



Voorgevel

1 : 100

Rechter zijgevel

1 : 100



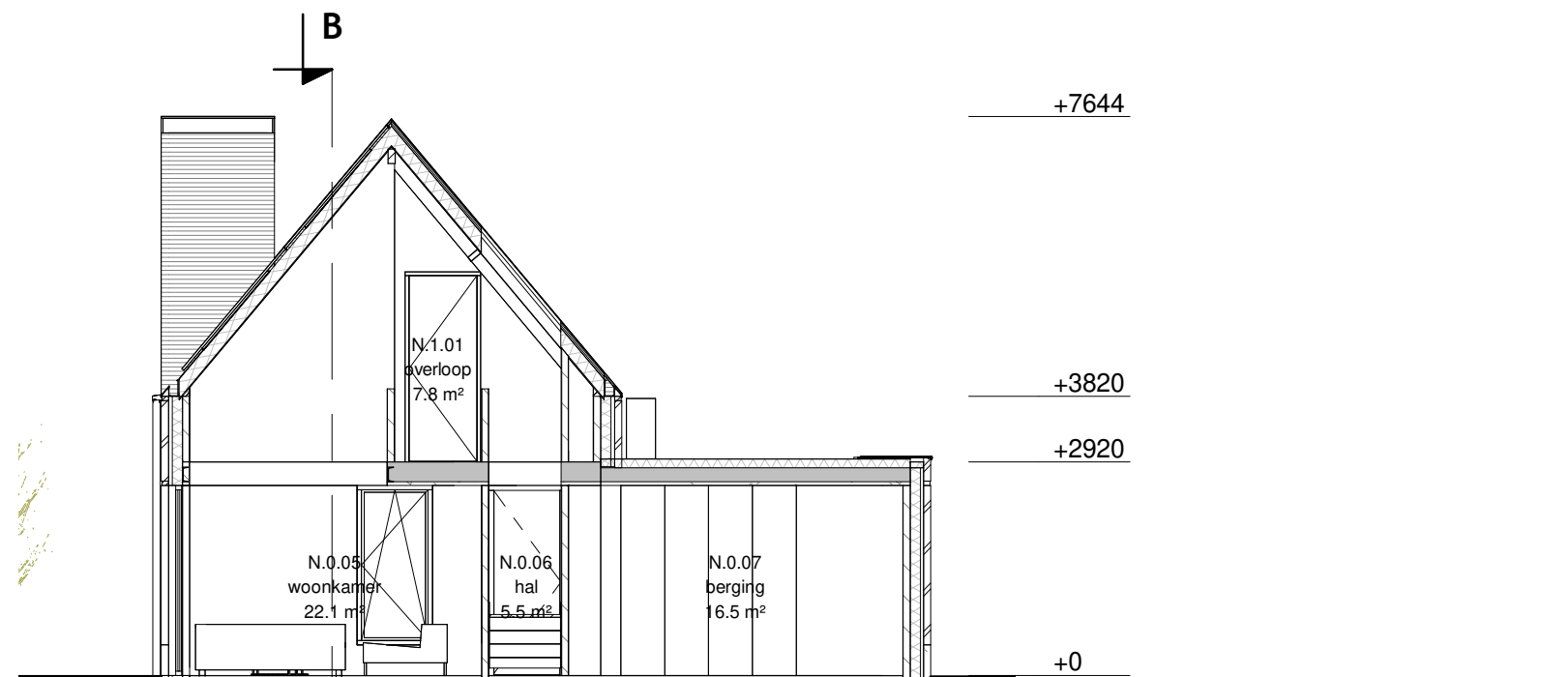
Achtergevel

1 : 100



Linker zijgevel

1 : 100



Doorsnede A-A

1 : 100



Doorsnede B-B

1 : 100

Materiaal- en kleurschema exterieur:

