



PV-panelen Zonneveldstraat 10 Leiden

Toelichting

Op het platte dak van de Zonneveldstraat wil de eigenaar 42 PV-panelen plaatsen. I.v.m. Rijks monumentale status van het pand is het van belang om goed in kaart te brengen of er met deze ingreep geen monumentale onderdelen nadelig beïnvloed (kunnen) worden. Daartoe dient deze toelichting.

Alle panelen worden, buiten het zicht vanuit openbaar gebied, geplaatst op het platte dak. De panelen worden gemonteerd op een railsysteem dat op voeten op het dak los geplaatst wordt. Er wordt niet geschroefd in het dakbeschot. Voorts wordt er ballast geplaatst (20kg/paneel) en worden de panelen onder een hellingshoek van 15 graden gemonteerd.

De bekabeling loopt over het dak naar de technische ruimte op de 2^e verdieping. In de technische ruimte komt een omvormer te hangen. Voorts loopt de bekabeling weer over het platte dak naar de achterzijde van het complex. Langs de hemelwaterafvoer daalt de bekabeling tot het platte dak van de begane grond aan de achterzijde. Daar wordt de kabel door de gevel heen geboord, onder de trap door direct de meterkast in alwaar deze aangesloten wordt op de bestaande meterkast.

Een en ander is op de tekeningen en verbeelding weergegeven.

Ten aanzien van de extra ballast komt dit neer op een belastingtoename van 0,7 kN/m². Het bestaande dak is over gedimensioneerd. Zo was het in 2015 ook al mogelijk om een dakterras te creëren, zonder extra versteviging aan de houten balklaag te hoeven aanbrengen.

De belastingtoename van een dakterras (variabele belasting van 1 naar 1,75 kN/m², 0,75 kN/m² extra) is groter dan de belastingtoename van de benodigde ballast (statische belasting 0,7 kN/m² extra). Onderstaand de houten dakbalklaag:

