

Tabel 1: woningvraag en -aanbod per gemeente en regio in Overijssel en West-Overijssel per 1-1-2019

Bron: Provincie Overijssel (2018). Actualisatie huishoudensprognose 2017. Opgave planaanbod door gemeenten via planmonitor wonen.

Bewerking team Beleidsinformatie Provincie Overijssel. * afgerond op vijftallen

regio	woningvraag periode 2017-2026*			beschikbare harde plancapaciteit per 1-1-2019			vraag-aanbod verhouding*			harde plannen naar type locatie	
	Netto woningvraag (prognose)			directe bouwtitel	uitwerkingsplicht/ wijzigingsbevoegdheid	totaal				inbreiding	uitbreiding
Overijssel	24595	tot	30065	17.145	4.086	21.231	70%	tot	85%	8.922	12.309
West-Overijssel	14505	tot	17735	9.584	2.454	12.038	70%	tot	80%	3.566	8.472
Kop Noord	1530	tot	1870	726	300	1.026	55%	tot	65%	263	763
Staphorst	465	tot	570	172	300	472	85%	tot	100%	6	466
Steenwijkerland	1065	tot	1300	554		554	45%	tot	50%	257	297
Kop Zuid	6935	tot	8475	4.041	2.064	6.105	70%	tot	90%	1.674	4.431
Kampen	1525	tot	1865	974	157	1.131	60%	tot	75%	357	774
Zwartewaterland	500	tot	610	125	256	381	60%	tot	75%	47	334
Zwolle	4910	tot	6000	2.942	1.651	4.593	75%	tot	95%	1.270	3.323
Salland	3520	tot	4300	2.915	90	3.005	70%	tot	85%	1.315	1.690
Deventer	2455	tot	3000	2.262		2.262	75%	tot	90%	948	1.314
Olst-Wijhe	420	tot	515	175	90	265	50%	tot	65%	49	216
Raalte	645	tot	785	478		478	60%	tot	75%	318	160
Vechtdal	2525	tot	3090	1.902		1.902	60%	tot	75%	314	1.588
Dalfsen	840	tot	1030	623		623	60%	tot	75%	86	537
Hardenberg	1365	tot	1680	1.074		1.074	65%	tot	80%	136	938
Ommen	310	tot	380	205		205	55%	tot	65%	92	113