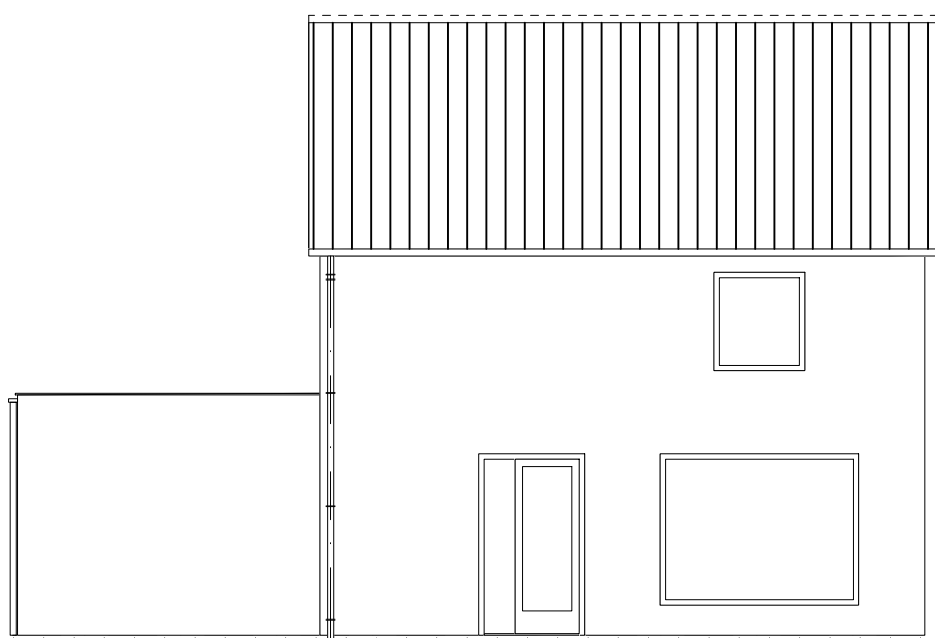
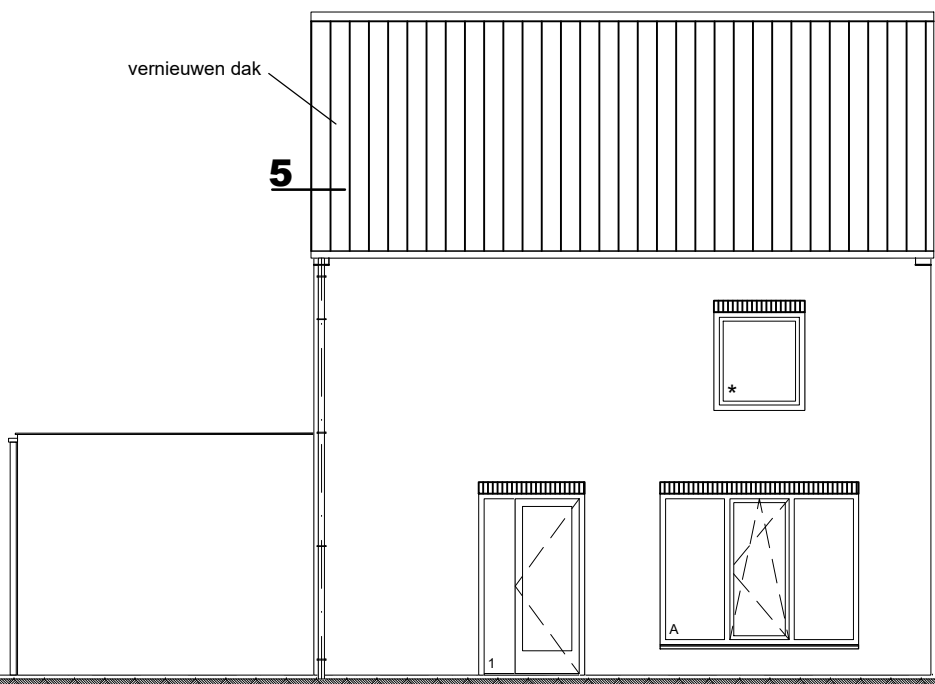