Omschrijving	Materiaal	Kleur
metselwerk	baksteen	grijs
buitenkozijnen	aluminium	brons
beglazing	blank glas	
buitendorpels	kunststeen/geïsoleerd	dorker grijs
hang- en sluitwerk	aluminium	brons
waterlagen	aluminium	brons
en muurafdeklers		
dakbedekking	keramische dakpan	anticael/ zwart
dakbedekking (pat.	EPDM	anticael/ zwart
dakdoorvoeren en tech. comp.	metaal (aluminium)	ral 9005
hemelwaterafvoeren	zink (verdiept in gevel)	gepaveerd zink (mat)

ruimteoverzicht

Nivo	Nr	bouwbesluit_functie	Ruimte	Opp	Inhoud
00 begane grond	N.0.01	verkeersruimte	entree	3,5 m²	9,2 m³
00 begane grond	N.0.02	toilet	toilet	2,5 m²	5,9 m³
00 begane grond	N.0.03	verblsruimte	keuken	20,0 m²	51,8 m³
00 begane grond	N.0.04	opstgruimte	berging	2,0 m²	4,6 m³
00 begane grond	N.0.05	verblsruimte	woorkamer	22,0 m²	57,4 m³
00 begane grond	N.0.06	verblsruimte	hul	4,5 m²	14,2 m³
00 begane grond	N.0.07	opstgruimte	berging	16,5 m²	42,8 m³
00 begane grond	N.0.08	technische ruimte	NR	0,5 m²	0,9 m³
00 begane grond	N.0.09	verblsruimte	slaapkamer 1	13,0 m²	34,0 m³
00 begane grond	N.0.10	badruimte	badkamer	7,5 m²	19,9 m³
01 eerste verdieping	N.1.01	verkeersruimte	overloop	8,0 m²	20,4 m³
01 eerste verdieping	N.1.02	verblsruimte	slaapkamer 2	13,5 m²	32,4 m³
01 eerste verdieping	N.1.03	opstgruimte	berging	2,0 m²	4,3 m³
01 eerste verdieping	N.1.04	opstgruimte	berging	7,0 m²	18,2 m³
01 eerste verdieping	N.1.05	badruimte	badkamer	2,0 m²	7,5 m³
				126,0 m²	321,2 m³

Bouwkundig:

—	Metselwerk buitenwanden, schoorwerk, baksteen
—	Metselwerk binnenwanden, kalkzandsteen
—	Beton
—	Isolatie volgens BENG-berekening.
—	Koelkast
—	Vaatwasser
—	Wasmachine
—	Wasdroger
—	Opstelplaats kooktoestel
—	Hemelwaterafvoer
—	Plandflichtpunt
—	Wandlichtpunt
—	Kierstandhouder SKG KE 537
—	Roekmelder conform NEN 2555
—	Schroefputje

