



Deurne, 24 oktober 2023
Kenmerk: 1336471
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage(n): -

Beste 

Op 19 juni 2023 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het realiseren van 4 woningen op het adres Flemingstraat 5, 7, 9 en 11 te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2023-0647. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. vindt de vergunning in de bijlage.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen drie jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u ten minste binnen 3 jaar, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, gebruik moet hebben gemaakt van de aan u verleende vergunning. Als wij constateren dat u binnen deze termijn geen gebruik heeft gemaakt van de vergunning, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Huisnummerbordje

Volgens de verordening naamgeving en nummering (artikel 6 lid 1) bent u verplicht om binnen 4 weken na besluit of na afronding van de bouw zichtbaar een huisnummer aan te brengen.

Aandachtspunten

Bij de uitvoering is het volgende van belang:

- *Archeologie:* Gezien de omvang, diepte en/of de ter plaatse aangegeven archeologische verwachtingswaarde is een omgevingsvergunning aanleg niet vereist. Hiermee is echter niet uitgesloten dat er geen archeologische "toevalstreffers" worden gedaan. Hiervoor is het noodzakelijk de uitvoerder van dit werk te wijzen op de plicht dit (op basis van de Erfgoedwet, paragraaf 5.4) te melden bij de gemeente Deurne. In zeer uitzonderlijke gevallen kan de gemeente Deurne het werk voor korte tijd stil leggen.
- *Inrit:* wij wijzen u erop dat met ingang van 29 december 2020 er een meldplicht geldt voor de aanleg van een inrit. Voor meer informatie verwijzen wij naar onze website: [Uitrit of inrit aanleggen | Gemeente Deurne](#).
- *Controlemomenten:* In de vergunning is als voorschrift opgenomen dat u uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden contact met ons moet opnemen. Wij komen niet alleen bij start bouw controleren maar ook voor het storten van de vloeren. U moet daarom contact met ons opnemen, via het algemene nummer, als de wapening klaar ligt. We maken dan een afspraak om de wapening te controleren voordat de vloeren worden gestort.
- *Infiltratie* in deze omgeving vraagt de nodige aandacht. Er zit een dik leempakket in de bodem die infiltratie bemoeilijkt. Ik zie in het onderzoek dat het grondwater precies boven het leempakket is aangetroffen. Het kan goed zijn dat dit hangwater betreft. Men dient zich zeer goed te laten informeren over de infiltratiemogelijkheden en eventuele consequenties. Infiltreren precies boven de leemlaag is niet wenselijk, omdat water dan enkel horizontaal afstroomt en blijft hangen op de leemlaag. Dit kan leiden tot schade, bijv. optrekkend vocht in muren zowel bij eigen woning als in de directe omgeving.

Bouwpeil

Op basis van de algemene hoogtekaart adviseren we een minimaal bouwpeil van +25.45 mNAP voor Flemingstraat 5,7,9 en 11. Uiteraard moet rekening worden gehouden met het op passende wijze aansluiten van de nieuwbouw (en infra) op bestaande hoogtes van aangrenzende percelen.

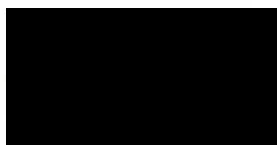
Bouwveiligheidsplan

Zoals per mail op 25 september 2023 met u is gecommuniceerd, moet u voor de start van de bouw een bouwveiligheidsplan ter goedkeuring aan de gemeente Deurne voorleggen.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met I.W.H. Peeters van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlagen