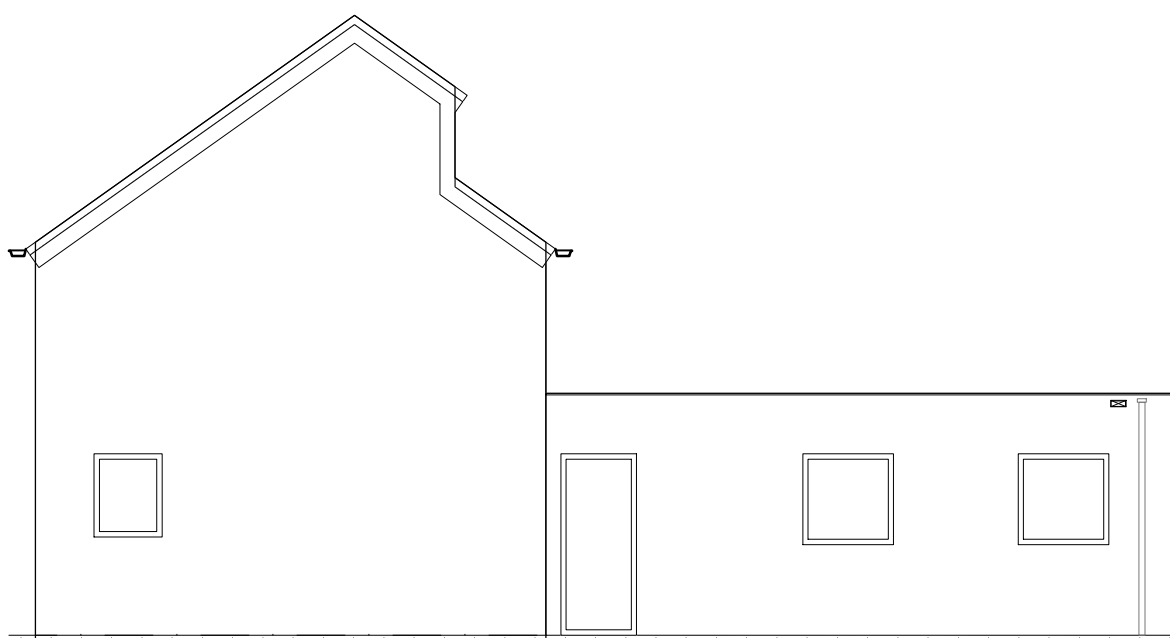


VORGEVEL
(BESTAAND)

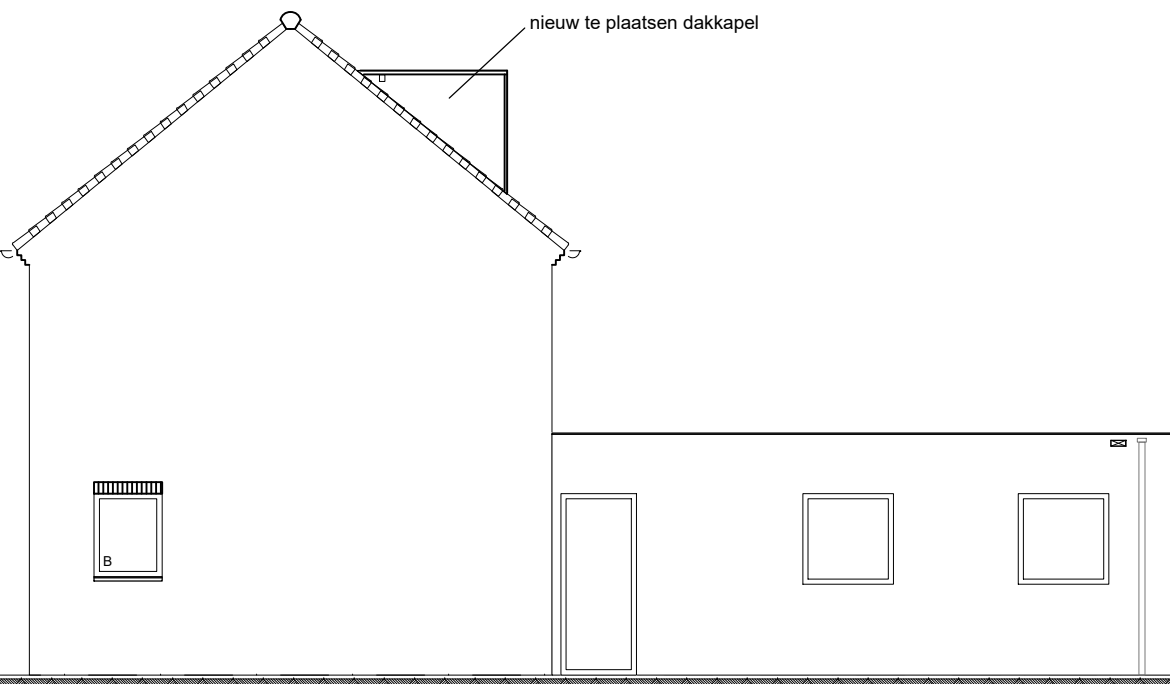


VORGEVEL
(NIEUW)