Maatvoering in het werk controleren

Constructie conform opgave constructeur

Installatie conform uitwerking installateur Ter goedkeuring van de directie

Bouwbesluit

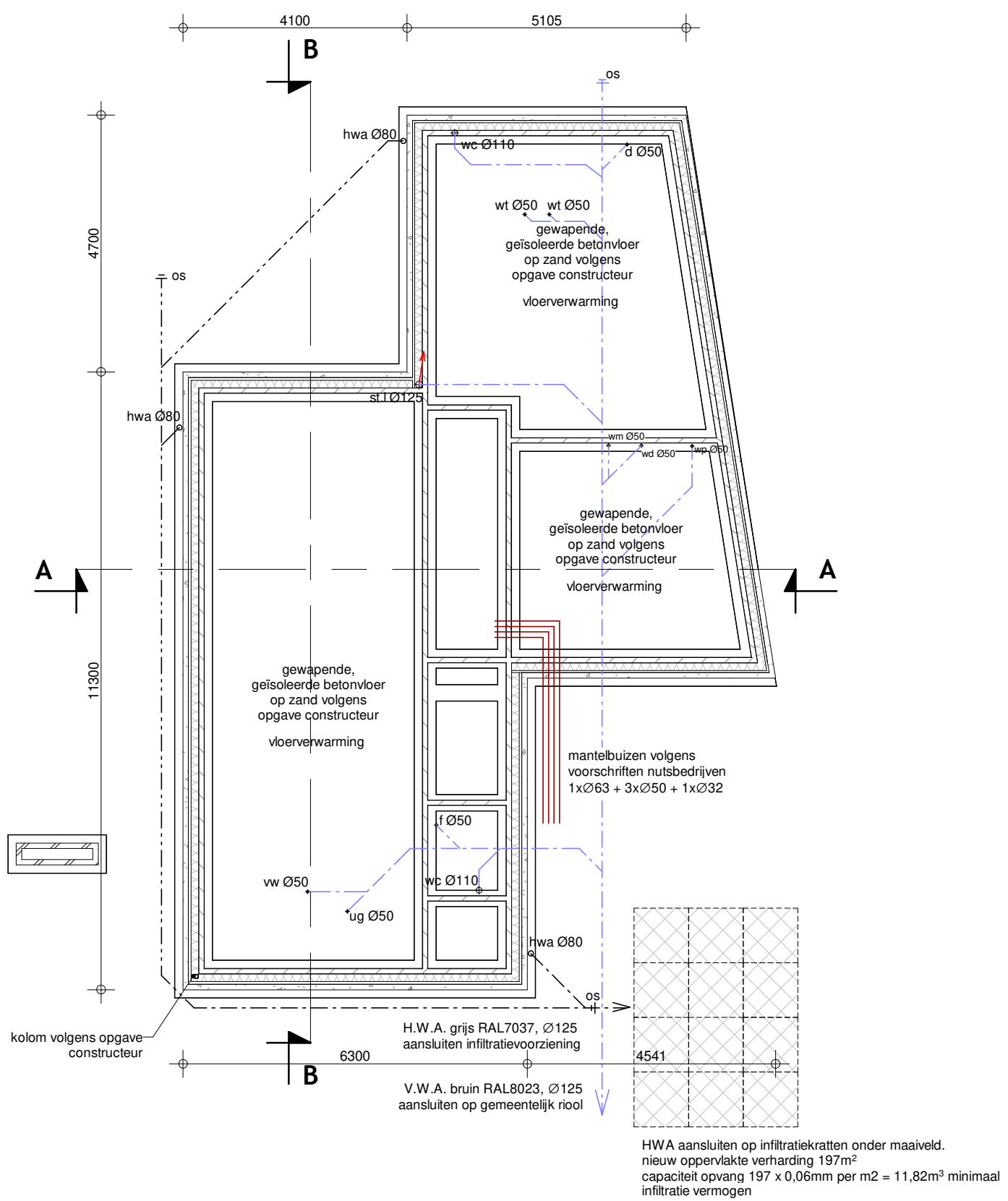
Algemeen Een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied, een plekruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN1068 bepaalde waterweerstand van ten minste: vloer: 3,7 m²-KW wanden: 4,7 m²-KW dak: 6,3 m²-KW. Riolering Binnenvloeding conform NEN 3215 en NPR 3216 schoorwaterloot (hwa) ondergrondse leidingen grijs vuilwaterloot leidingen roestvrijstalen riolering riolering van gerecycled pvc met recycle garantie hemelwaterafvoeren bovengrond van gestort zink eventuele drainage leidingen nader te bepalen drainage leidingen blijven buiten betaa noodoverlopen volgens opgave constructeur noodoverlopen volgens NEN 0710 Riolering volgens rioleringsberekening installateur Mechanische ventilatie Leidingen en verlaten van de mechanische ventilatie in overleg met installateur en architect alvoeren minimaal: ventilator: keuken 21,0 dm³/s badruimte: badkamer 14,0 dm³/s toilet: toilet 2,5 dm³/s ventilatie volgens NEN 1087, bouwbesluit 3.28 / 3.32 ontfuchting beluchting standleiding volgens NEN 2757 075mm Veiligheid hoogte traphek: balustrade minimaal 1m' boven de vloer trap 0,3m' + vooruit trapreces opentingen in afschutting maximaal 100mm breed tenzij opening op een hoogte van 700mm boven vloer 1000 geen dorpel hoogteveld tussen 200 700mm boven de vloer ter plaatse van een d, dat het breedtepunt raam veldtaal een afschutting van minimaal 0,35 - vloer veiligheidsbeglazing (binnen - buiten) volgens NEN 3569 beglazing volgens NEN 2008 Niet caal overloopt moet voldoen aan tabel 2.33 bouwbesluit, met aan minimaal 1 zijde een kluip bepaald volgens NEN 6848 mogen daken niet brandgevaarlijk zijn i.p.v. alle beglazingen een buitenlichtpunt aanbrengen. Voordeur a voorzoren van een SKG KE 537 goedsgekeurd veilig gebruik verbrandingsdeur conform art. 7.8 bouwbesluit en NEN 3025 de gehele woning = 1 brandcompartment (opvallende <1000m²)	Wering van vocht naar binnen als bedoeld in NEN 2778 (bouwbesluit als 3.3). Bescherming van zatten en muren conform bouwbesluit als 3.10. Het bouwwerk