



## **Raadsvergadering d.d. 19 mei 2022**

Voorstelnummer 39-2022

Agendanummer 9

Zaaknummer Z22108068

Onderwerp: Procedureverordening advisering nadeelcompensatie omgevingsrecht gemeente Edam-Volendam 2022

Portefeuillehouder: Wethouder Runderkamp

Aan de raad.

### **Gevraagde beslissing**

Vaststellen van de procedureverordening advisering nadeelcompensatie omgevingsrecht gemeente Edam-Volendam 2022.

### **Samenvatting**

De Omgevingswet treedt naar verwachting in 2023 in werking. Ter voorbereiding daarop worden een aantal besluiten genomen, onder andere het nu voorgestelde besluit: de Procedureverordening advisering nadeelcompensatie omgevingsrecht gemeente Edam-Volendam 2022.

Nadeelcompensatie is vergoeding of tegemoetkoming voor vermogens- of inkomensschade die ontstaat als gevolg van een rechtmatige overheidshandeling. Deze procedureverordening bevat regels over de wijze waarop het college aanvragen om bepaalde soorten nadeelcompensatie – namelijk: nadeelcompensatie als gevolg van besluiten genoemd in artikel 15.1 van de Omgevingswet – behandelt.

Naar verwachting gaat het vooral om aanvragen om nadeelcompensatie ten gevolge van wijzigingen van het omgevingsplan. De voorgestelde procedureverordening is dan ook te beschouwen als de rechtstreekse opvolger van de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Edam-Volendam 2016.

De voorgestelde procedureverordening is gebaseerd op de modelverordening van de VNG (uit mei 2021) en is afgestemd op de Omgevingswet en de inwerkingtreding van titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht. In deze titel van de Algemene wet bestuursrecht zijn algemene regels over nadeelcompensatie opgenomen. Mede daardoor is de procedureverordening korter dan die uit 2016.

De behandeling van aanvragen om nadeelcompensatie vindt straks op een vergelijkbare wijze als nu plaats: de meer complexe aanvragen worden ter advisering voorgelegd aan een onafhankelijke adviescommissie. De adviescommissie brengt advies uit aan het college en het college beslist op de aanvraag. De meer eenvoudige aanvragen kunnen eventueel zonder advisering door de adviescommissie afgedaan worden.

### **Onderbouwing en alternatieven**

#### *Inleiding*

In 2023 treedt waarschijnlijk de Omgevingswet (hierna: Ow) in werking. In de Ow is een nadeelcompensatieregeling opgenomen die aansluit op de generieke regeling uit de Awb (hoofdstuk 15 van de Ow). Als gevolg hiervan moet de procedureverordening uit 2016 vervangen worden.



Verder treedt naar verwachting in 2022 de nadeelcompensatieregeling van titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb), in werking. In die regeling worden bestaande regelingen voor nadeelcompensatie in verschillende wetten en buitenwettelijke regelingen samengevoegd en geharmoniseerd.

De nu voorgestelde procedureverordening is afgestemd op de inwerkingtreding van de Omgevingswet en titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht en volgt de *Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Edam-Volendam 2016* op.

#### *De modelverordening van de VNG*

De VNG heeft in mei 2021 een modelverordening voor de behandeling van aanvragen om nadeelcompensatie gepubliceerd. Deze modelverordening volgt de modelverordening voor de behandeling van aanvragen om vergoeding van planschade op en anticipeert op de inwerkingtreding van de Omgevingswet en titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht. De voorgestelde procedureverordening is gebaseerd op dit VNG-model. Daarbij is ervoor gekozen, om de voorgestelde procedureverordening alleen van toepassing te laten zijn op nadeelcompensatie binnen de context van de Omgevingswet.

Anders dan de versie van de modelverordening waarop de procedureverordening van 2016 gebaseerd is, laat de huidige modelverordening meer maatwerk toe bij de behandeling van een aanvraag van vergoeding van nadeelcompensatie. Daarmee sluit de huidige modelverordening goed aan bij het streven naar maatwerk, wendbaarheid en snellere en betere besluitvorming. Uiteraard blijft besluitvorming binnen de wettelijk voorgeschreven termijnen (zie artikel 4:130 van de Awb) het uitgangspunt.

#### *Beleidsneutrale omzetting*

Zoals in de inleiding aangeven vindt de behandeling van aanvragen om nadeelcompensatie straks op een vergelijkbare wijze met nu plaats: de meer complexe aanvragen worden ter advisering voorgelegd aan een onafhankelijke adviescommissie. De adviescommissie brengt advies uit aan het college en het college beslist op de aanvraag. De meer eenvoudige aanvragen kunnen eventueel zonder advisering door de adviescommissie afgedaan worden.

Ook het bedrag dat voor de behandeling van een aanvraag om vergoeding van nadeelcompensatie in rekening wordt gebracht, te weten: € 300, wijzigt niet ten opzichte van de heffing die voor een aanvraag om planschadevergoeding betaald moet worden.

#### **Financiële aspecten**

Niet aan de orde

#### **Personele aspecten**

Niet aan de orde

#### **Risico's**

Er zijn geen specifieke risico's voorzien bij het voorgestelde besluit.



### **Gevolgde procedure**

Op 17 februari 2022 is de verordening integraal afgestemd en vervolgens heeft op 17 maart 2022 de stuurgroep implementatie Omgevingswet ingestemd met het aanbieden van de verordening aan het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad.

### **Burgerparticipatie, inspraak, zienswijzen en communicatie**

Na vaststelling wordt het besluit gepubliceerd in het Gemeenteblad.

### **Rapportage, verantwoording en evaluatie**

De invoering van de Omgevingswet is een majeure operatie, voor Nederland en voor de gemeente Edam-Volendam. De gemeenteraad en het college van burgemeester en wethouders zullen na inwerkingtreding van de Omgevingswet gezamenlijk de spreekwoordelijke vinger aan de pols houden. Indien nodig, kan het nu voorgestelde besluit door de gemeenteraad worden gewijzigd het ligt voor de hand om het besluit binnen vijf jaar na het inwerkingtreden van de Omgevingswet te evalueren.

### **Bijlagen**

1. De VNG-ledenbrief, de modelverordening en de implementatiehandleiding;
2. De tekst van titel 4.5 van de Awb, zoals gepubliceerd in Staatsblad 2013, 50;
3. Het voorstelde raadsbesluit;

### **Aanvullende toelichting op vraagstelling, context en maatschappelijke meerwaarde**

Niet aan de orde

Edam-Volendam, d.d. 12 april 2022

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,

de secretaris,  
H. van der Woude

de burgemeester,  
L.J. Sievers.