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2023-0647



OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2023-0647/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 19 juni 2023 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van 4 woningen op het perceel plaatselijk bekend Flemingstraat 5, 7, 9 en 11 te Deurne. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2023-0647.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikelen 2.1, lid 1 sub a en c, 2.10 en 2.12, lid 1, onder a, onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk.
- Handelen in strijd met regels op het gebied van de ruimtelijke ordening.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 7879025:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
2. 23015SB230413_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
3. 1253_B04_2023-04-18_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
4. 1253_veilig-onderhoud_2023-03-28_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
5. 23015TOC102_230612_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
6. 23015TOC104_230612_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
7. 23-107BB230530_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
8. 23-107BENG230530_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
9. 23015TOC103_230612_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
10. GA230204_R01_V1_0_pdf met datum ontvangst d.d. 19 juni 2023.
11. 1253_reactie_verdagingsbesluit_pdf met datum ontvangst d.d. 16 augustus 2023.
12. 1253_-_B02_wijzB_pdf met datum ontvangst d.d. 6 september 2023.
13. 1253_-_B01_wijzA_pdf met datum ontvangst d.d. 6 september 2023.
14. 1253_-_B03_wijzB_pdf met datum ontvangst d.d. 6 september 2023.
15. Fwd Tijdelijke bouwwinrit Flemingstraat t.b.v. bouwwerkzaamheden met datum ontvangst d.d. 25 september 2023.
16. verzoek tot opschorten termijn met datum ontvangst d.d. 25 september 2023.
17. 1253_welstand_PDF met datum ontvangst d.d. 3 oktober 2023.

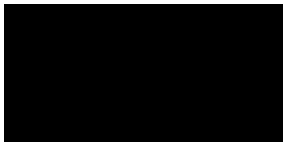
Aanpassen constructietekeningen en -berekeningen

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende constructietekeningen en -berekeningen worden aangepast via www.omgevingsloket.nl:

- Gegevens funderingsadvies en uitgewerkte palenfundering nog indienen.
- Gegevens momentverbindingen portaal carport nog indienen.
- Gegevens wapening bgg-vloer nog indienen.
- Gegevens prefab kelders nog indienen.
- Gegevens breedplaatvloeren (verdieping en dak) nog indienen.
- Gegevens prefab dakdozen nog indienen.
- Indien van toepassing: bemalingsplan voor kelders nog indienen.

Deurne, 24 oktober 2023

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met I.W.H. Peeters telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit. Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 23 oktober 2023 aan [REDACTED] voor het realiseren van 4 woningen op het adres Flemingstraat 5, 7, 9 en 11 te Deurne, geregistreerd onder nummer HZ-2023-0647.

Inhoudsopgave

Procedureel
Overwegingen
Voorschriften

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het realiseren van 4 woningen op het adres Flemingstraat 5, 7, 9 en 11 te Deurne.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- het bouwen van een bouwwerk.
- Handelen in strijd met regels op het gebied van de ruimtelijke ordening.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingsstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop op 5 juli 2023 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 6 juli 2023. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met de termijn die aanvrager heeft gebruikt voor het indienen van de gevraagde gegevens. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen

bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Wet natuurbescherming (onderdeel verstoringsfactor stikstof)

Gelet op de aard en omvang van de ontwikkeling en de afstand tot Natura 2000-gebieden is het niet aannemelijk dat deze ontwikkeling leidt tot significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de gebruiksfase of de aanlegfase van het project. De Wet natuurbescherming haakt hierdoor niet aan bij de aanvraag. Het vragen van een verklaring van geen bedenkingen voor Natura 2000-activiteiten is niet van toepassing.

Het bouwen van een bouwwerk

Bestemmingsplan

De aanvraag voldoet niet aan de regels van het bestemmingsplan "Flemingstraat, Deurne." waarbinnen de bestemming "Wonen" en de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4" van toepassing zijn.

Het plan voldoet mogelijk nog niet aan de regels van het "Paraplubestemmingsplan Deurne 2021".

Strijdigheden

Het plan voldoet op de volgende punten niet aan de bestemmingsplanregels:

- De bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 6,5 meter. De bouwhoogte van de 2 rechter woningen bedraagt 7,15 meter.
- De voorgevel van een bijgebouw of overkapping moet ten minste 2 meter achter de voorgevel van het hoofdgebouw liggen. De voorkant van de carport ligt 3,2 meter voor de voorgevel van het hoofdgebouw.