moet voldoen aan de ministerie regeling m.b.t. materialen en de bouwcode en/of ministerie zinnen en/of ioniserende stralen. Al het zinnel dient gepast tegepast te worden. Al het loodwerk dient gepast tegepast te worden. Inbraakwerendheid alle deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen de uitwendige scheidingconstructie, die bestand conform NEN 1087 tenminste 30 minuten brandweerstand bieden en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte. Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige scheidingconstructie van een niet gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5067 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5066 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2, en velen van Handboek Politiekwartier Veilig Wonen Nieuwbouw 2015 dd. 01 januari 2015, min 3 minuten brandweerstand, getest en goedgekeurd. Dit geldt ook voor een inwendige scheidingconstructie tussen een niet gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte. Levensveer van kozijnen en hang- en sluitwerk geeft uitleg aan opdrachtgever. Deuren: cilinderloten van postaal, hal, woonkamer en bergingsdeur worden toegepast die met eenzelfde sleutel (gelijksluisend) eenvoudig en licht te bedienen zijn. De cilinderloten van postaal, hal, woonkamer en bergingsdeur worden toegepast die met eenzelfde sleutel (gelijksluisend) eenvoudig en licht te bedienen zijn. Voordeur v.z.v. v. knopcilinder. Dit in het kader van een rookvrije vluchtroute naar een aansluitend terras en vandaar naar de operatie weg zonder dat er deuren worden gepasseerd die met een sleutel sleutel moeten worden geopend. Glas binnen 100mm van knopcilinder moet inbraakwerend zijn en voldoen aan de P44-norm. Voordeur a voorzoren van een SKG KE 537 goedsgekeurd kerstandhouder. Ramen: ramen en ventilatiekozisten zijn eenvoudig en licht te bedienen. sluipputten van ramen zijn gelijksluisend (met een sleutel te bedienen). Voorlichting bewoners: voorzichting informatie van de bewoners geschied middels het de volgende Politiekwartier Veilig Wonen brochures: Woon veilig met het politiekwartier, november 2013 Voorkeem een inbraak in uw woning, mei 2012 Politiekwartier veilig wonen, werken bouwcode en vrije land, juni 