverslag een nazorgplan ingediend waarin die maatregelen zijn beschreven (artikel 39d Wet bodembescherming). Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het nazorgplan wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens nazorgplan (Formulier saneringsverslag nazorg).
8. De eigenaar en de gebruiker van de te saneren locatie zijn verplicht een herinrichting of een verandering van gebruik, functie of bestemming van de locatie binnen twee weken na het realiseren van de gewijzigde bestemming schriftelijk te melden bij Omgevingsdienst Twente (artikel 37 lid 6 Wet bodembescherming).