

T.a.v. mevrouw Natalie Moody
Nieuwe Rijn 93 te Leiden
2312JL_93 d.d. 03-08-2023

Betreft project : Nieuwe Rijn 93 te Leiden
Referentie : Chris Haakman
E-mailadres : Chris@portaalstaal.nl

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Wabo Z/23/3570765



Andijk, maandag 13-11-2023

Geachte mevrouw Natalie Moody,

Hierbij doen wij u ons voorstel toekomen op basis van uw offerteaanvraag en de hieronder genoemde ter beschikking gestelde calculatietekeningen.

Constructietekeningen:

Berekening 2312J_93 d.d. 03-08-2023

Omschrijving:

Het verzorgen van een doorbraak inclusief leveren en monteren staalconstructie volgens onderstaande specificatie en omschrijving van onderdelen.

HOOFDSTAALCONSTRUCTIE

Inclusief

- ✓ Liggers, kolommen, kop- en voetplaten en gaten
- ✓ Bevestigingsmiddelen
- ✓ Verankeringsmiddelen (standaard boorankers door Portaalstaal B.V. in te boren en te stellen)
- ✓ Standaard bouwkundige voorzieningen mits aangegeven op calculatietekeningen met een minimale gatdiameter van 9,0mm.
- ✓ Sloopwerk inclusief afvoeren puin en zaagwerk t.b.v. plaatsen staalconstructie
- ✓ Stempel - en stutten t.b.v. draagmuur volgens eigen inzicht en ervaring t.b.v. plaatsen staalconstructie
- ✓ Leveren en monteren staalconstructie conform hoofdberekening en tekening.
- ✓ Afwerken staal met promatec 60 minuten brandwerend

Exclusief

- ✓ Hoofdberekening en stempelplan (door opdrachtgever verzorgd)
- ✓ Stucwerk en overig niet aangegeven timmerwerk
- ✓ Fundering, palen, grondwerk, saneringen, schilderwerk, aftimmeren
- ✓ Hekwerken, trappen, aluminium, RVS
- ✓ Afplakken woning, opnieuw stucen, omleggen leidingwerk, afplakken vloeren.

Engineering

- ✓ Delingen in doorgaande profielen door Portaalstaal B.V. vrij te bepalen.
- ✓ Op de engineering zijn de RVO1998 voorwaarden van toepassing.

In alle gevallen waarin wij optreden als aanbieder of leverancier zijn op onze offertes, op opdrachten aan ons en op met ons gesloten • overeenkomsten de METAALUNIEVOORWAARDEN van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de rechtbank Rotterdam.

Productie

- ✓ Lassen doormiddel van MIG/MAG proces.
- ✓ Doorgaande niet constructieve lassen worden uitgevoerd als kettinglas.
- ✓ Lassen in het werk (montage lassen) worden met elektrode proces uitgevoerd

Kwaliteit

- ✓ Materiaal uit nieuw constructieve lassen worden uitgevoerd als kettinglas.
- ✓ Profielstaal S235JR NEN-EN 10025-1
- ✓ Buisprofielen S235JRH NEN-EN 10219
- ✓ Kokerprofielen S235JOH NEN-EN 10219
- ✓ Bevestigingsmiddelen THV OVM NEN-EN 15048-1
- ✓ Standaard chem.ankers THV OVM NEN-EN 15048-1

Conservering: Hoofdstaalconstructie

- ✓ Verfsysteem, ISO 19840

Laag	Omschrijving	Laagdikte (DFT)
1 laag verf	StaalPrimer	20-40um

- ✓ Zinkfosfaat verven zijn technisch en optisch geen eindlagen en niet geschikt voor (tijdelijke) buitencondities. Portaalstaal B.V. geeft dan ook geen garantie op aangebrachte zinkfosfaat verflagen.
- ✓ Beschadigingen door transport en montage, veroorzaakt door Portaalstaal B.V. worden in het werk bijgeschilderd met en roller of kwast. Hierbij is mogelijk kleurverschil niet te voorkomen esthetisch uiterlijk van de constructie.
- ✓ Voor ieder type conservering geldt dat lasverbindingen zichtbaar kunnen blijven.

