

Verzenddatum 24 november 2023
 Ons kenmerk Z/23/179335
 Olo nummer 8113061
 Contactpersoon Dhr. R Teunisse
 Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Op 9 oktober 2023 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een tuin- hobbykas in de binnentuin van gebouw Hofwijck op het adres Hazenboslaan 38 in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning voor het project te verlenen. Het project bestaat uit de volgende activiteiten:

Bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Ingediend
8113061_1696856729811_papierenformulier.pdf	Aanvraagformulier	09-10-2023
8113061_1696856365419_Maatvoering_kas.pdf	Maatvoering	09-10-2023
8113061_1696856364811_Vitavia-Greenhouses-Venus.pdf	Brochure	09-10-2023
8113061_1696856364161_Locatie_hobbykas_Hofwijck.pdf	Locatie	09-10-2023
8113061_1696856365123_1115317-3.17.pdf	Plattegrond	09-10-2023
8113061_1696856365123_1115317-3.18.pdf	Plattegrond	09-10-2023
8113061_1696856365206_1115315-3.15.pdf	Plattegrond	09-10-2023
8113061_1696856365173_1115316-3.16.PDF	Plattegrond	09-10-2023
8113061_1696856365237_1115314-3.14.pdf	Plattegrond	09-10-2023
8113061_1696856365237_1115314-3.13.pdf	Plattegrond	09-10-2023
8113061_1696856365237_1115314-3.12.pdf	Plattegrond	09-10-2023

Overwegingen

Activiteit "Bouwen" (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Wij hebben het plan voorgelegd aan de gemeentelijke welstandscommissie. De commissie heeft in haar vergadering van 24 oktober 2023 het volgende aangegeven:

Advies: "Voldoet aan redelijke eisen van welstand".

Wij volgen het advies van de welstandscommissie en zijn van mening dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Het is voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit 2012 en de gemeentelijke bouwverordening.

Op de locatie geldt het bestemmingplan 'Hofbrouckerpark' en 'Parapluplan Parkeren Oegstgeest 2023'. Op de plankaart is de grond aangeduid met enkelbestemming 'Verkeer – Verblijfsgebied'.

Het plan is in strijd met het bestemmingsplan omdat op grond van artikel 8 van het bestemmingsplan. Bouwwerken zijn niet toegestaan op bestemming verkeer. Nu de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan wordt de aanvraag eveneens aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'.

Activiteit "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)

In het bestemmingsplan is geen mogelijkheid opgenomen om de gevraagde vergunning te verlenen. Door gebruik te maken van een buitenplanse afwijkmogelijkheid is het mogelijk om de vergunning te verlenen. Dit is geregeld in artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 2 van de Wabo en Bijlage II, artikel 4 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht. Bij de beoordeling of wij van deze mogelijkheid gebruik willen maken, hebben wij het volgende overwogen.

De aangevraagde kas komt binnen de omheining van de aangelegde tuin. Dit betekent geen extra gebruik van openbaar terrein.

De kas is een gebouw op de plek waar verder alleen tuin is. De hoogte zou het zicht op de omgeving kunnen belemmeren. De locatie van de kas ligt echter niet aan de straatzijde maar tegen het parkeerterrein aan. Dit vermindert juist het zicht vanuit de tuin op de geparkeerde auto's. Hiermee heeft het de minste ruimtelijk impact op het omliggende gebied. Voor nog minder impact zou gekozen kunnen worden voor een locatie dicht bij de gevel van het bestaande gebouw. Zolang de lange zijde van de kas maar langs het parkeerterrein ligt.

Om bovengenoemde redenen besluiten wij medewerking te verlenen aan afwijking van het bestemmingsplan.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan verleend worden.

Voorschriften Bouwbesluit

Tijdens het bouwen moet deze omgevingsvergunning met de bijbehorende bijlagen aanwezig zijn op de bouwplaats.

Wij houden toezicht op de uitvoering van de bouw. Om dat te kunnen doen, moet u ons twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden informeren over het moment dat u begint met bouwen. Ook moet u ons melden wanneer de bouw gereed is. Dit moet u doen uiterlijk op de eerste werkdag na de beëindiging van de bouwwerkzaamheden. De startmelding en de gereedmelding kunt u doen door een e-mail te sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl, onder vermelding van ons kenmerk Z/23/179335.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen tijdens het verbouwen van uw woning. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Takel- of kraanwerkzaamheden

Zonder een ontheffing is het niet toegestaan om de openbare weg af te sluiten. Hiervan is in ieder geval sprake als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren waardoor de weg enige tijd gestremd wordt. Een aanvraag kunt u doen via het contactformulier op de gemeentelijke website, onder vermelding van "afdeling verkeer". De volgende gegevens moeten minimaal worden ingediend:

- Van wanneer tot wanneer u de weg gaat afsluiten;
- Waar u de weg gaat afsluiten (tekening schaal 1:1000);
- Een beschrijving van de manier waarop het bestaande verkeer toch gebruik kan maken van de weg (een omleidingsroute of - bij gedeeltelijke afsluiting - hoe het verkeer er veilig langs kan).

Intrekken vergunning

Het kan voorkomen dat u uiteindelijk geen gebruik maakt van de vergunning. Wij kunnen de vergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning bent u, op grond van de Legesverordening 2023, leges verschuldigd. Hiervoor ontvangt u op een later tijdstip een rekening. Indien u wilt weten welke kosten u kunt verwachten, kunt u de legesverordening raadplegen via: <https://www.oegstgeest.nl/bestuur/beleid-en-regelgeving/veelgelezen-regels>.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzenddatum van deze brief. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Kees Schrieks
Manager Ruimte

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8113061
Aanvraagnaam	plaatsen tuinkas
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-10-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het plaatsen van een tuinkas/hobbykas in de binnentuin van gebouw Hofwijck (verpleeghuis) tbv werkzaamheden voor bewoners
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding waar
waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over
mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij
opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven
adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten
verbonden kunnen zijn aan het indienen van een
aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode 2341SC

Huisnummer 38

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Hazenboslaan

Plaatsnaam Oegstgeest

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie geen

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

hobbykas plaatsen in tuin

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
- ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

hobbykas

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	2	7	7

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	glas	transparant
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium	zwart
- Ramen	glas	transparant
- Deuren	glas	transparant
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandsc commissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