2009. Verkeem het risico op een woningoverval, februari 2014 Alle buitendeuren zijn tweedijg bedienbaar met uitzondering van de voordeur. Buitendeuren hebben een vrije doorgang met een breedte van ten minste 800 mm en een hoogte van tenminste 2300 mm. Ditse klasse en type beglazing, conform NEN 2008 en veiligheidsbeglazing volgens NEN1069. Beglazing dient zo gemonteerd te worden dat deze bestand is tegen opbrekende fracturen. Nagemaat buitenkozijnen volgens detailblad Buitkozijnen van hout 67x114, 90x114, tenzij anders vermeld Buitkozijnen beglazing met beveiligingsdorpel + minimaal 20 -pel maximale hoogteverschil buiten/binnen = 20mm Alle draakkeperamen + keperamen met kerstandstandsluiting POLITIEKWARTIER VEILIG WONEN W1 Zicht op openbare ruimte W2 Deuren: zicht en verlichting W3 Deuren: inbraakwerendheid W4 Dak/Ramen en ventilatie-spenningen; inbraakwerendheid W5 Garage: inbraakwerendheid en verlichting W6 Beglazing: schuur, inbraakwerendheid en verlichting W7 Roekmelder (basissen) Vochtwering ruimten Watergarnituur sanitaire ruimten) volgens NEN0710: vloer van toilet en badkamer v.z.v. tegelvloer wanden van toilet en badkamer minimaal betegelen tot 1200 - vloer wanden tw. douche en bad betegelen tot minimaal 2300 - vloer over en lange van 3 m Kozijnen, ramen en deuren alle buitenkozijnen met hft + glas U-min. 1.1 Wm2K ZTA 60% glasdruk volgens opgave leverancier, binnenbeglazingssysteem alle beweegbare delen in buitenkozijnen met technische toepastieten beweegbare ramen met kerstandsluiting binnenvloeding van buitenkozijnen voorzien van PE-band binnenvloeding vrijkruiden van vloerdorpel volgens bouwbesluit toegankelijkheid naar ventilatieput, toilet, en badruimen Ventilatie vervening + wampwater uitvoeren conform bouwbesluiten, NEN-normen volgens leverancier installateur lichtbuis d.m.v. mechanische ventilatie lichtbuisver metkast min. 120m³ per m² vloeroppervlakte met een minimum van 2 dm³/s Max. ritten en vogel wering/ ventilatie gemiddelde buitengevels d.m.v. roosters met maximaal 10mm grote opening, onderdoppen met kunststof vogelguschroten Beluchting Ontfuchting/ beluchting standleiding volgens NEN 2757 0110 beluchting haard volgens NEN 1087 rookrook volgens NEN 2527
--	---