Montage

- ✓ Montagewerkzaamheden worden uitgevoerd door VCA gecertificeerde medewerkers.
- ✓ Deze offerte is gebaseerd op een situatie waarin de hijsvoorzieningen van Portaalstaal B.V. mits in de opdracht, in op of naast het gebouw kan worden opgesteld.
- ✓ Bouwstroom en water dienen door de opdrachtgever ter beschikking te worden gesteld.
- ✓ Inhijsen van staal kan doormiddel van autolaadkraan via raam/deur/kozijn

Levering

- ✓ Levering: 1 vracht, DAP (delivered at place)
- ✓ Bouwlocatie: Leiden
- ✓ (Voorlopige) leverdatum: in overleg

Niet in ons voorstel opgenomen

- ✓ Staal dat niet is omschreven op de constructie tekeningen.
- ✓ Rijplaten/draglineschotten, de ondergrond voor materieel dient voldoende draagkrachtig te zijn.
- ✓ Schoonmaken van onderdelen veroorzaakt door condities bouwplaats.
- ✓ Extra productie uren en verdere kosten t.b.v. moment vaste verbindingen die niet op calculatietekeningen zijn aangeduid.
- ✓ Leidingwerk, elektra, water, gas en CV welk in het te slopen gedeelte bevind moet zijn afgekoppeld voor aanvang sloopwerk.
- ✓ Stucwerk en overig niet aangegeven timmer, lood en dakwerkzaamheden.

In alle gevallen waarin wij optreden als aanbieder of leverancier zijn op onze offertes, op opdrachten aan ons en op met ons gesloten overeenkomsten de METAALUNIEVOORWAARDEN van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de rechtbank Rotterdam.

- ✓ Muurdoorbraken brengen risico's met zich mee, scheuren in stucwerk en overige delen van het gebouw zijn niet te voorkomen en te herstellen door Portaalstaal B.V.
- ✓ CAR verzekering van Portaalstaal B.V. wordt alleen toegepast bij extreme situaties bij ontwerp fouten, constructie en bouwfouten indien blijkt dat wij daar verantwoordelijk voor zijn.
- ✓ Bij onder aanneming werken wij onder CAR verzekering van hoofdaannemer.

Algemeen

- ✓ Meer- minderwerk alsmede stagnaties buiten onze schuld worden verrekend naar werkelijke kosten.
- ✓ De WKA en de verlegging regeling BTW zijn niet van toepassing op onze werkzaamheden.

Prijsclausule

- ✓ Prijzen zijn exclusief BTW
- ✓ Prijzen zijn gebaseerd op onze eigen standard detailleringen.

Eigendomsclausule

- ✓ Zolang de boekvordering in relatie tot onze levering niet in zijn geheel door u aan ons is voldaan, behouden we het recht op en het bezit van onze levering.

Op deze offerte zijn de algemene Metaalunie voorwaarden van Portaalstaal B.V. van toepassing en wijzen dan ook expliciet de algemene voorwaarden van opdrachtgever van de hand.

Prijzen in euro (excl. BTW)

Aanbiedingsprijs verzorgen doorbraak inclusief leveren en monteren staalconstructie:

Totaalbedrag aanbiedingsprijs exclusief BTW:

BTW 21%

Totaalbedrag aanbiedingsprijs:

Aanbiedingsprijs bij ongedeelde opdracht.

€ 12.000,00 excl. BTW.

€ 2.520,00

€ 14.520,00 incl. BTW.

Betalingsvoorwaarden.

- ✓ 50% bij opdracht.
- ✓ 50% bij opleveren werkzaamheden.

Betaling binnen 14 dagen na factuurdatum te voldoen.

- ✓ Facturering zonder zgn. (uitvoerders-)bonnensysteem

Wij zijn ervan overtuigd u hiermee een passend voorstel te hebben gedaan.

Met vriendelijke groet,

Portaalstaal B.V.

De heer Chris Haakman

In alle gevallen waarin wij optreden als aanbieder of leverancier zijn op onze offertes, op opdrachten aan ons en op met ons gesloten overeenkomsten de METAALUNIEVOORWAARDEN van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de rechtbank Rotterdam.