Redelijke eisen van welstand

Het plan is op 11 oktober 2023 door de welstandscommissie getoetst. De toets heeft plaatsgevonden op de Welstandsnota gemeente Deurne 2016 met categorie 6: Bijzondere gebouwen. De welstandscommissie stelt in haar advies dat het plan voldoet aan de gestelde eisen. Wij hebben besloten dit advies over te nemen.

Bouwbesluit 2012

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit de Verordening fysieke leefomgeving Deurne 2021.

Handelen in strijd met regels op het gebied van de ruimtelijke ordening

Bestemmingsplan

De aanvraag voldoet niet aan de regels van het bestemmingsplan "Flemingstraat, Deurne." waarbinnen de bestemming "Wonen" en de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4" van toepassing zijn.

Het plan voldoet mogelijk nog niet aan de regels van het "Paraplubestemmingsplan Deurne 2021".

Strijdigheden

Het plan voldoet op de volgende punten niet aan de bestemmingsplanregels:

- De bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 6,5 meter. De bouwhoogte van de 2 rechter woningen bedraagt 7,15 meter.
- De voorgevel van een bijgebouw of overkapping moet ten minste 2 meter achter de voorgevel van het hoofdgebouw liggen. De voorkant van de carport ligt 3,2 meter voor de voorgevel van het hoofdgebouw.

Afwijkingsmogelijkheden

Op grond van

- artikel 9 van het bestemmingsplan en artikel 2.12 eerste lid onder a onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden afgeweken van de bouwhoogte van de woningen indien de toegestane maten niet meer dan 10% afwijken.
- artikel 4.4. van het bestemmingsplan en artikel 2.12 eerste lid onder a onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden afgeweken voor de carports voor de voorgevellijn mits
 - de denkbeeldige lijn door de voorgevel niet meer dan 4 meter wordt overschreden;
 - dit vanuit stedenbouwkundig en verkeerskundig oogpunt aanvaardbaar is;

Overwegingen

- De toegestane bouwhoogte is 6,5 meter en wordt 7,15 meter. Dit valt precies binnen de 10% regel. Hierdoor is dit acceptabel.
- De carports komen na aanpassing 3,2 meter voor de voorgevel uit. Dit is vanuit stedenbouwkundig oogpunt acceptabel. Hierdoor komen de carports in het voorgenomen plan niet voor de boomkronen uit. Hierdoor vind er na de aanpassing om de carports nog maximaal 3,2 meter voor de voorgevel te plaatsen geen aantasting meer plaats aan de omgeving en zorgt het voor een rustiger straatbeeld.

Er zijn geen ruimtelijke en stedenbouwkundige bezwaren tegen de voorgestelde afwijking van het bestemmingsplan.

Parkeren

Per woning moeten 2 parkeerplaatsen op eigen terrein gerealiseerd worden. Dit is als voorwaarden aan de omgevingsvergunning toegevoegd.

Vergunningsvrije delen

In het vooroverleg zijn de volgende vergunningsvrije delen opgenomen:

- De overkapping aan de achterzijde van de woningen is vergunningvrij te realiseren op basis van artikel 2, onderdeel 3 van Bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht.

Deze delen mogen alleen worden uitgevoerd op basis van de huidige wetgeving voor vergunningsvrij bouwen. Het kan zijn dat de wetgeving voor vergunningsvrij bouwen wijzigt. U moet dan opnieuw bekijken of de activiteiten nog vergunningsvrij zijn.

Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur

Het onderzoek op grond van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur heeft geen weigeringsgronden voor de omgevingsvergunning opgeleverd.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Het bouwen van een bouwwerk

1. Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.
2. U moet minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden (inclusief de graafwerkzaamheden) contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
3. U moet op de eerste werkdag na de beëindiging van de werkzaamheden contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een melding doen via onze [website](#) of een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "bouw gereed". Wij verzoeken u de einddatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
4. De constructietekeningen en -berekeningen moeten zo snel mogelijk, maar uiterlijk drie weken vóór de aanvang van de werkzaamheden worden ingediend (via www.omgevingsloket.nl).
5. Per woning moet op eigen terrein 2 parkeerplaatsen gerealiseerd worden.
6. Voor de start van de bouw dient een bouwveiligheidsplan ter goedkeuring aan de gemeente worden overlegd.

**Besluit tot het vaststellen van nummeraanduidingen
(huisnummerbesluit)**

nr. HZ-2023-0647-NA

Burgemeester en wethouders van gemeente Deurne;
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 3 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019;
gelet op artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, waarin gemeenten wordt opgedragen nummeraanduidingen toe te kennen aan de op het grondgebied van de gemeente gelegen verblijfsobjecten, lig- en standplaatsen;
besluiten:

1. tot vaststelling van de nummeraanduidingen:

- **Flemingstraat 5,7, 9 en 11 5751 BK te Deurne**

overeenkomstig de bij dit besluit behorende situatietekening;

2. dat de vastgestelde nummeraanduidingen worden aangebracht overeenkomstig artikel 4 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019

3. dat aan deze beschikking geen andere rechten zijn te ontleen dan het voeren van de aan te brengen nummeraanduiding.

Deurne, 24 oktober 2023.

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Rechtsmiddelen

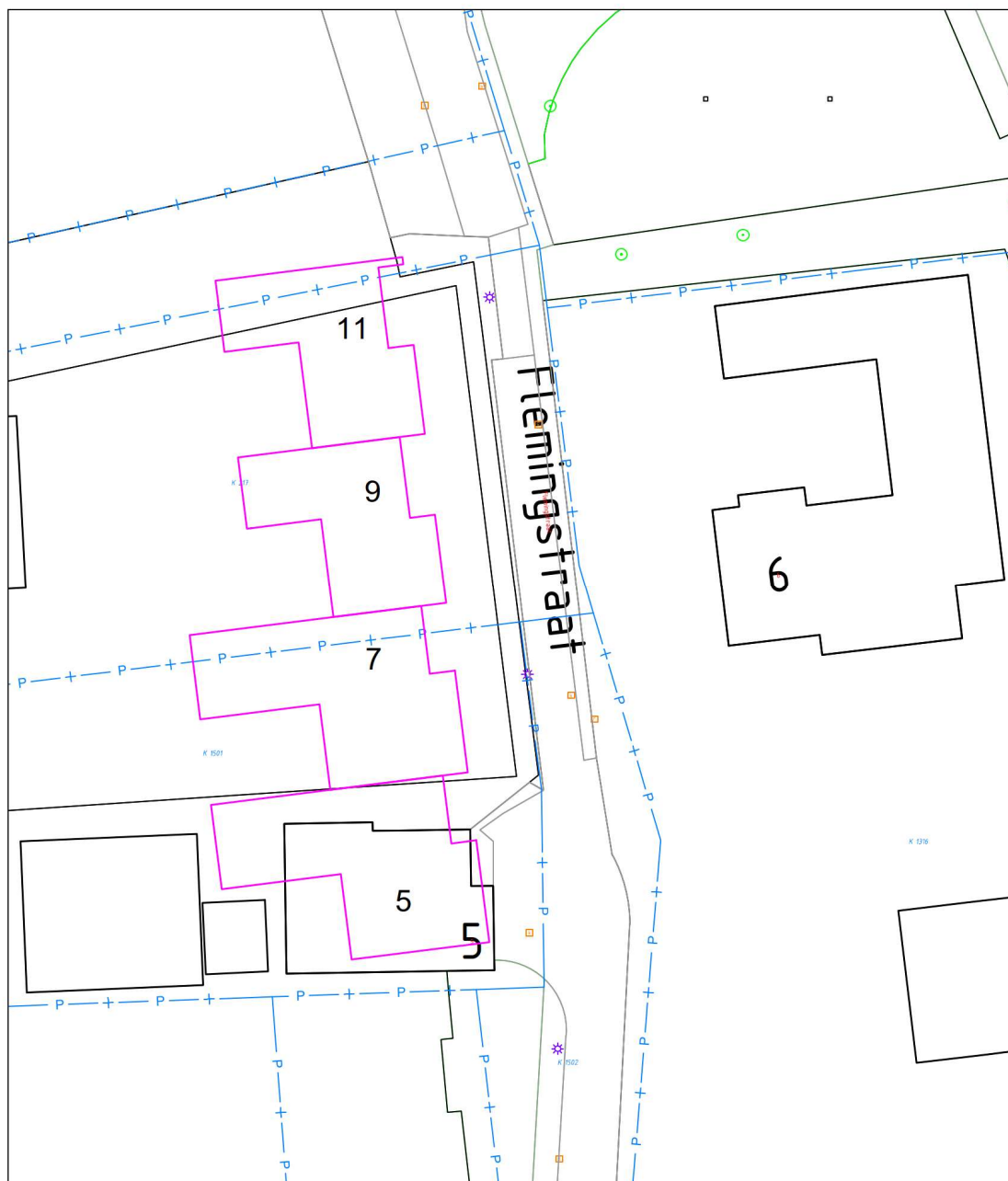
Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken ingaande na de dag van deze publicatie schriftelijk een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders Deurne, Postbus 3, 5750 AA Deurne.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

