

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8206707
Aanvraagnaam	Balkonverbreding Dondersstraat
Uw referentiecode	-
Ingediend op	26-11-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Balkon zal in plaats van 1.1m, 2m breed zijn. Realiseren dmv aanbrengen houten balken op onderliggend plat dak.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Verklaring constructieve veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	Q.F.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Boot

2 Verblijfsadres

Postcode	3572JG
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	F.C. Dondersstraat
Woonplaats	Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres	F.C. Dondersstraat 2-BS 3572JG Utrecht
-------	---

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3572JG
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	F.C. Dondersstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bestaande balkon van c. 7m breed en 1.2m diep wordt uitgebreid naar 2.02m diep

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

FC Dondersstraat 2C

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

111

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

111

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	Staal (hergebruik)	Grachtengroen
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
wtekening_uitbreiden_balkon_FCD_2_BS_pdf	Bouwtekening uitbreiden balkon FCD 2 BS.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	26-11-2023	In behandeling
tekeningen_huidige_situatie_FCD_2_BS_pdf	Bouwtekeningen huidige situatie FCD 2 BS.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	26-11-2023	In behandeling
huidige_situatie_balkon_FCD_2_BS_nr1_jpg	Fotos huidige situatie balkon FCD 2 BS nr1.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
huidige_situatie_balkon_FCD_2_BS_nr2_jpg	Fotos huidige situatie balkon FCD 2 BS nr2.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
huidige_situatie_balkon_FCD_2_BS_nr3_jpg	Fotos huidige situatie balkon FCD 2 BS nr3.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
huidige_situatie_balkon_FCD_2_BS_nr4_jpg	Fotos huidige situatie balkon FCD 2 BS nr4.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
huidige_situatie_balkon_FCD_2_BS_nr5_jpg	Fotos huidige situatie balkon FCD 2 BS nr5.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
huidige_situatie_balkon_FCD_2_BS_nr6_jpg	Fotos huidige situatie balkon FCD 2 BS nr6.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
huidige_situatie_balkon_FCD_2_BS_nr7_jpg	Fotos huidige situatie balkon FCD 2 BS nr7.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
Huidige_afmetingen_balkon_pdf	Huidige afmetingen balkon.pdf	Welstand	26-11-2023	In behandeling
umenten_balkon_FCDondersstraat_2_BS_pdf	Overige documenten balkon FCDondersstraat 2 BS.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Installaties Gezondheid Anders	26-11-2023	In behandeling
stemming_VVE_en_buren_Biltstraat_176_jpg	Toestemming VVE en burens Biltstraat 176.jpg	Welstand	26-11-2023	In behandeling
Uitkomst_gemeentelijk_vooroverleg_pdf	Uitkomst gemeentelijk vooroverleg.pdf	Welstand	26-11-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 4000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 4000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?