



V&G-Plan/-Dossier Ontwerpfase

Werk 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken

Architecten M3H architecten

Werknummer 23-215_VG

Datum 23 maart 2023 – **DEFINITIEF** -

Voor akkoord

Naam

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 2

INHOUDSOPGAVE

1.	<u>INLEIDING</u>	3
2.	<u>BESCHRIJVING VAN HET BOUWWERK</u>	4
3.	<u>BIJ DE TOTSTANDKOMING BETROKKEN PARTIJEN</u>	6
4.	<u>COÖRDINATIE VOOR DE ONTWERPFASE</u>	8
6.	<u>INVENTARISATIE VAN (BIJZONDERE) RISICO'S</u>	10
7.	<u>V&G-RISICO'S ONTWERPFASE</u>	22
8.	<u>UITWERKING VAN HET V&G-PLAN</u>	23
9.	<u>SITUATIE</u>	24
10.	<u>AANGEBRACHTE STRUCTURELE VOORZIENINGEN T.B.V. DE BEHEERSFASE</u> ..	25
11.	<u>BESLUITENLIJST ONTWERPFASE: BESTEKSFASE</u>	26
12.	<u>REGISTER VAN V&G-DOCUMENTEN</u>	27

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 3

1. INLEIDING

- 1.1 Dit V&G-plan (ontwerpfase) vormt, de eerste versie van het conform artikel 2.26 en 2.28 van het Arbobesluit Bouwproces vereiste Veiligheids- en Gezondheidsplan (V&G-plan).

In het onderhavig document (V&G-plan ontwerpfase) wordt aangegeven welke risico's in het ontwerp- en besteksfase zijnesignaleerd.

De actualisering en verdere uitwerking van dit V&G-plan ontwerpfase behoort tot de taken van de V&G-coördinator uitvoeringsfase. Deze coördinator dient door de aannemer van de bouwkundig/constructieve werkzaamheden voor aanvang van de uitvoeringsfase te worden aangesteld (zie tevens het gestelde onder punt 5).

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 4

2. **BESCHRIJVING VAN HET BOUWWERK**

Het werk betreft de nieuwbouw van een woongebouw met 36 appartementen verdeeld over 3 verdiepingen met een inpandige fietsenstalling op de begane grond.

Dit V&G-plan is van toepassing op alle bouwkundige, civieltechnische, werktuigbouwkundige, elektrotechnische en transport werken.

2.1 **Globaal is het bouwwerk als volgt opgebouwd:**

2.1.1 Bouwkundige:

Ruwbouw	
Funderingspalen en funderingen	- Betonnen paal fundering - In het werk gestorte funderingsbalken
Hoofddraagconstructie, vloeren en daken	- Dragend kalkzandsteen - Begane grond vloer: geïsoleerde kanaalplaat - Verdiepingsvloeren en dak: breedplaat met beton - Prefab beton galerijen en balkons
Buitenwanden/Buitenwand openingen	- Geïsoleerd spouwmuur met baksteen metselwerk, deels half open - Prefab beton wand element - Aluminium gevelkozijnen, met ramen en deuren, voorzien van trippel glas - Houten kozijnen met houten deuren, voorzien van dubbel glas - Prefab betonluifel, -dakranden, -muurafdekkers, -gevellateien
Binnenwanden/Binnenwand openingen	- Kalkzandsteen met betonlateien - Geïsoleerde HSB binnenspouwbladen - Geïsoleerde voorzetwanden met cementgebonden plaat - Houten en metalen binnenkozijnen met houten deuren
Binnenwand afwerking	- Stuc- en sauswerk op steenachtige ondergrond - Keramisch wandtegels
Trappen / balustraden	- Stalen spiltrap met balustrade - Balkon en galerij balustraden/leuning - Prefab beton trappen - Stalen balustrade en leuningen

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - Ontwerpfase

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 5

Daken	• Isolatie op PE-dampremmende laag • Bitumen geballaste dakbedekking met waterretentie laag • Dakluik • Betonnen daktegels t.p.v. looppaden installaties
Vloerafwerking	• geïsoleerde cementgebonden en anhydriet dekvloeren. • ongeïsoleerd cementgebonden dekvloeren. • Keramisch vloertegelwerk • Epoxy vloercoating
Inrichting	• Metalen postkasten • Fietsrekken • Keukens in de woningen
Plafondafwerking	• Stucwerk/spuitwerk • Geïsoleerd HWC

2.1.2 Technische installaties:

Installaties	
Werktuigkundige installaties	• luchtwarmte pomp installatie • hemelwaterinstallatie • vuilwaterafvoerinstallatie • waterinstallatie • vloerverwarming in de woningen • sanitair toestellen
Elektrotechnische installaties	• Elektrotechnische installaties • Aardingsinstallaties • Binnen- en buitenverlichting • Bel-/communicatie installaties • Telefoon en CAI-installaties • Noodverlichtingsinstallatie • Vluchtroute en nooduitgang aanduiding
Ventilatie-installatie	• WTW installaties
Lift-installatie	• Liftinstallatie

