

WATERVERGUNNING

Z-23-101994/D-23-094643



1 Procedure

Datum vergunning: 17 oktober 2023
Datum aanvraag: 6 september 2023
OLO-nummer: 8041837
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Gemeente Pijnacker-Nootdorp, Oranjeplein 1, 2641 EZ Pijnacker
Gemachtigde: Chait Civiel, Ribeslaan 13, 3053MJ Rotterdam
Locatie activiteit: Burgemeester Merkusstraat 21, 2645 NJ Delfgauw
Aanvraagnaam: Rioolgemaal Burg. Merkusstraat

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De gemeente Pijnacker-Nootdorp laat nieuwbouw realiseren tussen de Burgemeester Merkusstraat en de Zuideindseweg te Delfgauw. Dit biedt mogelijkheden om het belangrijke hoofdgemaal Delftsestraatweg te verplaatsen naar een andere, beter toegankelijke locatie. De nieuwe locatie voor het gemaal ligt in het leggerprofiel van de waterkering en in de beschermingszone van de regionale waterkering. Vanwege deze ligging zijn de werkzaamheden watervergunningplichtig.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Legger Delfland.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid. Dit blijkt uit de volgende punten:

- Het huidige gemaal ligt in de zone waterstaatswerk en doorsnijdt het leggerprofiel fors. Het nieuwe gemaal komt te liggen in de aangrenzende beschermingszone van de regionale waterkering (leggercode RK22a) en doorsnijdt het leggerprofiel een aanzienlijk stuk minder. De verplaatsing van het gemaal zorgt hierdoor voor een verbetering van de waterveiligheid;
- De locatie van het gemaal is in overleg tussen Delfland en gemeente afgestemd. Het gemaal is zo ver mogelijk van de oeverlijn geplaatst. De gekozen locatie is de meest gunstige locatie voor zowel gemeente als Delfland;
- Er is mogelijk sprake van het verleggen van de regionale waterkering. Hiermee wordt de regionale waterkering zuidelijk verplaatst van de Delftsestraatweg richting de Spui. Hierdoor valt een groot gedeelte van de persleiding niet meer in de zonering van de regionale waterkering en doorsnijdt deze voor een groot gedeelte het leggerprofiel niet meer;
- Uit de geotechnische beschouwing van Arcadis (ER5DZ46MW6WP-1160707264-114:1.0 - Datum: 23 mei 2023) blijkt dat zowel de uitvoeringssituatie als de eindsituatie voldoet aan de stabiliteitscriteria van de regionale waterkering, mits de werkzaamheden worden uitgevoerd met behulp van een bouwkuip. Voor deze bouwkuip is een bemaling benodigd van 0,1 m³/uur en een totaal

waterbezwaar van 136 m³. Voor deze bemaling is geen watervergunning of melding benodigd. De invloed op de grondwaterstand en mogelijke samenhangende negatieve effecten in de omgeving is vanwege dit zeer lage debiet en waterbezwaar te verwaarlozen.

Uit de bovenstaande punten kan worden geconcludeerd dat de werkzaamheden geen verslechtering van de waterveiligheid veroorzaken ten op zichten van de huidige situatie.

De thema's waterkwantiteit, waterkwaliteit en ecologie zijn niet meegenomen in de beschouwing voor deze vergunning aangezien de werkzaamheden geen invloed hebben op deze thema's.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen toereikend.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de

vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte grond.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in de waterkering.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
8. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.2.2 Verwijderen bestaand gemaal

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen 1,50 m gemeten vanuit de oeverlijn.
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan strikt noodzakelijk benodigd is.
3. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door het verwijderen van het gemaal. Het gat dat ontstaat door het verwijderen van het gemaal dient te worden gedicht met een daartoe geschikte kleisoort. Gezien de ligging van het te verwijderen gemaal, in de kruin, dient het gat te worden gedicht met klei met erosiebestendigheid 1. Dit zoals bedoeld in artikel 22.06.06 en 22.06.07, lid 1 uit de Standaard RAW Bepalingen 2020). Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
4. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht en voldoen aan de verwerkingseisen in artikel 22.02.16 uit de Standaard RAW Bepalingen 2020. De resultaten van de metingen moeten naderhand aangetoond kunnen worden aan Delfland.