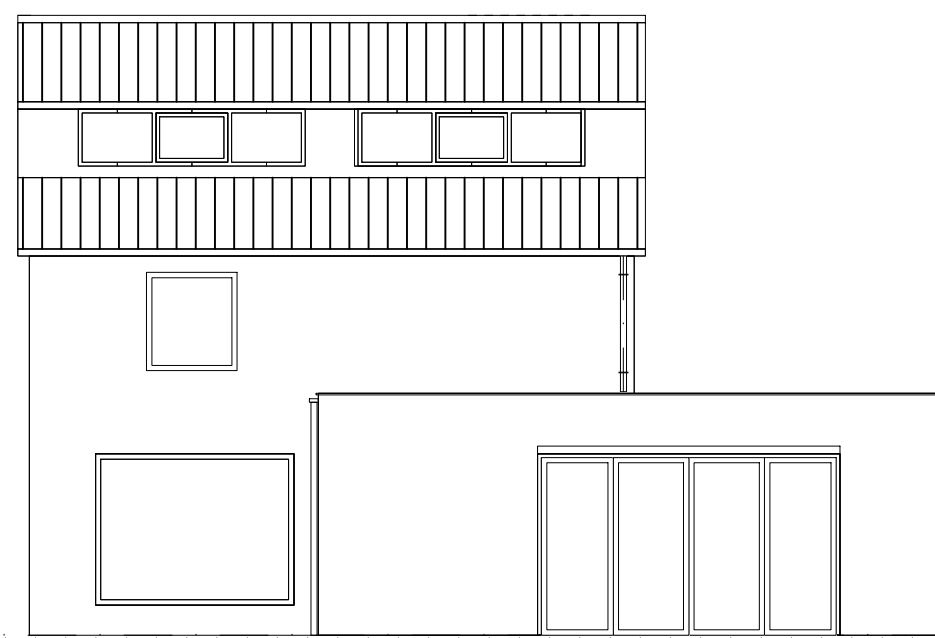
* : herplaatsen bestaand kozijn



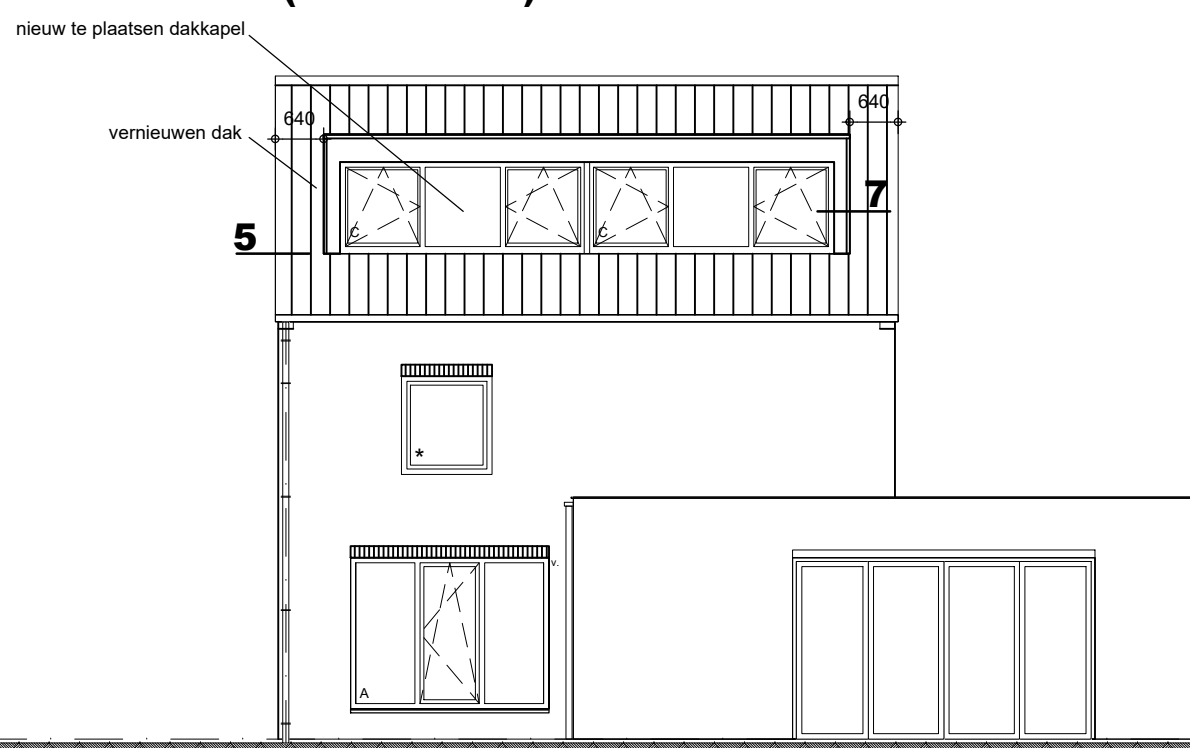
RECHTER ZIJGEVEL
(BESTAAND)



RECHTER ZIJGEVEL
(NIEUW)

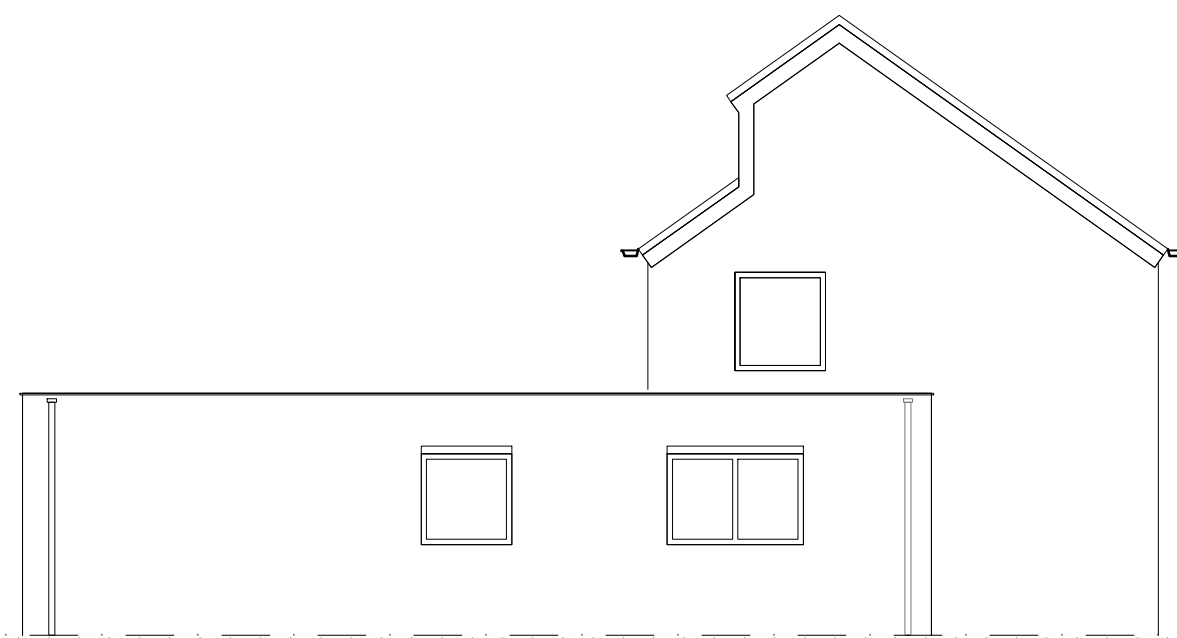


ACHTERGEVEL
(BESTAAND)

