



Leiden

Mevrouw R.G. Pappalardo
Buys Ballotstraat 36
2313 TX Leiden

Bezoekadres	Gemeente Leiden Stadskantoor Bargelaan 190
Postadres	Postbus 9100 2300 PC LEIDEN
Telefoon	14071
Contact	www.leiden.nl/contact
Website	www.leiden.nl/gemeente

Datum	21 september 2023	Contactpersoon	Mw. D. Meijer-Gumbs
Ons kenmerk	Z/23/3577860 / 8064333 OLO	Telefoonnummer	0643490606
Onderwerp	Informatie voortgang aanvraag en verzoek aanvullende gegevens Buys Ballotstraat 36	Verzonden	21 september 2023
Binnenkomst	18 september 2023		

Geachte mevrouw Pappalardo,

Op 18 september 2023 hebben wij uw aanvraag ontvangen waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor de locatie Buys Ballotstraat 36, voor het volgende project: plaatsen zonnepanelen. Deze aanvraag bestaat uit de volgende activiteit(en):

- Het bouwen van een bouwwerk.

Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/23/3577860.

Op basis van de door u ingediende gegevens blijkt dat wij de bevoegde instantie zijn om te beslissen op uw aanvraag.

Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mee.

Ontvankelijkheid

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de daarvoor geldende indieningvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Regeling omgevingsrecht (Mor). De conclusie is dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag of voor de voorbereiding van de beschikking. Wij verzoeken u de volgende gegevens in te dienen.

Tekeningen Schuin en Plat dak Schaal 1:100

Gemaatvoerde bouwkundige tekening van het schuine dak, het dak van de dakkapel en het platte dak van de dakopbouw aan de achterzijde, van de bestaande en nieuwe situatie. Op de tekening nieuwe situatie dienen de zonnepanelen gemaatvoerd te worden ingetekend inclusief de afstanden tot de dakranden, dakramen en zijdelingse perceelsgrenzen.

Detailtekeningen Schaal 1:5 of 1:10

Details van de zonnepanelen inclusief de wijze van bevestigen, de hellingshoek waaronder de panelen worden geplaatst en de hoogte boven de dakvloer. In veel gevallen is een productfolder voldoende.

Opmerking

Voor extra informatie en toelichting op de (on)mogelijkheden van het plaatsen van zonnepanelen verwijzen wij naar de sneltoetscriteria uit de welstandsnota Leiden 2022 die per adres beschikbaar zijn:

[Zonnepanelen \(leiden.nl\)](https://zonnepanelen.leiden.nl)

Onderbreken beslistermijn

Omdat uw aanvraag niet compleet is wordt op grond van het bepaalde in artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht de wettelijke beslistermijn onderbroken vanaf de dag van verzenden van deze brief. De beslistermijn gaat weer lopen op de dag waarop de gevraagde gegevens zijn ontvangen.

De ontbrekende gegevens dienen uiterlijk binnen vier weken na verzending van deze brief in ons bezit te zijn. Uw aanvraag kan op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht buiten behandeling worden gesteld als wij de gevraagde gegevens niet binnen genoemde termijn hebben ontvangen. U dient de nadere gegevens in te dienen op dezelfde wijze als waarop de aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend. Dit kan óf via OmgevingsLoketOnline (OLO), of in papieren versie aan het college van B en W, ter attentie van het team omgevingsvergunningen.

Nadere informatie

Voor informatie en vragen kunt u terecht bij de gemeente Leiden, bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur, of u kunt via het contactformulier <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/> een vraag stellen.

Deze brief is in een automatisch bestand aangemaakt en daarom niet ondertekend.