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 6

3. BIJ DE TOTSTANDKOMING BETROKKEN PARTIJEN

3.1 Opdrachtgever
De Alliantie Ontwikkeling
Jan van der Heijdenstraat 36
1221 EJ Hilversum

3.2 Ontwerp/project management

3.2.1 Architect/Ontwerp
M3H Architecten
Tweede Atjehstraat 2A
1094 LE Amsterdam
Telefoon: +31(0)20 625 77 33
Contactpersoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]@m3h.nl

3.3 Overige partijen

3.3.2 Adviseur constructies
Triops Advies
Wilhelminastraat 1a
6851 KN Huissen
Telefoon: +31(0)26 388 64 16
Contactpersoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]@triopsadvies.nl

3.3.3 Adviseur installaties
PEET klimaatadvies
Meidoornkade 22
3992 AE Houten
Telefoon: +31 [REDACTED]
Contactpersoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]@peetklimaatadvies.nl

3.4. Projectmanagement / Directie / Toezicht

3.4.1 Projectmanagement/Directie
N.t.b.

3.4.2 Toezicht
N.t.b.

3.5. Uitvoerende partij

3.5.1 Aannemer Bouwkundige en Constructieve werkzaamheden
N.t.b.

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 7

3.5.2 Aannemer E-installaties
N.t.b.

3.5.3 Aannemer W-installaties
N.t.b.

3.5.4 Aannemer lift installaties
N.t.b.

3.5.5 Aannemer sprinkler installaties
N.t.b.

3.6. Veiligheid en gezondheid voor de ontwerpfase

3.6.1 Coördinatie ontwerpfase
M3H Architecten
Tweede Atjehstraat 2A
1094 LE Amsterdam
Telefoon: +31(0)20 625 77 33
Contactpersoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]@m3h.nl

3.6.2 Opstelling V-&G-Plan Ontwerpfase
iES bouwtechniek
Telefoon +31 (0)172 - 49 70 45
Contactpersoon: de [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]@iesonline.nl

3.6.3 Arbeidsinspectie
Inspectie SZW
Postbus 90801, 2509 LV Den Haag
Telefoon +31 (0)800 - 51 51
Contactpersonen: n.t.b.
E-mail: n.t.b.
Web: www.inspectieszw.nl

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 8

4. COÖRDINATIE VOOR DE ONTWERPFASE

- 4.1 De coördinatie op gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie) zoals bedoeld in artikel 2.30 van het Arbobesluit afdeling Bouwplaatsen, zal in de ontwerpfase worden gevoerd door:

M3H Architecten

Tweede Atjehstraat 2A
1094 LE Amsterdam
Telefoon: +31(0)20 625 77 33
Contactpersoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]@m3h.nl

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 9

5. COÖRDINATIE VOOR DE UITVOERING

- 5.1 De coördinatie op gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie), zoals bedoeld in artikel 2.29 en 2.31 van het Arbobesluit Bouwproces, dient tijdens de uitvoeringsfase te worden verzorgd door de aannemer van de bouwkundig/constructieve werkzaamheden, zie art. 3.5.1.

De coördinatietaken en -verantwoordelijkheden omvatten de totale uitvoeringsduur van het werk en alle activiteiten.

Voor het uitvoeringstijdschema van het bouwwerk wordt verwezen naar:

- Het algemene tijdschema, opgesteld door de aannemer van de bouwkundig/constructieve werkzaamheden, met daar mede opgenomen de integratie van werkzaamheden derden.

Het tijdschema zal t.z.t. als bijlage in dit V&G-plan worden opgenomen.

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 10

6. **INVENTARISATIE VAN (BIJZONDERE) RISICO'S**

De onderstaande tabellen geven een inventarisatie van de risico's die samenhangen met de werkzaamheden van dit project. Bij de analyses zijn suggesties gedaan voor het beheersen van deze risico's. De suggesties worden hier echter niet voorgeschreven. De aannemer dient onderstaande lijst aan te vullen, en te completeren met de te nemen maatregelen.

6.1 **V&G-risico's die voortvloeien uit het ontwerp**

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
Bouwplaats voorziening/ inrichting	werkterrein inrichting en afsluiting, laden en lossen	• lichamelijk letsel	• onbekendheid met werkterrein / buurt • ontploffende gasflessen • brand • vallende voorwerpen • vallen van hoogte	• werkterrein niet toegankelijk voor onbevoegden dmv niet beklimbare bouwhekken van min. 2,0m hoog en bebording NB. hekwerken gedurende de gehele bouwtijd in goede staat onderhouden • afsluitbare schuif of draaipoort(en)+ separate toegang bouwpersoneel en bezoekers. • bouwverkeer toegestaan tussen 07.00 uur en 17.00 uur • openbaar terrein niet te gebruiken als (tijdelijke) bouwplaats, opslag en/of parkeerterrein. Parkeren alleen op toegewezen locaties. • goed werkterrein inrichtingsplan • basis PBM verplicht op het werkterrein • werken volgens "Begaanbare bouwplaats" van de Stichting Arbouw • werken met "Controlelijsten voor de bouwplaats" van Vollandis. • bemaling, voor zover noodzakelijk • instructie werknemers en onderaannemers • privégebruik van mobiele telefoons onder werktijd niet toegestaan • bordjes/opschriften met bewegwijzering op de bouwplaats, voor zover noodzakelijk • goedwerkende sluitbomen met vaste aanslag tpv alle laad- en losvloeren, voor zover noodzakelijk

