Bijlage 1: ONDERBOUWING TARIEVEN onroerende-zaakbelastingen 2024

Te behalen opbrengst 2024	
Eigenaren woningen	**5.930.032**
Eigenaren en gebruikers niet-woningen	**2.767.273**
Totale opbrengst	**8.697.305**

	Som WOZ-waarden 2024 **(Let op, is peildatum 1-1-2023)**	tarief eigenaar					tarief gebruiker		netto-opbrengst programmabegroting 2024-2027	verwachte vermindering obv geboekte verminderingen	amendement de Pater uit STUF-CAP V 2024	Bruto totaal
			woning		niet-woning		niet-woning					
		tarief 2024 =	0,0871									
		tarief 2023 =	0,0871	tarief 2024 =	0,2129							
		tarief 2022 =	0,1051	tarief 2023 =	0,2071	tarief 2024 =	0,1634					
		tarief 2021 =	0,1132	tarief 2022 =	0,2068	tarief 2023 =	0,1596					
E-won	**6.850.487.945**	tarief 2020 =	0,1156	tarief 2021 =	0,2074	tarief 2022 =	0,1614		**5.930.032**	36743		**5.966.775**
E-n-won	**806.329.732**	tarief 2019 =	0,1128	tarief 2020 =	0,2097	tarief 2021 =	0,1541		**1.710.928**	5748		**1.716.676**
G n-won	**730.281.518**			tarief 2019 =	0,2114	tarief 2020 =	0,1606	+	**1.056.345**	3922	133.013	**1.193.280**
						tarief 2019 =	0,1620		**8.697.305**	**46413**	**133.013**	**8.876.731**
Amandement de Pater *									**133.013**			
Raming kosten bezwaar en beroep								+	**46.413**			
Totale **bruto** te genereren opbrengst bij aangegeven tarieven									**8.876.731**			
Te realiseren netto opbrengst									**8.697.305**			

* *Amandement de Pater: hierbij is de heffingsmaatstaf voor de gebruiker van niet-woningen lager dan de heffingsmaatstaf voor de eigenaar*
In de praktijk heeft dit een lagere aanslag gebruikersdeel voor niet-woningen tot gevolg. Dit wordt gecompenseerd in de bruto-opbrengst.

Formule berekening OZB tarieven: **Bruto opbrengst / Som WOZ-waarden x 100**