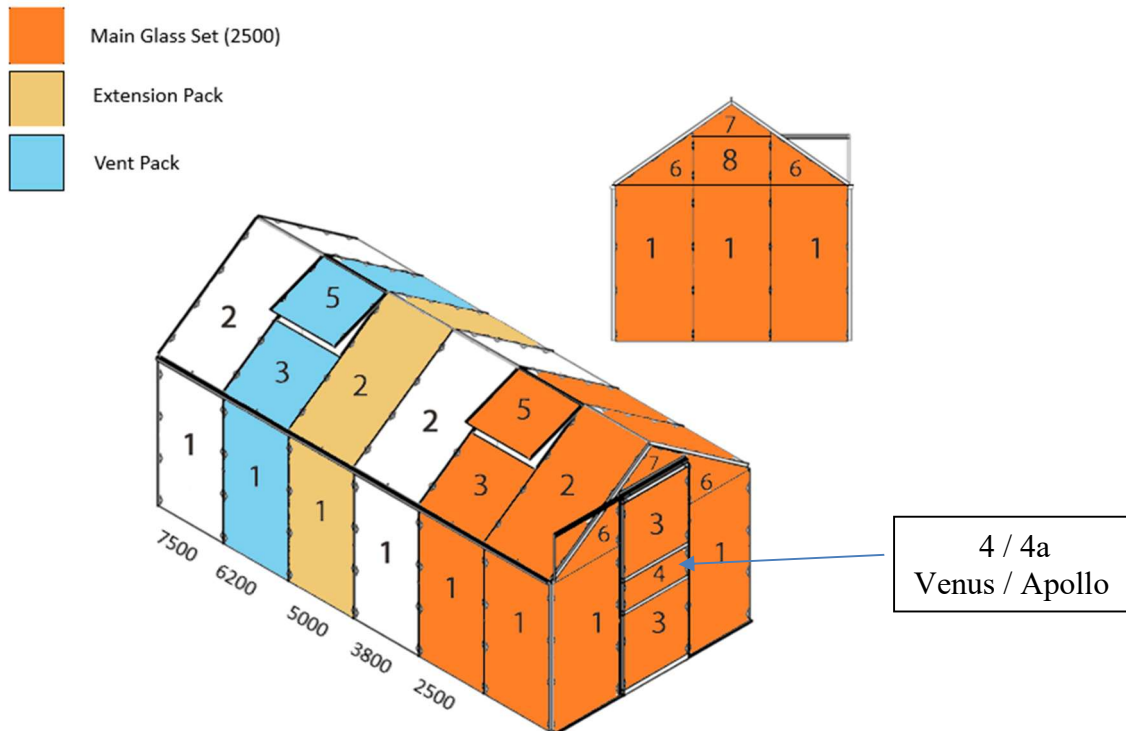
Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20230227_155646_jpg	20230227_15564-6.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
Locatie_hobbykas_Hofwijck_pdf	Locatie hobbykas Hofwijck.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
20230317_134013_jpg	20230317_13401-3.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
20230317_134034_jpg	20230317_13403-4.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
20230317_134042_jpg	20230317_13404-2.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
20230317_134124_jpg	20230317_13412-4.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
20230317_134045_jpg	20230317_13404-5.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
20230317_134048_jpg	20230317_13404-8.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
Vitavia-Greenhouses--Venus_pdf	Vitavia-Greenhouses--Venus.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
hofwijck_cadaster_pdf	hofwijck cadaster.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
1115318-3_18_pdf	1115318-3.18.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
1115317-3_17_pdf	1115317-3.17.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
1115316-3_16_PDF	1115316-3.16.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
1115315-3_15_pdf	1115315-3.15.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
1115314-3_14_pdf	1115314-3.14.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	ement	
1115313-3_13_.pdf	1115313-3.13.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen		behandeling
1115312-3_12_.pdf	1115312-3.12.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
Maatvoering_kas_.pdf	Maatvoering kas.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling
Aanvraagtekening_Tu- inkas_Hofwijck_.pdf	Aanvraagtekening Tuinkas Hofwijck.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-10-2023	In behandeling

Venus/Apollo Glass plan, full pane toughene

Full pane toughened glass: Use plastic 'H' profiles for joining the glass in the gable ends.
 Use the H profiles where glass meets glass, see arrows below. **NB: The 'H' profiles replace glass retaining clips 1012.**



No. on Diagram	Venus/Apollo	2500	Glass Panes per model			
	Main Glass Set	Qty	3800	5000	6200	7500
1	610 x 1210mm	9	11	13	15	17
2	610 x 1144mm	3	5	7	8	10
3	610 x 610mm	3	3	3	4	4
4	610 x 228mm	1	1	1	1	1
4a	610 x 343mm	1	1	1	1	1
5	600 x 544mm	1	1	1	2	2
6	610 x 450 x 24mm	4	4	4	4	4
7	610 x 234 x 20mm	2	2	2	2	2
8	610 x 439mm	1	1	1	1	1
Totals:		25	29	33	38	42
Plastic 'H' Profiles:		6	6	6	6	6
Extension Pack			No. of Extension Packs Required			
			3800	5000	6200	7500
1	610 x 1210mm	2	1	2	2	3
2	610 x 1144mm	2				
Vent Pack			No. of Vent Packs Required			
			3800	5000	6200	7500
1	610 x 1210mm	2	0	0	1	1
2	610 x 1144mm	1				
3	610 x 610mm	1				
5	600 x 544mm	1				

Additional infill pane [610 X 755mm] **only** if Louvre Window Ordered

VENUS

The Venus – ideal for any gardener, the 1.93m (6'4") wide Venus greenhouse is available in 5 sizes, to meet the needs of both the beginner and the experienced gardener.

There is a single sliding door which can be positioned to the left or the right and held in any desired position using the simple lever mechanism.

The Venus is equipped with 1 or 2 roof vents, depending on size and the structure has been strengthened with the inclusion of roof braces, with additional side braces in the Venus 7500.



Venus 5000



Venus 7500

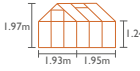
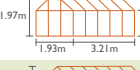
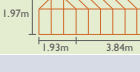


Venus 3800

“...ideal for any gardener...”

The complete Vitavia range is available in both powder coated green or *anodised aluminium.

(*Anodisation is a process the aluminium goes through to keep it looking pristine throughout its life)

MODEL	DIMENSIONS	VENTS	GROWING AREA
Venus 2500 (6' x 4')		1	2.5m ²
Venus 3800 (6' x 6')		1	3.8m ²
Venus 5000 (6' x 8')		1	5.0m ²
Venus 6200 (6' x 10')		2	6.2m ²
Venus 7500 (6' x 12')		2	7.5m ²

BVO: 7392 m²



 Gemeente Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Oegstgeest
Datum besluit: 24-11-2023
Ons kenmerk: Z/23/179335

Maten in meters, tenzij anders vermeld
 Milieugrenzen in mm, tenzij anders vermeld
 Posities in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld
 Diameters in meters, tenzij anders vermeld

Aanpak/begrip





Definitief

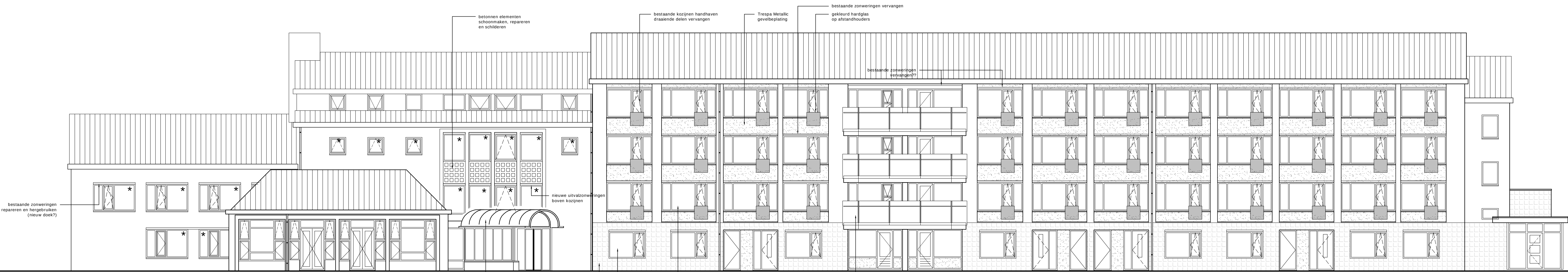
Plotsen: Cursiestad 34_273 TW Soesterbush 1: 0252-211051 f: 0252-225740 e-mail: azz@parc.nl

Werk: **Herinrichting Buitenruimte Woon- en Zorgcentrum Houtveld 2001** **Formaat A1**
te Oogstgeest **Beeld-: 2** **Aant.BA.: 3**

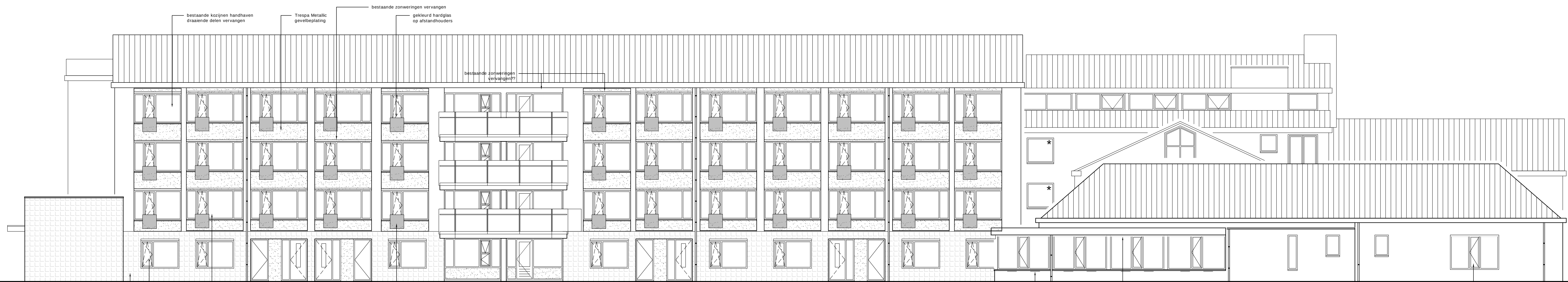
Opdracht: **Definitieve situatie en verlichting achterzijde** **Datum: 18-10-2017**
Nieuwe situatie **Schak.: C.O.**
Tekening: J.A.