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 11

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
				• afspraken met onderaannemers en derden m.b.t. afvoer eigen afval • kraanplaatsing, hijsinstructies • schone bouwplaats • goede transport-/hijswerktuigen en werksteigers; mechanische hulpmiddelen bij elementen zwaarder dan 14kg • goede werksteigers en steigernetten • goede sparing- en randbeschermingen • Veilige opslag gasflessen t.b.v. laswerk staalconstructies • na werktijd bouwladders strijken en verankeren, liften/kranen afsluiten, bouwwerk zo snel mogelijk afsluitbaar maken. • stofproductie en -verspreiding op de bouwplaats voorkomen d.m.v. bijv. verneveld stralen van werkteerein en afvalcontainers. • werknemers en bezoekers voorzien van de benodigde PBM op de bouw • kabels en Leidingen (KLIC melding) • werken met VCA checklist • voor altijd een Laatste Minuut Risico Analyse (LMRA)
		• veilig transport	• transport materialen, materieel en afval	• afval transport ontdoen van vervuiling om vervuiling openbare weg te voorkomen • borg verschuifbare ladingen tegen kopschotten • vooraf bepalen van aanrijdroute/routing • vooraf bepalen laad-/losplaatsen
	kraanopstelling (toren en mobiele), steigers, hijs- en transport materieel	• lichamelijk letsel • omvallende kranen • transporten van zware objecten/materialen	• vallende voorwerpen • onstabiele ondergrond • ondeskundige opstelling en gebruik van de kranen, transportmiddelen en steigers	• kraanbereik uitzetten, voorkomen dat de kraan buiten werkteerein zwenkt. • stabiele ondergrond voor opstelling kranen en overige hijsmaterieel. • werken volgens Arbocatalogus Verticaal Transport; RI&E opstellen en verwerken in hijsplan. • werken met deskundige aanpikkers.

iES bouwtechniek

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 12

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
				- opstellingskeuring voor gebruik kranen door een deskundige keurmeester. - machinist voor hijswerkzaamheden dient in het bezit te zijn van een geldig TCVT-certificaat - steigers volgens Richtlijn 2001/45/EG en goede werksteigers (www.richtlijnsteigers.nl) - voer altijd een Laatste Minuut Risico Analyse (LMRA)
	onderhoud werkterrein	verwonden	niet schoonhouden werkterrein	- werkterrein schoonhouden - afval (gescheiden) opslaan in containers - volle containers direct afvoeren
Grondwerk	grondwerkzaamheden	- ongelukken/letsel - beschadiging nutsleidingen - elektrocutie	- vervuilde grond - ontgraven poeren e.d. - Plaatselijke ontgravingen - onzorgvuldig uitvoeren van ontgravingen	- werken met verontreinigde grond volgens Arbo-Informatieblad AI-22; zie bodemrapport - werkterrein niet toegankelijk voor onbevoegden - locatie gronddepot op werkterrein, voor zover noodzakelijk/mogelijk - werken volgens “Werken in besloten ruimten” opgesteld door Vollandis - grondwerk in de nabijheid van in bedrijf zijnde leidingen(gas, water, elektriciteit e.d.) identificeren en zo nodig tijdelijke maatregelen treffen; KLIC-melding uitvoeren - grondwerk nabij midden en hoogspanningskabels identificeren en voorzien van signalering; KLIC-melding uitvoeren
Ruwbouw	algemeen	ongelukken/letsel	vallen	- goede werksteigers (www.richtlijnsteigers.nl) - valbeveiliging - vangnetten - gehoorbescherming volgens arbocatalogi Bouw en Infra - Vollandis-advies “Werken in besloten ruimten”
	paalfundering	- fysieke belasting - lichamelijk letsel	verkeerde hijsvoorzieningen	- extra aandacht voor hijsvoorzieningen - oogbescherming en handschoenen, veiligheidshelmen

