

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7501255
Aanvraagnaam	Oude Vest 137a Leiden
Uw referentiecode	2302
Ingediend op	05-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Inwendige verbouwing bovenwoning tot twee appartementen.
Opmerking	Het betreft de legalisatie van een al veel langer bestaande situatie. Er zullen wel wat aanvullende brandwerende werkzaamheden worden uitgevoerd
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2312XW
Huisnummer	137
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Vest
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft de verbouwing van de 1e en 2e verdieping.
----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 112

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 86

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	bestaand
- Ramen	hout	bestaand
- Deuren	hout	bestaand
- Luiken	-	-
Balkonhekken	hout	bestaand
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	pannen / bitumen	bestaand

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
001CV_Bestaande_toestand_dd_05-01-23_pdf	001CV Bestaande toestand dd 05-01-23.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	05-01-2023	In behandeling
002CV_Nieuwe_toestand_dd_05-01-23_pdf	002CV Nieuwe toestand dd 05-01-23.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	05-01-2023	In behandeling
Situatie_pdf	Situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	05-01-2023	In behandeling
Ventilatieberekening_dd_05-01--23_pdf	Ventilatieberekening dd 05-01-23.pdf	Gezondheid	05-01-2023	In behandeling
Voorgevel_jpg	Voorgevel.jpg	Anders	05-01-2023	In behandeling