



**Gemeente
Rotterdam**

OMGEVINGSVERGUNNING

Gemeente:	Rotterdam, Stadsontwikkeling, Bouw en woningtoezicht Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Telefoon: 14010 E-mail: kap&inritvergunning@rotterdam.nl
Namens:	Het College van Burgemeester en Wethouders
Kenmerk:	8131121 / OMV.23.10.00190
Datum:	24 oktober 2023
Aanvrager:	Gemeente Rotterdam [Redacted] Molenvliet 6 3076 CK Rotterdam
Alleen digitaal verstuurd:	[Redacted]
Opmerkingen	N.V.T.



Inhoudsopgave van besluit

- 1 Aanvraag**
- 2 Besluit**
- 3 Inwerkingtreding**
- 4 Project**
- 5 Voorschriften**
 - 5.1 Voorschriften activiteit 'Kappen'
- 6 Aandachtspunten en opmerkingen**
- 7 Overwegingen**
 - 7.1 Activiteit 'Kappen'
- 8 Rechtsmiddelen**
 - 8.1 Bezwaar
 - 8.2 Voorlopige voorziening



1 Aanvraag

Op 17 oktober 2023 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), ontvangen voor de volgende activiteit:

- 'Kappen'

U doet deze aanvraag namens Gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde. De aanvraag heeft betrekking op de verschillende locaties nabij Witte de Withstraat 21 A in het gebied Centrum te Rotterdam. Het project betreft de zorgplicht.

2 Besluit

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- 'Kappen' (*Grondslag: Wabo, artikel 2.2, eerste lid, onder g, in samenhang met de Algemene Plaatselijk Verordening (APV) Rotterdam 2012 artikel 4:11, eerste lid*)
 - De omgevingsvergunning 'Kappen' wordt verleend voor: 19 bomen

In de tabel 'Bomenlijst', onder de 'conclusie' van de 'Activiteit Kappen' staat in de kolom 'Kapvergunning' voor welke bomen en/of houtopstanden wel of niet vergunning is verleend.

Dit besluit lichten wij op de volgende pagina's toe. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[Redacted signature area]

*Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.



3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. *(Grondslag: Wabo, artikel 6.1, tweede lid, onder a)*

4 Project

De aanvraag heeft betrekking op de verschillende locaties nabij Witte de Withstraat 21 A in het gebied Centrum te Rotterdam. Het project betreft de zorgplicht.

Het betreft een aanvraag voor het kappen van 19 bomen, zoals op onderstaande lijst staat weergegeven; de te kappen bomen staan in de openbare buitenruimte in gebied Centrum nabij Witte de Withstraat 21A.

De exacte standplaats kan worden opgezocht op de interactieve kaart via de website www.rotterdam.nl/bomen.

5 Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

(Grondslag: Wabo, artikel 2.22, tweede lid, derde lid en Regeling omgevingsrecht)

5.1 Voorschriften activiteit 'Kappen'

5.1.1 Voorschriften uitvoering

1. Wet natuurbescherming

Het kappen moet worden uitgevoerd binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.

2. Herplantplicht

Er wordt u een herplantplicht opgelegd voor minimaal 19 bomen met een minimaal te bereiken kroondiameter van 8 - 12 meter (1e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van 19 bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 30-35 cm. De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet. *(Grondslag: APV, artikel 4:11f)*



6 Aandachtspunten en opmerkingen

1. Kappen

De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand, als tijdens de kapactiviteiten, en achteraf, getoond kunnen worden.

7 Overwegingen

7.1 Activiteit 'Kappen'

De aanvraag is voor wat betreft de activiteit 'Kappen' getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria. *(Grondslag: APV, artikel 4:11b)*

7.1.1 Algemeen

De vergunning wordt verleend, als deze wordt gevraagd om te voldoen aan:

- a. De verplichting ingevolge het bepaalde in Boek 5, artikel 42, van het Burgerlijk Wetboek;
- b. De wettelijke zorgplicht van de aanvrager;
- c. De op grond van de artikelen 37 en 38 van het Verdrag inzake de internationale burgerluchtvaart door de Internationale Burgerluchtvaartorganisatie (ICAO) vastgestelde en voor Nederland geldende eisen.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)

Er is sprake van wettelijke zorgplicht.