RI Pagina:	RI Pagina:	RI Pagina:	Tekening:
0001	2	3	2415
0002	1	2	3

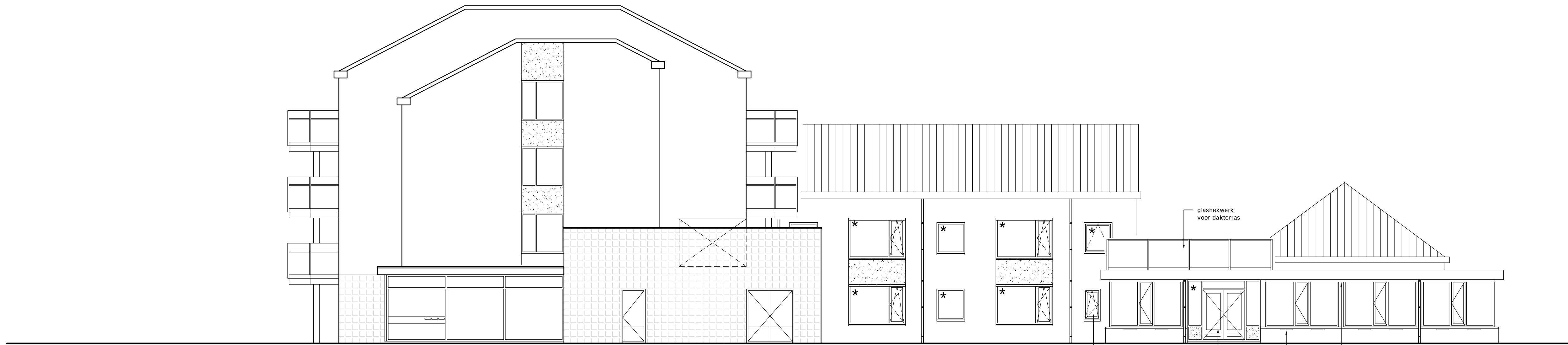
Beeldomschrijving **Statief** **definitief**



Noordwestgevel



Zuidoostgevel



Zuidwestgevel



Noordoostgevel

8113061_1696856365123_1115317-3.17.pdf



* = te vervangen kozijn

Bezoekadres: Middelburgseweg 1a Postadres: Postbus 37, 2740 AA Waddinxveen Telefoon: 0182 - 39 43 44 Web: www.toposarchitecten.nl

