

ONTVANGEN 03 NOV. 2022

College van Burgermeester en Wethouders
Van de gemeente Lingewaard
Postbus 15
6680AA Bommel

Datum 24-10-2022
Uw kenmerk
Ons kenmerk 2022-006297
Contactpersoon Bjorn Reijmers
Telefoonnummer 088-3555801
E-mailadres bjorn.reijmers@vggm.nl

Onderwerp Omgevingsadvies wijziging bestemmingsplan Kraaienstraat
4 te Angeren

Geacht college,

Op 18 oktober jl. ontving ik uw mail waarin u ons vraagt om advies te geven over de wijziging van een bestemmingsplan aan de Kraaienstraat 4 te Angeren.

Conform de wet- en regelgeving adviseert Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden bij ruimtelijke ontwikkelingen over gezondheid, (externe) veiligheid en de mogelijkheden voor rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Het plan

Het plan maakt de realisatie van één vrijstaande woningen mogelijk. De voormalige agrarische bedrijfsbebouwing wordt gesloopt.

Advies

In de omgeving van het plangebied vindt transport/vervoer van gevaarlijke stoffen plaats over o.a. de Betuweroute, de toekomstige doortrekking A15, het Pannerdensch Kanaal en aardgastransportleidingen. Er kunnen daarbij incidentscenario's als explosie, fakkelbrand, plasbrand en toxische wolk optreden. De kans daarop is echter klein.

Relevant scenario

Het plangebied ligt binnen de effectafstanden van het relevante incidentscenario explosie, fakkelbrand en toxische wolk. Hiervan reikt het effect mogelijk tot over het plangebied.

Tevens is het plan gelegen in een gebied met een overstromingsrisico. Als gevolg van een dijkdoorbraak kan de woning (langdurig) onder water komen te staan.

Rampbestrijding

De bestrijding van het scenario explosie richt zich in de regel op effectbestrijding in de omgeving van het incident. Als het gaat om het scenario fakkelbrand dan is bronbestrijding uitsluitend mogelijk na het afsluiten van de getroffen gasleiding(en). Er gaat de nodige tijd overheen voordat het effect van een afsluiting merkbaar zal zijn. De bestrijding van het scenario toxische wolk richt zich met name op het reduceren van de schadelijke effecten door neerslaan of verdunnen van de toxische wolk in de nabijheid van de bron. Dit is echter geen garantie dat een toxische wolk niet tot over de locatie van het plan zal reiken.

In relatie tot het overstromingsrisico dienen bewoners, na een besluit tot evacuatie van het bevoegd gezag, zelfstandig het plangebied te verlaten.

Zelfredzaamheid

Het plan leidt tot een toename van het aantal aanwezigen. Het ligt in de verwachting dat zij zichzelf in veiligheid kunnen brengen door te vluchten of bescherming te zoeken, mits geïnformeerd, tijdig gewaarschuwd en/of een handelingsperspectief door de veiligheidsregio is geboden. Ik teken daarbij aan dat door het scenarioverloop met dergelijke scenario's, de tijd om zich in veiligheid te brengen zeer beperkt zal zijn. Hierbij geldt: hoe groter de afstand tot het incident hoe groter de kans op overleven.

Als het gaat om het verbeteren van de zelfredzaamheid en rampbestrijding dan adviseer ik om bij de uitwerking van het plan aandacht te schenken aan:

- afspraken bij werkzaamheden aan aardgasleidingen: in overleg met de beheerder van de aardgasleidingen kunnen afspraken gemaakt worden over het informeren van de omgeving over de mogelijke risico's bij (geplande) werkzaamheden. Eventueel kunnen afspraken gemaakt worden over de aanwezigheid van personen ten tijde van geplande werkzaamheden.
- ontvluchtbaarheid: denk hierbij aan het hanteren van de (nood)uitgangen en vluchtroutes die van de risicobron af gericht zijn.
- technische maatregelen: hierbij kunt u denken aan maatregelen (zoals afschakelbare centrale ventilatie) die het gebouw of delen daarvan luchtdicht kunnen afsluiten om zo veilige schuilmogelijkheden te creëren in geval van een toxische wolk.
- risicocommunicatie: denk daarbij aan het informeren van de (toekomstige) bewoners/aanwezigen over de risico's en het bijbehorende handelingsperspectief.

U kunt dit advies gebruiken bij uw afwegingen in het kader van de verantwoording groepsrisico.

Overstromingsrisico

Het plan is gelegen in een gebied met een overstromingsrisico. Bij de uitwerking van het plan is rekening te houden met een hoogwaterscenario/wateroverlast. Schade aan installaties en essentiële functies is bijvoorbeeld te voorkomen door deze hoger in het gebouw een plekje te geven. Daarnaast adviseer ik om aandacht te schenken aan risicocommunicatie door de (toekomstige) bewoners/aanwezigen over de risico's en het handelingsperspectief te informeren.

Bluswater en bereikbaarheid

Voor de verdere uitwerking van het plan adviseer ik rekening te houden met de bereikbaarheid en bluswatervoorziening. Voor de uitgangspunten verwijs ik u naar de handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid van Brandweer Nederland. Het plan voldoet nu niet aan de uitgangspunten uit de handreiking wat betreft de bluswatervoorziening.

Afsluitend

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u nog vragen heeft of overleg wilt over mijn reactie kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon. Graag laat ik mij door u informeren over de wijze waarop u mijn advies verwerkt.

Met vriendelijke groet,

Anton Slofstra
Directie

i.a.a.: Omgevingsdienst Regio Arnhem – Dhr. M. Scherrenburg