

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8104089
Aanvraagnaam	Herontwikkeling Vredenburg 33-34-35
Uw referentiecode	-
Ingediend op	05-10-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Indienen revisie tekeningen tbv eerdere vergunning HZ_WABO-13-19653 Het verbouwen van woonruimten (ondermeer bouwkundig splitsen)
Opmerking	Indienen revisie tekeningen tbv eerdere vergunning HZ_WABO-13-19653
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30212829
Vestigingsnummer	000016885767
(Statutaire) naam	Bob Bayer B.V.
Handelsnaam	Bob Bayer BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bayer
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3735LD
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Duinweg
Woonplaats	Bosch en Duin

4 Correspondentieadres

Adres	Duinweg 16 3735LD Bosch en Duin
-------	------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30174028
Vestigingsnummer	000018621309
(Statutaire) naam	Bakers Architecten B.V.
Handelsnaam	Bakers Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	F
Voorvoegsels	-
Achternaam	Stahl
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3512PG
Huisnummer	109
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lange Nieuwstraat
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Lange Nieuwstraat 109 3512PG Utrecht
-------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode 3511BC

Huisnummer 33

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Vredenburg

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie
VREDENBURG 33-34-35
LANGE KOESTRAAT 24-26-28-30 UTRECHT



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Het verbouwen van woonruimten (ondermeer bouwkundig splitsen)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja ☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1933

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1534

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en als bestaand.
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1302-1001_PDF	1302-1001.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-10-2023	In behandeling
1302-1002_PDF	1302-1002.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-10-2023	In behandeling
1302-1003_PDF	1302-1003.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-10-2023	In behandeling
1302-1010_PDF	1302-1010.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-10-2023	In behandeling
1302-1004_PDF	1302-1004.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-10-2023	In behandeling
VOberekeningPlattegrondenHuisnummers_.pdf	1302-BOEKJEGBV-OberekeningPlattegrondenHuisnummers-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	05-10-2023	In behandeling
Oppervlaktespecificaties_.pdf	Oppervlaktespecificaties-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	05-10-2023	In behandeling