

IAA Architecten

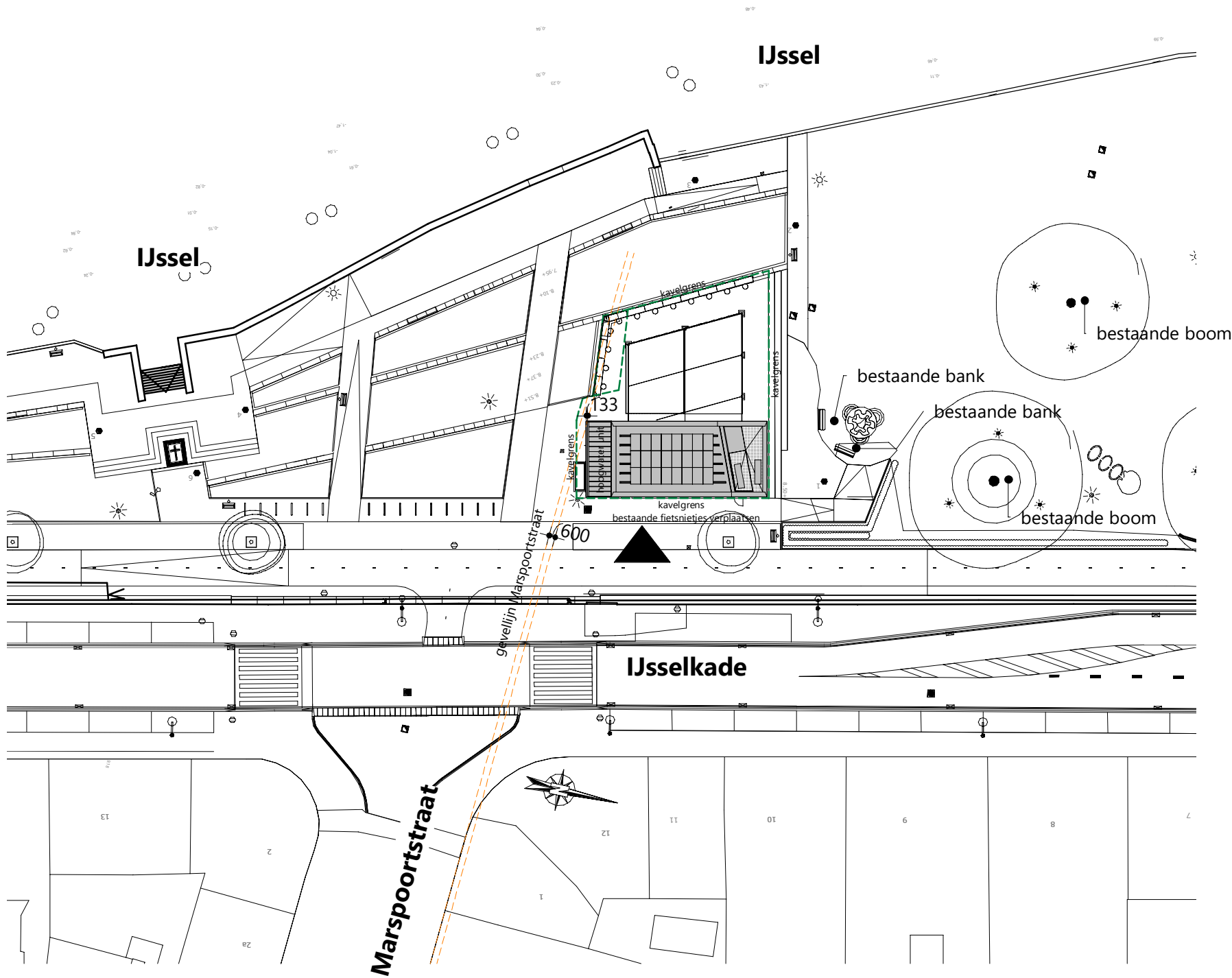
Datum	Gewijzigd	Behandeld door	Ons kenmerk
2021.11.26	2023.07.11	A. Musters	TO-000
Project			
2017107AA - ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE			

M.H. Tromplaan 55, 7513 AB Enschede · Telefoon 053 480 44 44 · Email info@iaa-architecten.nl · Internet www.iaa-architecten.nl
Bankrelatie RABO IBAN NL95RABO0396875300 BIC RABONL2U, ABN AMRO IBAN NL50ABNA0592612236 BIC ABNANL2A · BTW nr. NL8203.53.619.B.04
K.v.K nr. 8089312 · IAA Architecten is de handelsnaam van IAA Architecten BV BNA · ISO 9001 gecertificeerd · IAA Architecten is gevestigd in Amsterdam en Enschede

Onderwerp
TEKENINGENLIJST TECHNISCH ONTWERP
WABO-INDIENING AANVULLING

v = voorlopig d = definitief c = ter controle i = ter informatie g = ter goedkeuring							
Tek.nr.	Omschrijving	Stat.	1e uitgave	Wijziging	Form.	Schaal	Opmerking
TO-000	TEKENINGENLIJST TECHNISCH ONTWERP	D	2021.11.26	2023.07.11	A4	NVT.	
TO-001	SITUATIE	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:500	
TO-002	TERREINPLAN	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:200	
TO-100	BEGANE GROND	D	2021.11.26	2023.07.11	A2	1:50	
TO-101	DAK	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:50	
TO-200	VOOR- EN ACHTERGEVEL	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:50	
TO-201	LINKER- EN RECHTERZIJGEVEL	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:50	
TO-300	DOORSNEDE A	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:50	
TO-301	DOORSNEDE B	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:50	
TO-302	DOORSNEDE C	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:50	
TO-400	PRINCIPE DETAILS	D	2021.11.26	2023.07.11	A3	1:10	

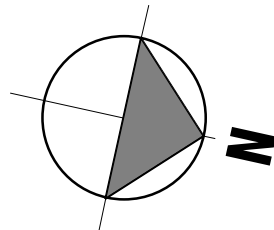
WABO INDIENING NALEVERING							
Tek.nr.	Omschrijving	Stat.	1e uitgave	Wijziging	Form.	Schaal	Opmerking
WABO-500	PERSPECTIEVEN	d	2021.05.03	2023.07.11	A3	NVT.	
WABO-501	PERSPECTIEVEN	d	2021.05.03	2023.07.11	A3	NVT.	
WABO-600	BOUWBESLUITGEGEVENS	d	2021.05.03	2023.07.11	A3	NVT.	
WABO-601	OPPERVLAKTE BEREKENINGEN	d	2021.05.03	2023.07.11	A3	1:200	
WABO-602	TOETSING BOUWBESLUIT	d	2021.05.03	2023.07.11	A3	NVT.	
WABO-603	BRANDVEILIGHEID	d	2021.05.03	2023.07.11	A3	1:100	
WABO-604	KLEUREN EN MATERIALEN	d	2021.05.03	2023.07.11	A3	NVT.	



RENVOOI

KADASTRALE GEGEVENS:

Gemeente: Zutphen
Sectie: Sectienummer F
Perceel: Perceelnummer 12193
Erfgrens



BESTEMMING: Horeca

- Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond [= 8,90+NAP]
- NAP hoogte's volgens situatietekening
- Bestrating en inrichting van het terrein en parkeerdek buiten dit bestek (door derden)
- Situering omliggende bebouwing volgens situatietekening

IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland

T +31(0)53 480 44 44
E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl

datum

2021.11.26

schaal

1:500

formaat tekening

A3

gewijzigd

2023.07.11

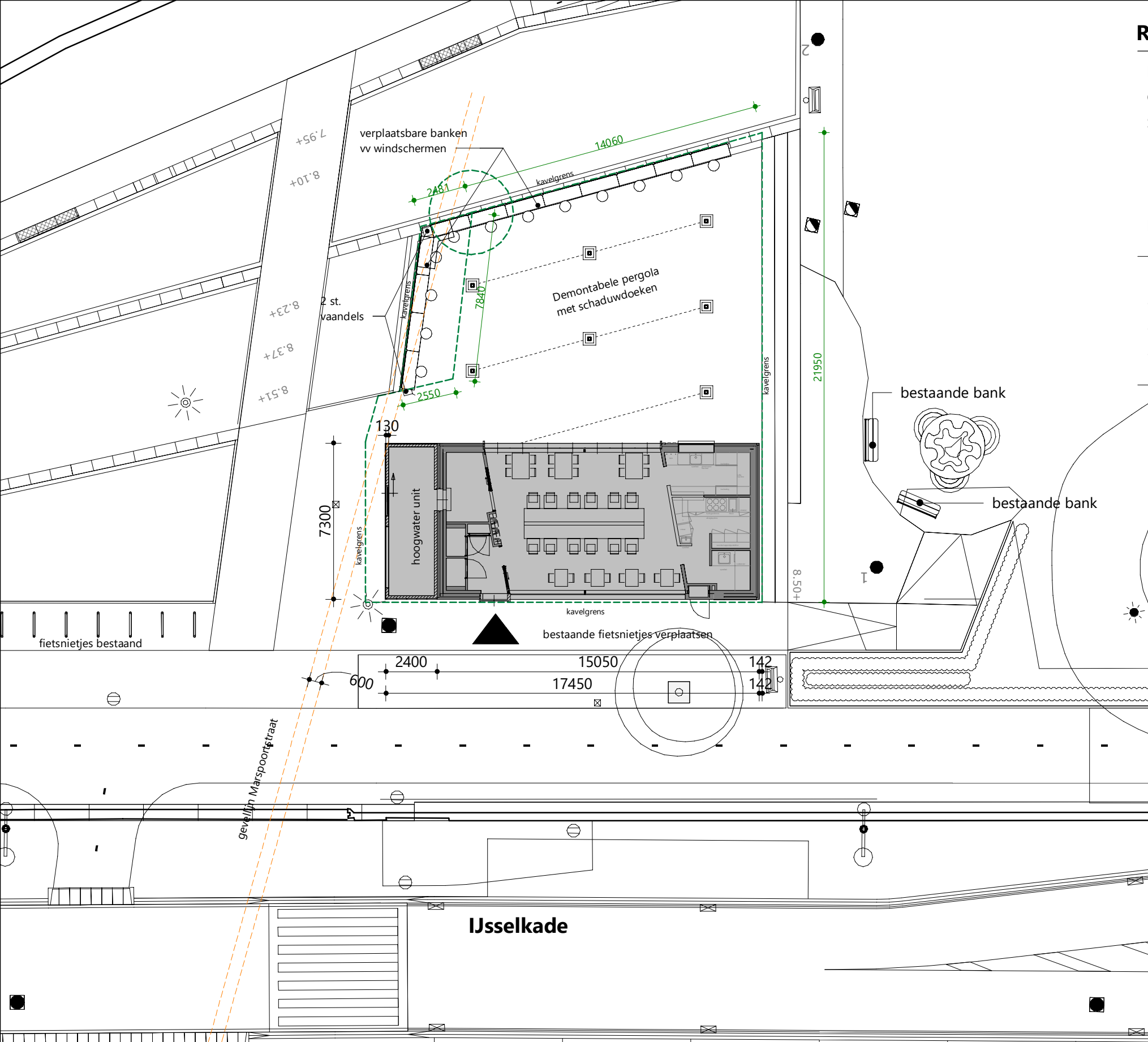
projectnummer

2017107AA

tekeningnummer

TO-001

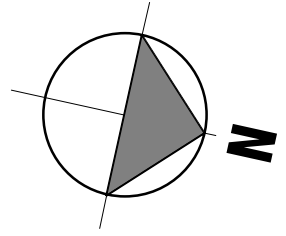
SITUATIE



RENVOOI

KADASTRALE GEGEVENS:

Gemeente: Zutphen
Sectie: Sectienummer F
Perceel: Perceelnummer 12193
Erfgrens



BESTEMMING:

Horeca

- Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond [= 8,90+NAP]
- NAP hoogte's volgens situatietekening
- Bestrating en inrichting van het terrein en parkeerdek buiten dit bestek (door derden)
- Situering omliggende bebouwing volgens situatietekening

IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland

T +31(0)53 480 44 44
E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl

datum
2021.11.26

schaal

1:200

formaat tekening

A3

gewijzigd
2023.07.11

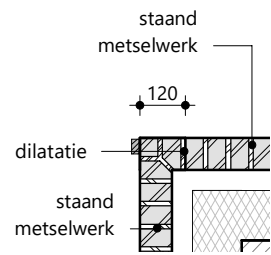
projectnummer

2017107AA

tekeningnummer

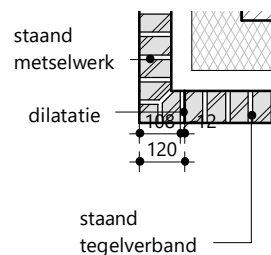
TO-002

TERREINPLAN



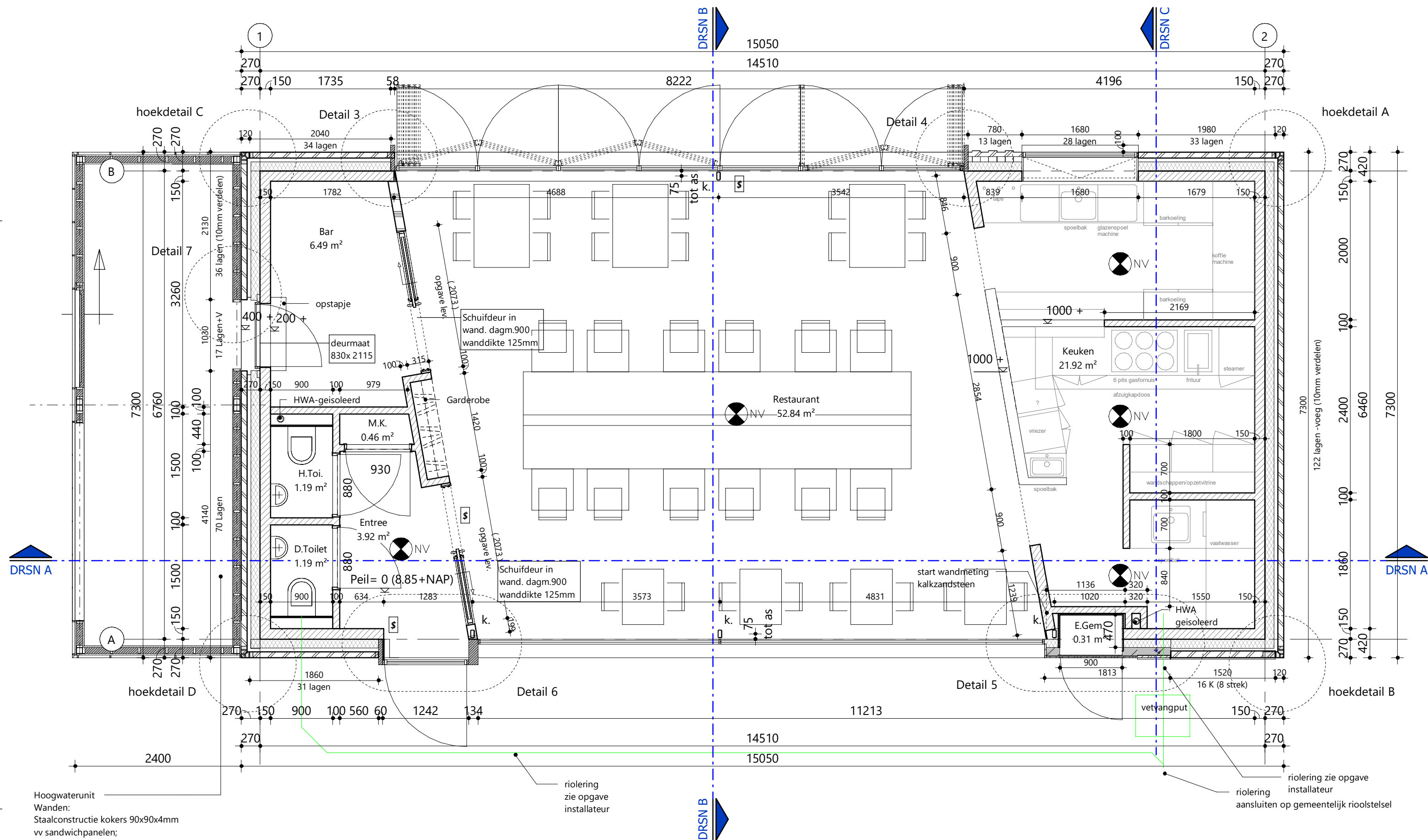
hoekdetail C

1 : 20



hoekdetail D

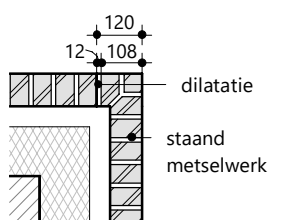
1 : 20



Hoogwaterunit
Wanden:
Staalconstructie kokers 90x90x4mm
vv sandwichpanelen;
- Stijl-en regelwerk
- Steenwol isolatie
- HACCP wandpanelen (bi)
- Betonplex (bu)
- Vlakke aluminium beplating
Dak:
- Vlakke aluminium beplating
- verholen goot
- Regelwerk
- isolatie materiaal
HACCP wandpanelen (bi)
Vloer;
- epoxyvloer

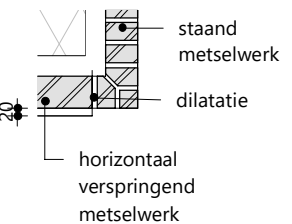
Toelichting;

Metselstenen; Afmeting 178x85x48mm
Berekende Lagenmaat; 60mm
Berekende Koppenmaat; 95mm
Berekende Strek; 190mm



hoekdetail A

1 : 20



hoekdetail B

1 : 20

WIJZIGINGEN

wijziging	datum	bouwkundige	omschrijving
A			
B			
C			
D			

IAA
Architecten

■ vestiging Enschede
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland
T +31(0)53 480 44 44

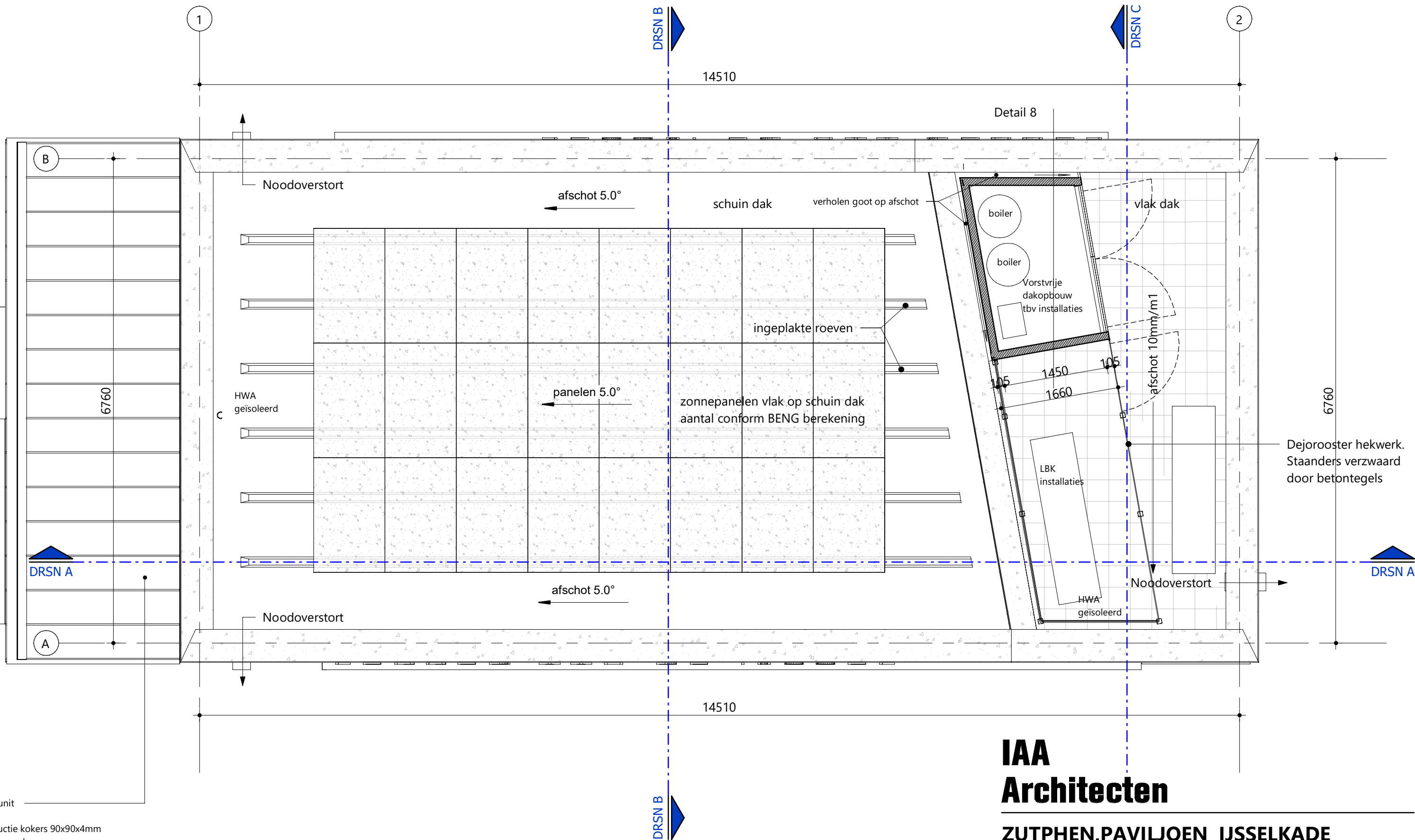
□ vestiging Amsterdam
Sem Presserhof 108
1087 JG Amsterdam
Nederland
T +31(0)20 520 00 80

E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl

ZUTPHEN, PAVILJOEN, IJSSELKADE

partnerarchitect	opdrachtgever	fase
E.Workel	VincentSpikker	Uitvoeringsgereed ontwerp
projectarchitect	datum	status
E.Workel	2021.11.26	Voor uitvoering
projectmanager	schaal	projectnummer
M.Oude Luttikhuis	1:50	2017107AA
bouwkundige	formaat tekening	tekeningnummer
A. Musters	A2	TO-100

BEGANE GROND



Hoogwaterunit
Wanden:
Staalconstructie kokers 90x90x4mm
vv sandwichpanelen;
- Stijl-en regelwerk
- Steenwol isolatie
- HACCP wandpanelen (bi)
- Betonplex (bu)
- Vlakke aluminium beplating
Dak:
- Vlakke aluminium beplating
- verholen goot
- Regelwerk
- isolatie materiaal
HACCP wandpanelen (bi)
Vloer;
- epoxyvloer

IAA
Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland
T +31(0)53 480 44 44
E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl

datum
2021.11.26

schaal
1:50

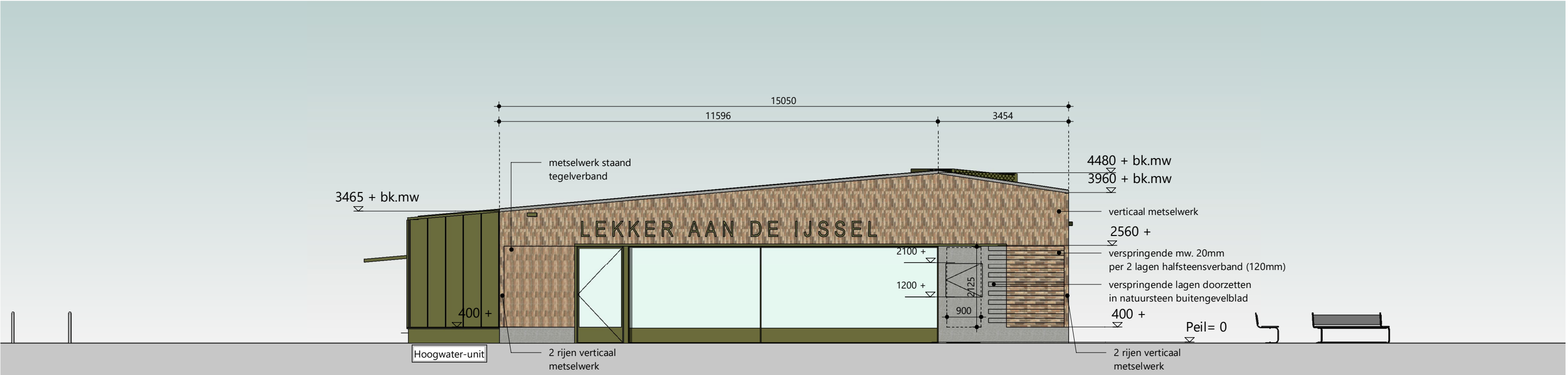
formaat tekening
A3

gewijzigd
2023.07.11

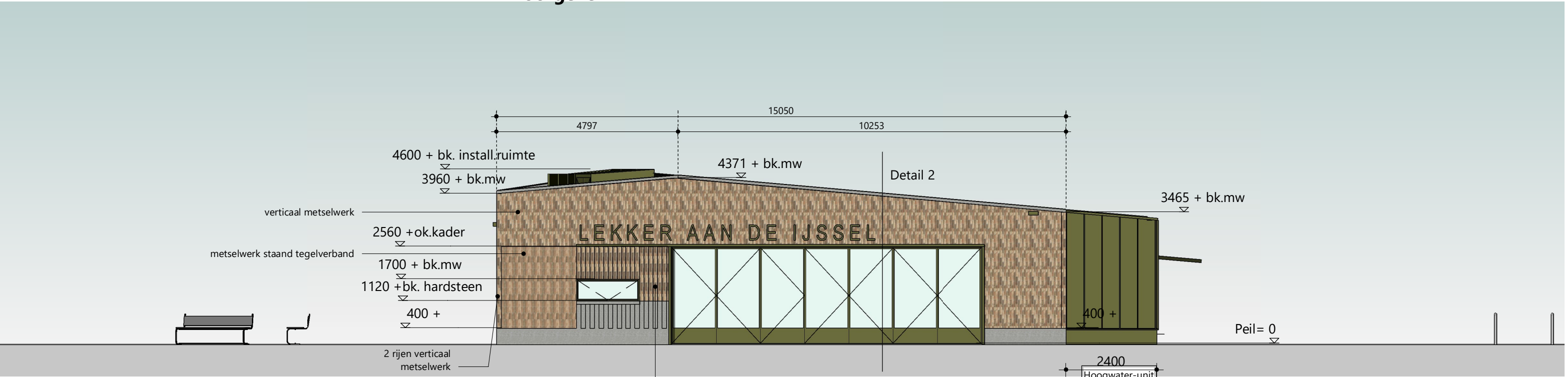
projectnummer
2017107AA

tekeningnummer
TO-101

DAK



Voorgevel



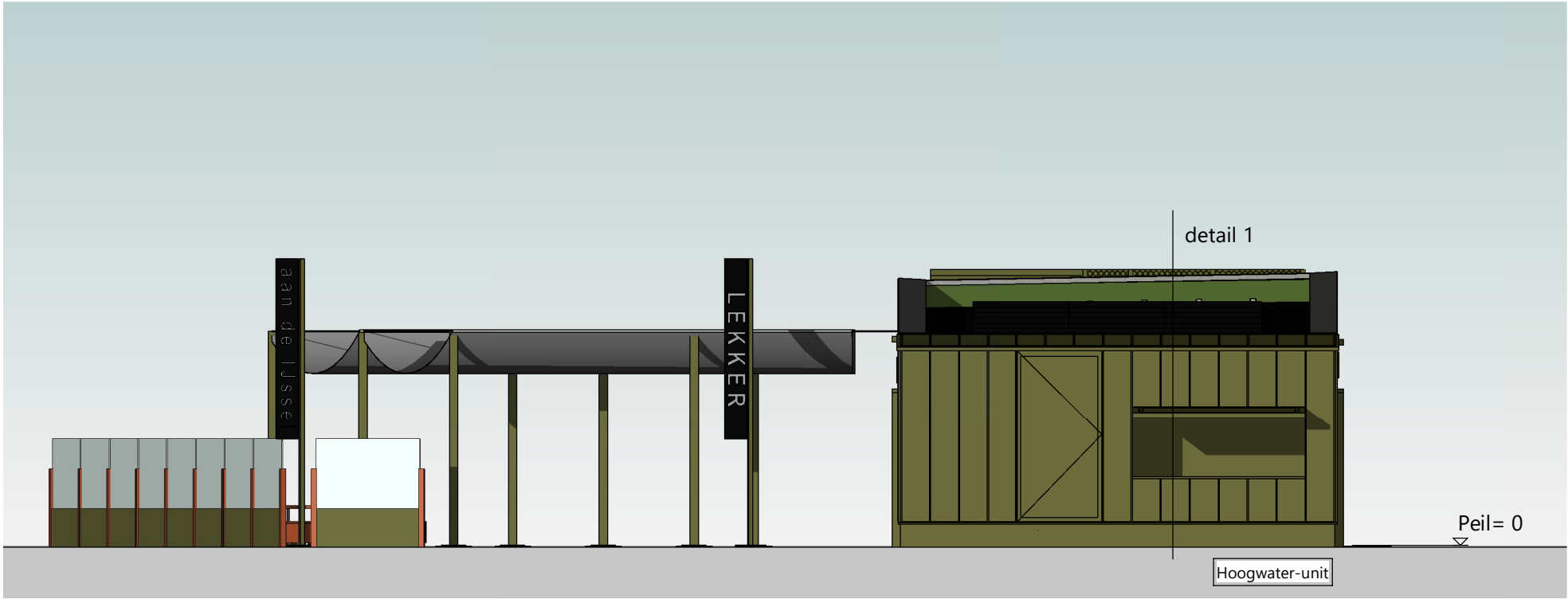
Achtergevel

IAA
Architecten

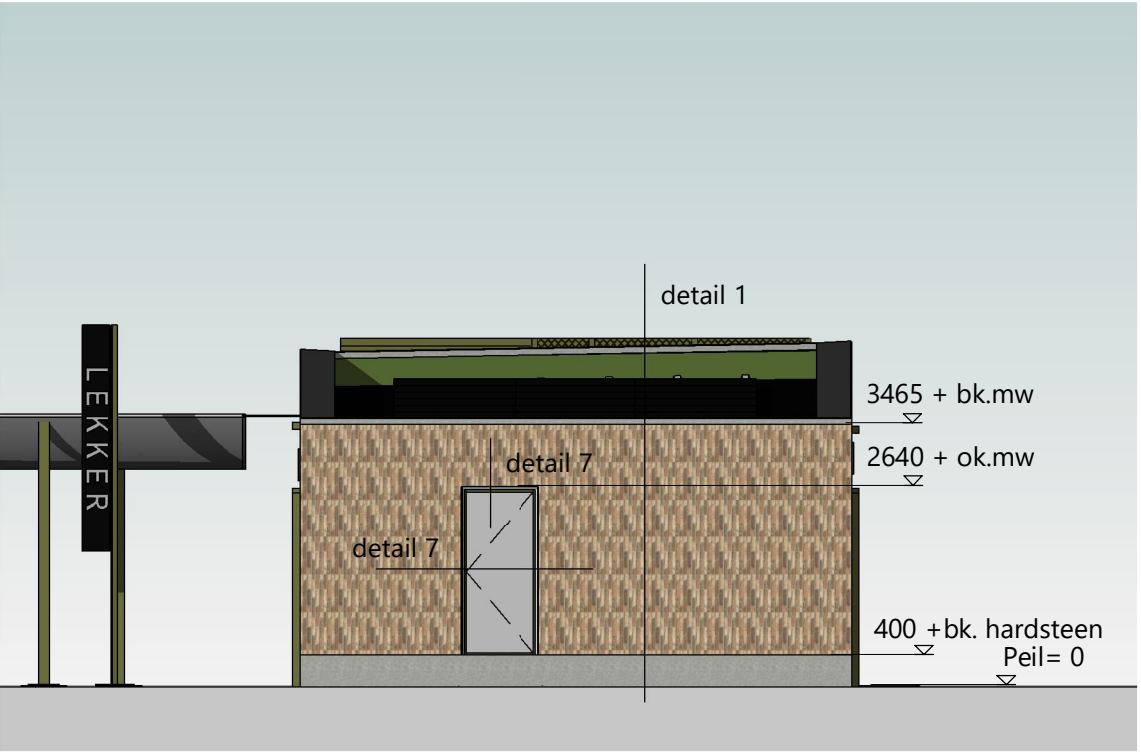
ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.11.26	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	1:50	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
	A3	TO-200

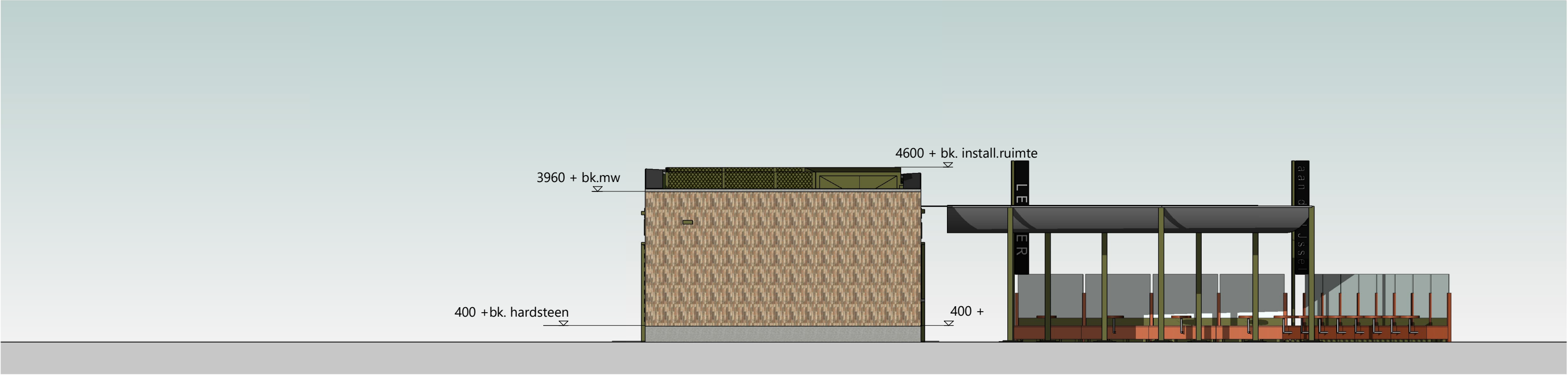
VOOR- EN ACHTERGEVEL



Linker zijgevel



(zonder Hoogwaterunit)



Rechter zijgevel

IAA
Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede

M.H. Tromplaan 55

7513 AB Enschede

Nederland

T +31(0)53 480 44 44

E info@iaa-architecten.nl

I www.iaa-architecten.nl

datum

2021.11.26

schaal

1:50

formaat tekening

A3

gewijzigd

2023.07.11

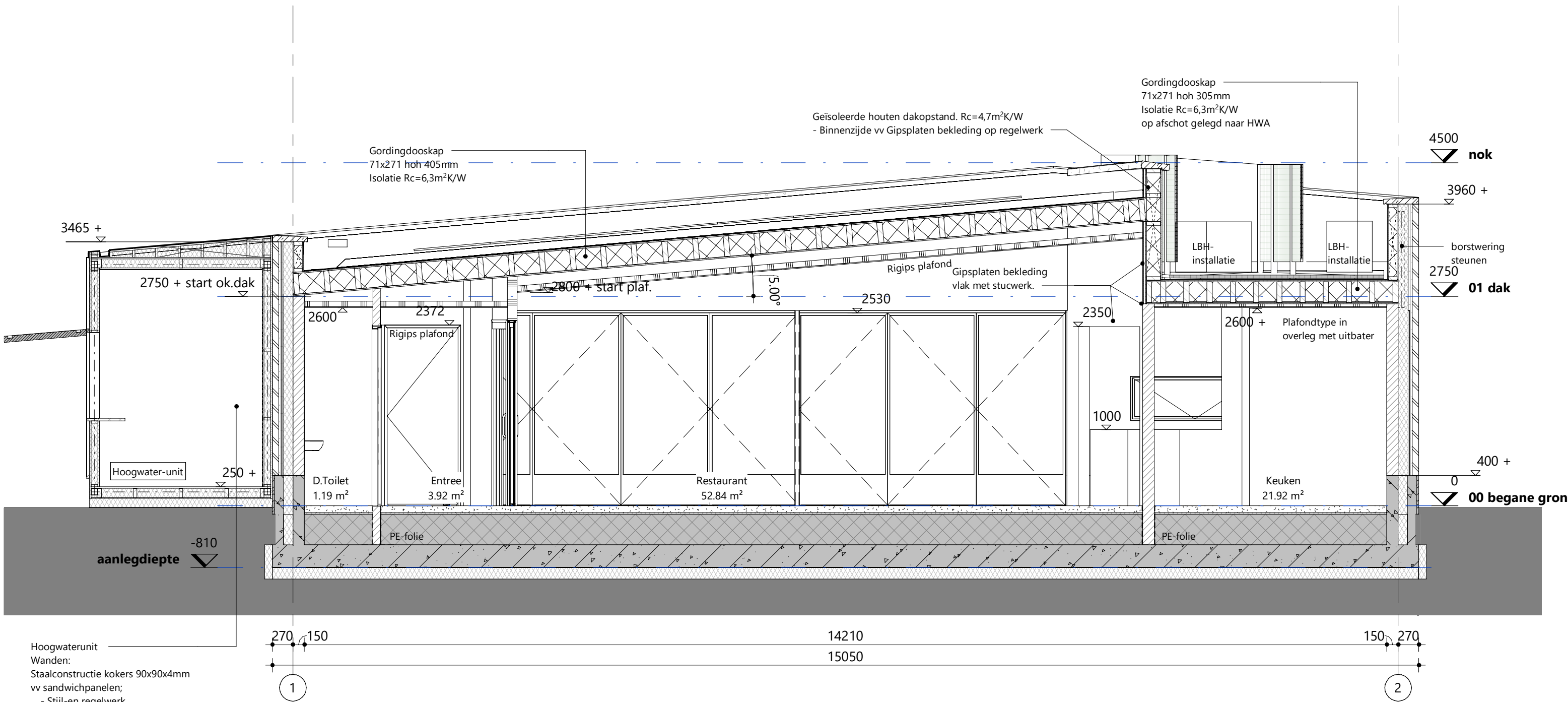
projectnummer

2017107AA

tekeningnummer

TO-201

LINKER- EN RECHTERZIJGEVEL



- Hoogwaterunit
- Wanden:
- Staalconstructie kokers 90x90x4mm vv sandwichpanelen;
 - Stijl-en regelwerk
 - Steenwol isolatie
 - HACCP wandpanelen (bi)
 - Betonplex (bu)
 - Vlakke aluminium beplating
- Dak:
- Vlakke aluminium beplating
 - verholen goot
 - Regelwerk
 - isolatie materiaal
- HACCP wandpanelen (bi)
- Vloer;
- epoxyvloer