PROJECT Herstructurering Woon- en Zorgcentrum Hofwijk te Oegstgeest

OPDRACHT Marente

PLANFASE bestektekening

TEKENING gevels nieuwe toestand

GETEKEND RH

SCHAAL

1:100

DATUM

02-06-2014

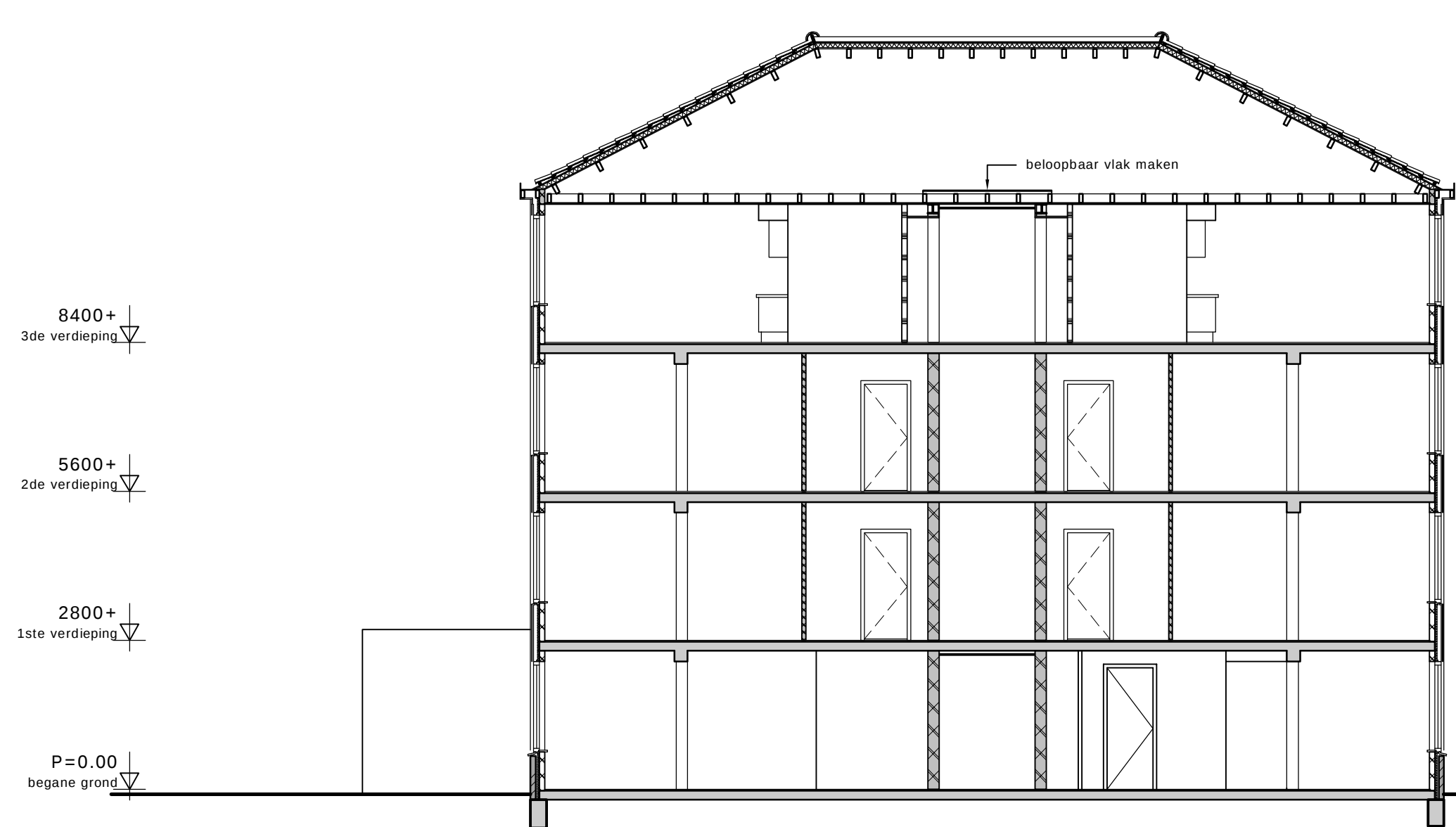
GEWIJZIGD

PROJECTNR

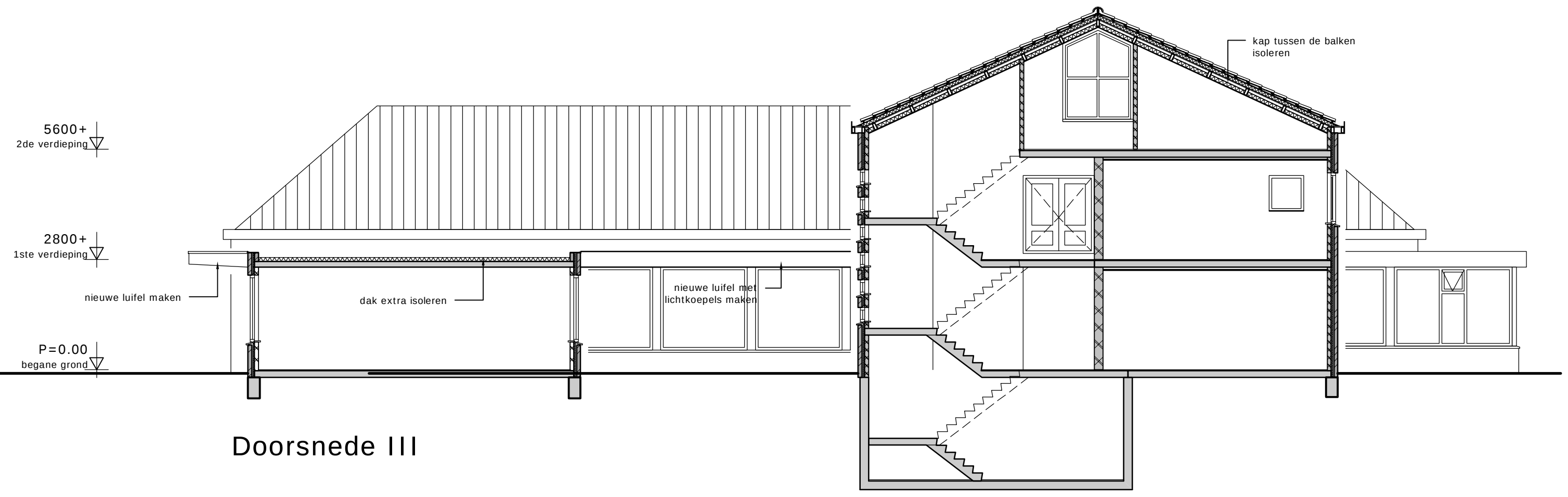
1115

TEKENINGNR

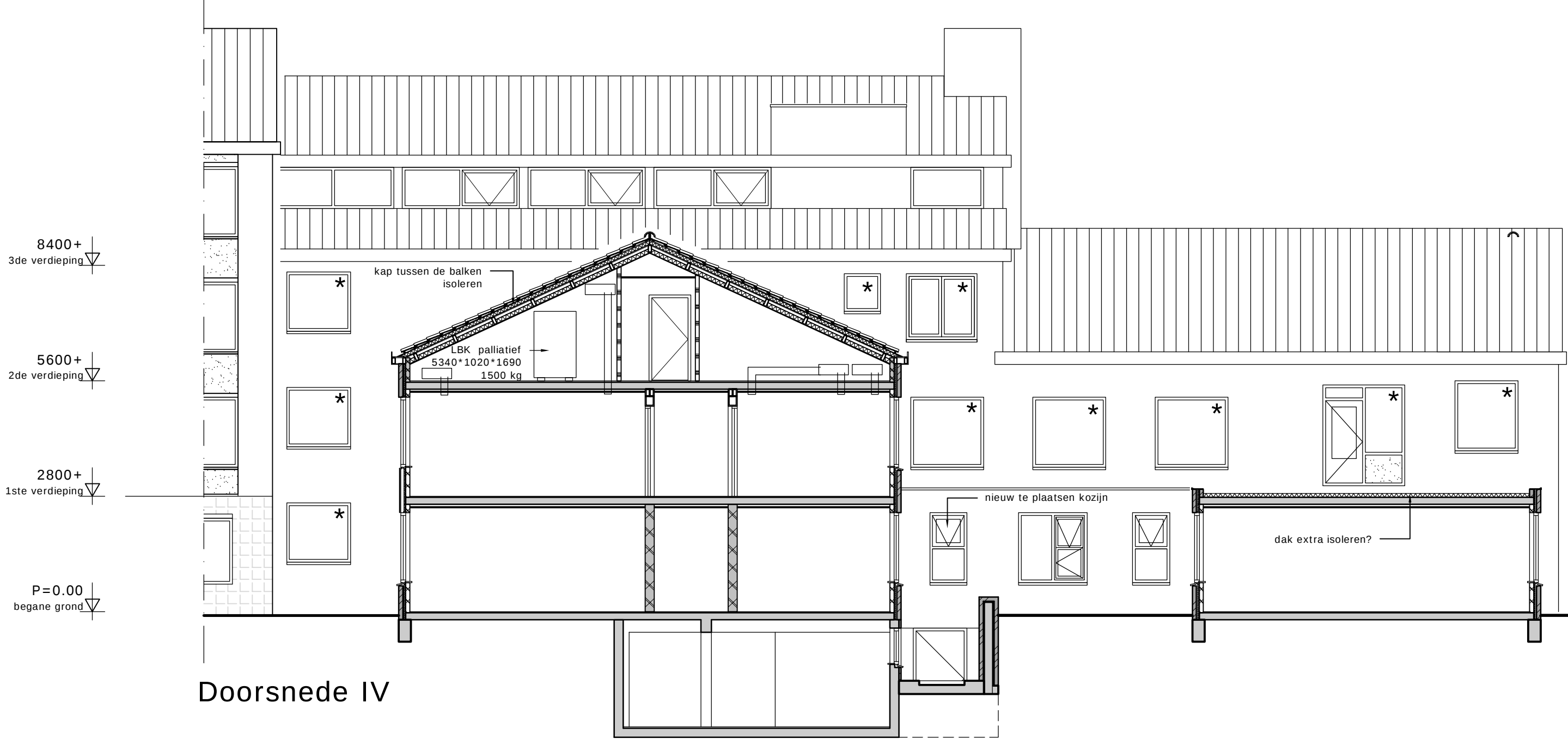
3.17



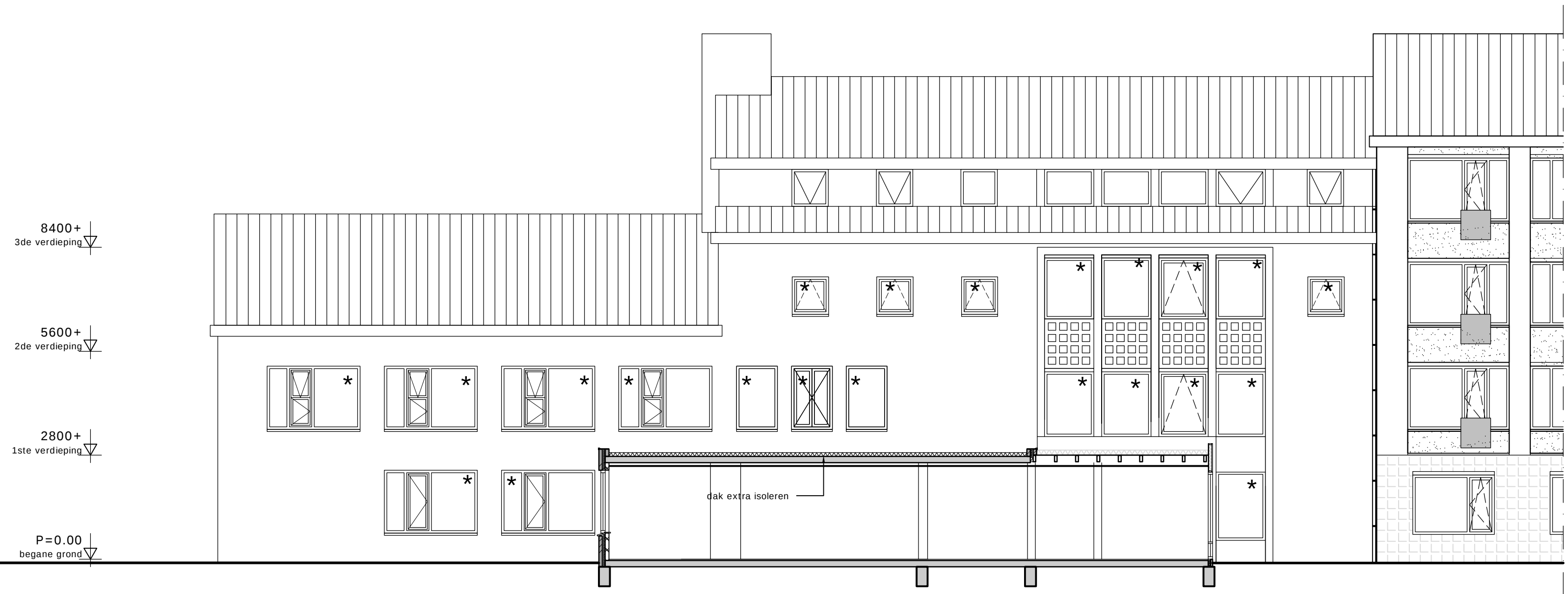
Doorsnede I



