

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8126307
Aanvraagnaam	Dakkapel achterzijde Handelstraat 58, Utrecht
Uw referentiecode	20231179
Ingediend op	10-11-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Voor onze klant vragen wij deze vergunning aan voor het vergoten van de woning. Wat we graag willen/nodig hebben: - Het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De constructie berekeningen en tekeningen zullen later worden toegevoegd na goedkeuring op het ontwerp/aanvraag uiterlijk 3 weken voor aanvang werkzaamheden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3533GL
Huisnummer	58
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Händelstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De afstand van de dakkapel bedraagt minder dan 50 cm vanuit de zijkant van het dak tot de erfgrens. Dit is aangegeven in de tekening welke is toegevoegd in de bijlage. De zijwangen van de dakkapel worden gerealiseerd door middel van een HSB-constructie. Deze wanden kennen een Rc-waarde van 4,7 m²*K/W; De gevelbekleding van de zijwangen worden uitgevoerd in houten gevelbekleding. Toepassing systeem: verticaal. Het nieuwe dak van de dakkapel wordt uitgevoerd in een plat dak met een Rc-waarde van 6,3 m²*K/W. Hierbij wordt er hemelwaterafvoer geplaatst aan weerszijden van de dakkapel. Het kozijn van de dakkapel wordt uitgevoerd in hout afgedekt met aluminium in de kleur mergelwit.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

438

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

458

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

134

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

107

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	HoutAlu	Mergelwit
- Ramen	HoutAlu	Mergelwit
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	Bitumen	Zwart/grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De gevelbekleding van de zijwangen worden uitgevoerd in houten gevelbekleding. Toepassing systeem: verticaal.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Projectomschrijving_en_fotobijlage_pdf	1179 - Projectomschrijving en fotobijlage.pdf	Anders	10-11-2023	In behandeling
A01_Tekening_bestaa-nd_en_nieuw_pdf	1179 - A01 - Tekening bestaande en nieuwe situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	10-11-2023	In behandeling
A02_Detaillering_dak- kapel_pdf	1179 - A02 - Detaillering dakkapel.pdf	Anders	10-11-2023	In behandeling