

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7417911
Aanvraagnaam	Hoofdstraat Ter Apel
Uw referentiecode	2107

Ingediend op	23-11-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw 6 grondgebonden woningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Westerwolde
Bezoekadres:	Dorpsstraat 1 9551 AB Sellingen
Postadres:	Postbus 14 9550 AA Sellingen
Telefoonnummer:	0599320220
E-mailadres:	gemeente@westerwolde.nl
Website:	www.westerwolde.nl
Contactpersoon:	Gemeente Westerwolde

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Westerwolde

Kadastrale gemeente Vlagtwedde

Kadastrale sectie I

Kadastraal perceelnummer 5268

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

750

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	3000

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	435

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.	-leeg terrein -bestemmingsplan: gemengd
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	625
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	405

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	6
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	6

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie kleurmateriaalstaat op tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
389_-_Rap_BENG--berekening_11-11-2022_.pdf	2221389 - Rap BENG-berekening_11-11-2022_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
_-_Rap_Bouwbesluittoetsing_10-11-2022_.pdf	2221389 - Rap Bouwbesluittoetsing_10-11-2022_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
885_F7928D48D5464F2-BB565EC5397AE24-4D_.pdf	194645885_F792-8D48D5464F2BB56-5EC5397AE244D_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
656_8D7A532BEB-8040C2B38FAEF3A-7122621_.pdf	208067656_8D7A-532BEB8040C2B38FAEF3A7122621_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
829_0EA59D3C4B-974B38BDA5EADDC-20D7FA3_.pdf	316397829_0EA5-9D3C4B974B38BDA-5EADDC20D7-FA3_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
806_CDC4F27BA6-484227A6C8D84CE-52E08B2_.pdf	577349806_CDC4-F27BA6484227A6C-8D84CE52E08B2_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
821_6E79B110326F4A2-195BC3EEFA083B2-A0_.pdf	744221821_6E79-B110326F4A2195B-C3EEFA083B2A0_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
116_D5601FB1C710407-AA6F80445A28470-B2_.pdf	863009116_D560-1FB1C710407AA6F-80445A28470B2_.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	23-11-2022	In behandeling
iebrief_op_hoofdpijnen_d-23-11-2022_.pdf	22158 Constructiebrief op hoofdpijnen dd 23-11-2022_.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-11-2022	In behandeling
2047-1_R85320_Geotechnisch_onderzoek_.pdf	82047-1 R85320 Geotechnisch onderzoek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-11-2022	In behandeling
2107_Hoofdstraat_Ter_Apel_08-11-2022_.pdf	2107_Hoofdstraat Ter Apel 08-11-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	23-11-2022	In behandeling
lingslocatie_Hoofdstraat_in_Ter_Apel_.pdf	Bijlage Memo wegverkeerslawai ontwikkelingslocatie Hoofdstraat in Ter Apel.pdf	Gezondheid Anders	23-11-2022	In behandeling
Bijlage_verkennend_bodemonderzoek_.pdf	Bijlage verkennend bodemonderzoek_.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening	23-11-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Anders		
e_Ter_Apel_achter_Hoofdstraat_80_81a_pdf	RB 30.254 RO Woningbouwlocatie Ter Apel achter Hoofdstraat 80 81a.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	23-11-2022	In behandeling