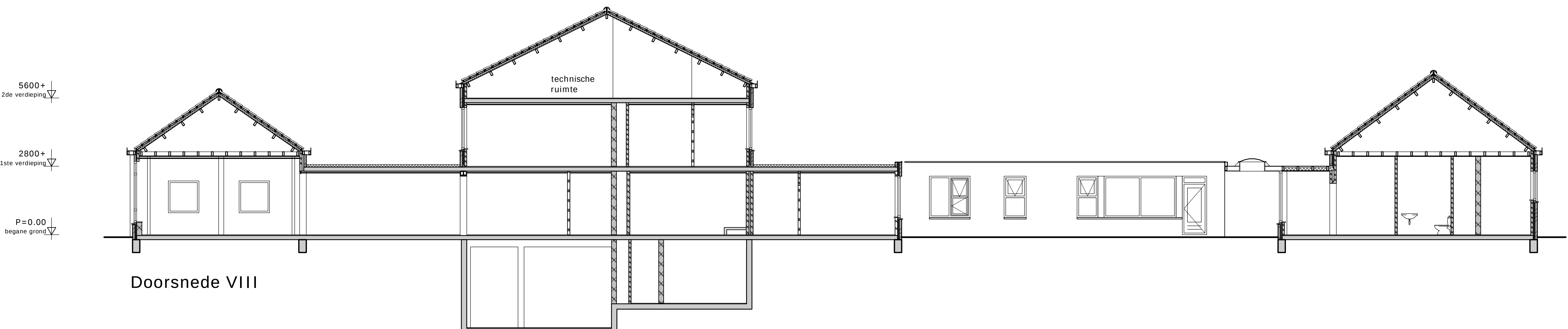
Doorsnede III



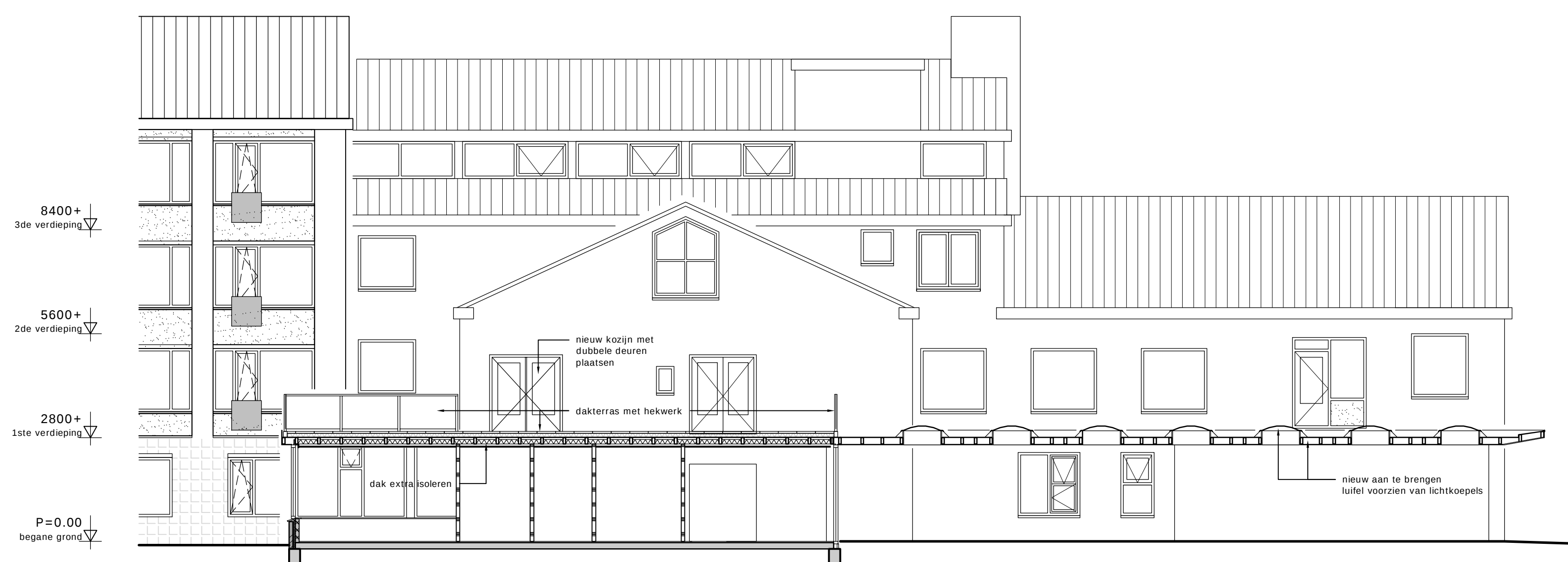
Doorsnede IV



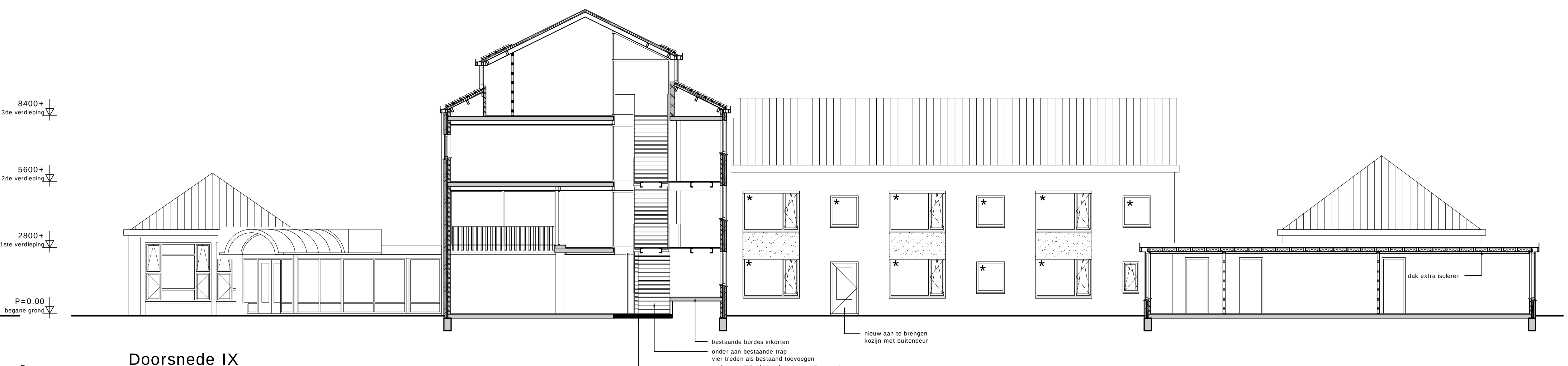
Doorsnede V



Doorsnede VIII



Doorsnede VII



Doorsnede IX



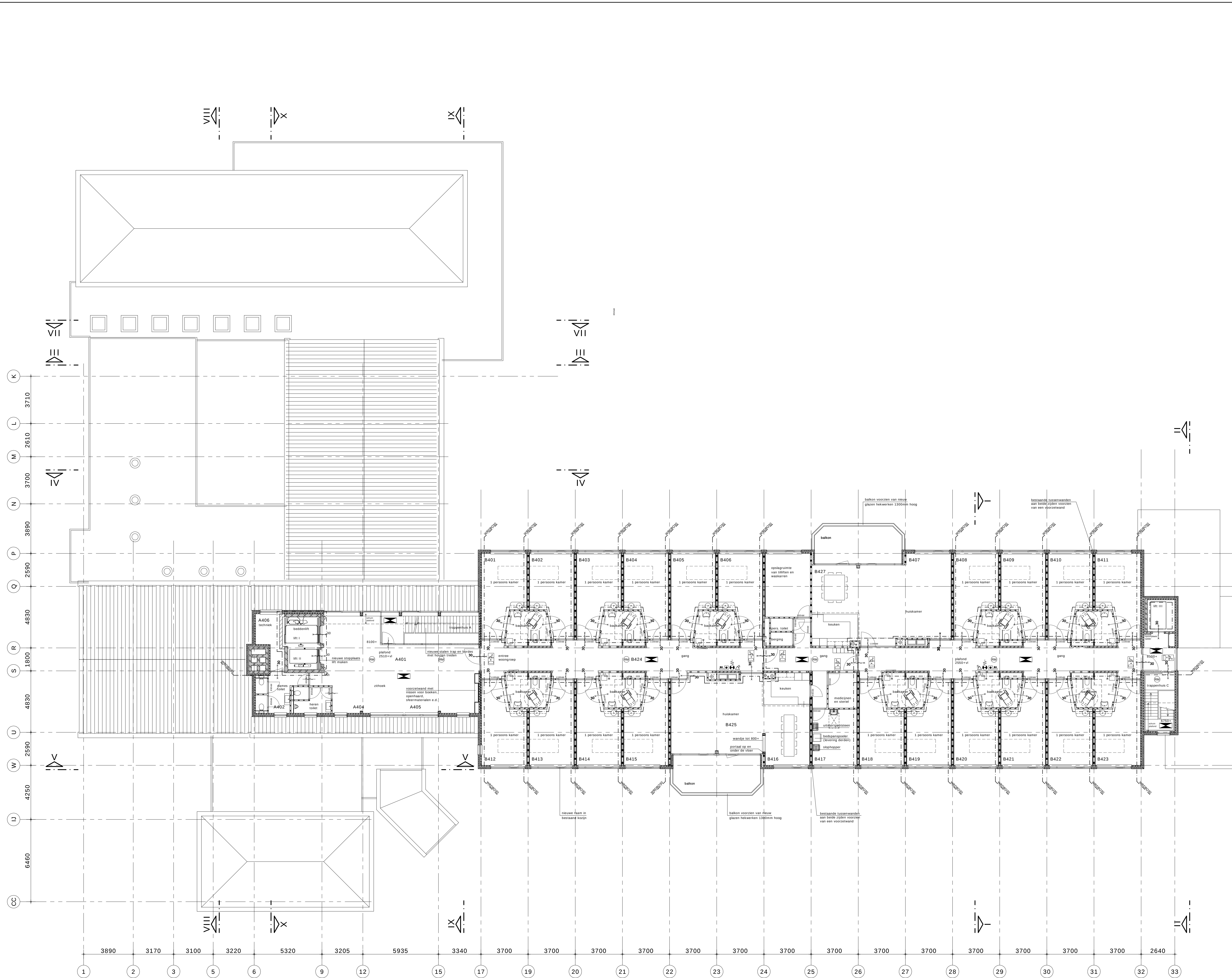
Doorsnede X

8113061_1696856365076_1115318-3.18.pdf



Bezoekadres: Middelburgseweg 1a Postadres: Postbus 37, 2740 AA Waddinxveen Telefoon: 0182 - 39 43 44 Web: www.toposarchitecten.nl

PROJECT	Herstructurering Woon- en Zorgcentrum Hofwijck te Oegstgeest			
OPDRACHT	Marente			
PLANFASE	bestektekening			
TEKENING	doorsneden nieuwe toestand			
GETEKEND	RH			
SCHAAL	DATUM	GEWIJZIGD	PROJECTNR	TEKENINGNR
1:100	02-06-2014		1115	3.18



8113061_169856365206_1115315-3.15.pdf



Bezoekadres: Middelburgseweg 1a Postadres: Postbus 37, 2740 AA Waddinxveen Telefoon: 0182 - 39 43 44 Web: www.toposarchitecten.nl

