

Nummer: 697720

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 16 oktober 2023, ingekomen op 16 oktober 2023 geregistreerd onder zaaknummer 0652694600 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 27 oktober 202343.

Van: ALSÉÉN v.o.f.
Ringwade 71
3439 LM te Nieuwegein

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden als gevolg van de aanleg van een tijdelijk depot ter hoogte van het Gat 1 te Raamsdonksveer bestaande uit het:
 - dempen van een b-water;
 - het graven van een vervangend b-water;
 - de afvoer van hemelwater afkomstig van een tijdelijke toegangsweg tot het depot.
2. Het depot wordt aangelegd voor de opslag van grond en (bouw)materialen t.b.v. de realisatie van project A27.
3. De werkzaamheden zijn tijdelijk. Na realisatie van de infrastructuur van project A27 zal het depot weer verwijderd worden en er ook een definitieve waterhuishoudkundige inrichting worden gerealiseerd.

Wetgeving

4. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.
5. Volgens artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

6. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;

- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
7. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
 8. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
 9. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
 10. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
 11. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

12. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 6 en 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
13. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-waters uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
14. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

15. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
16. De demping van het b-water (OWL00815) is nodig om een depot in te kunnen richten voor de opslag van grond en (bouw)materialen t.b.v. de realisatie van project A27.
17. In peilbesluitgebieden wordt uitgegaan van het zogenaamde "stand-still" principe. Bij iedere demping dient de afname van de hoeveelheid open waterberging in principe dan ook minimaal te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep.
18. Het te dempen b-water ligt in een peilbeheerst gebied en hiermee gaat een gedeelte van het bergend vermogen verloren.
19. Gelijktijdig met de demping wordt een nieuw b-water gegraven ter vervanging van het te dempen gedeelte.
20. Er wordt 296 meter b-water gedempt met een oppervlak van 759 m² en bergingscapaciteit van 388 m³. De dimensies van het vervangende b-water zijn 297 m, 1564 m² en 962 m³.
21. Er wordt meer gegraven dan er wordt gedempt waardoor het waterbergend vermogen van het watersysteem wordt vergroot.
22. De vervangende watergang is overgedimensioneerd; de extra bergingscapaciteit wordt benut ten behoeve van het afstromend hemelwater van de toegangsweg.
23. Het depot en de toegangsweg zijn tijdelijk.
24. Het is de intentie om het vervangende b-water in de toekomst op te nemen in het definitieve ontwerp ten behoeve van afwatering van de nieuwe wegen gerelateerd aan project A27.
25. In een latere vergunningsprocedure zal dit aspect worden meegenomen.
26. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping van het b-water omdat het perceel in eigendom is van de opdrachtgever.
27. Bij dempen en/of graven kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
28. Bij een (gedeeltelijke) demping kan de doorstroming verminderen waardoor de waterkwaliteit afneemt.
29. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.
30. Ten tijde van het definitieve ontwerp gerelateerd aan project A27 moet er een nieuwe beoordeling plaatsvinden van de aanpassingen aan het watersysteem gerelateerd aan deze aanvraag.
31. De definitieve wijzigingen met betrekking tot het te dempen en het te graven b-water worden opgenomen in de legger.

Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak

32. Binnen het gebied wordt een depot aangelegd en een toegangsweg.
33. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
34. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
35. Het depot zelf is hoofdzakelijk onverhard of voorzien van puingranulaat en het hemelwater kan infiltreren in de bodem. Mocht blijken dat door de opslag van materialen er sprake is van versnelde afvoer van hemelwater dan kunnen op basis van de zorgplicht nadere eisen aan de afvoer van het hemelwater worden gesteld. Vooralsnog worden hierover geen voorschriften in deze vergunning opgenomen.
36. De tijdelijke toegangsweg is verhard. Het verhard oppervlak neemt toe met 4902 m².
37. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
38. Het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is kleiner dan 10.000 m², maar de wijze van afvoer van het ervan afstromend hemelwater wijkt af van het gestelde in de Algemene Regels en is dus vergunningplichtig.
39. De benodigde bergingscapaciteit overeenkomend met een waterschijf (bui) van 60 mm voor 4902 m² verhard oppervlak bedraagt 294 m³.
40. Afhankelijk van de waterhuishouding ter plaatse kan in sommige gevallen afgeweken worden van het aanleggen van een nieuwe retentie en kan de voorkeur juist worden gegeven aan het realiseren van compensatie in het bestaande watersysteem.
41. Het hemelwater van de weg kan deels infiltreren en kan verder afstromen naar het nieuw te graven b-water met een extra bergend vermogen van 574 m³.
42. In deze specifieke situaties is het toegestaan te compenseren in het watersysteem.

Algemeen

43. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan ALSÉÉN v.o.f., Ringwade 71, 3439 LM te Nieuwegein en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 en 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor:

- het dempen van een b-water;
- het graven van een vervangend b-water;
- de afvoer van hemelwater afkomstig van een tijdelijke toegangsweg;

ten behoeve van de aanleg van een tijdelijk depot voor de realisatie van project A27 Houten-Hoopolder Zuid ter hoogte van het Gat 1 te Raamsdonksveer in de gemeente Geertruidenberg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen en rapporten met nummers:
 - 0652694600-A (topografie);
 - 0652694600-B (locatie, dempen b-water);
 - 0652694600-C (werkzaamheden en berekeningen).

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.

- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.

II Bijzondere voorschriften

7. Dempen en graven

- 7.1. Het te dempen b-water (met leggercode OWL00815) loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Raamsdonk, sectie K nummers 5543 en 595, zoals ook aangegeven op de tekening 0652694600-B (locatie, dempen b-water);
- 7.2. Het b-water wordt volledig gedempt over een lengte van 296 meter.
- 7.3. Het b-water moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen
- 7.4. Het bergend vermogen van het te dempen b-water dient vooraf binnen hetzelfde peilgebied te worden gecompenseerd door het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam, zoals staat aangegeven op de tekening 0652694600-C (werkzaamheden en berekeningen).
- 7.5. De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen en vloeiend aansluiten op het a-water (OVK00101), zoals die ter plaatse blijkt.
- 7.6. Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam dient een bodembreedte te hebben van minimaal 1,25 meter en met taluds van 1:2.
- 7.7. De dimensionering van het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam bedraagt minimaal (m^1 , m^2 , m^3): 297 m, 1564 m^2 en 962 m^3 , zoals ook aangegeven op de tekening 0652694600-C (werkzaamheden en berekeningen).
- 7.8. De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.
- 7.9. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 7.10. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

8. Het lozen hemelwater afkomstig van toename verhard oppervlak

- 8.1. Het te verharden oppervlak van de toegangsweg ligt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Raamsdonk, sectie K nummers 2323, 5542 en 5543, zoals ook aangegeven op de tekening 0652694600-C (werkzaamheden en berekeningen).
- 8.2. Het hemelwater afkomstig van totaal 4902 m^2 oppervlak dient via bermassage te infiltreren of te worden opgevangen en afgevoerd in het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam, zoals voorgeschreven in bijzonder voorschrift 7.
- 8.3. In het nieuwe oppervlaktewater, (verder aangeduid als retentie) dient, naast voldoende compensatie van het te dempen b-water, een extra vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06

meter te kunnen bergen . Dit komt overeen met een minimale bergingscapaciteit boven het zomerpeil van 294 m³.

- 8.4. De retentie dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
- 8.5. Op de retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.
- 8.6. Eventuele schade aan de oever of het talud van het oppervlaktewaterlichaam als gevolg van de hemelwaterafvoer dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.

Breda, 31 oktober 2023
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.