iES bouwtechniek

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W0643
Datum: 19-10-2023

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 13

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
			onvoldoende bescherming	- heiblok voorzien van geluidsreducerende voorzieningen - paalkoppen hydraulisch snellen - goede logistiek, kraaninzet, instructies
	wapening	lichamelijk letsel	onvoldoende bescherming	- handschoenen en veiligheidsschoenen - extra aandacht voor hijsvoorzieningen - wapening voorzien van kunststof doppen/kappen
	bekisting	instorten	onvoldoende, verkeerd stut- en stempelwerk	draagkrachtige funderingsbekisting en deugdelijke stut- en stempelconstructies t.b.v. vloeren en wanden iom / ter goedkeuring constructeur
	beton	- fysieke belasting - vallen van hoogte - vallende voorwerpen - irritatie ademhalingswegen	- gewicht - werken op hoogte - slechte steigers - onvoldoende persoonlijke bescherming - werken met kwartshoudende materialen	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers - indien mogelijk zelfverdichtend beton toepassen - voorkomen van frezen, coördinatie van sparings a.d.v. opgave installateurs, goede stof afzuiging en ademhalingsbescherming noodzakelijk; gebruik stoffilters P-2, zie ook arbocatalogi Bouw en Infra
	Staalconstructie	- fysieke belasting - lichamelijk letsel - vallende voorwerpen - grote, lange en zware elementen - vallen van hoogte - werken met / opslag explosie gevaarlijke stoffen	- verkeerde hijsvoorzieningen - lassen in het werk - scherpe voorwerpen	- extra aandacht voor hijsvoorzieningen - oogbescherming en handschoenen, veiligheidshelmen - laswerk in het werk voorkomen, indien onvermijdelijk uitvoeren met veiligheidsvoorzieningen, voldoende ventilatie en brandbestrijdingsmiddelen - valbeveiliging. - afzetten onderliggend werkgebied

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 14

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
	Houtconstructie	- fysieke belasting - lichamelijk letsel - vallende voorwerpen - grote, lange en zware elementen - vallen van hoogte - werken met / opslag explosie gevaarlijke stoffen	- verkeerde hijsvoorzieningen - scherpe voorwerpen	- extra aandacht voor hijsvoorzieningen - oogbescherming en handschoenen, veiligheidshelmen - valbeveiliging. - afzetten onderliggend werkgebied
	Prefab beton	- fysieke belasting - vallen van hoogte - vallende voorwerpen	- gewicht - werken op hoogte - slechte steigers - onvoldoende persoonlijke bescherming - werken met kwartshoudende materialen	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers en steigernetten - voorkomen van frezen, op te nemen voorzieningen fabrieksmatig mee storten, coördinatie van sparingen a.d.v. opgave installateurs
	HSB-elementen	- fysieke belasting - vallen van hoogte - vallende voorwerpen	- gewicht - werken op hoogte - slechte steigers - onvoldoende persoonlijke bescherming	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers - goede werksteigers en steigernetten - handschoenen - veiligheidshelmen - afzetten onderliggend werkgebied
	Daken Vloeren Trappen	- fysieke belasting - vallen van hoogte	- gewicht - werken op hoogte - slechte steigers	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers - goede werksteigers en steigernetten

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 15

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
		vallende voorwerpen	onvoldoende persoonlijke bescherming	- handschoenen - veiligheidshelmen
Gevels / Dak	Isolatie (kunststof), kunststof (EPDM) dakbedekking, daktegels	- vallen van hoogte - extra zware fysieke belasting	- werken op hoogte - niet afgedekte sparingen - verkeerd glassoort beloopbaar glas/acrylaat voor onderhoud - onvoldoende randbeveiligingen	- val netten toepassen - goede werksteigers - goede sparing- en randbeschermingen - handschoenen - veiligheidshelmen - brandblusapparaten op het dak aanwezig
	Metalen en houten gevelkozijnen, ramen en deuren	- fysieke belasting - vallen van hoogte - vallende voorwerpen - temperatuur, wind, vocht, tocht	- gewicht - werken op hoogte - grote afmetingen van elementen - onvoldoende persoonlijke bescherming	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers - handschoenen - veiligheidshelmen - afzetten onderliggend werkgebied
	Beglazing	- fysieke belasting - vallen van hoogte - vallende voorwerpen - scherpe voorwerpen	- gewicht - grote elementen - werken op hoogte - slechte steigers - onvoldoende persoonlijke bescherming	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers - handschoenen - veiligheidshelmen - afzetten onderliggend werkgebied
	Binnenwanden (steenachtig/MS-wanden)	- fysieke belasting - vallen van hoogte	- gewicht - werken op hoogte - slechte steigers	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers en steigernetten - mechanische hulpmiddelen bij elementen zwaarder dan 14kg

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 16

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
		- vallende voorwerpen - irritatie ademhalingswegen	- onvoldoende persoonlijke bescherming - werken met kwartshoudende materialen	voorkomen van frezen, coördinatie van sparingen a.d.v. opgave installateurs, goede stof afzuiging en ademhalingsbescherming noodzakelijk; gebruik stoffilters P-2, zie ook arbocatalogi Bouw en Infra
	Binnenpuien/-kozijnen, ramen en deuren.	fysieke belasting	- gewicht - grote afmetingen van elementen - onvoldoende persoonlijke bescherming	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers/ladders
	Timmerwerk	ongelukken letsel	- scherpe materialen - stof veroorzakend materiaal	- bewerken van steen- en plaatmaterialen: stofafzuiging en ademhalingsbescherming noodzakelijk - P-2 stoffilters - veiligheidsbrillen - geluidsarme zaagbladen - gehoorbescherming - zoveel mogelijk gebruikmaken van in de fabrieksmatig voorbereide materialen
	Plafonds	- fysieke belasting - vallen van hoogte - vallende voorwerpen - scherpe voorwerpen	- gewicht - grote elementen - werken op hoogte - slechte steigers - onvoldoende persoonlijke bescherming	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werksteigers - handschoenen - veiligheidshelmen
	Balustraden	- fysieke belasting - vallen van hoogte	- gewicht - werken op hoogte	- goede transport- en hijswerktuigen - goede werkstijgers

