

REDENGEVENDE OMSCHRIJVING

01

GEGEVENS

complexnaam:	boerderij
adres:	Geneneind 4 5761 RH Bakel
provincie:	Noord-Brabant
gemeente:	Gemert-Bakel
kadastrale gemeente:	Bakel en Milheeze
sectie:	U
grondperceel:	506
status:	gemeentelijk monument
monumentnummer:	GM_2023_006
datum van aanwijzing:	10-01-2023
kadaster deel/nr.:	13438/41

02

CATEGORIE

hoofdcategorie:	boerderijen, molens en bedrijven
subcategorie:	boerderij (M)
functie:	boerderij (M1)

03

GEBOUWINFORMATIE

bouwjaar:	ca. 1880-1900
bouwstijl:	traditioneel
architect:	onbekend

De redengevende omschrijving is gebaseerd op de eerder gemaakte redengevende omschrijving uit 1999.



historie:	Het boerderijtje is waarschijnlijk gebouwd bij een grotere boerderij voor de rustende boer na 1832, ongeveer 1880-1900.
exterieur:	Het onderhavige pand is gemetseld in veldovensteen in kruisverband, voegwerk platvol. Later is een gecementeerde plint aangebracht. Het wolfseind aan de westgevel is later verwijderd en opgemetseld in halfsteensverband. Het later aangebouwde schuurgedeelte is helemaal van hout. Het dak is gedekt met riet met het ondergedeelte oud Hollandse pannen. De bouwmassa is in redelijk originele staat met aan de westzijde een topgevel, aan de oostzijde een wolfseind. De raam- en deurkozijnen zijn in oorspronkelijke staat. Het voormalig schuurgedeelte is voorzien van potdekselwerk. De ramen aan de west- en zuidzijde nog oorspronkelijk een zesruits schuifraam. Het opkamerraam en keukenraam aan de noordgevel niet origineel. De negge van raam westgevel te groot vanwege later gebouwde spouwmuur.
interieur:	De indeling van woongedeelte is nog oorspronkelijk. De voordeur komt direct uit in woonkamer met nog echte schouw. Alle binnendeuren nog origineel met spiegelklampen en betimmering. Kleine keuken wel gemoderniseerd, met trap naar opkamer en zolder. Deze is beplankt met zeer brede delen, nl. 24 cm. Een gevel tussen woongedeelte en stalgedeelte niet aanwezig. Wel is er een later gebouwde 'spekschouw'. De kelder is twee treden diep, met als bijzonderheid een kwelwateropvangputje. Hiervoor is zoals vroeger gebruikelijk een oude gietijzeren ketel gebruikt. Uit dit gegeven blijkt dat het pand zich nog juist op de hoge rand van de 'Peelrandbreuk' bevindt. In het schuurgedeelte bevindt zich nog het muurtje ter afscheiding van de 'tas'. Balklaag met vloer voorzolder helemaal origineel. Zo ook de gedisselde spanten en gerenoveerde ronde sporen van het dak. De plafonds in kamers met boord betimmerd.

cultuurhistorische waarden:	Het pand bezit cultuurhistorische waarde Door de eenvoud die er vanaf straalt, wordt weergegeven dat het met zuinigheid is gebouwd. Het pand is representatief voor het maximaal mogelijke voor de mensen op de schrale zandgronden rond de eeuwwisseling.
architectuur en kunsthistorische waarden:	Het pand bezit architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een zeer sobere boerderij uit het einde van de negentiende eeuw.
situationele en ensemble waarden:	Het pand is onderdeel geworden van een eeuwenoude nederzetting, omgeven door oude bouwlanden. Het is daarom ook archeologisch van belang. De verkaveling en wegenpatroon in directe omgeving na 1832 nagenoeg ongewijzigd.
gaafheid en herkenbaarheid:	Zowel het exterieur als het interieur kent een hoge mate van gaafheid.

zeldzaamheid:

Vanwege de cultuurhistorische-, architectuurhistorische- en situationele waarde in relatie tot de gaafheid is er sprake van zeldzaamheid op lokaal niveau.