TER AKKOORD

Datum:	_____
Opdrachtgever:	_____
Ondertekening:	_____
Datum:	_____
Uitvoering:	_____
Ondertekening:	_____
Datum:	_____
Architect:	EU architecture & urbanism
Ondertekening:	ir B.W.H. Munsters

Begane grond

1 : 100



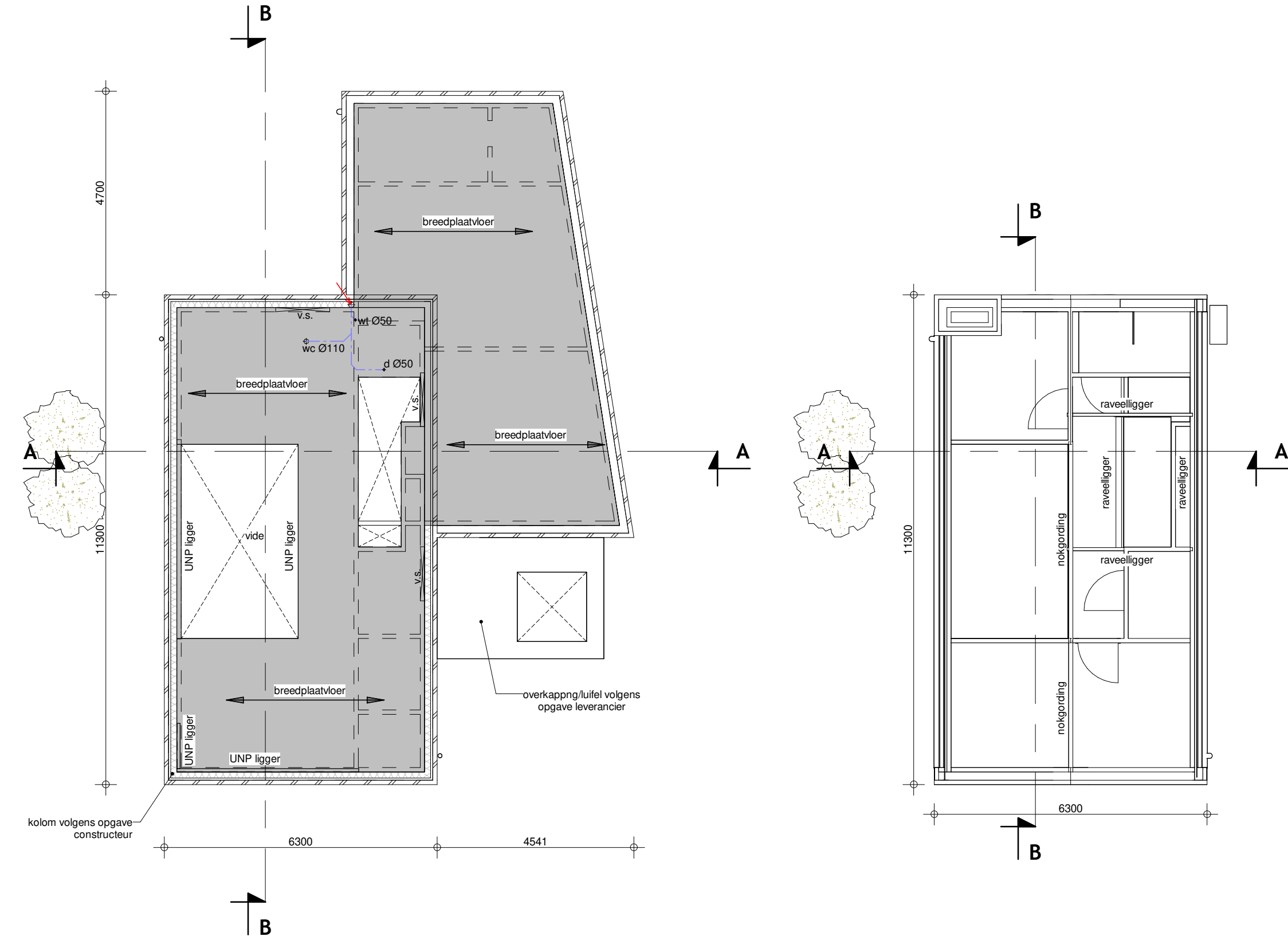
Funderings- en rioleringsplan

1 : 100

Alfmetingen en wapening fundering volgens tekening/berekening constructeur
Riolering volgens NEN 3215, berekening capaciteitsvoor volgens opgave installateur
Alle riolering van P-V-C. Kom-kleur wanddikte 3.2mm
Sporingen in de verdiepingvloer t.b.v. mechanische ventilatie volgens opgave installateur
Watermeter in de meterkast