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 17

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
		- vallende voorwerpen - scherpe voorwerpen	- slechte steigers - onvoldoende persoonlijke bescherming	- handschoenen - veiligheidshelmen - laswerk in het werk voorkomen, indien onvermijdelijk uitvoeren met veiligheidsvoorzieningen, voldoende ventilatie en brandbestrijdingsmiddelen
Afwerking/Afbouw	Vloerafwerking	- fysieke belasting - irritatie ademhalingswegen	- verkeerde werkhouding - huidcontact - dampen	- goede transport- en werktuigen - goede ventilatie werkgebied. - oplosmiddelarme stoffen toepassen - gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen (handschoenen, mondkappen e.d.)
	Stukadoorswerken	- werkhouding - huid- en oogirritatie, eczeem - inademen van toxische stoffen	- onvoldoende ventilatie - slechte steigers - onvoldoende persoonlijke bescherming	- werken in goed geventileerde ruimte - gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen (handschoenen, mondkappen e.d.) - goede werkhouding - gipsstof bij mengen voorkomen - pleisterwerk buiten aanmaken of in een goed geventileerde ruimte - werkgebied afzetten - pleister met zo weinig mogelijk toxische of irriterende bestanddelen
	Schilderwerk	- inademen van toxische stoffen - huid- en oogirritatie - klimaat - vallen van hoogte	- onvoldoende ventilatie - werken op hoogte - slechte steigers - repeterende bewegingen - werkhouding	- werken in goed geventileerde ruimte - gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen (handschoenen, mondkappen e.d.), - goede werkhouding - werkgebied afzetten - gebruik producten op waterbasis of producten met een laag gehalte aan oplosmiddelen - binnen uitsluitend watergedragen middelen toepassen. - de in de veiligheidsinformatieblad van de producten voorgeschreven beschermingsmiddelen dienen aanwezig zijn; bij de blootstelling aan

iES bouwtechniek

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W0643
Datum: 19-10-2023

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 18

Bouwfase	Activiteit	ARBO – risico	Risico – oorzaak	Suggestie / opmerking
				stof een halfgelaatsmasker met filtertype P2 voorzien van uitademventiel
Installaties	Algemeen	• werkhouding • inademen toxische stoffen zoals lijmen las c.q. soldeer dampen • vallen van hoogte • fysieke belasting • vallende voorwerpen • scherpe voorwerpen	• werken in kleine ruimten • onvoldoende ventilatie • werken op hoogte • gewicht • slechte steigers • onvoldoende persoonlijke bescherming	• werken in goed geventileerde ruimten • gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen • goede ladders en steigers • gebieden afzetten bij hijswerkzaamheden • hulpmaterieel/ instructies /NEN 1010, 3140 • Arbo-deelplan installateur
Overige	Werken met toxische materialen o.a. kitten, epoxy- en alkyd verf-producten, cement, lood, bitumen producten	• huidaanandoeningen • inademen van toxische dampen • oogirritaties	• huidcontact • dampen	• gebruik van o.a. handschoenen, brillen • werken volgens voorschriften van fabrikanten • goede ventilatie in werkgebied • niet eten en/of roken tijdens werken • gescheiden opslag materialen in geventileerde ruimte • kitten • gescheiden opslag, geventileerd • beschermingsmaatregelen • gebruik producten op waterbasis of producten met een laag gehalte aan oplosmiddelen • binnen op het werk alleen watergedragen verfproducten toepassen

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 19

6.2 Verwijzing naar Richtlijnen, Voorschriften en Normen e.d.

Onderdeel	Richtlijnen, Voorschriften en Normen o.a.:
Werksteigers	Volgens Richtlijn 2001/45/EG en goede werksteigers (www.richtlijnsteigers.nl)
Kitten	Volgens PISA-blad (productgroep Informatie Systeem Arbouw)
Arbo Informatiebladen	O.a. Arbo AI-sheets AI-4, -5, -8, -15 t/m -17, -19 en -20
Overige Arbo	Arbocatalogi o.a. Afbouw, Bouw en Infra Veilig en gezond werken op de bouwplaats

