

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7949223
Aanvraagnaam	Nieuwb. appartementen a/d Turkooislaan te Leiden
Uw referentiecode	16.4722W
Ingediend op	19-07-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Gewijzigde aanvraag van de reeds verleende vergunning met het nummer Z/22/3464186 / 7317921 OLO afgegeven d.d 26 april 2023
Opmerking	de wijzigingsaanvraag betreft een bezuiniging t.o.v van de verleende vergunning
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	In overleg met de gemeente zullen de benodigde bijlage bij deze wijzigingsaanvraag later worden ingediend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	welke niet nodig zijn
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Leiden

Kadastrale gemeente Leiden

Kadastrale sectie X

Kadastraal perceelnummer 3593

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

betreft een gewijzigde aanvraag van een reeds eerder verleende vergunning met het nummer Z/22/3464186 / 7317921 OLO

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10636

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10608

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 32851
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 31824

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1575
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1535

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. voormalige schoolcomplex van het voormalige Holtlant College
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 7696
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5064

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 135
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4722B_1_00_A_pdf	4722B.1.00_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_01_A_pdf	4722B.1.01_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_02_A_pdf	4722B.1.02_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_03_A_pdf	4722B.1.03_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_04_A_pdf	4722B.1.04_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_05_A_pdf	4722B.1.05_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_06_A_pdf	4722B.1.06_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_07_A_pdf	4722B.1.07_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_1_08_A_pdf	4722B.1.08_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_2_01_A_pdf	4722B.2.01_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_2_02_A_pdf	4722B.2.02_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_2_03_A_pdf	4722B.2.03_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4722B_2_04_A_pdf	4722B.2.04_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_2_05_A_pdf	4722B.2.05_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_2_06_A_pdf	4722B.2.06_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_2_07_A_pdf	4722B.2.07_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722B_2_08_A_pdf	4722B.2.08_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722BB01_A_pdf	4722BB01_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
4722W000_A_pdf	4722W000_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
tekeningenlijst_bou- waanvraag_pdf	tekeningenlijst_bou- waanvraag.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
2023_04_14_voorstel- _brandstroken_pdf	2023.04.14 voorstel brandstroken.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
Bijlage_1_ETA_STC_5- _09-0058_PDF	Bijlage 1 ETA STC 5 09-0058.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
Bijlage_2_ETA_- STC_8--09-0266_PDF	Bijlage 2 ETA STC 8-09-0266.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
Bijlage_3_KOMO_SKGI- KOB_011476_04_NL_pdf	Bijlage 3 KOMO SKGIKOB.011476-.04.NL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
Bijlage_4_BRL_1328_- d_d_2004-11-14_pdf	Bijlage 4 BRL_1328_d.d._- 2004-11-14-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
a_Wijzigingsblad_BR- L_1328_07-10-2015_pdf	Bijlage 4a Wijzigingsblad- _BRL_1328_- 07-10--2015-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
-buitengevelisolatie-d_d- _09-07-2013_pdf	Bijlage 5 URL-0735- buitengevelisolatie-- d.d.-09-07--2013-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
nerale_steenstrippe- n_woningen_Leiden_pdf	Concept voorstel onderhoudsinsp- ectie--kwal- controle minerale steenstrippen woningen Leiden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
HA_8597-1-NO_pdf	HA 8597-1-NO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling
27_-_nwb_135_won_Turkoiislaan_Leiden_pdf	Plan van Aanpak STC - 50097227 - nwb 135 won Turkoiislaan Leiden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2023	In behandeling