

Beschikking hogere grenswaarde geluid Burg. Jhr. Von Heijdenlaan 8 te Rosmalen

Inleiding

Op de locatie Burg. Jhr. Von Heijdenlaan 8 te Rosmalen wordt 1 vrijstaande woning gebouwd. De woning is gelegen binnen de geluidzone van de Rijksweg A2, Azielaan, Burg. Mazairaclaan en het spoor. De hogere grenswaarde geluid dient te worden afgegeven voor de Rijksweg A2.

De locatie waar de hogere grenswaarden geluid voor wordt afgegeven, is kadastraal bekend als: Rosmalen, sectie I, nummers 5899, 5663 en 5664 (alle gedeeltelijk).



Figuur 1: ligging plangebied

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (hierna Wgh) en het gemeentelijke hogere waarde beleid zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting voor wegverkeerslawaaï. De wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. De effecten van een geluidbelasting onder de voorkeurs-grenswaarde zijn zonder meer toelaatbaar. Een geluidbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is nooit toelaatbaar. In het gebied tussen de voorkeurs-grenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is de geluidbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï bedraagt 48 dB en de hoogst toelaatbare geluidbelasting binnen de bebouwde kom bedraagt 63 dB en buiten de bebouwde kom 53 dB. In augustus 2010 is de 'Nota hogere grenswaarden geluid' van de gemeente 's-Hertogenbosch vastgesteld. Deze nota dient als basis voor de afwegingsprocedure voor een hogere waarde voor geluid. Voor wat betreft wegverkeer vallen woonerven en 30 km/uur wegen buiten het beoordelingskader van de wet. In de beoordeling van goede ruimtelijke ordening worden 30 km/uur wegen wel meegenomen bij de cumulatie van geluid omdat een 'goed woon- en leefklimaat' een criterium is in deze beoordeling. Hierbij wordt verder gekeken dan het wettelijk kader van de Wet geluidhinder.

Procedure

De Wet geluidhinder (op basis van hoofdstuk VI) en het Besluit geluidhinder (hoofdstuk 3; wegen) vormen de basis voor het afgeven van een hogere waarde voor wegverkeerslawaaï. De procedure voor het vaststellen van een hogere grenswaarde dient volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht te verlopen.

Geluidgevolgen voor de woning

Resultaten

De geluidbelastingen zijn onderzocht door adviesbureau NIPA Milieutechniek B.V.. De resultaten hiervan staan beschreven in het akoestisch onderzoek van 6 oktober 2022 met rapportnummer N222606.001a/LHO. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde door de Rijksweg A2 wordt overschreden. De overschrijding ligt tussen de 48 en 53 dB waarmee de maximaal te ontheffen waarde niet wordt overschreden.

Nota Hogere grenswaarden geluid

Naast de toets aan de wettelijke grenswaarden is de Nota hogere grenswaarden geluid van de gemeente 's-Hertogenbosch, vastgesteld in augustus 2010, van toepassing. Het gebied is aan te merken als gebiedstype 'stromingszone'. Elk gebiedstype kent in het geluidbeleid een ambitiewaarde en een bovengrens. Deze zijn voor wegverkeer als volgt:

	Ambitie	bovengrens
Stromingszone	onrustig: 48-53 dB	lawaaïig: 58-63 dB

De Nota beschrijft onder welke voorwaarden afgeweken kan worden van de ambitiewaarde en hoe de bevoegdheid tot het vaststellen van hogere grenswaarden wordt ingevuld. Met de invulling van deze voorwaarden wordt een acceptabel woon- en leefklimaat verzekerd.

De hoogste geluidbelasting bedraagt op de woning 49 dB (na aftrek conform artikel 110 g Wgh) en worden veroorzaakt door de Rijksweg A2.

Onder voorwaarden is het mogelijk om de hogere grenswaarden voor geluid te verlenen.