IAA

Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede

M.H. Tromplaan 55

7513 AB Enschede

Nederland

T +31(0)53 480 44 44

E info@iaa-architecten.nl

I www.iaa-architecten.nl

datum

2021.11.26

schaal

1:50

formaat tekening

A3

gewijzigd

2023.07.11

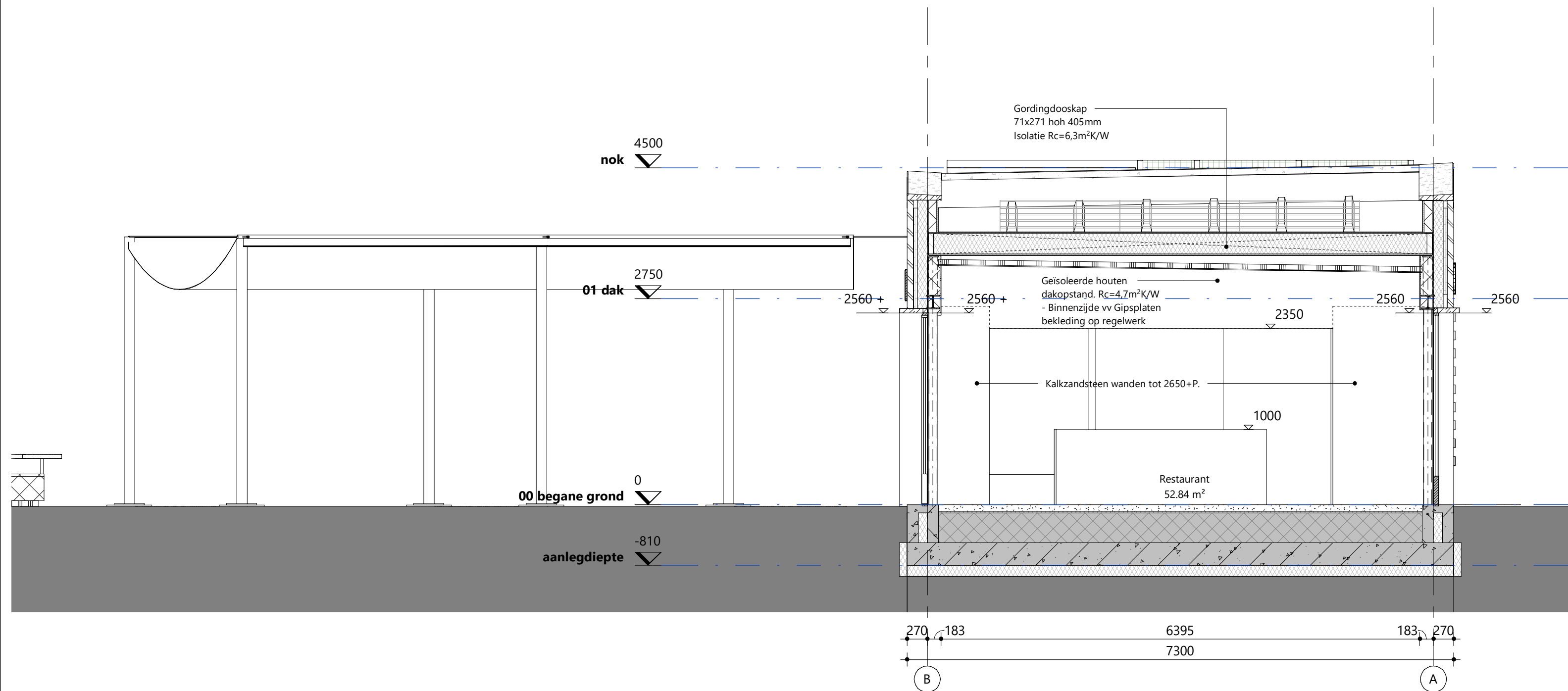
projectnummer

2017107AA

tekeningnummer

TO-300

DOORSNEDE A

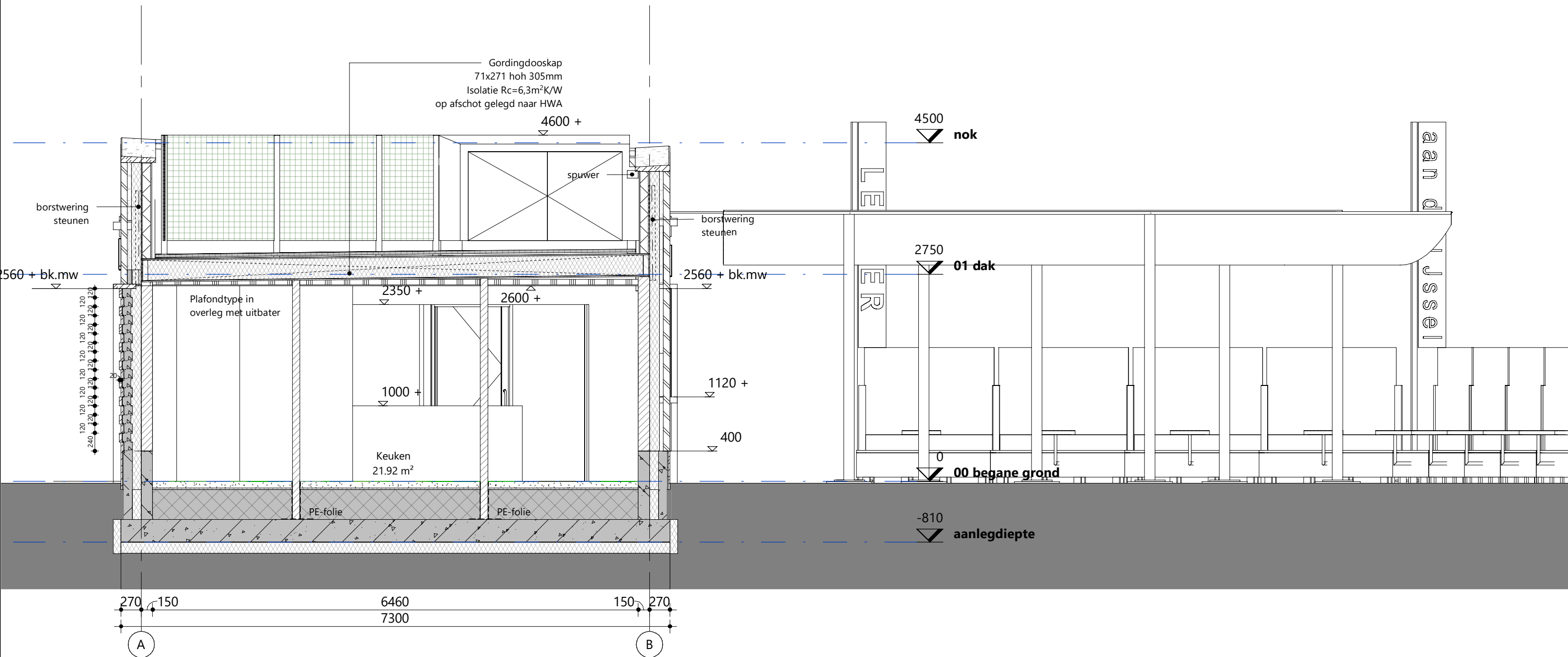


IAA Architecten

ZUTPHEN, PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.11.26	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	1:50	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
	A3	TO-301

DOORSNEDE B



IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.11.26	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	1:50	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
	A3	TO-302

DOORSNEDE C

RENVOOI

	Beton in het werk gestort
	Beton prefab
	cellenbeton
	isolatie
	kalkzandsteen
	metselwerk
	metal-stud wanden
N.O.	noodoverloop, posities en afmetingen conform opgave constructeur
h.w.a.	hemelwaterafvoer
	entree - pijl

ALGEMEEN

- Rc-waarden volgens EPG-berekening; daken Rc>6.3; gevels Rc>4.7; vloer Rc>3.7m²K/W
De gemiddelde warmtedoorgangscoefficiënt van de ramen, deuren en kozijnen ten hoogte 1.65 W/m².K.
- NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing
- Al het hang- en sluitwerk die volgens NEN5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid weerstandklasse 2.
- Vrije doorgangen voldoen aan eisen conform bouwbesluit, min. afm. 850 x 2300mm.

CONSTRUCTIE

- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur.

INSTALLATIE

- Installaties volgens opgave installatie adviseur

PEIL

- Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond [= 8,90+NAP]

WIJZIGINGEN

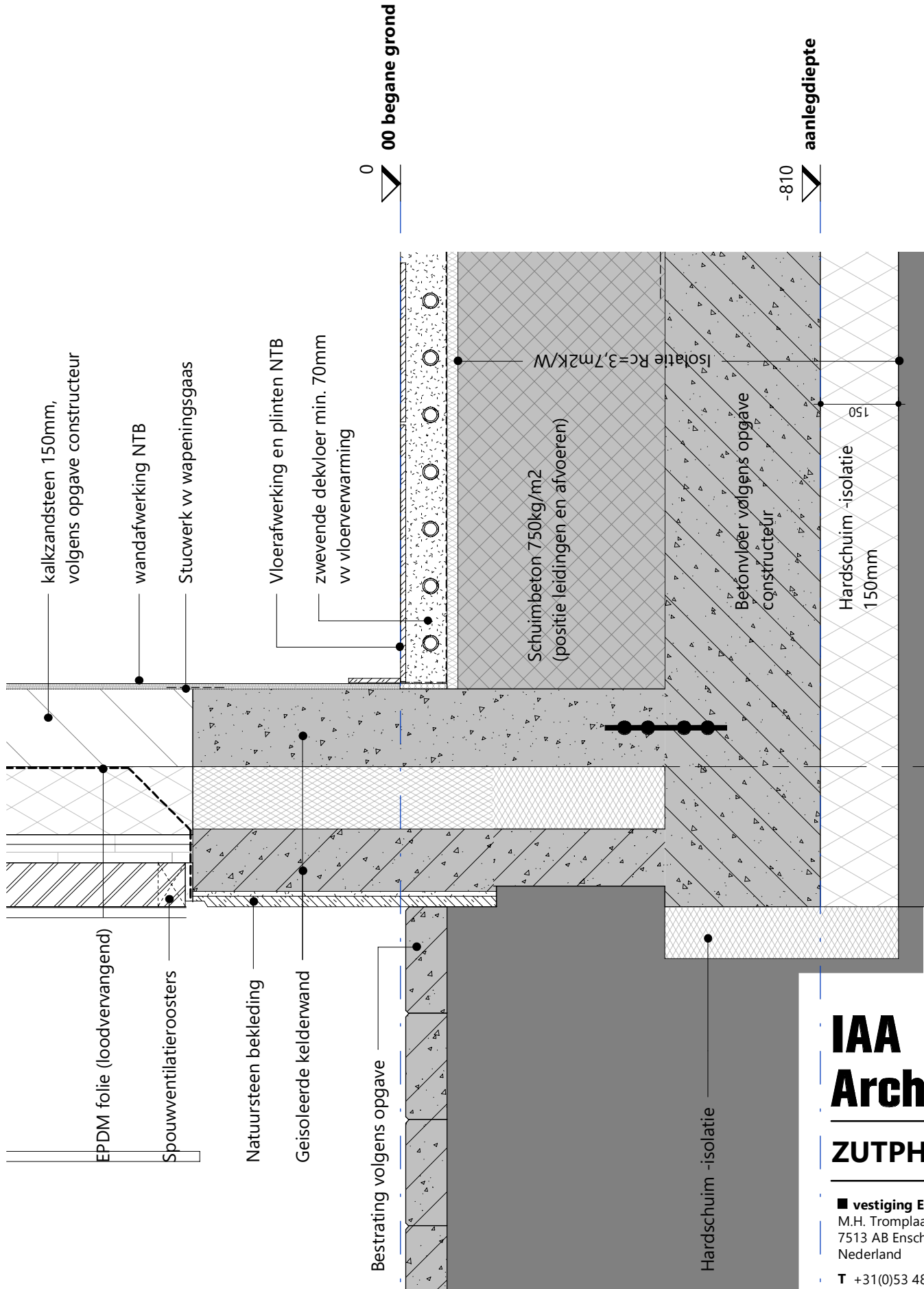
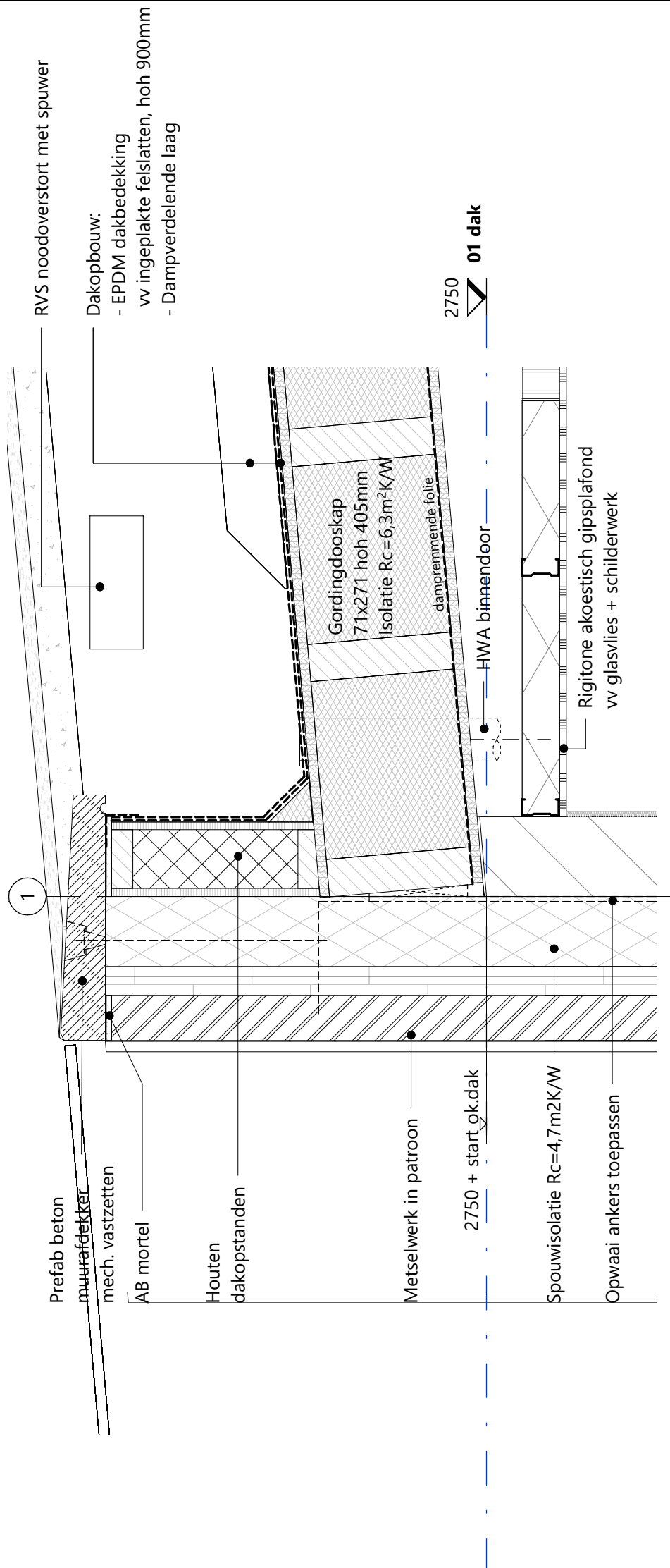
wijziging	datum	bouwkundige	omschrijving
A			
B			
C			
D			