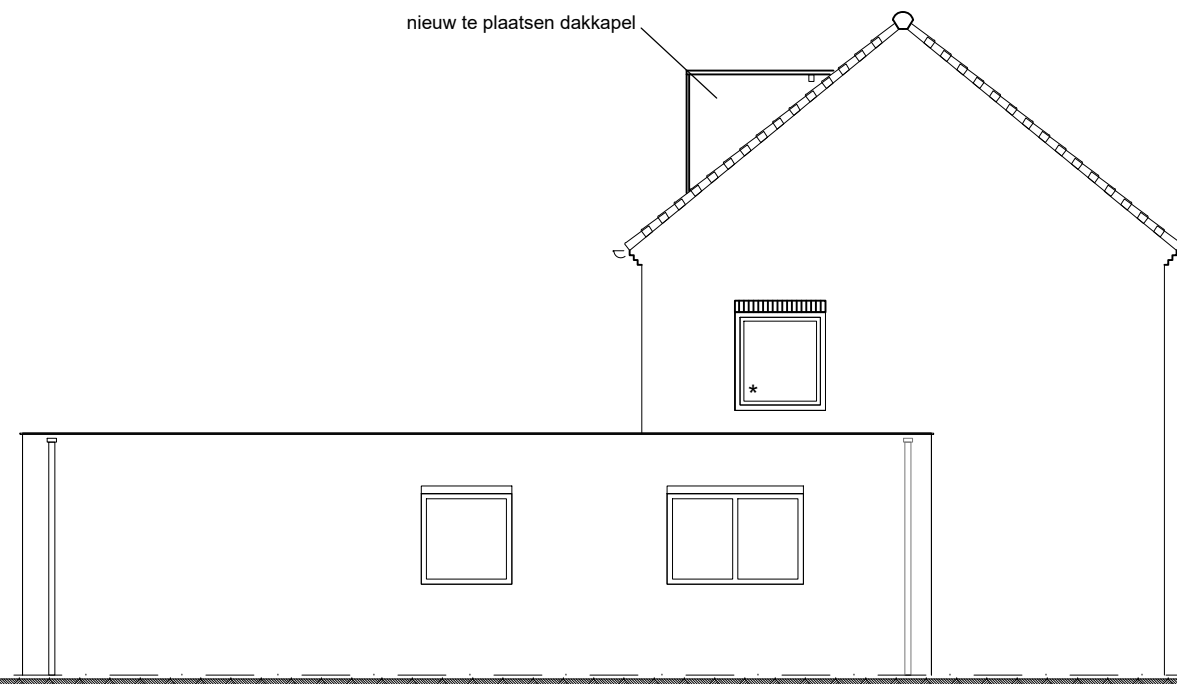


ACHTERGEVEL
(NIEUW)

* : herplaatsen bestaand kozijn



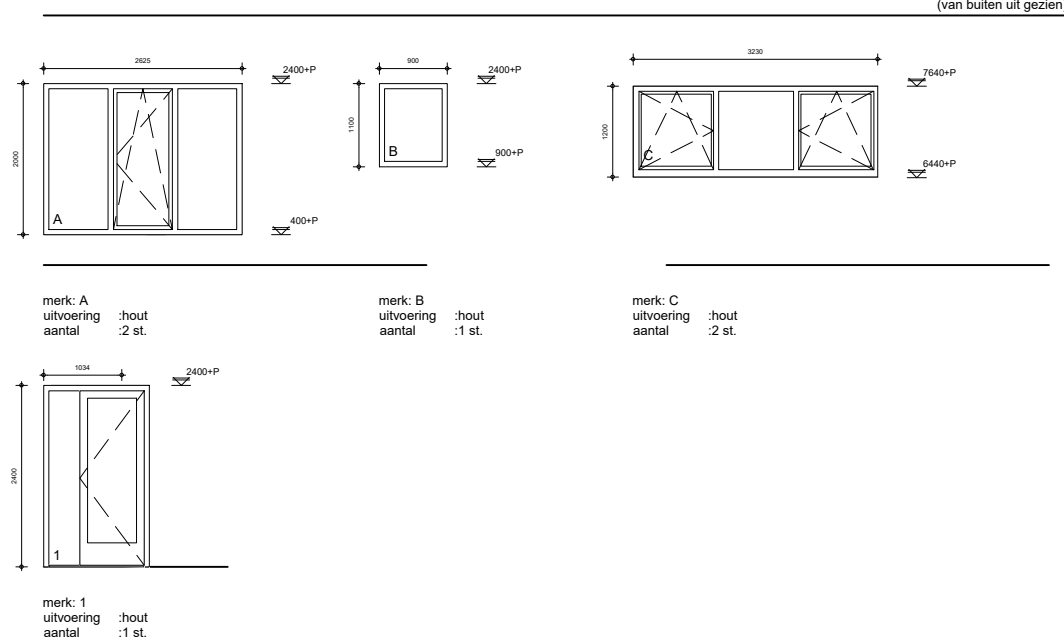
LINKER ZIJGEVEL
(BESTAAND)