Voor de woning gelden de volgende criteria:

Criteria voor het toekennen van een hogere waarde in de geluidklassen 'onrustig':

1. indien mogelijk moet de afstand tussen de geluidsbron en de nieuwe geluidsgevoelige bestemming worden vergroot;
2. indien mogelijk moeten bronmaatregelen (bijvoorbeeld stillere wegdektypen) getroffen worden;
3. indien mogelijk moeten overdrachtsmaatregelen worden getroffen;
4. het stedenbouwkundig ontwerp dient zodanig vorm te worden gegeven dat zoveel mogelijk afscherming voor het achterliggende gebied ontstaat;
5. in ieder geval bij woningen/appartementen dient de buitenruimte (tuin/balkon) te voldoen aan de ambitiewaarde van het betreffende gebied;
6. de woning dient tenminste één geluidsluwe gevel te bezitten;
7. bij een aanvraag om omgevingsvergunning voor de bouw van de woning, dan wel aanpassingen aan de gevel die van invloed kunnen zijn op de gevelwering, dient een bouwakoestisch onderzoek te worden gevoegd en wordt getoetst of wordt voldaan aan de binnenwaarde van het Bouwbesluit waarbij voor de geluidbelasting wordt uitgegaan van de gecumuleerde geluidbelasting.

Ad 1

Door het vergroten van de afstand van de bron tot de ontvanger wordt de overdracht van geluid beperkt. Dit is niet mogelijk omdat de situering van de bouwlocatie ligt vast.

Ad 2

Mogelijke bronmaatregelen om de geluidbelasting op de ontwikkelingsvlekken te beperken is het toepassen van een stiller wegdektype. De betrokken wegen zijn reeds voorzien van geluidreducerend asfalt.

Ad 3

Het toepassen van of het verhogen van de al aanwezige schermen of wallen in het gebied tussen de ontvanger en wegen, is uit stedenbouwkundig oogpunt niet acceptabel.

Ad 4

het stedenbouwkundig ontwerp geeft voldoende afscherming voor het achterliggende gebied.

Ad 5

De geluidbelasting op de gevels betreft maximaal 49 dB. Deze komt daarom niet boven de ambitiewaarde uit. De buitenruimte voldoen aan de ambitiewaarde van het betreffende gebied uit het gemeentelijk geluidbeleid.

Ad 6

De geluidgevoelige bestemmingen dienen tenminste één geluidluwe gevel te bezitten. Bij de nieuwe woning is de linkerzijgevel geluidluw. Er wordt voldaan aan de ambitiewaarde van het gebied stromingszone. De woning wordt uitgevoerd met 'minimaal drie verblijfsruimten aan de geluidluwe zijde óf tenminste de woon- en hoofdslaapkamer' waarmee wordt voldaan aan het aanvullend geluidbeleid volgens de Nota hogere grenswaarden gemeente 's-Hertogenbosch.

Ad 7

Het binnenniveau dient te voldoen aan de eisen die worden gesteld aan het Bouwbesluit (33 dB). Er is een geluidreductie van 22 dB noodzakelijk. Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning dient een akoestisch onderzoek te worden overlegd waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de gevelreductie.

Cumulatie

Om een goed woon- en leefklimaat te creëren moet voor wat betreft het aspect geluid ook cumulatie worden beschouwd. Er is geen sprake van cumulatie door het wegverkeer, het geluid afkomstig van de Azielaan, Burg. Mazairaclaan en het spoor is niet hoger dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder.

Gezien bovenstaande overwegingen is het mogelijk om de hogere grenswaarden voor geluid te verlenen. Er wordt voor wat betreft het aspect geluid een acceptabel woon- en leefklimaat bereikt.

Conclusie

De bouw van het de vrijstaande woning aan de Burg. Jhr. Von Heijdenlaan 8 te Rosmalen wordt mogelijk gemaakt en er wordt voor 1 gevel van de vrijstaande woning een hogere grenswaarden geluid afgegeven omdat er voor deze woning niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde voor geluid.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch;
gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke Nota hogere grenswaarden geluid

Besluiten

Voor de vrijstaande woning op Burg. Jhr. Von Heijdenlaan 8 te Rosmalen de hogere grenswaarde veroorzaakt door wegverkeer (Rijksweg A2) als volgt vast te stellen:

	Geluidbelasting*	Aantal
Omschrijving		
Burg. Jhr. Von Heijdenlaan 8, Zijgevel recht, 4,5 meter hoogte	49 dB	1

's-Hertogenbosch, 28 november 2023

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch,
Het hoofd van de afdeling Leefomgeving,



E.L.J. Kramer-Welberts

Bijlagen:

- akoestisch onderzoek door adviesbureau NIPA Milieutechniek B.V. "Akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaaï Burg. Jhr. Von Heijdenlaan te Rosmalen" van 6 oktober 2022 met rapportnummer N222606.001a/LHO