1ste verdieping

1 : 100



1ste verdiepingvloer

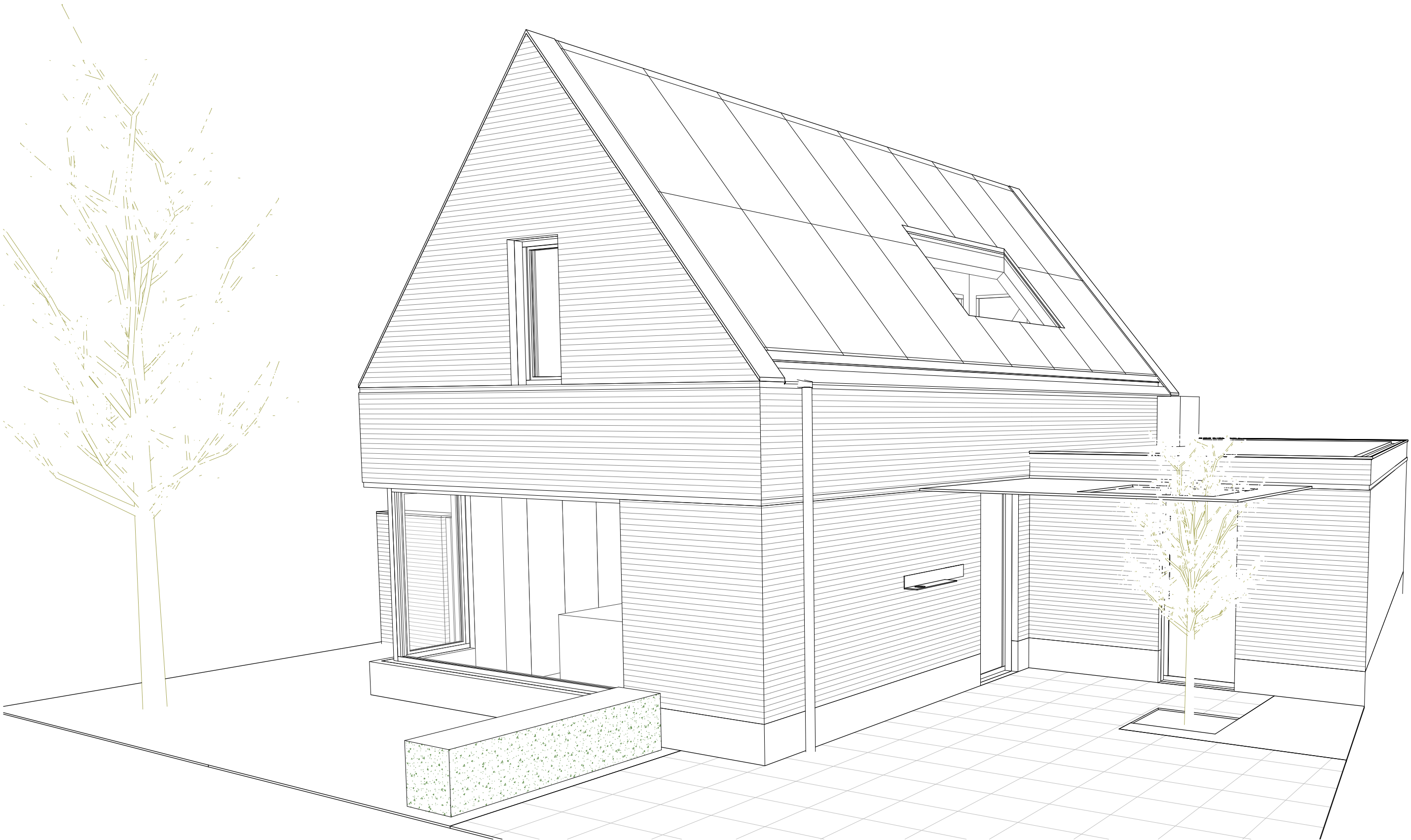
1 : 100

— = overspanningsrichting breedplaatvloer
Boven alle binnendekkozijnen mufurf wapening op. aanbrengen
Voorren volgens tekeningen en berekeningen van constructeur/ opgave fabrikant
Sporingen in de verdiepingvloer t.b.v. mechanische ventilatie volgens opgave installateur
Stalen liggers, spanten spanten, houten baklagen verankeringen volgens opgave constructeur

Kapplan

1 : 100

Aanbrengen en bevestigen geïsoleerde dakopbouwlementen en dakpannen
volgens voorschriften desbetreffende fabrikant/leverancier
Gordingen en verankeringen volgens berekeningen constructeur



SITUATIE	Datum: 19-10-2022
Gemeente: Deurne	Gewijld: 14-12-2022
Soete: M	
Nummer: 1517 en1581	
Schaal: 1:500	
Gemeentelijk bekend: Emmalaan ong. te Deurne	
.EU architecture & urbanism	
Onderwerp: Aanzichten, plattegronden en doorsneden	
Onderwerp: Omgevingsvergunning Bouwen t.b.v. oprichten woonhuis	
Opdrachtgever: _____	Schaal: 1:100
	Formaat: A0
	Blad: 01/04
	Project: 0178
Locatie: Emmalaan ong. te Deurne	