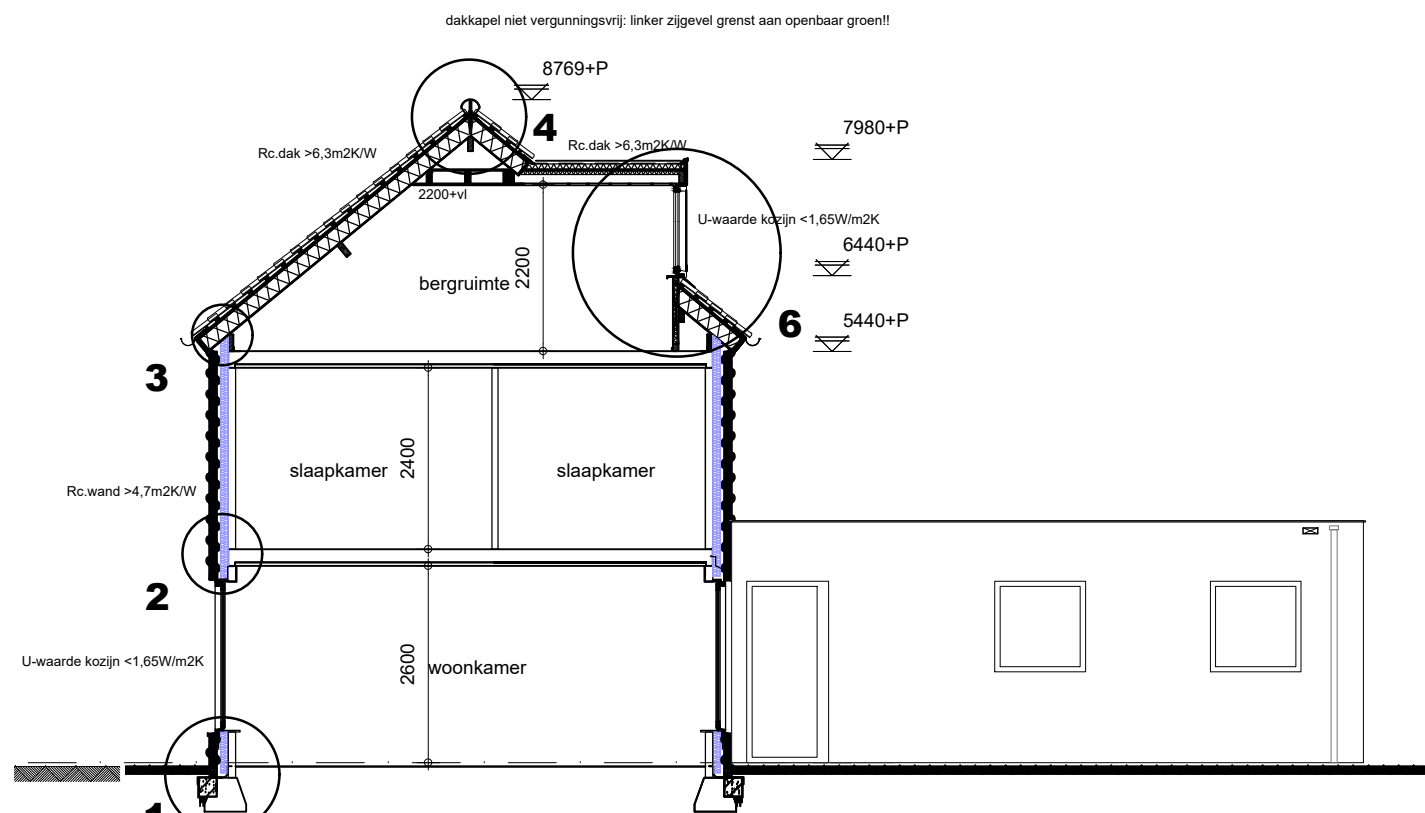
LINKER ZIJGEVEL
(NIEUW)