IAA
Architecten

ZUTPHEN,
PAVILJOEN,IJSSELKADE

partnerarchitect	opdrachtgever	fase
E.Workel	VincentSpikker	Uitvoeringsgereed ontwerp
projectarchitect	datum	status
E.Workel	2021.11.26	Voor uitvoering
projectmanager	schaal	projectnummer
M.Oude Luttikhuis	1:10	2017107AA
bouwkundige	formaat tekening	tekeningnummer
A. Musters	A3	TO-400

PRINCIPE DETAILS

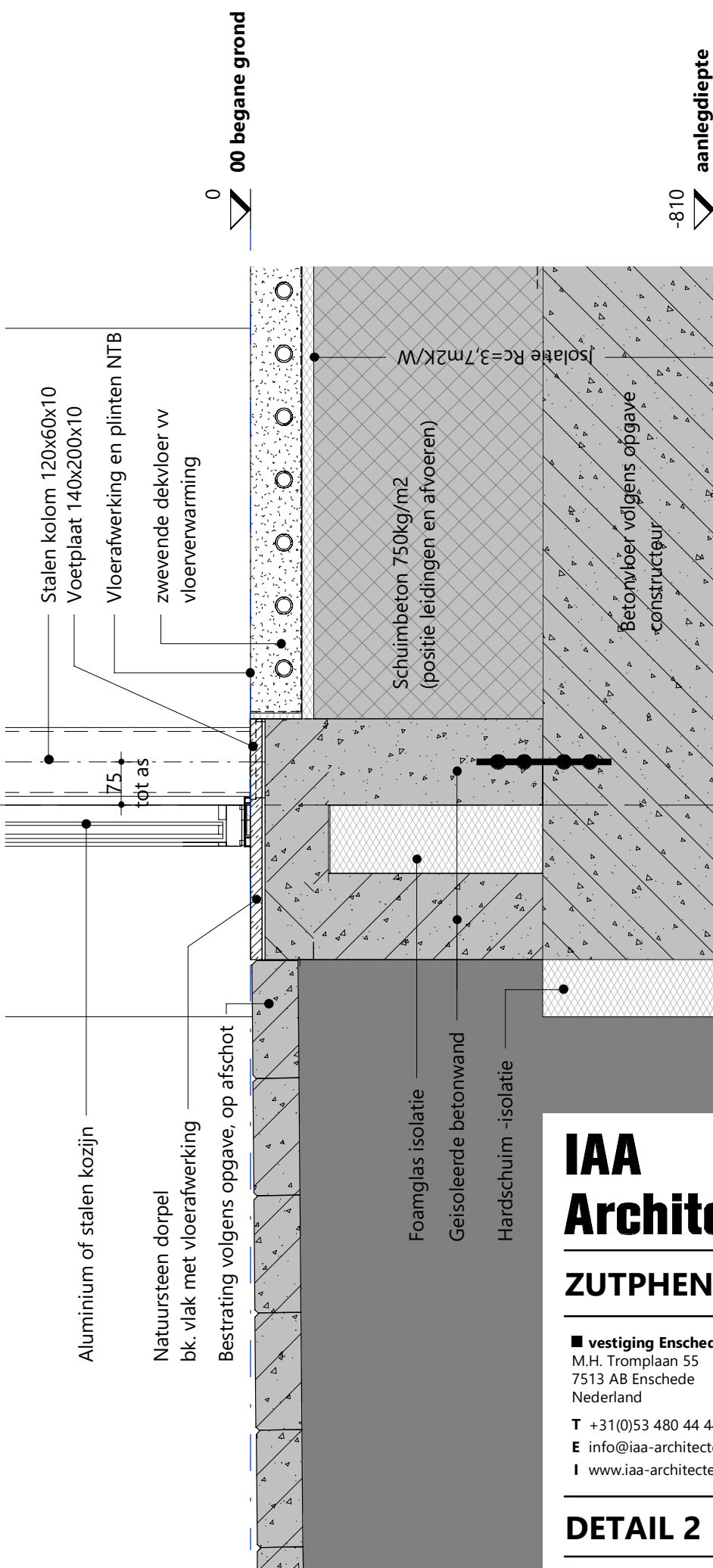


IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland	datum 2021.11.26	gewijzigd 2023.07.11
T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	schaal 1:10	projectnummer 2017107AA
	formaat tekening A3	tekeningnummer TO-400-01

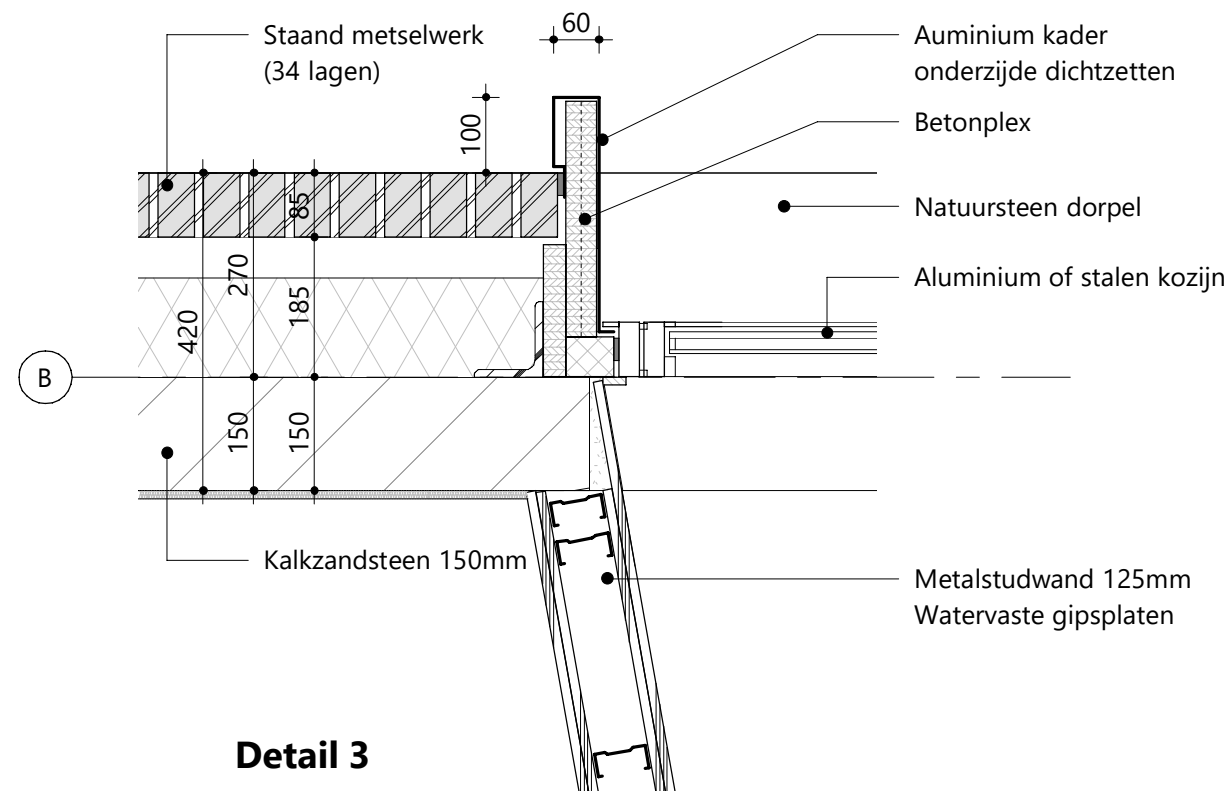
DETAIL 1



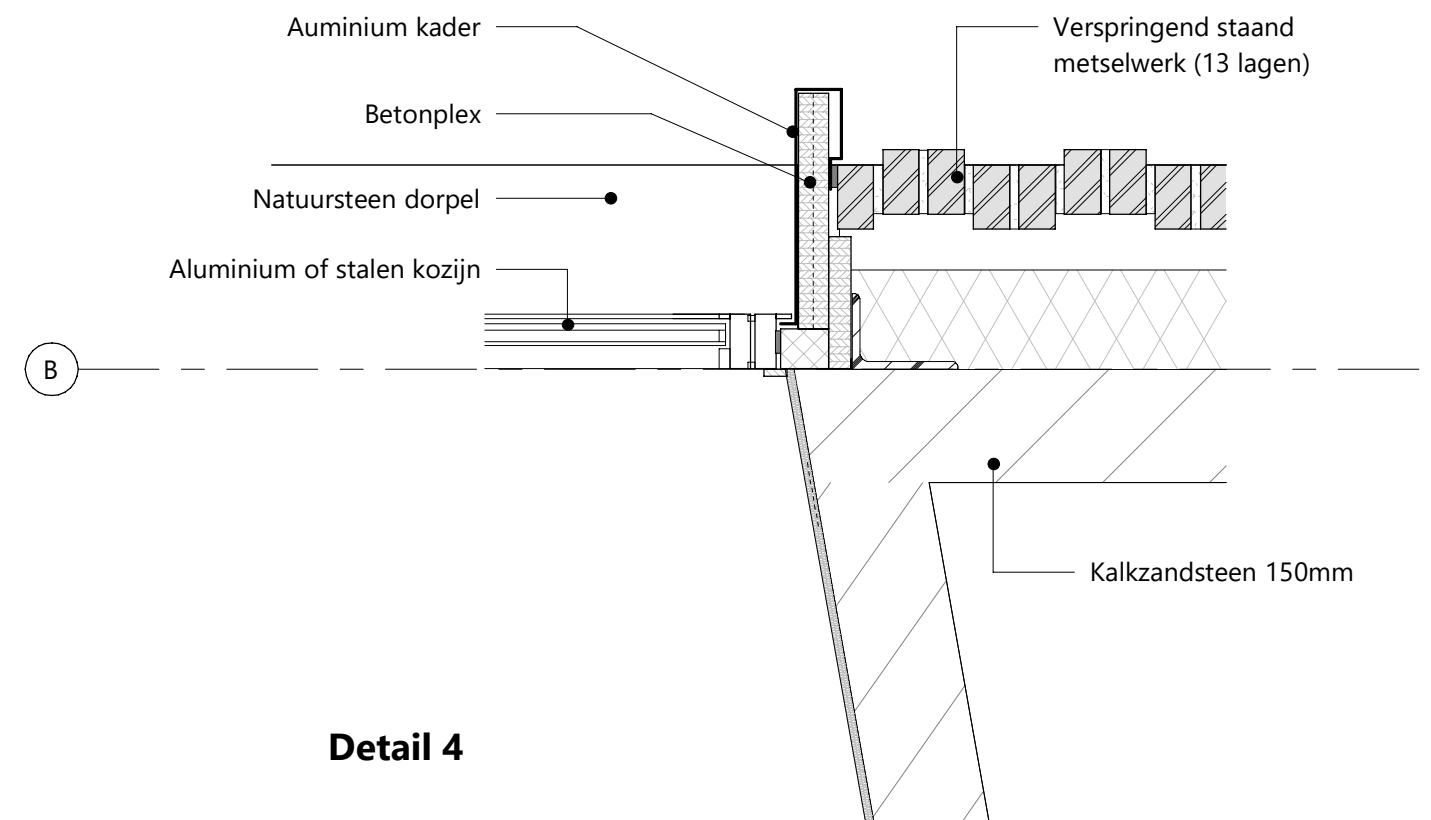
ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