iES bouwtechniek

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 20

6.3 V&G-risico's die voortvloeien uit de omgeving van de bouwplaats

Omgevingsfactor	Risico-oorzaak	V&G-Risico	Activiteit	Suggesties (facultatief)
Verkeerswegen	alle werkzaamheden	aanrijdingen	verkeer, publiek	goede afzetting, begeleiding transport waar nodig verkeersplan maken in overleg met politie/gemeente. inzet van verkeersregelaars, wanneer/waar nodig (o.a. transport sloopafval levering HSB elementen e.d.)
Hoogspanningskabels	kabeltracé in het te graven cunet	elektrocutie	graafwerk	vooroverleg; 'voorsteken' bij ontgraven graafmelding doen bij het Kadaster (WIBON)
Gas- en olieleidingen	leidingtracé in het te graven cunet	lek raken, ontploffings-/ brandgevaar	graafwerk	vooroverleg; 'voorsteken' bij ontgraven graafmelding doen bij het Kadaster (WIBON)
Kabels en leidingen	leidingtracé in het te graven cunet	elektrocutie, beschadigingen, lek raken	graafwerk	onderzoek bij Kadaster; 'voorsteken' bij ontgraven graafmelding doen bij het Kadaster (WIBON)
Belendingen	openbare wegen/fiets- en voetgangerspaden langs het bouwwerk	gevaar voor gebruikers van de openbare weg geluidsoverlast/ trilling	hijswerk sloopwerken	veiligheidszones instellen afgestemd op de omgeving inzet van verkeersregelaars, wanneer/waar nodig

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 21

6.4 V&G-risico's die algemeen voorkomen tijdens het bouwproces

Bouwfase	Risico-oorzaak	V&G-Risico	Activiteit	Suggesties (facultatief)
Algemeen	werken in stof	beschadiging van luchtwegen en ogen	hak- en breekwerk, boren, frezen en zagen van steenachtige materialen	goede ventilatie voorzieningen en beschermingsmasker (P2-kwaliteit). Verneveld (water)stralen bij sloopwerk steenachtig materialen
Algemeen	werken met lawaai en trillingen	beschadiging van gehoor, zenuwen en gewrichten	hak- en breekwerk, boren, frezen en zagen, snijden van steenachtige materialen en staalconstructies	goede ventilatie voorzieningen, beschermingsmasker, gehoorbeschermers, werken met trillingsdempend gereedschap. Zoveel mogelijk met prefab elementen c.q. fabrieksmatig op maat gemaakte onderdelen werken.
Algemeen	werken op onoverzichtelijke bouwplaats	diverse veiligheidsrisico's	diverse activiteiten	goed inrichten bouwplaats, schoon en netjes houden, afval direct sorteren in containers, volle containers direct afvoeren.
Algemeen	werken met zware elementen	beknelling, vallende lasten, vallen, vertillen en instorting	manipuleren zware elementen, onvoldoende waarborging stabiliteit	goede stutvoorzieningen, hijsgebied afzetten; bouwplaats-logistiek; inzet hulpmaterieel
Algemeen	werken op hoogte	vallen en vallende voorwerpen	veel uiteenlopende activiteiten, hoogteverschillen	dakrandbeveiligingen en goede werk steigers (conform Richtlijn 2001/45/EG) en goede werksteigers (www.richtlijnsteigers.nl)
Algemeen	werken met vervuilde grond	risico voor de gezondheid	graafwerkzaamheden	werken met verontreinigde grond volgens Arbo-Informatieblad AI-22
Algemeen	werken met minerale of andere vezels	risico voor de gezondheid; irritatie, allergie	verwerken van vezel materialen	werken volgens verwerkingsvoorschriften /veiligheidsbladen.

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 22

7. V&G-RISICO'S ONTWERPFASE

7.1 Vastlegging V&G-risico's t.b.v. uitvoeringsfase.

V&G-risico	Maatregel
Gevaar voor anderen /verkeer	Afrastering bouwplaats
Toxische-, milieu- gevaarlijke stoffen	Inzamelen afvalstoffen
Milieuschadelijke stoffen	Gescheiden inzamelen/opslaan/afvoeren van afval Verwerking afval door een erkend afval verwerkingsbedrijf.
Elektrocutie, brandgevaar, explosiegevaar i.v.m. graafwerkzaamheden	Onderzoek bij Kadaster voorafgaande aan graaf en heiwerkzaamheden; 'voorsteken' bij ontgraven graafmelding doen bij het Kadaster (WIBON)
Brandgevaar	Brandblussers en dekens binnen handbereik bij uitvoeren las- en brandwerkzaamheden (staalconstructie, dakbedekking etc).
Bezwijken bekistingen / constructies	Berekeningen ter goedkeuring constructeur
Verontreinigde grond	Werken volgens Arbo-Informatieblad AI-22 Controleren gestelde eisen omgevingsvergunning
Milieuschadelijke stoffen	DUBO-eisen vastleggen Controleren gestelde eisen bouwvergunning
Algemeen	V&G agendapunten op bouwvergadering
Werkdruk	Planning constant bewaken en tijdig inlopen bij vertragingen