* : herplaatsen bestaand kozijn

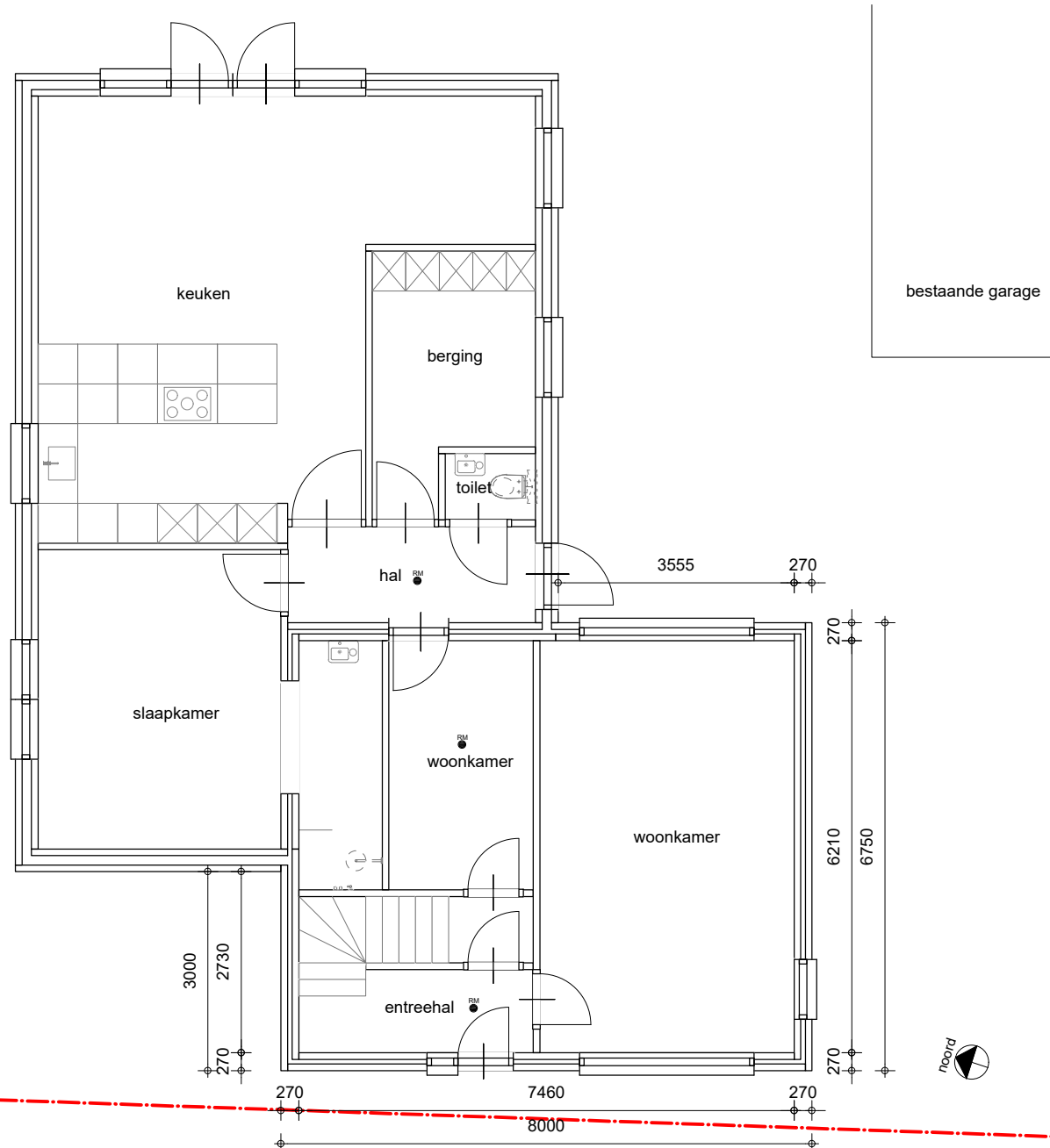
OVERZICHT BUITENKOZIJNEN



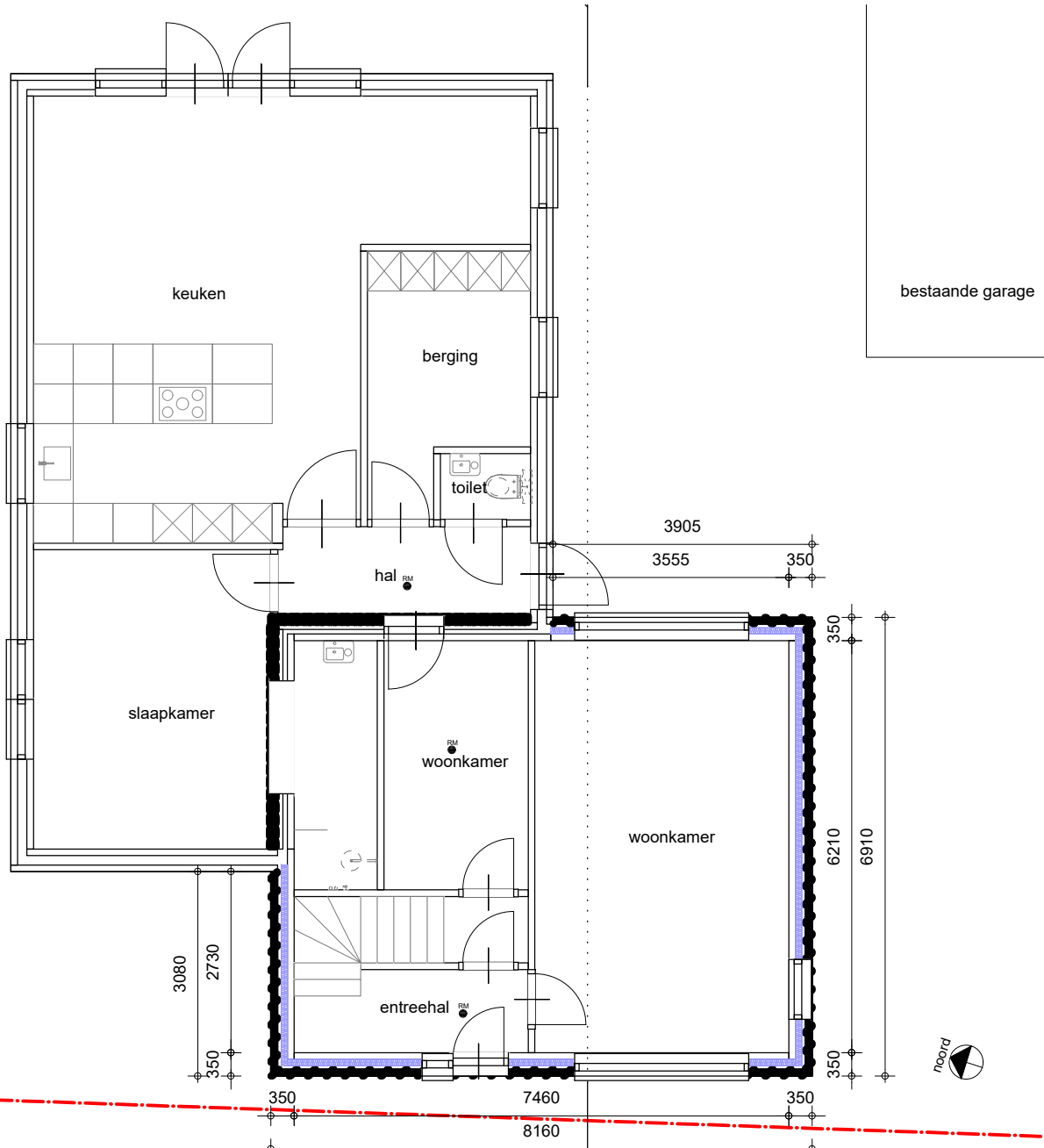
Aantallen, draairichting etc. volgens overzicht buitenkozijn en gevel aanzichten.
Maatvoeringen aantal draairichtingen controleren.
Alle deuren en ramen etc. voorzien van de nodige condens- en tochtprofielen.
De kozijnen rondom voorzien van de nodige licht- en waterkeringen.
Glasopeningen voorzien van HR++ beglazing (ongelijke dikten) U= 1,2W/m²K.
Hang- en sluitwerk ect. dienen te voldoen aan NEN 5096, weerstandsklasse 2.
Bovenkant dorpel toegangsdeuren max. 20mm+ pelt.
Glasvlakken tot 850mm +vloer uitvoeren in letselvrij beglazing.



