

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst bedoeld in artikel 6.24 Wro

Partijen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo en dhr. H.M. Biesma en mevr. H.C. Kooi, beiden wonende te Eelde, Madelief 23 (9761 LX), hierna te noemen initiatiefnemers.

Locatie

Perceel kadastraal bekend Gemeente Eelde, sectie D nummer 4374, plaatselijk bekend Zevenhuizerweg 2 te Eelde.

Projectinhoud

De initiatiefnemers willen een grondgebonden woning realiseren op het perceel Zevenhuizerweg 2 te Eelde.

Hoofdpijnen overeenkomst

De beknopte zakelijke omschrijving van de inhoud van de overeenkomst luidt als volgt:

- De gemeente verleent medewerking aan het in exploitatie brengen van een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Eelde sectie D nummer 4374;
- De initiatiefnemers zullen voor eigen rekening en risico een bouwplan realiseren, bestaande uit de bouw van een grondgebonden woning binnen het exploitatiegebied;
- De initiatiefnemers zullen voor eigen rekening zorg dragen voor alle benodigde werkzaamheden, adviezen en noodzakelijke onderzoeken ten behoeve van het verkrijgen van een publiekrechtelijk kader;
- De gemeente heeft de inspanningsverplichting voor het voortvarend voorbereiden en doorlopen van de benodigde ruimtelijke procedure die onder de gemeentelijke verantwoordelijkheid vallen;
- De initiatiefnemers zullen alle kosten welke voortvloeien uit de opstelling en begeleiding van het project inclusief de begeleiding van de ruimtelijke procedure vergoeden tot een in de overeenkomst opgenomen bedrag.

Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.