

REDENGEVENDE OMSCHRIJVING

01

GEGEVENS

complexnaam:	bosarbeiderswoning
adres:	Burgemeester van den Wildenberglaan 57 5764 RB De Rips
provincie:	Noord-Brabant
gemeente:	Gemert-Bakel
kadastrale gemeente:	Bakel en Milheeze
sectie:	A
grondperceel:	2853
status:	gemeentelijk monument
monumentnummer:	GM_2023_003
datum van aanwijzing:	10-01-2023
kadaster deel/nr.:	63602/198

02

CATEGORIE

hoofdcategorie:	woningen en woningbouwcomplexen
subcategorie:	bedrijfs-, fabriekswoning
functie:	landarbeiderswoning

03

GEBOUWINFORMATIE

bouwjaar:	1921
bouwstijl:	landelijk
architect:	Masselink

De redengevende omschrijving is gebaseerd op de eerder gemaakte redengevende omschrijving uit 1999.



historie:	De woningen zijn in 1921 gebouwd in een ruim opgezet ontginningsdorp. Ze zijn gebouwd door de 'woningbouwvereniging Bakel' te Bakel, welke de Nederlandse Heidemaatschappij opdracht heeft gegeven deze opdracht uit te voeren. Deze woningen werden vereenzelvigd met bosarbeiders in die tijd, zocht men ander werk dan werd zo iemand er prompt uitgezet. De huur bedroeg f. 4,-- bij een weekloon van f. 12,--.
exterieur:	De architectuur is daarom ook beslist niet 'inheems'. Het woongedeelte is tot ± 2 meter hoogte uitgevoerd in spouwmuur, gemetseld in halfsteensverband met kalkmortel. De verdere opgaande gevels zijn opgetrokken in steens metselwerk, welke zijn gestucadoord met cement-specie en daarna witgepleisterd. Alle woningen waren voorzien van een Mansarde-dak op het woongedeelte en een schilddak op de bijbouw. Alle daken waren met riet gedekt. Dit woonblok is 2 keer door brand verwoest, nl. in 1930 en in 1936. Daarna zijn ze voorzien van dakbeschot en rode tuile du nord-pannen met gevelpan en zonder dakoverstek. Bouwmassa nog in redelijk originele staat. Later is er een vrijstaande garage-berging bijgebouwd.
interieur:	Het interieur is grotendeels gerenoveerd. De balklagen en dragende constructies zijn nog origineel.

cultuurhistorische waarden:	Het pand bezit cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een voor De Rips kenmerkende bosarbeiderswoning. Het object is representatief voor een bepaalde fase in de ontwikkeling van dorp of streek.
architectuur en kunsthistorische waarden:	De architectuur is uniek in de omgeving.
situationele en ensemble waarden:	Beeldbepalend pand voor het destijds splinternieuwe dorp de Rips. De directe omgeving van de woning is nog nagenoeg ongewijzigd sinds 1921, vooral de ruime opzet van de bebouwing. Tot 1950 was dit soort woningen absoluut beeldbepalend in de Rips. Later wat in de schaduw gekomen van de 'inbreiding'.
gaafheid en herkenbaarheid:	Bijzondere constructie bij overgang van spouwmuur naar eensteensmuur op 2 meter boven peil. Verder nog het fraai uitgemetseld rozet in de witgepleisterde voorgevel. De muuropeningen op de begane grond zijn in alle gevels gewijzigd. De roeden en stijlen zijn verwijderd. Zo ook de blinden. Op de verdieping nog vrij origineel.
zeldzaamheid:	Vanwege de cultuurhistorische, architectuurhistorische en beeldbepalende waarde in relatie tot de gaafheid kent het pand een relatieve zeldzaamheid op lokaal niveau.