

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 8106855                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Aanvraagnaam                    | Schaverijstraat 52, terrasvergunning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ingediend op                    | 06-10-2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Projectomschrijving             | Het gewenste eindresultaat van het project is een kleinschalig vergroening met terras aan de voorzijde van het pand. Dit gaat om een 3-tal tafels met enkele stoelen. Het plan is het aanleggen van een smalle groenstrook als afscheiding tussen parkeervakken en tafels en enkele palen voor verlichting om het gebouw beter te verlichten en om sfeerverhogend te werken, met name in de wintertijd. |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Naam:                           | Gemeente Utrecht                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bezoekadres:                    | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Postadres:                      | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Telefoonnummer:                 | 030-286 0000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Contactformulier:               | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Website:                        | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Contactpersoon:                 | VTH Vergunningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 3534AS                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 52                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Schaverijstraat                                                        |
| Plaatsnaam                                                                                 | Utrecht                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

in die mate da het gebruik van grond als terras niet is toegestaan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Algemene openbare ruimte zonder specifieke doeleinde.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Terras horend bij de sportfaciliteit

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Ipv dat er een leeg stuk grond is, komen er nu tafels en stoelen te staan die s nachts binnen worden gezet

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

in exploitatieplan was geen terras opgenomen deze komt er nu wel. we hebben een plan van ongeveer 3 tafels en wat gezellige verlichting



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                | Type                                                        | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Oude_situatie_jpg                        | Oude situatie.jpg                           | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 06-10-2023      | In behandeling  |
| ttegrond_nieuwe_situatie-Sterk_Spoor_pdf | Plattegrond nieuwe situatie Sterk Spoor.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 06-10-2023      | In behandeling  |
| Sfeerimpressie_terras_Sterk_Spoor_pdf    | Sfeerimpressie terras Sterk Spoor.pdf       | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 06-10-2023      | In behandeling  |