PROJECT Herstructurering Woon- en Zorgcentrum Hofwijck te Oegstgeest

OPDRACHT Marente

PLANFASE bestektekening

TEKENING plattegrond 3de verdieping nieuwe toestand

GETEKEND RH

SCHAAL

1:100

DATUM

02-06-2014

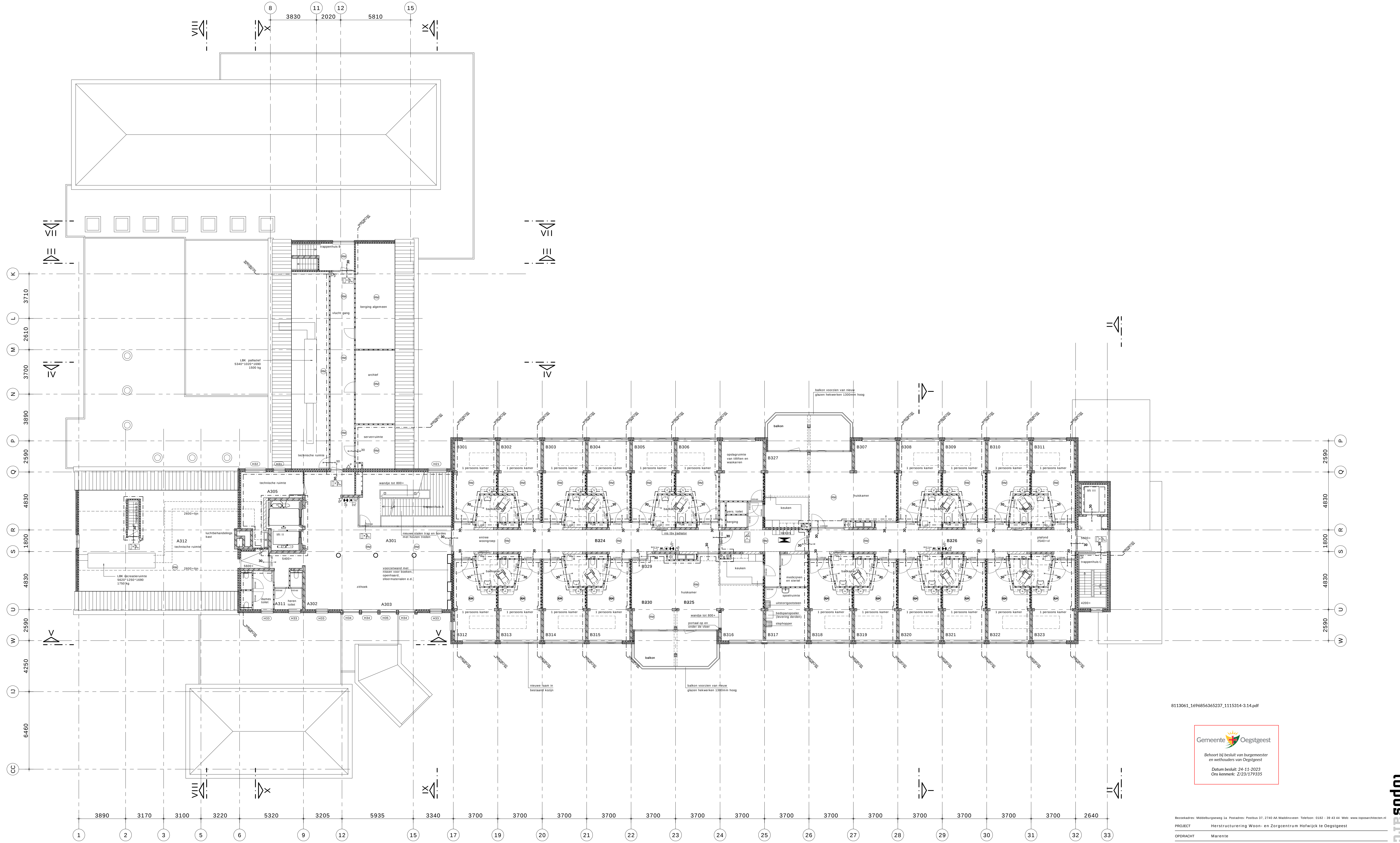
GEWIJZIGD

PROJECTNR

1115

TEKENINGNR

3.15



8113061_169685635237_1115314-3.14.pdf

Gemeente

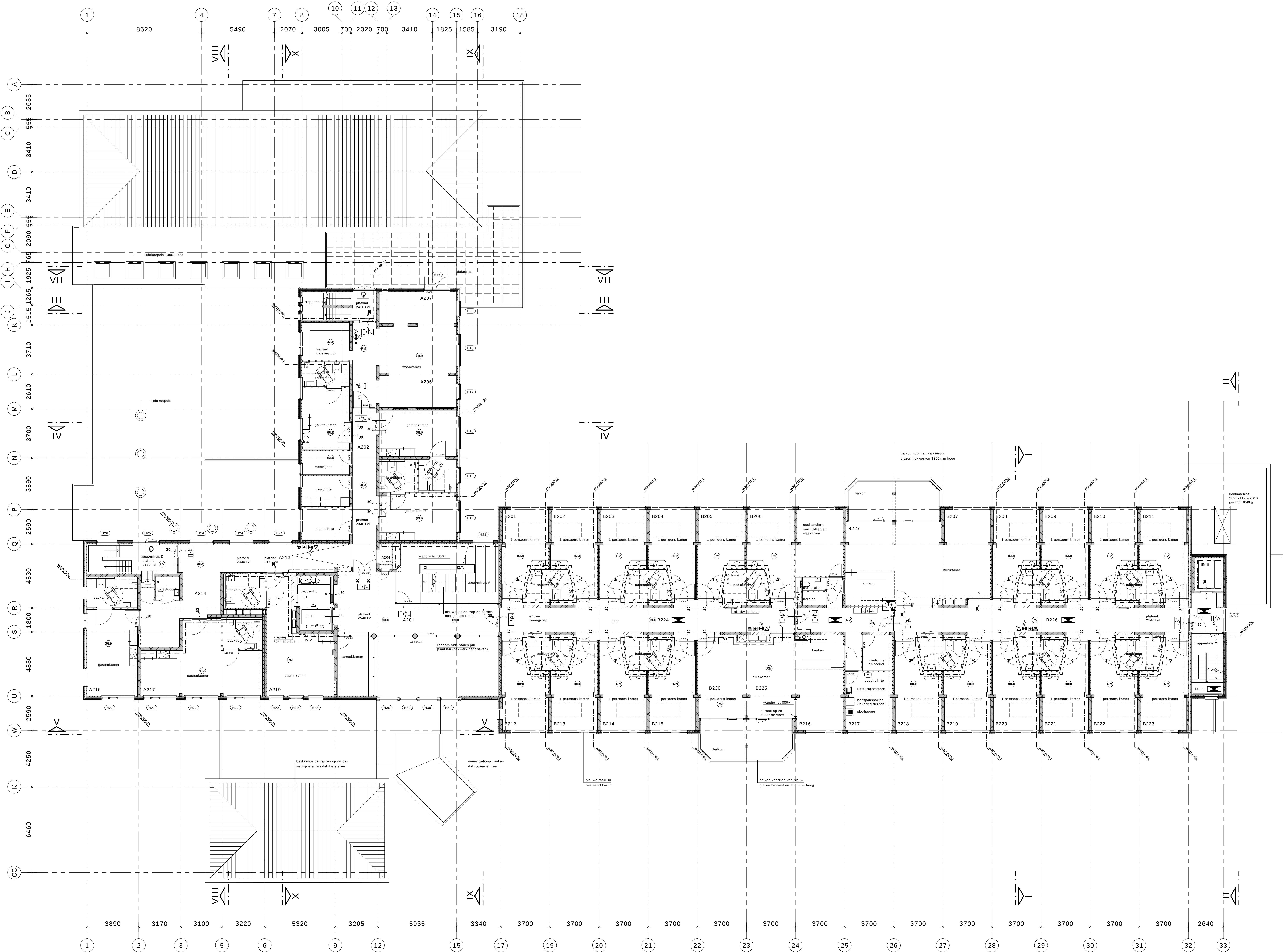
Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum besluit: 24-11-2023
Oms kenmerk: Z/23/179335

Bezoekadres: Middelburgseweg 1a Postadres: Postbus 37, 2740 AA Waddinxveen Telefoon: 0182 - 39 43 44 Web: www.toposarchitecten.nl

PROJECT	Herstructurering Woon- en Zorgcentrum Hofwijck te Oegstgeest			
OPDRACHT	Marente			
PLANFASE	bestektekening			
TEKENING	plattegrond 2de verdieping nieuwe toestand			
GETEKEND	RH			
SCHAAL	DATUM	GEWIJZIGD	PROJECTNR	TEKENINGNR
1:100	02-06-2014		1115	3.14



8113061_1696856365290_1115313-3.13.pdf



Bezoekadres: Middelburgseweg 1a Postadres: Postbus 37, 2740 AA Waddinxveen Telefoon: 0182 - 39 43 44 Web: www.toposarchitecten.nl