DOORSNEDE A-A
(NIEUW)

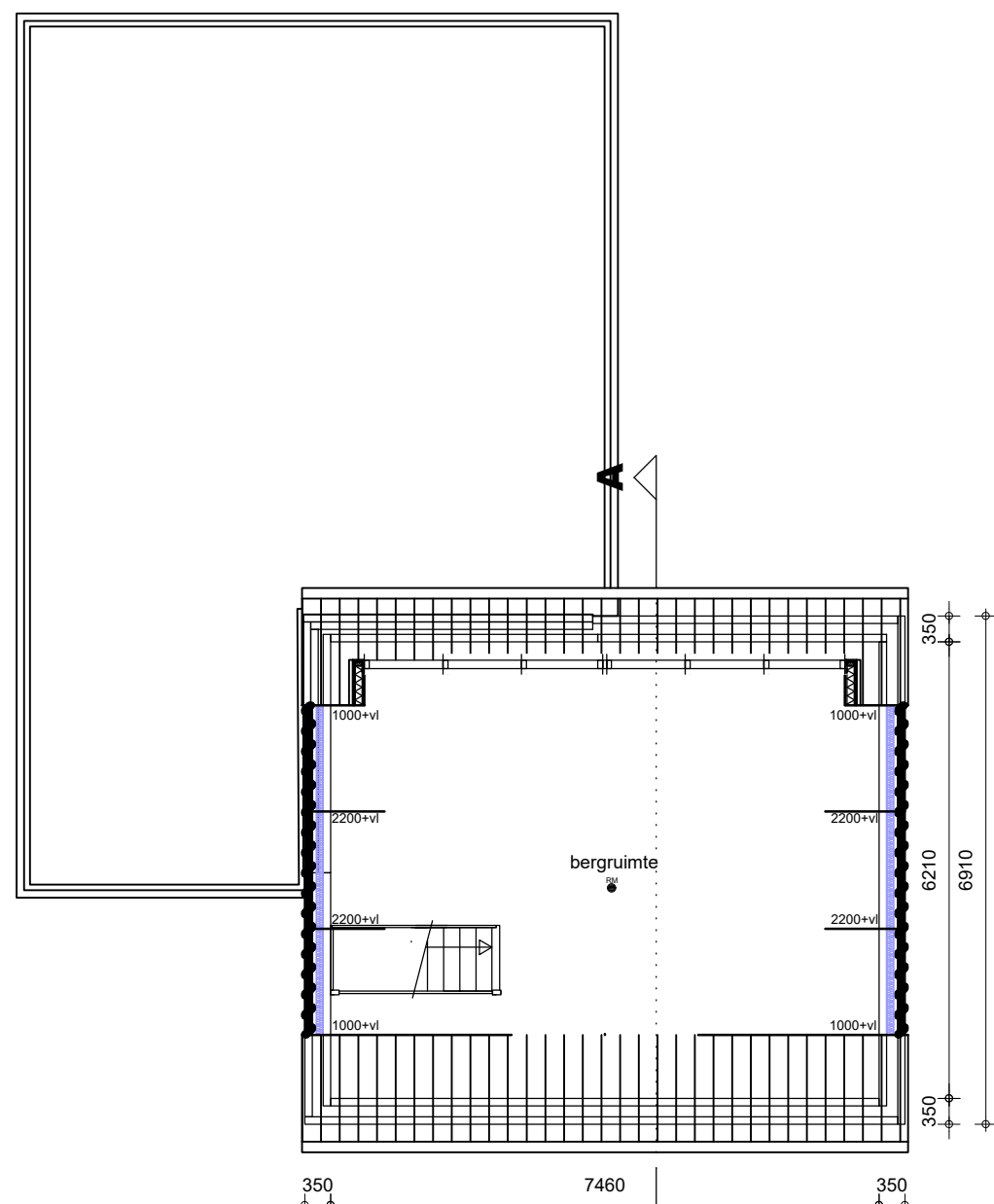


BEGANE GROND (BESTAAND)



BEGANE GROND (NIEUW)

• = rookmelder (niet ioniserend)



ZOLDER (NIEUW)

ALGEMEEN BOUWBESLUIT

Warmteweerstand uitwendige scheidingconstructies(Rc) volgens NEN 1068 met een minimale grenswaarde volgens bouwbesluit artikel 5.3.

Alle gevelopeningen ten behoeve van ventilatie en spouwafwatering mogen niet breder zijn dan 10mm. Open stootvoegen voorzien van kunststof stootvoegroosters. Lagenmaat op te meten van bestaand woonhuis.

Bereikbaarheid en toegankelijkheid: hoogte verschil tussen vloer en b.k. dorpel(drempel) en aansluitend terrein(bestrating) en b.k. dorpel(drempel) max. 20mm bedragen. Vrije doorgang minimaal: 850mm Vrije hoogte minimaal: 2100mm

Ventilatie verblijfsgebieden en sanitaire ruimten middels natuurlijke toevoer en mechanische afvoer volgens NEN 1087. Plaats en diameter van de aan- en afvoerpunten volgens opgave/berekening installateur/fabrikant. Toe- en afvoer verbrandingslucht volgens NEN 2757.

Hang- en sluitwerk dienen te voldoen aan NEN 5096 weerstandsklasse 2. en politiekeurmerk.