7.1.2 Beoordelingscriteria

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend in het belang van:

- a. Natuur- en milieuwaarden;
- b. Landschappelijke waarden;
- c. Cultuurhistorische waarden;
- d. Waarden van stads- en dorpschoon;
- e. Waarden voor recreatie en leefbaarheid.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid)

Er is geen sprake van bijzondere- of onvervangbare waarden van de bovengenoemde beoordelingscriteria.

Motivering

- Uit het onderzoek van Boom Technisch Onderzoek en Advies (BTOA) is gebleken dat de in de aanvraag genoemde bomen diverse gebreken (holten, rottingen, dierlijke -, schimmelaantastingen en/of mechanische beschadigingen) hebben waarvan deze niet meer zullen herstellen, zie overzichtstabel onder het kopje 'conclusie'.
- De bomen vormen een veiligheidsrisico voor de omgeving.



Het behoud van de genoemde houtopstanden is van minder groot belang dan:

- Het belang van de aanvrager om aan de zorgplicht te voldoen

7.1.3 Conclusie

Met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht.

Met inachtneming van de voorschriften bij deze vergunning is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de beoordelingscriteria. (Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid)

Straat	Boom ID	Boomsoort	Diameter	Gebreken
Park	65089.bm82	Betula pendula	30	Berkenzwam, Spechtengat
				Beschadigd bastweefsel, Bastnecrose (afgestorven bast), Afstervingsverschijnselen, Afgestorven tak
Wijnstraat	38841.bm4	Ailanthus altissima	45	
Witte de Withstraat	98940.bm9	Robinia pseudoacacia 'Bessoniana'	36	Harslakzwam, Ingevallen zone
Witte de Withstraat	98940.bm6	Robinia pseudoacacia	36	Harslakzwam, Vorming reactiehout
Scheepmakershaven	4089.bm27	Aesculus hippocastanum	42	Kastanjebloedingsziekte Ernstig
				Zwam niet gespecificeerd, Afstervingsverschijnselen, Bastnecrose (afgestorven bast)
Boomgaardsstraat	4378.bm2	Sorbus aucuparia	30	Beschadigd houtweefsel (gestel)tak, Rotting
Schiedamse Vesthof	4360.bm18	Ailanthus altissima	45	
G.J. de Jonghweg	4718.bm43	Robinia pseudoacacia 'Bessoniana'	32	Harslakzwam
				Beschadigd houtweefsel (gestel)tak, Kastanjebloedingsziekte Ernstig
Groenendaal	4143.bm8	Aesculus hippocastanum	45	
Groenendaal	4142.bm23	Aesculus hippocastanum	40	Afgestorven boom
Groenendaal	4142.bm22	Aesculus hippocastanum	40	Kastanjebloedingsziekte Ernstig
				Ingerotte snoeiwond(en), Zadelzwam, Klankafwijking
Scheepmakerskade	4061.bm54	Malus 'Winter Gold'	30	Kastanjebloedingsziekte Ernstig, Bastnecrose (afgestorven bast)
Scheepmakershaven	4089.bm14	Aesculus hippocastanum	59	Kastanjebloedingsziekte Ernstig, Bastnecrose (afgestorven bast)
Wijnhaven	4093.bm1	Aesculus hippocastanum	49	Kastanjebloedingsziekte Ernstig, Bastnecrose (afgestorven bast)
Jufferkade	4058.bm1	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	50	Afstervingsverschijnselen
Groenendaal	4143.bm25	Aesculus hippocastanum	45	Kastanjebloedingsziekte Ernstig
				Bastnecrose (afgestorven bast), Afgestorven tak, Afstervingsverschijnselen, Kastanjebloedingsziekte Ernstig
Westersingel	4382.bm39	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	57	
				Houtscheur, Beschadigd bastweefsel, Holte, Afstervingsverschijnselen
Burgemeester s'Jacobplein	4704.bm4	Cercis siliquastrum	25	
Oostmolenstraat	4141.bm3	Sorbus hybrida 'Gibbsii'	16	Afgestorven boom

De 19 bomen worden vergund.

De exacte standplaats kan worden opgezocht op de interactieve kaart via de website www.rotterdam.nl/bomen.



8 Rechtsmiddelen

8.1 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstukken 6 en 7)

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook online, via internet indienen, met de knop:

- "Bezwaar indienen" voor burgers, of
- "Bezwaar indienen - Bedrijf" voor advocaten, bedrijven en instanties.

Dit is te vinden onder <https://www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen#online-bezwaar-maken>. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

8.2 Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt, ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft. *(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 8,*

titel 8.3)

U kunt dit verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.