

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8141735
Aanvraagnaam	Sanitas Kliniek B.V. Giessenplein 59H Utrecht
Uw referentiecode	D231212
Ingediend op	20-10-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Functiewijziging van kantoor naar kliniek/GGZ-instelling
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3522KE
Huisnummer	59
Huisletter	H
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Giessenplein
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Giessenplein 59H is een kantoorpand gelegen in de wijk 'Zuidwest' in de 'Rivierenwijk'. Deze locatie bevindt zich ten zuiden van het centrum van Utrecht.
----------------------------------	---



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Gebruik als GGZ-instelling (maatschappelijk) is in strijd met huidige kantoorbestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Kantoor

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

GGZ-instelling

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

In overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening. Zie de als bijlage gevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
203_-_Plattegronden-_derde_verdieping_pdf	2392_231019_B-203 - Plattegronden derde verdieping.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2023	In behandeling
2392_231019_B-300_-_Doorsnede_A_pdf	2392_231019_B-300 - Doorsnede A.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2023	In behandeling
2392_231019_BEST-_3-00_-_Doorsnede_A_pdf	2392_231019_BE-ST- 300 - Doorsnede A.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2023	In behandeling
3_-_Plattegronden_d-erde_verdieping_pdf_1	2392_231019_BE-ST-203 - Plattegronden derde verdieping.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2023	In behandeling
2392_231019_Ruimtelijke_ouderbouwing_pdf	2392_231019_Ruimtelijke_ouderbouwing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2023	In behandeling
2392_231019_Vluchtp-lan_pdf	2392_231019_Vluchtp-lan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2023	In behandeling