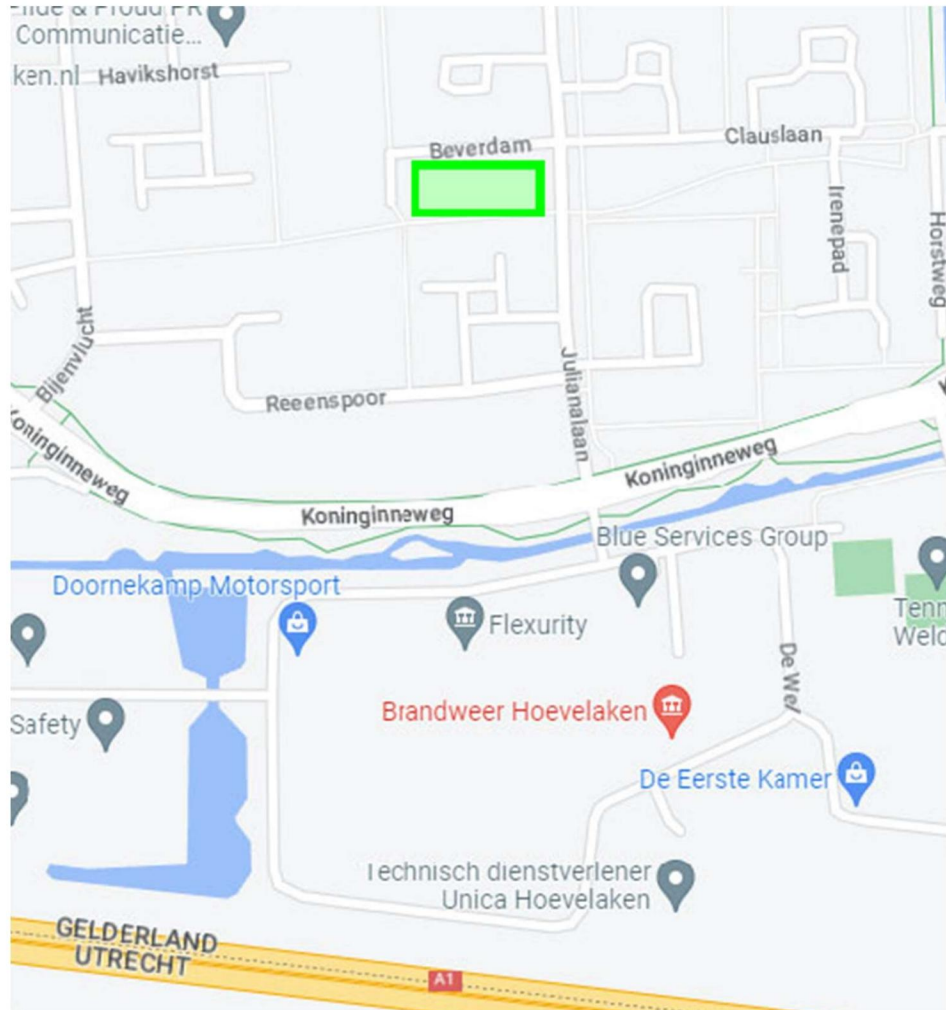
Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 23

8. UITWERKING VAN HET V&G-PLAN

- 8.1** Het V&G-plan voor het onderhavige bouwwerk is een dynamisch document, waarvan de opstelling, detaillering en actualisering een in de tijd voortschrijdend proces is. De werkzaamheden zullen pas aanvangen nadat een analyse op veiligheids- en gezondheidsrisico's voor die werkzaamheden en daarmee samenhangende of samenvallende overige werkzaamheden naar tijd en plaats heeft plaatsgevonden. De resultaten van deze analyse, inclusief de te treffen maatregelen en voorzieningen, zullen voor aanvang van de werkzaamheden in het V&G-plan worden vastgelegd en geëffectueerd.
- 8.2** Voor start werkzaamheden dient de aannemer het definitieve werkterrein-inrichtingsplan ter goedkeuring van de directie en de gemeente in te dienen. Het is niet toegestaan bouwmaterialen en/of containers op de openbare weg te plaatsen zonder toestemming van de gemeente.
- 8.3** Het bouwwerk is gelegen aan de Beverdam te Hoevelaken. Het werkterrein is bereikbaar via A1 en de Koninginneweg. De routing naar de bouwplaats dient in het door de aannemer op te stellen bouwveiligheidsplan worden opgenomen.
- 8.4** Startbouw en datum van oplevering zullen in de aanneemovereenkomst worden vastgelegd.