1. naam en adres van de reclamant;
2. dagtekening;
3. omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar (motivering).

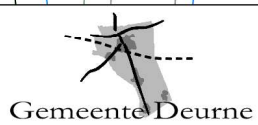
Bij het bezwaarschrift dient zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaar betrekking heeft te worden overgelegd. Volledigheidshalve wijzen wij er op dat indienen van het bezwaarschrift niet betekent dat het besluit daarmee ook automatisch is opgeschort.

Daarom kan de indiener van een bezwaarschrift, op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch, afdeling Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Nadere informatie is te verkrijgen bij de griffie van de Rechtbank in 's-Hertogenbosch, tel. (088) 362 10 00.



Huisnummerkaart
(t.b.v. realiseren van 4 woningen)
Flemingstraat 5, 7, 9 en 11

Postcode: 5751 BK
K 2105
Gemeente Deurne
HZ-2023-0647



Bezoekadres
Markt 1 5751 BE Deurne
Contact
Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoon 0493 38 77 11

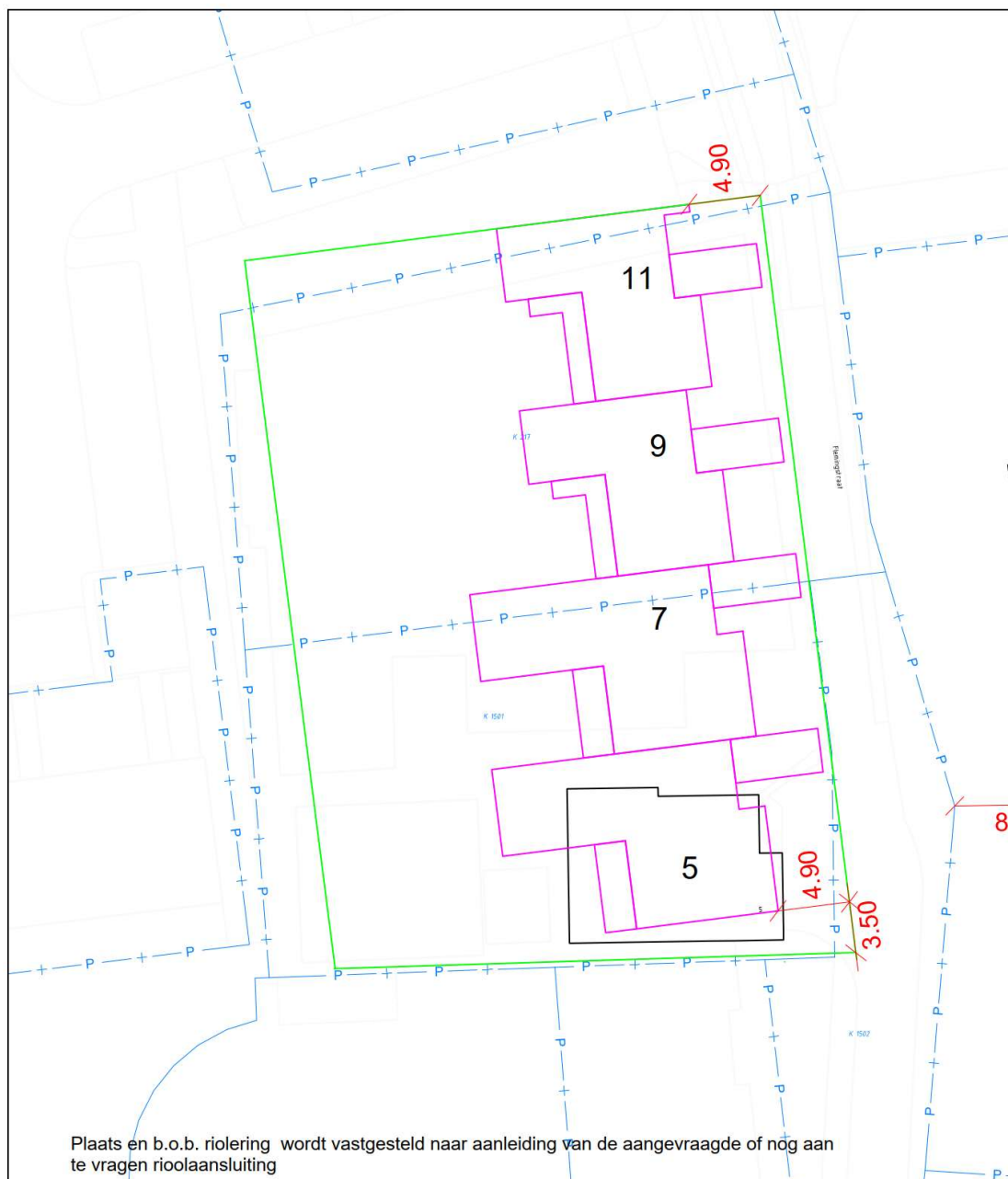
Onderwerp :
Huisnummerkaart Flemingstraat 5, 7, 9 en 11

Getekend : LW
Datum : 5 juli 2023

Tekening:
Bag - registratie

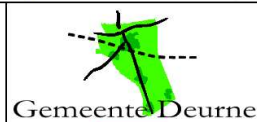
Schaal : 1 : 1000

Status:



OMGEVINGSVERGUNNING

Nr omgevingsverg. : HZ-2023-0647
 Project : het realiseren van 4 woningen
 :
 Bouwadres : Flemingstraat 5, 7, 9 en 11
 :
 Kadastraal bekend : Gemeente Deurne
 : K 2105
 :
 Peil woning :
 Uitgezet d.d. :
 Gecontroleerd d.d. :
 Par.
 Par.



Bezoekadres
 Markt 1 5751 BE Deurne
 Contact
 Postbus 3 5750 AA Deurne
 Telefoon 0493 38 77 11

Onderwerp :

Uitzettekening

Getekend : LW
 Datum : 5-7-2023

Tekening
 BAG - registratie

Schaal :

Plotdatum
 5-7-2023

