

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|---------------------------------|---|
| Aanvraagnummer | 7496027 |
| Aanvraagnaam | Dakkapel Franchimontlaan 45 |
| Uw referentiecode | - |
| Ingediend op | 02-01-2023 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |
| Projectomschrijving | Vergunnig plaatsen dakkapel. Aangezien de bouwer nog niet geselecteerd is, we hebben enkele goede offertes liggen, willen we alvast verder met de omgevingsvergunning. Zo snel als de juiste bouwer gekozen is, zullen de juiste constructie gegevens/details toegevoegd worden. Het betreft een prefab dakkapel van een van de grote partijen op de markt. |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Ja, fase 1 |
| Gerelateerde aanvraag/melding: | 7496045 |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | constructiedetails als de bouwer van de prefab dakkapel gekozen is. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | nvt |
| Bevoegd gezag | |
| Naam: | Gemeente Leiden |
| Bezoekadres: | Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden |
| Postadres: | Postbus 9100 2300 PC Leiden |
| Telefoonnummer: | 14 071 |
| Faxnummer: | 071-5165110 |
| E-mailadres: | WABO@leiden.nl |
| Website: | http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/ |
| Contactpersoon: | Beheerder |

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 2313RX |
| Huisnummer | 45 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Franchimontlaan |
| Plaatsnaam | Leiden |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

340

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

343

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

115

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 106

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|---------------------|----------|
| Kozijnen | Kunststof/houtnerf | RAL 6009 |
| - Ramen | Kunststof/ houtnerf | RAL 9001 |
| - Deuren | - | - |
| - Luiken | - | - |
| Dakgoten en boeidelen | Kunststof/houtnerf | RAL 6009 |
| Dakbedekking | EPDM | Zwart |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zinken kraal rondom
Zijwangen dakkapel zink
20 ponds lood rondom
Hoogte boeideel/kozijn gelijk aan naburige dakkapel

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---------------|---------------|--|-----------------|-----------------|
| dakkappel_pdf | dakkappel.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand | 02-01-2023 | In behandeling |