4.2.3 Verwijderen bestaande persleidingen

1. De te graven sleuven:
 - mogen geen grotere breedte en diepte krijgen dan strikt noodzakelijk;
 - moeten direct na het verwijderen van de persleidingen worden aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw. Bij een tekort aan grond om op te vullen dient er nieuwe grond te worden gebruikt met erosiebestendigheid 2. Dit zoals bedoeld in artikel 22.06.06 en 22.06.07, lid 1 uit de Standaard RAW Bepalingen 2020). Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
 - moeten aan het einde van elke werkdag volledig zijn opgevuld.
2. Sleufontgravingen in de lengterichting van de waterkering moeten in segmenten worden uitgevoerd die aan het eind van de dag volledig kunnen en moeten worden gedicht.

4.2.4 Realiseren nieuw gemaal

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen 14 m gemeten vanuit de oeverlijn.
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan NAP -5,00 m.
3. De gehele constructie van het nieuwe gemaal, exclusief eventuele funderingspalen, mag niet dieper worden gerealiseerd dan NAP -4,70 m.
4. Eventuele funderingspalen, dit moet blijken uit de nog te maken sondering, moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast. Zodoende dienen de funderingspalen grond verdringend aan te worden gebracht.
5. Het nieuwe gemaal dient te worden gerealiseerd met behulp van een bouwkuip/damwanden, zoals opgenomen in de geotechnische beschouwing Arcadis. Op deze manier blijft de stabiliteit van de waterkering gewaarborgd.
6. De damwanden dienen de volgende kenmerken te hebben:
 - Een minimale staalkwaliteit van S240;
 - Onderkant damwand dient te worden aangebracht op een diepte van minimaal NAP -17,4 m;
 - De lengte van de damwanden is niet groter dan 17 meter.

4.2.5 Aanleggen nieuwe persleidingen

1. De persleidingen moeten met de bovenkant worden gelegd op maximaal 1 m onder het maaiveld.
2. De persleidingen dienen een maximale diameter te hebben van 160 mm en te zijn gemaakt van HDPE.
3. De persleidingen dienen dusdanig te worden uitgevoerd en aangelegd dat er geen lekkage langs de leiding kan ontstaan.
4. De te graven sleuven:
 - mogen geen grotere breedte en diepte krijgen dan strikt noodzakelijk;
 - moeten direct na het leggen van de persleidingen worden aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw.
 - moeten aan het einde van elke werkdag volledig zijn opgevuld.
5. Sleufontgravingen in de lengterichting van de waterkering moeten in segmenten worden uitgevoerd die aan het eind van de dag volledig kunnen en moeten worden gedicht.
6. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

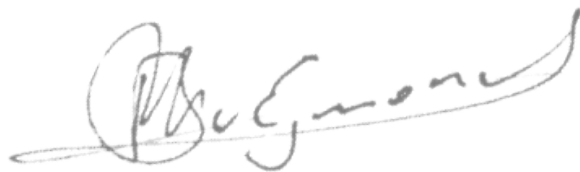
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Pijnacker-Nootdorp Oranjeplein 1, 2641 EZ Pijnacker, voor het:
 - Verwijderen van het bestaande gemaal uit de regionale waterkering RK155;
 - Verwijderen van bestaande persleidingen uit de regionale waterkering RK155;
 - Aanleggen en hebben van een nieuw gemaal in de aangrenzende beschermingszone van regionale waterkering RK22a;
 - Aanleggen en hebben van nieuwe persleidingen in de aangrenzende beschermingszone van regionale waterkering RK22a.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Memo "180727 Memo onderbouwing locatie rioolgemaal Burg Merkusstraat Delfgauw v3.0", d.d. 27 juli 2018;
 - Document geotechnische beschouwing Arcadis "230523 geotechnische beschouwing", referentie: ER5DZ46MW6WP-1160707264-114:1.0 - Datum: 23 mei 2023;
 - Tekening "DO_RG_Merkusstraat_v2", versie: 3.0, datum: 13-04-2022, tekeningnummer: 21-646-01-TEK-DO-01.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.