TO-400-02

DETAIL 2



Detail 3



Detail 4

IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede

M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland

T +31(0)53 480 44 44

E info@iaa-architecten.nl

I www.iaa-architecten.nl

datum

2021.11.26

schaal

1:10

formaat tekening

A3

gewijzigd

2023.07.11

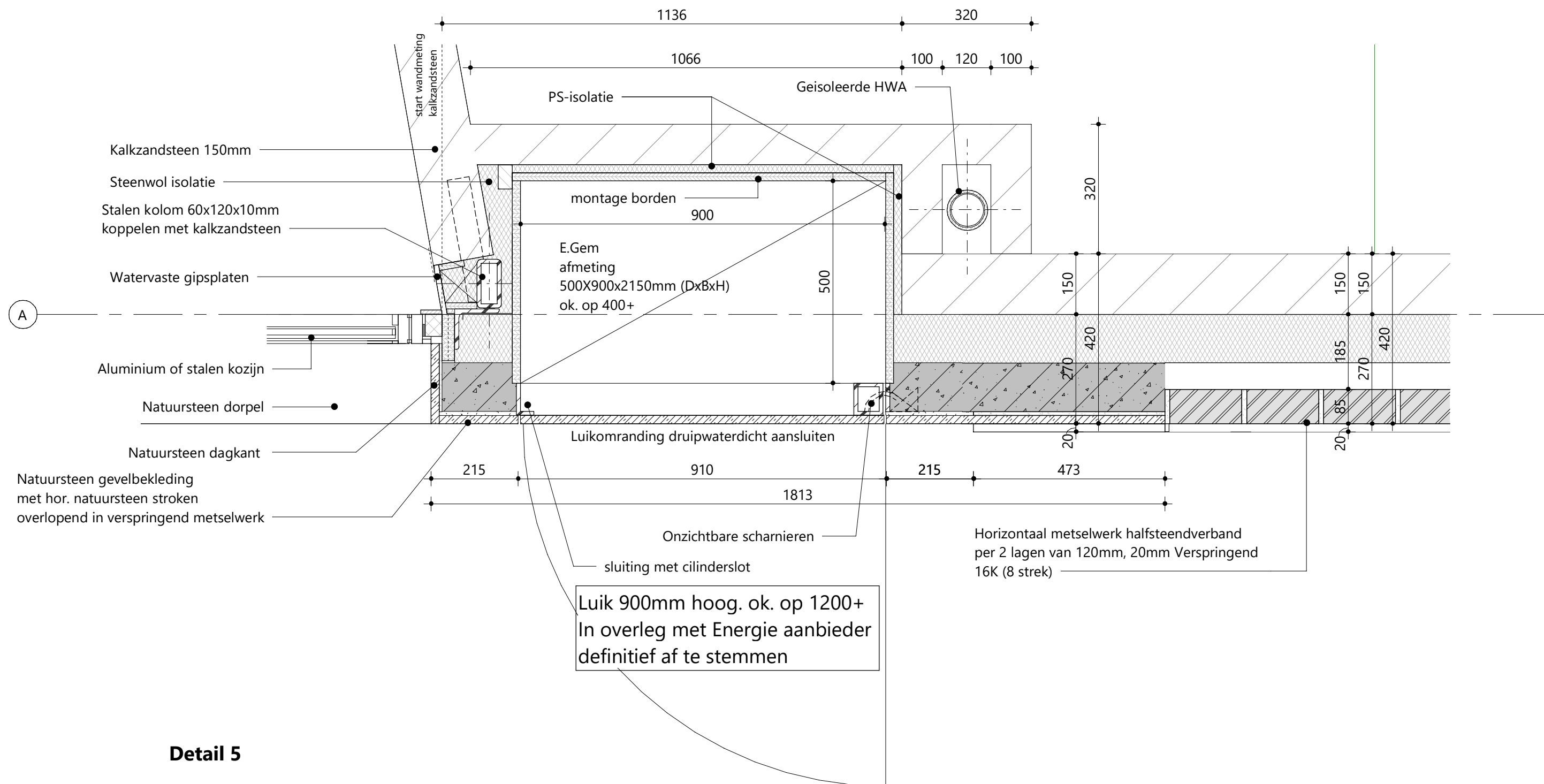
projectnummer

2017107AA

tekeningnummer

TO-400-03

DETAIL 3+4



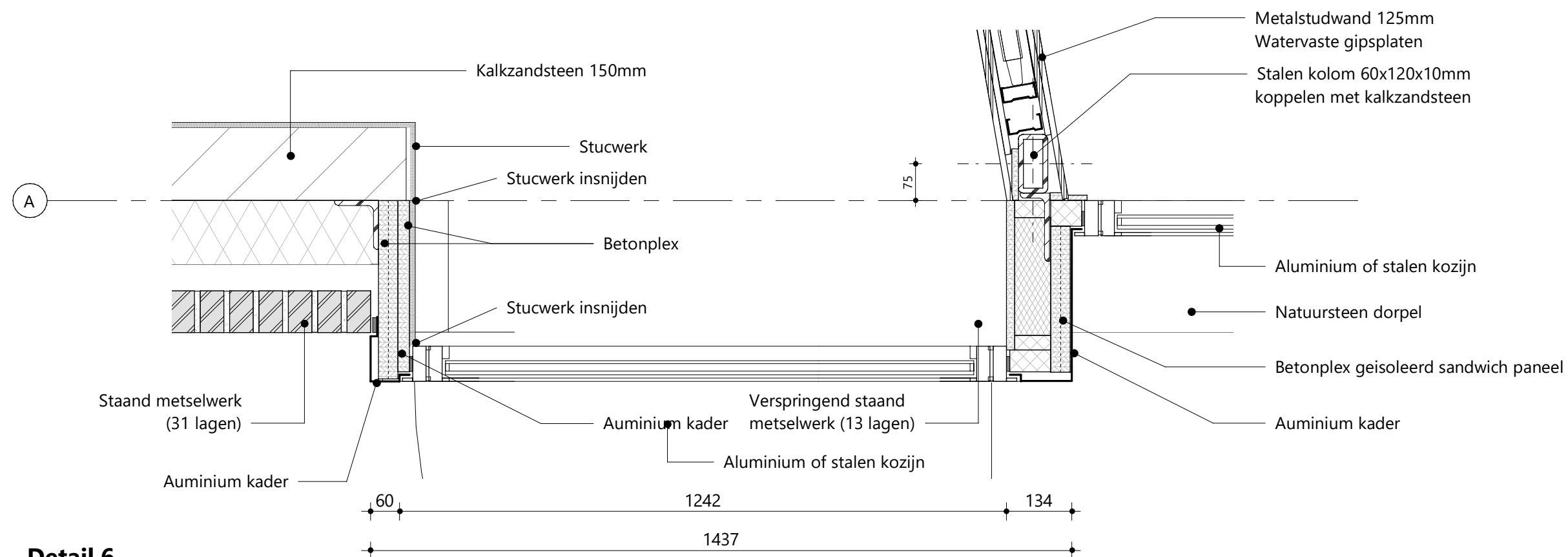
Detail 5

IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.11.26	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	1:10	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
	A3	TO-400-04