PROJECT Herstructurering Woon- en Zorgcentrum Hofwijck te Oegstgeest

OPDRACHT Marente

PLANFASE bestektekening

TEKENING plattegrond 1ste verdieping nieuwe toestand

GETEKEND RH

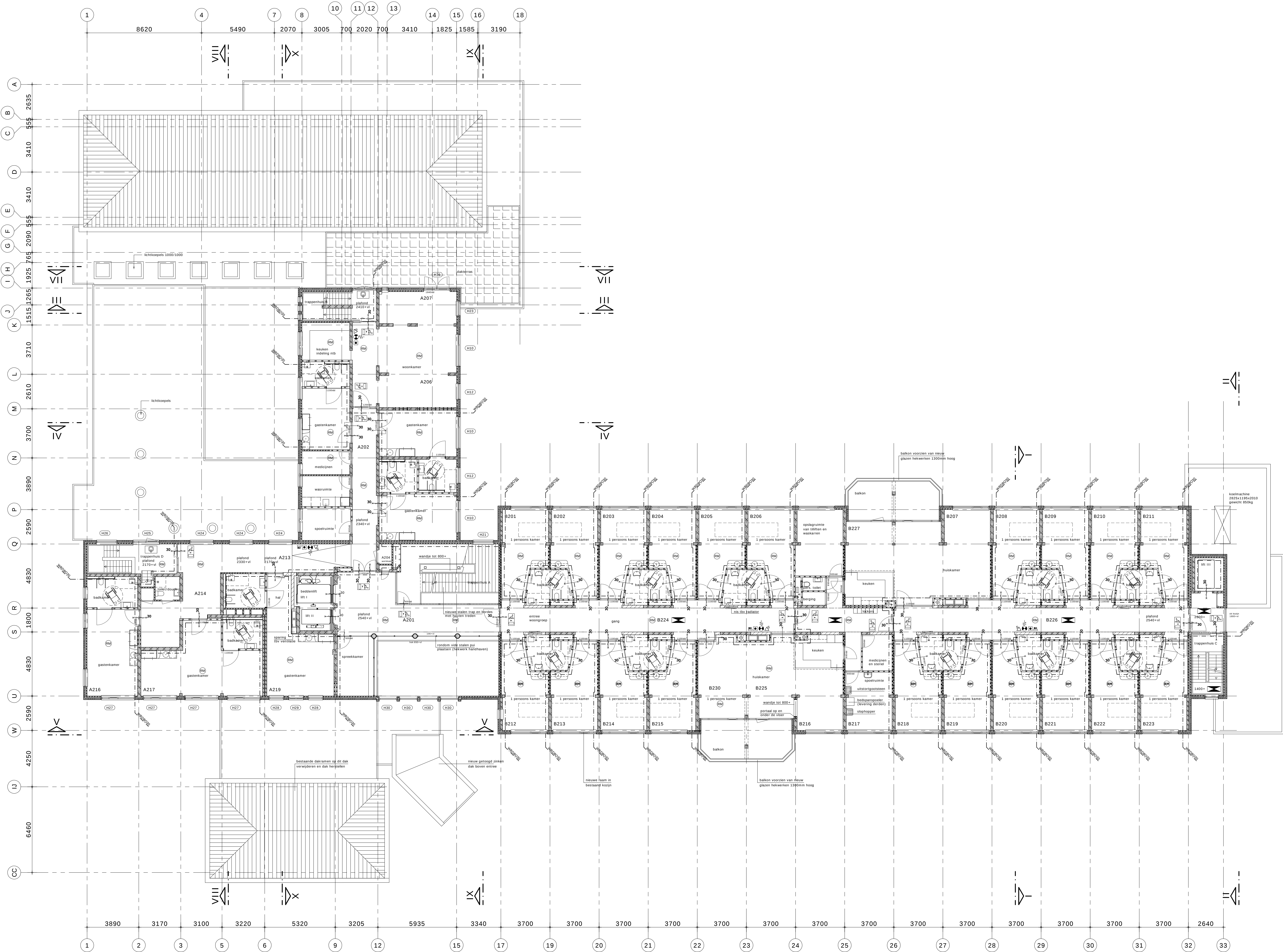
SCHAAL 1:100

DATUM 02-06-2014

GEWIJZIGD

PROJECTNR 1115

TEKENINGNR 3.13



8113061_1696856365290_1115313-3.13.pdf



Gemeente

Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Oegstgeest

Datum besluit: 24-11-2023

Ops kenmerk: Z/23/179335

Bezoekadres: Middelburgseweg 1a Postadres: Postbus 37, 2740 AA Waddinxveen Telefoon: 0182 - 39 43 44 Web: www.toposarchitecten.nl

PROJECT Herstructurering Woon- en Zorgcentrum Hofwijck te Oegstgeest

OPDRACHT Marente

PLANFASE bestektekening

TEKENING plattegrond 1ste verdieping nieuwe toestand

GETEKEND RH

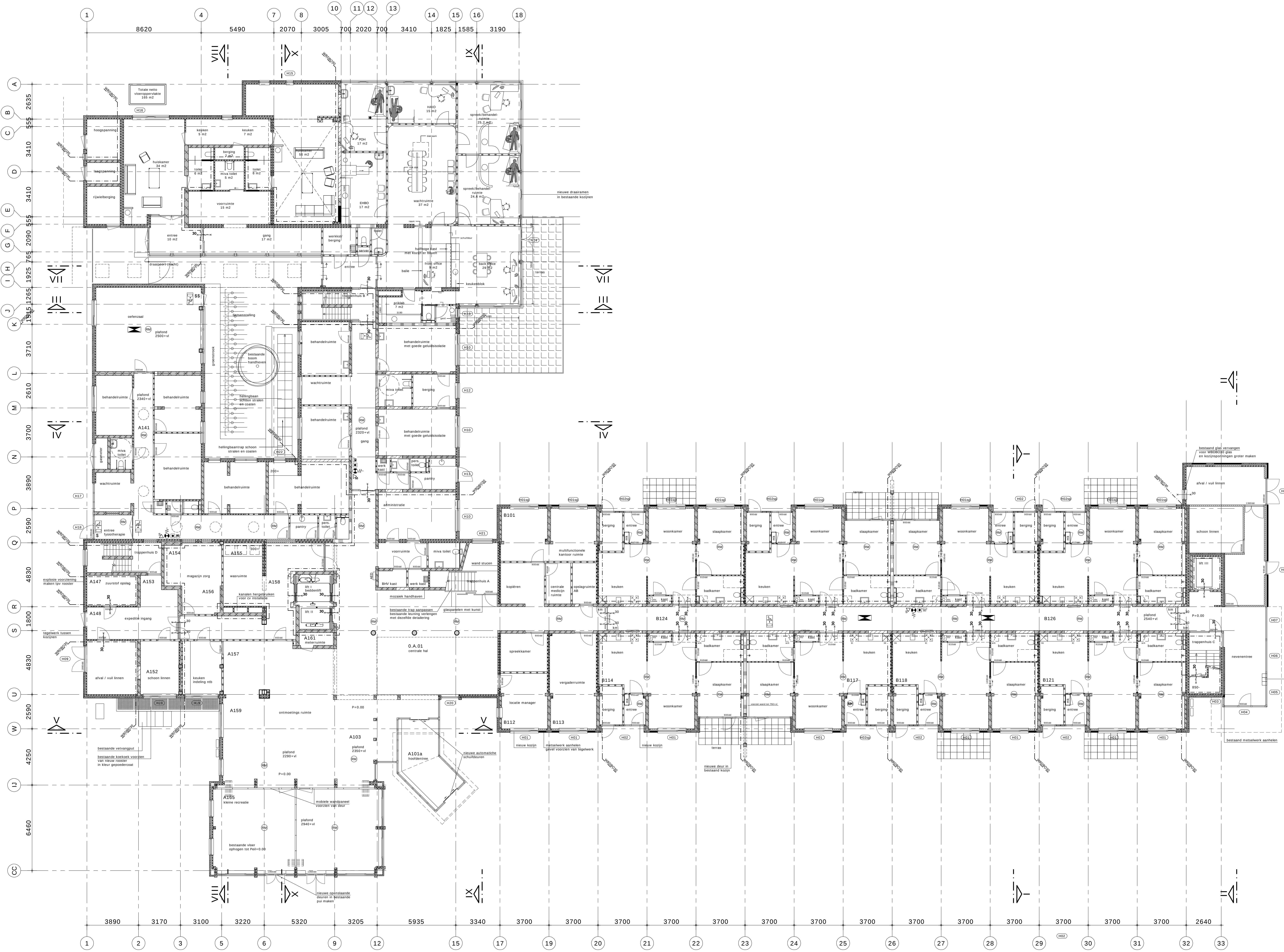
SCHAAL 1:100

DATUM 02-06-2014

GEWIJZIGD

PROJECTNR 1115

TEKENINGNR 3.13



8113061_1696856347_1115312-3.12.pdf



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum besluit: 24-11-2023

Omsternummer: Z/2017/9335

Bezoekadres: Middelburgseweg 1a Postadres: Postbus 37, 2740 AA Waddinxveen Telefoon: 0182 - 39 43 44 Web: www.toposarchitecten.nl

PROJECT Herstructurering Woon- en Zorgcentrum Hofwijck te Oegstgeest

OPDRACHT Marente

PLANFASE bestektekening

TEKENING plattegrond begane grond nieuwe toestand

GETEKEND RH

SCHAAL 1:100

DATUM 02-06-2014

GEWIJZIGD

PROJECTNR 1115

TEKENINGNR 3.12