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 24

9. **SITUATIE**



Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 25

10. **AANGEBRACHTE STRUCTURELE VOORZIENINGEN T.B.V. DE BEHEERSFASE**

V&G-risico	Voorzieningen en maatregelen (gemaakt of te maken)
Vallen van grote hoogte bij glasbewassing – <u>buitenzijde/buitenzijde</u>	Alle beglazing kan van binnenuit staande op de vloer met een raamwisse of telescoopwissers worden uitgevoerd. Glasbewassing van de vaste kozijn grenzend aan de balkons kan staande vanaf de balkons worden uitgevoerd. Werkgebieden tijdens glasbewassing in openbare gebieden afzetten en voorzien van anti-slip waarschuwingsborden. De aannemer dient een Risico-Inventarisatie en -Evaluatie (RI&E) op te stellen voor het Schoonmaak- en glasbewassing in de gevels; RI&E bij oplevering aan de directie overhandigen.
Vallen van grote hoogte bij gevelonderhoud	De gevels zijn rondom goed bereikbaar voor gevelonderhoud. De aannemer dient een Risico-Inventarisatie en -Evaluatie (RI&E) op te stellen voor het uitvoeren van onderhoud aan de gevels; RI&E bij oplevering aan de directie overhandigen. <i>NB. aangezien er in de gevels geen beschermende voorzieningen voor ladders zijn opgenomen worden deze, ook waar dit mogelijk is volgens de ARBO (RI&E voor de Schoonmaak- en Glazenwassersbranche)**, afgeraden.</i>
Vallen van grote hoogte bij gebruik gebouwen en onderhoud of inspectie op daken	De daken zijn via een dakluik met schaartrap van binnenuit goed bereikbaar. De platte daken zijn voorzien van aanlijnvoorzieningen. De aannemer dient een Risico-Inventarisatie en -Evaluatie (RI&E) op te stellen voor het betreden en werken op de daken; RI&E bij oplevering aan de directie overhandigen.

*) Alleen ladders gebruiken met stabiliteitsbalk met antislip of ladderstopper

**) RI&E Schoonmaak- en Glazenwassersbranche, module Glas- en Gevelreiniging.

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
 Projectnr. : 23-215_VG
 Datum : 23 maart 2023
 Blad : 26

11. BESLUITENLIJST ONTWERPFASE: BESTEKSFASE

Nr	Aandachtspunt	Actie	Maatregel	Status
1	V&G-coördinator ontwerpfase	opdrachtgever	Bekend. De [REDACTED] Telefoon +31(0)20 625 77 33 Email: [REDACTED]@m3h.nl	Definitief
2	V&G-coördinator uitvoeringsfase	Aannemer		Opnemen in V&G-uitvoering
3	Zijn er voldoende veiligheidsmaatregelen genomen voor het publiek buiten het werkterrein?	Aannemer	Ja. Werkterrein dient rondom te worden voorzien van een deugdelijk hekwerk met afsluitbare poorten.	Opnemen in V&G-uitvoering
4	Is de registratie van alle V&G-documenten uitgevoerd (zie art. 5.1)	Architect / Aannemer		Opnemen in V&G-uitvoering
5	Zorg dragen dat kranen niet buiten bouwterrein zwenken.	Aannemer	Opnemen in het werkterrein-inrichtingsplan	Opnemen in V&G-uitvoering
6	Locatie gronddepot buiten het werkterrein vaststellen.	Aannemer	Opnemen in werkterrein-inrichtingsplan.	Opnemen in V&G-uitvoering
7	Werkterrein schoon en georganiseerd dat de verschillende stromen, waar mogelijk, elkaar niet in de weg zitten.	Aannemer	Opnemen in het werkterrein-inrichtingsplan en de uitvoeringsplanning.	Opnemen in V&G-uitvoering
8	Is de aannemer op enige wijze erop geattendeerd dat aan hem de V&G-Coördinatie uitvoeringsfase zal worden overgedragen?	V&G-Coördinator	Ja. In V&G-Plan ontwerpfase, art. 5.1	
9	Hoe vindt de overdracht V&G-Coördinatie ontwerp naar V&G-Coördinatie uitvoeringsfase plaats?	V&G-Coördinator	Overdracht V&G-Plan ontwerpfase en V&G-dossier bij aanbesteding.	

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 27

12. **REGISTER VAN V&G-DOCUMENTEN**

Naam document	Kenmerk document	Datum uitgifte	Verantwoordelijke firma	Naam auteur	Toetsing on.afh. instantie	Distributie document <i>(zie legend onder aan tabel)</i>	Plaats van de actuele revisie
Geschiktheids-verklaring(en)						A-B-C-D	
Omgevings-vergunning						A-B-C-D	
Overige vergunningen						A-B-C-D	
Resultaat KLIC-melding						A-B-C-D-E	
Bedienings- en onderhoudsvoor-schriften						A-B	
Garantie-Verklaringen per onderdeel						A-B	
Rapportages dak- en gevelonderhoud / instructies						A-B	

iES bouwtechniek

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W0643
Datum: 19-10-2023

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN - **Ontwerpfase**

Project : 36 nieuwbouw appartementen aan de Beverdam te Hoevelaken
Projectnr. : 23-215_VG
Datum : 23 maart 2023
Blad : 28

DUBO-maatregelen						A-B-C-D-E-F-G	
Revisie documenten						A-B	

Document distributie legende:

A =	Vertegenwoordiger van de Opdrachtgever	E =	Advisuer constructies
B =	Directie	F =	Adviseur W-installaties
C =	Architect	G =	Adviseur E-installaties
D =	Bouwkundige aannemer	H =	..

NB. documenten bestemd voor de opdrachtgever worden door de aannemer via de directie verstrekt i.v.m. de coördinatie / beheer van documenten.

iES bouwtechniek