DETAIL 5



Detail 6

IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede

M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland

T +31(0)53 480 44 44

E info@iaa-architecten.nl

I www.iaa-architecten.nl

datum

2021.11.26

schaal

1:10

formaat tekening

A3

gewijzigd

2023.07.11

projectnummer

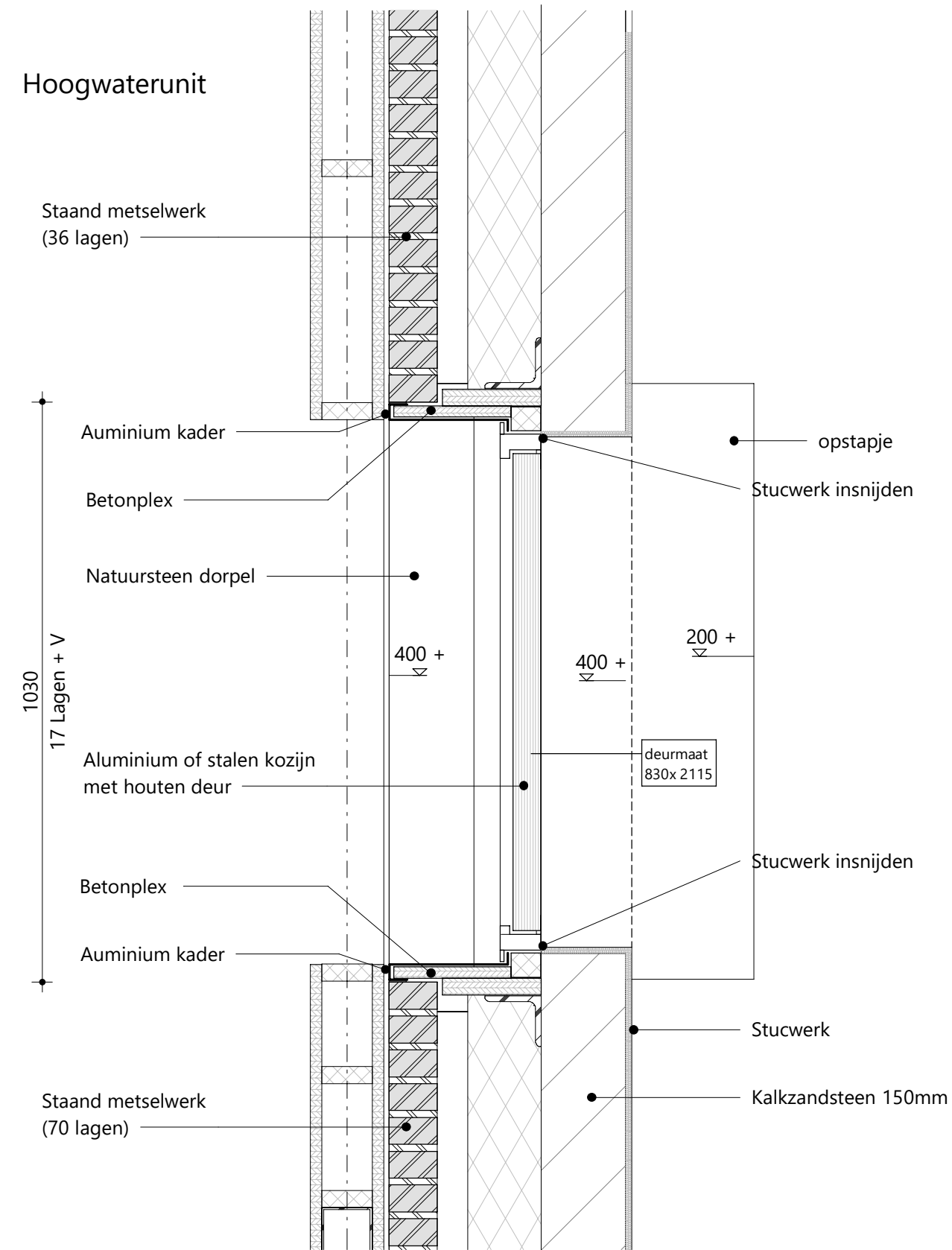
2017107AA

tekeningnummer

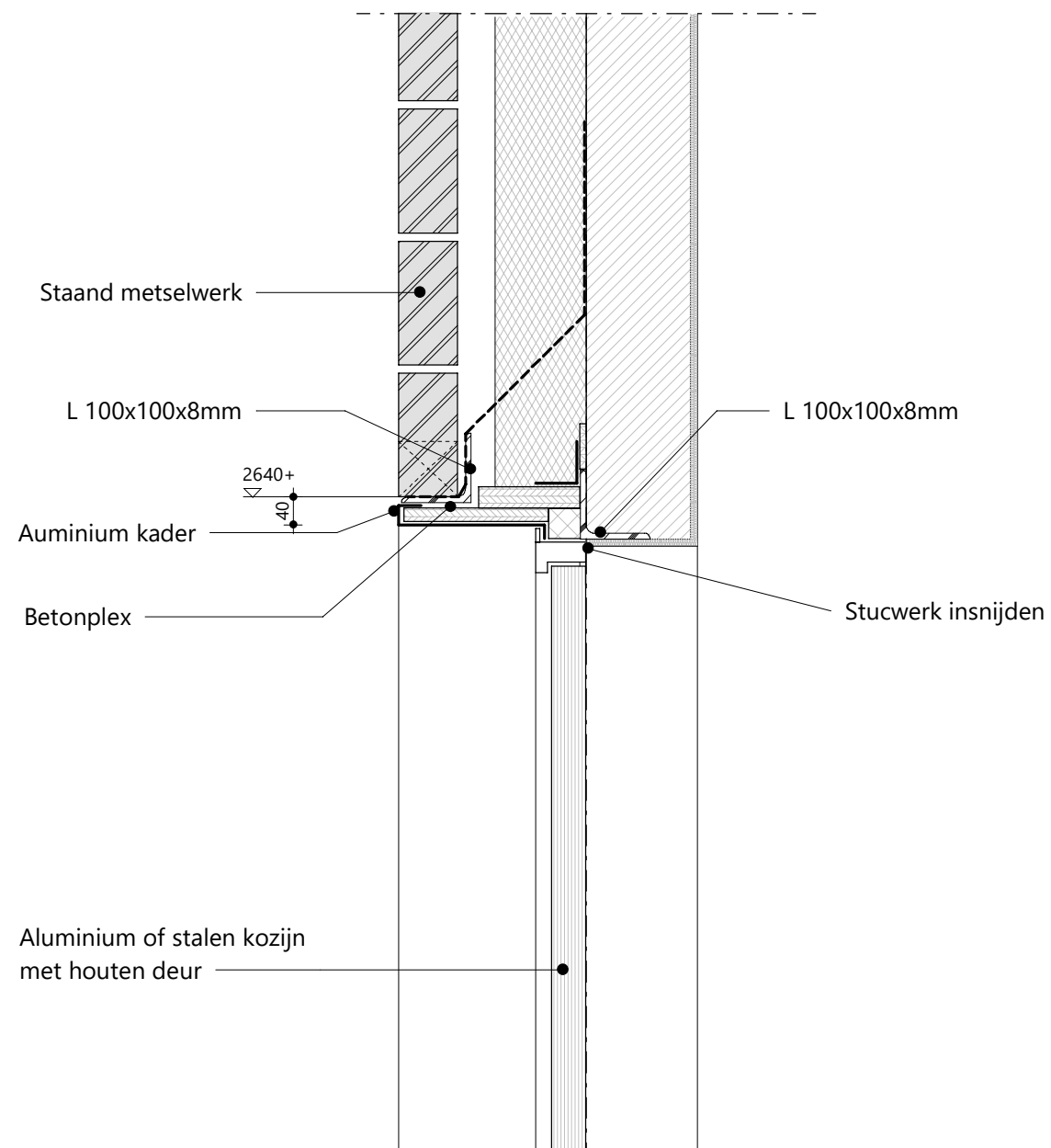
TO-400-05

DETAIL 6

Hoogwaterunit



Detail 7



VERTICAAL DETAIL

**IAA
Architecten**

ZUTPHEN, PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede

M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland

T +31(0)53 480 44 44

E info@iaa-architecten.nl

I www.iaa-architecten.nl

datum

2021.11.26

schaal

1:10

formaat tekening

A3

gewijzigd

2023.07.11

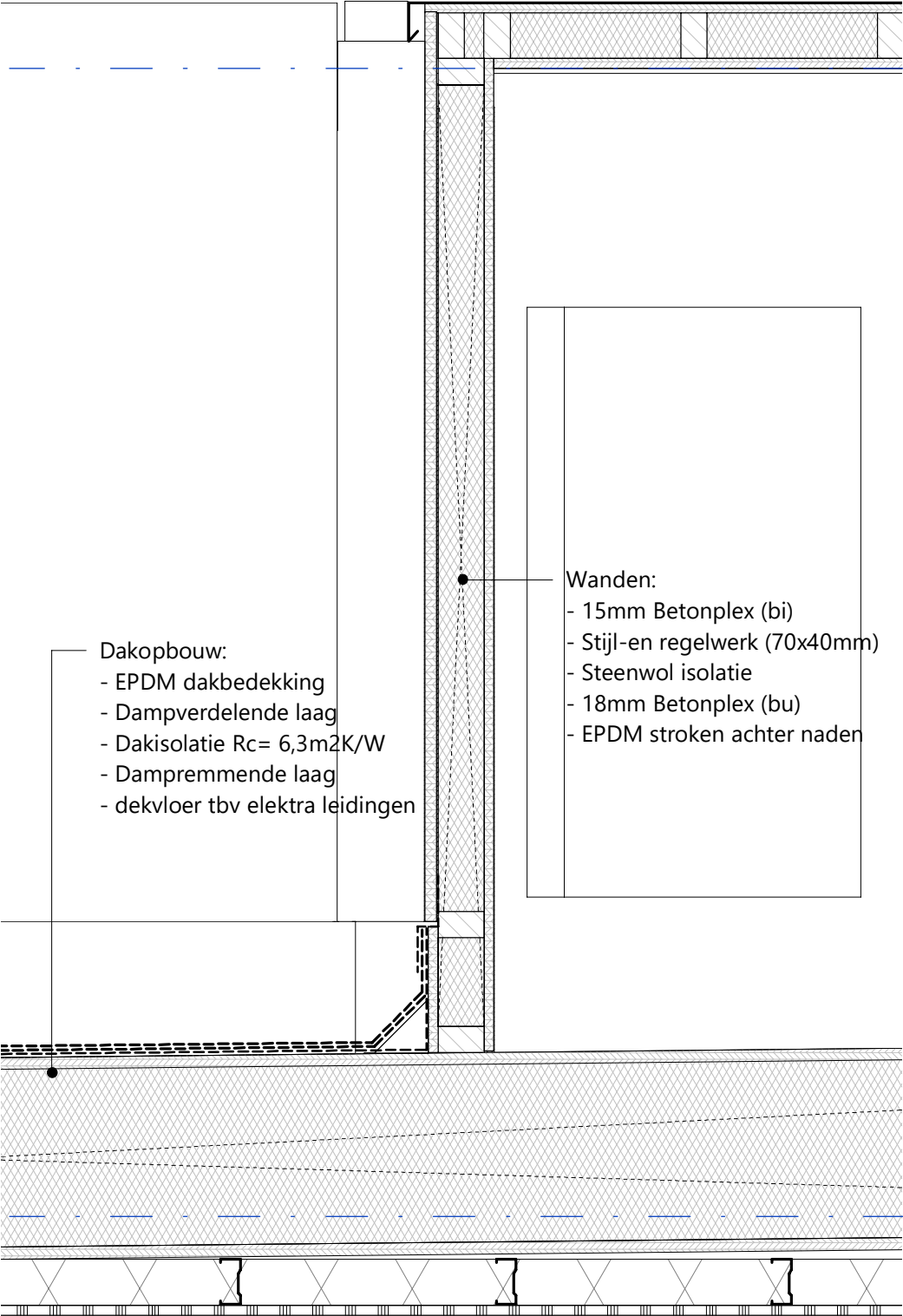
projectnummer

2017107AA

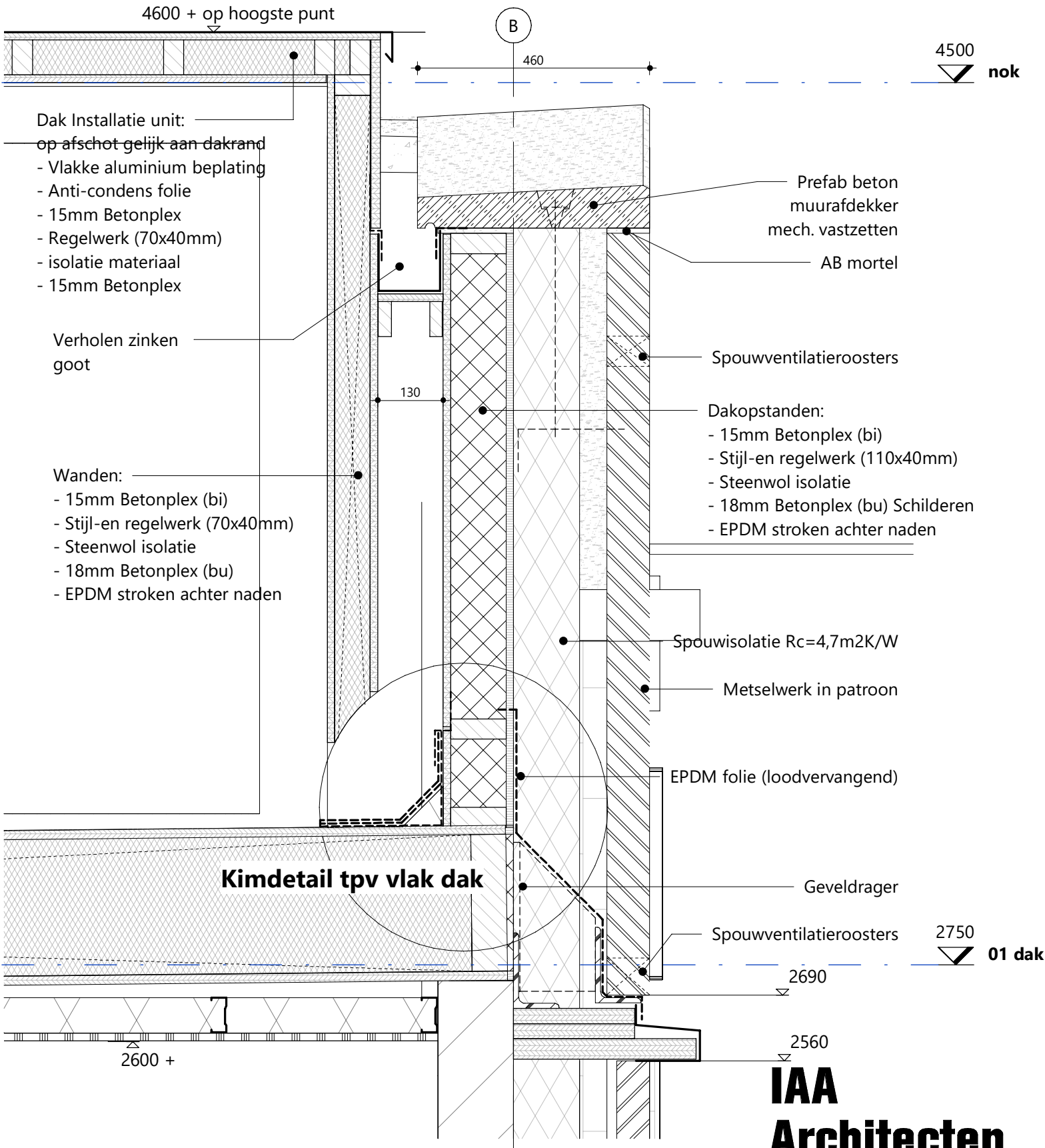
tekeningnummer

TO-400-06

DETAIL 7



Detail 8



IAA
Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.11.26	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	1:10	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
	A3	TO-400-07

DETAIL 8



IAA Architecten

ZUTPHEN, PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede

M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland

T +31(0)53 480 44 44

E info@iaa-architecten.nl

I www.iaa-architecten.nl

datum

2021.05.03

schaal

NVT.

formaat tekening

A3

gewijzigd

2023.07.11

projectnummer

2017107AA

tekeningnummer

WABO-500

PERSPECTIEVEN



IAA Architecten

ZUTPHEN, PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland

T +31(0)53 480 44 44
E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl

datum
2021.05.03
schaal
NVT.
formaat tekening
A3

gewijzigd
2023.07.11
projectnummer
2017107AA
tekeningnummer
WABO-501

PERSPECTIEVEN

OPPERVLAKTEN TBV OMGEVINGSVERGUNNING

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk:		
Bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering werkzaamheden		0 m²
Bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering werkzaamheden		110 m²

Bruto inhoud bouwwerk:		
Bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering werkzaamheden		0 m³
Bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering werkzaamheden		383 m³

Oppervlakte bebouwd terrein:		
Bebouwde terrein oppervlakte in m² voor uitvoering werkzaamheden		0 m²
Bebouwde terrein oppervlakte in m² na uitvoering werkzaamheden		110 m²

Gebruiksoppervlakte in m² na uitvoering werkzaamheden (GO)	91 m²
Vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² na uitvoering van de werkzaamheden (VG)	76 m²

OPPERVLAKTE BEBOUWD TERREIN

Bepalingsmethode: NEN 2580: 2007+C1:2008 Oppervlakten en inhouden van gebouwen
3.3 bebouwde terrein oppervlakte, bebouwd terrein oppervlak binnen de buitenomtrek van een gebouw ter hoogte van het maaiveld.

WIJZIGINGEN

wijziging	datum	bouwkundige	omschrijving
A	2021.06.22	A.Musters	Hoogwaterunit behoort tot vergunningaanvraag
B			
C			
D			

IAA
Architecten

■ vestiging Enschede
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede
Nederland
T +31(0)53 480 44 44

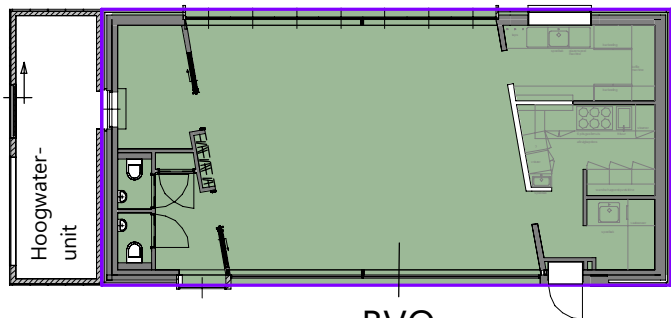
□ vestiging Amsterdam
Sem Presserhof 108
1087 JG Amsterdam
Nederland
T +31(0)20 520 00 80

E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl

ZUTPHEN,
PAVILJOEN,IJSSELKADE

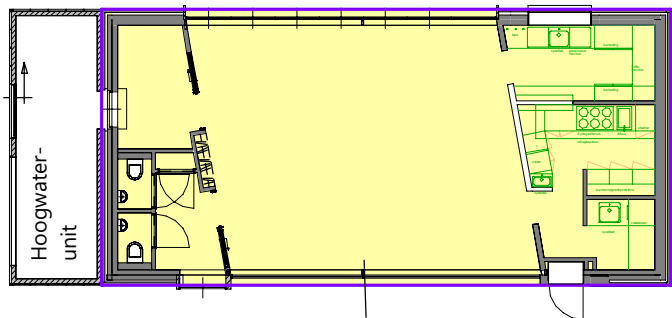
partnerarchitect	opdrachtgever	fase
E.Workel	VincentSpikker	WABO-indiening
projectarchitect	datum	status
E.Workel	2021.05.03	Definitief
projectmanager	schaal	projectnummer
M.Oude Luttkhuis	NVT.	2017107AA
bouwkundige	formaat tekening	tekeningnummer
A. Musters	A3	WABO-600

BOUWBESLUITGEGEVENS



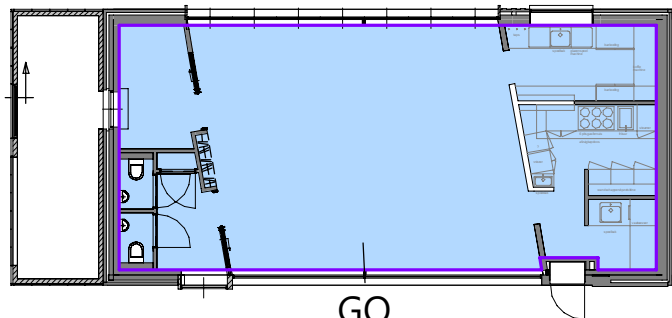
BVO
109.86 m²

Brutto vloeroppervlakte (BVO)



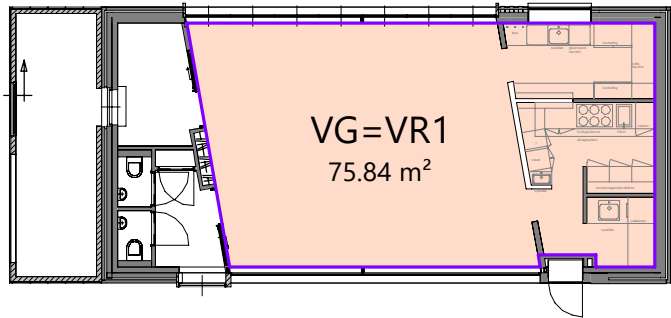
Bijeenkomstfunctie

Gebouwfunctie (GF)



GO
91.31 m²

Gebruiksoppervlakte (GO)



VG=VR1
75.84 m²

Verblijfsgebied + -ruimte (VG + VR)

Spuiventilatieberekening

Spuiventilatie Qv studio:

spuien via 2 gevels: v=0,3m/s
eis: per m² VG: 0,06 m²

VR 75,84 m² x 0,06 = 4,55 m²

aanwezig: >6,5m² VOLDOET

IAA
Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.05.03	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	1:200	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
	A3	WABO-601