Indien constructie onderdelen verwijderd of aangepast worden kunnen scheuren door zettingen ontstaan.

Riolering uitvoeren volgens voorschriften gemeente en NEN: 3215 (bouwbesluit afd. 6.4 & art. 6.18)

Vochtwerende voorzieningen volgens NEN: 2778 en NPR 2652. Geluidsisolatie volgens NEN: 5077 en NPR: 5072. Brandveiligheid volgens NEN: 6063, 6068, 6082 en 1594.

Technische installaties: Elektra: aansluiten op distributienet nutsbedrijf, binnen-installatie volgens NEN1010 en voorschriften nutsbedrijf.

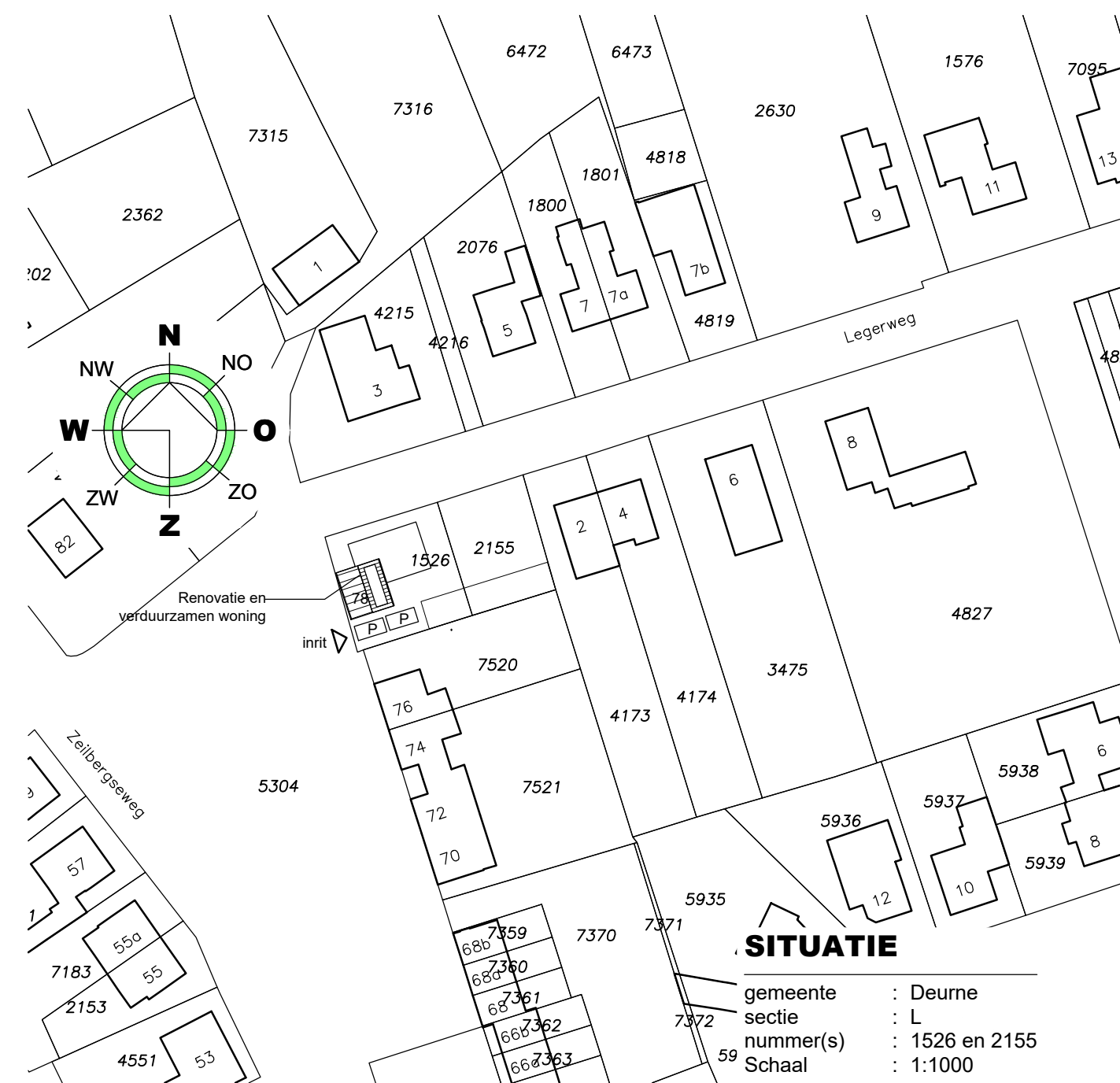
GEGEVENS RENOVEREN WONING

Huidig gebruik: huizenwerk en terrein:
Toekomstig gebruik: huizenwerk en terrein:
Bruto vloeroppervlakte woonruimte voor werkzaamheden:
Bruto vloeroppervlakte woonruimte na werkzaamheden:
Bruto inhoud na werkzaamheden:

woonruimte:
172,00m²
180,00m²
684,00m³
691,00m³

MATERIALEN EN KLEUREN (NIEUW)

bouwdeel	materiaal	kleur
gevels	muurwerk baksteen waalformaat	roodbruin
deuren	hout	wit
ramen	hout	wit
dakbedekking	hout	wit
hwal's	keramische dakpannen	antraciet
	zink	grijs



SITUATIE

gemeente : Deurne
sectie : L
nummer(s) : 1526 en 2155
Schaal : 1:1000

Alle maten in het werk te controleren!

Renoveren en verduurzamen woning
aan de Zeilbergsestraat 78 te Deurne.

datum: 20-10-2023
schaal: 1:100/1000
gewijzigd 1: -
gewijzigd 2: -
gewijzigd 3: -
blad: 01/02