OPPERVLAKTE BEREKENINGEN

Gebruiksfunctie(s): - Bijeenkomstfunctie
Veiligheid: - afd. 2.1 t/m 2.2 zie tekeningen & berekeningen constructie adviseur - afd. 2.3 t/m 2.7 n.v.t. - afd. 2.8 t/m 2.9 de toegepaste materialen zullen voldoen aan de minimale eisen van het bouwbesluit 2012 - afd. 2.10 t/m 2.12 zie tekeningen "WABO-600 BOUWBESLUITGEGEVENS" - afd. 2.13 t/m 2.14 n.v.t.
Inbraakwerendheid: - afd. 2.15 - deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2. - afd. 2.16 & 2.17 n.v.t.
Geluid: - Afd 3.1 bescherming tegen geluid van buiten, een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een minimale geluidwering van 20 dB. Bescherming tussen ruimten: - afd. 3.2 Installaties veroorzaken in een niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied van een aangrenzende op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatiegeluidsniveau van ten hoogste 30 dB. - afd. 3.4 n.v.t.
Wering van vocht: - afd. 3.5 wering van vocht De uitwendige scheidingsconstructie is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht. - De scheidingsconstructie van de toiletruimtes bestaan uit wandtegels die een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname bezitten die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s^{1/2}) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s^{1/2}). Minimale hoogte tegelwerk in toiletten 1,2 m² boven vloer (wordt over de volledige hoogte uitgevoerd) - Binnenopp. temperatuurfactor = 0,5 (vlg NEN 2778)
Ventilatie en spuivoorziening: - Art. 3.29 VG wordt geventileerd met cap. van 4 dm³/s/persoon. Toiletten worden geventileerd met cap. van 7 dm³/s, Ruimte met kooktoestel wordt extra geventileerd met cap. van min. 21 dm³/s - Art. 3.32 Ruimte met gasmeter wordt geventileerd met cap. van 2 dm³/s Een stallingruimte voor motorvoertuigen heeft een niet afsluitbare voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 3 dm³/s per m² vloeroppervlakte van die ruimte. - Art. 3.30 De toevoervoorziening is zodanig geconstrueerd dat conform NEN 1087 de lichtsnelheid in de leefzone van het verblijfsgebied niet groter is dan 0,2 m/s. - Art. 3.31 Toevoervoorziening is regelbaar conform NEN 1087. - Art. 3.34 De toevoer van lucht vindt rechtstreeks van buiten plaats. De afvoer van lucht uit een toilet of badkamer vindt rechtstreeks naar buiten plaats. - Afd. 3.7 Spuivoorziening verblijfsgebied, VG: 6 dm³/sm², VR: 3 dm³/sm² - zie tekeningen "WABO-600 BOUWBESLUITGEGEVENS" - Afd. 3.8 Een ruimte met een opstelplaats voor een verbrandingstoestel heeft voorzieningen voor de toevoer van verbrandingslucht en de afvoer van rookgas. Een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht voor een opstelplaats voor een verbrandingstoestel met een nominale belasting van meer dan 130 kW heeft een zodanige capaciteit, dat de verbranding doeltreffend kan plaatsvinden. Alle toestellen die verbrandingsgassen produceren worden door een erkend installateur geplaatst en voorzien van een rechtstreekse afvoer naar buiten. Indien van toepassing zie tekeningen en berekeningen installatieadviseur - Afd 3.9 n.v.t.
Bescherming tegen ratten en muizen: - Afd. 3.10 beschrm. tegen ratten en muizen, een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0.01m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van: een afvoervoorziening voor luchtverversing / rook - een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afval.

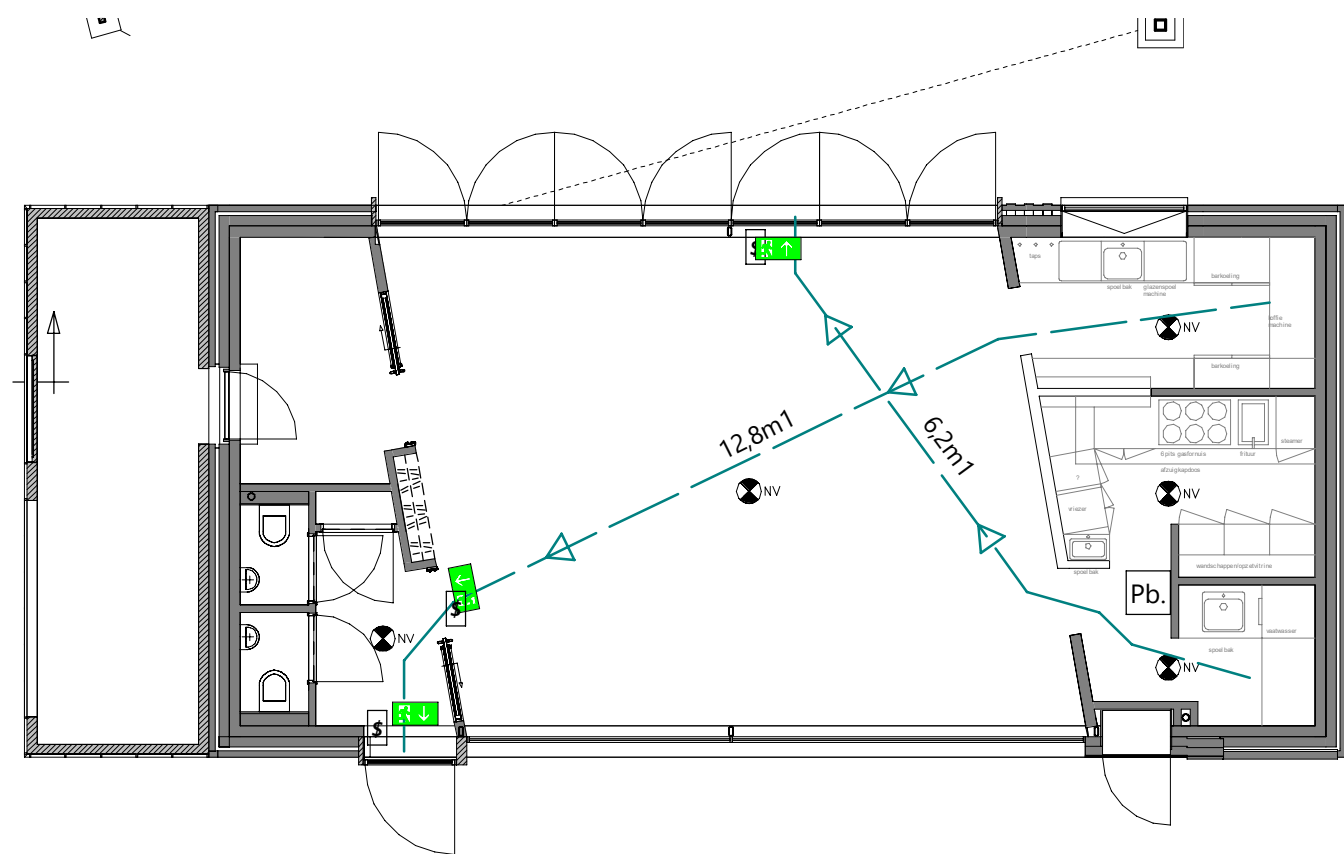
Daglicht: - Afd. 3.11 daglichtberekening Bijeenkomstfunctie: Hieraan worden geen eisen gesteld
Verblijfsgebied en verblijfsruimte: - Afd. 4.1 Verblijfsgebied en verblijfsruimte: eis VG is min. 55 % van GO. - zie tekeningen "WABO-600 BOUWBESLUITGEGEVENS"
Toiletruimte: - Afd. 4.2 Aanwezigheid toiletruimte: eis min. 1 stuks per 30 personen
Badruimte: - Afd. 4.3 n.v.t.
Bereikbaarheid en toegankelijkheid: - Afd 4.4 Bereikbaarheid en toegankelijkheid - Ruimten zijn bereikbaar vanaf het aansluitende terrein. - Er zijn geen te overbruggen hoogteverschillen in het gebouw. - De vrije doorgang is tenminste: BxH: 850x2300mm. - Doorgangen hebben geen drempel of de drempels zijn maximaal 20mm. - Gebruiksoppervlakte kleiner dan 150m2 behoeft geen integraal toegankelijk toilet.
Buitenberging: - Afd. 4.5 n.v.t.
Buitenruimte: - Afd. 4.6 n.v.t.
Opstelplaats aanrecht en kooktoestel: - Afd. 4.7 opstelplaats aanrecht en kooktoestel zijn afgestemd op de te plaatsen toestellen; zie plattegrond
Energiezuinigheid: - Afd. 5.1 energiezuinigheid, - Thermische isolatie (conform NEN 1068), vloeren, buitenwanden & daken conform ingediende BENG berekening. - Beglazing conform ingediende BENG berekening

IAA Architekten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland	datum 2021.05.03	gewijzigd 2023.07.11
T +31(0)53 480 44 44	schaal NVT.	projectnummer 2017107AA
E info@iaa-architecten.nl	formaat tekening	tekeningnummer
I www.iaa-architecten.nl	A3	WABO-602

TOETSING BOUWBESLUIT



BRANDVEILIGHEID

- Pb. Poederblusser
- \$ deur zonder losse voorwerpen te openen
- verlicht transparant 'nooduitgang'
- vluchtroute + max. afstand naar aansluitend terrein
- NV nood- verlichting

Bij materiaalkeuze wordt rekening gehouden met de volgende prestatie-eisen ter beperking van brandvoortplanting en rookproductie::

- Wanden en plafonds (inclusief ramen, deuren en kozijnen): brandvoortplantingsklasse D of beter (NEN-EN 13501-1) en een rookklasse s2.
- Beloopbaar vlak (vloeren en trappen): brandvoortplantingsklasse D fl of beter (NEN-EN 13501-1) en een rookklasse s1 fl (NEN-EN 13501-1).
- Het buitenoppervlak (gevels): brandvoortplantingsklasse D

Brandmeldinstallatie:
N.V.T.

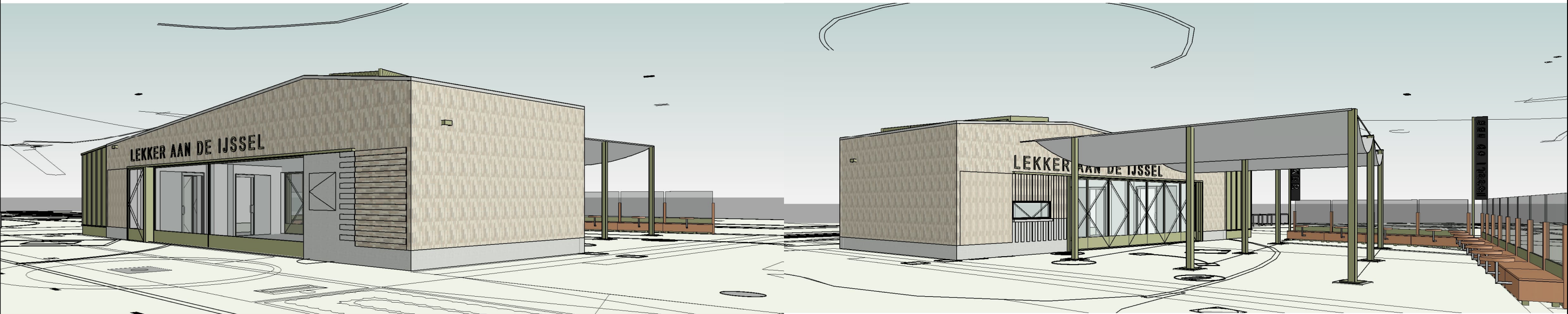
Ontruimingsalarminstallatie:
N.V.T.

IAA Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.05.03	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	1:100	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
	A3	WABO-603

BRANDVEILIGHEID



TOE TE PASSEN MATERIALEN EN DE KLEUR DAARVAN

betreft:	materiaal:	kleur:	opmerkingen:
gevelmetselwerk	Baksteen	Rood/grijs genuanceerd	halfsteensverband, deels verticaal: def. steenkeuze in overleg met Welstand verdiept
voegwerk	Mortel	Grijs	
borstweringen + dagkanten	Belgisch hardsteen	Grijs, geschuurd; klasse G3	
raamdorpelsteen	Belgisch hardsteen	Grijs, geschuurd; klasse G3	
geveldragers	staal	RAL 7002 (olijfgrijs)	
muurafdekker(s)	Beton, prefab	Grijs / naturel	
hemelwaterafvoer	PE niet zichtbaar	Zwart	
noodoverstorten in de gevel	Staal	RAL 7016 antracietgrijs	
dakbedekking platte daken	Kunststof dakbedekking	Donkergrijs	
kozijnen	Aluminium	RAL 7002 (olijfgrijs)	
kozijnen, draaiend deel	Aluminium	RAL 7002 (olijfgrijs)	
kozijnen, deuren	Aluminium	RAL 7002 (olijfgrijs)	
kozijnen, panelen	Aluminium	RAL 7002 (olijfgrijs)	
beglazing	Isolatieglas	Naturel	
pergola tpv terras	Staal	RAL 7002 (olijfgrijs)	
aluminium kaders	Aluminium	RAL 7002 (olijfgrijs)	
Metalen Letters	Staal	RAL 7002 (olijfgrijs)	
Hoogwater unit gevels + dak	Aluminium bekleding	RAL 7002 (olijfgrijs)	
Dakopbouw tbv Installaties	Aluminium bekleding	RAL 7002 (olijfgrijs)	
Persrooster op dak tbv Installaties	Aluminium bekleding	RAL 7002 (olijfgrijs)	
Zonweringsdoek buitenterras	Katoen	Naturel / crème	

IAA

Architecten

ZUTPHEN,PAVILJOEN IJSSELKADE

■ vestiging Enschede M.H. Tromplaan 55 7513 AB Enschede Nederland T +31(0)53 480 44 44 E info@iaa-architecten.nl I www.iaa-architecten.nl	datum	gewijzigd
	2021.05.03	2023.07.11
	schaal	projectnummer
	NVT.	2017107AA
	formaat tekening	tekeningnummer
A3	WABO-604	

KLEUREN EN MATERIALEN
