

**Evaluatie
grondwatersanering
Koestraat 45-49 te Geertruidenberg
(2207/002/SF-02)**



ADVISEURS
IN BOUWEN,
MILIEU &
VEILIGHEID



Evaluatie grondwatersanering

in opdracht van

Thuisvester



Postbus 75
4900 AB Oosterhout

betreffende locatie

Koestraat 45-49 te Geertruidenberg
(NB077900016)

documentkenmerk

2207/002/SF-02

versie

0

vestiging

Breda

datum

26 juli 2023

opgesteld door:



Projectleider bodem

gecontroleerd door:



Projectleider bodemsanering

Tritium Advies BV

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088.44 02 900

E. info@tritium.nl

I. www.tritium.nl

KvK-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Breda >> Nuenen >> Rijkevoort

Inhoudsopgave

	pagina
1. Inleiding	1
2. Algemene gegevens	2
2.1 Organisatie	2
2.2 Beschikbare gegevens	2
2.3 Locatiegegevens	2
2.4 Bodemkwaliteit en bodemfunctie	4
2.5 Verontreinigingssituatie (uitgangssituatie)	4
2.6 Gevalsdefinitie	5
2.7 Saneringsplan	5
3. Uitvoering sanering	7
3.1 Kwalibo	7
3.2 Grondwatermonitoring	8
4. saneringsresultaat	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
4.1 Toetsingskader	9
4.2 Aantonen stabiele eindsituatie	9
4.3 resultaten	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
4.4 Bespreking resultaten	10
5. Nazorg	11
6. Conclusies	12

Bijlagen

1. regionale ligging en kadastrale gegevens
2. tekening
3. beschikking
4. uitgevoerde analyses

1. Inleiding

In opdracht van woonstichting Thuisvester heeft Tritium Advies de milieukundige begeleiding verzorgd voor de aanpak van een grondwaterverontreiniging op de locatie Koestraat 45-49 te Geertruidenberg. De milieukundige begeleiding bestond uit de uitvoering van diverse grondwatermonitoringen.

Aanleiding voor de sanering is de aanwezigheid van een restverontreiniging met minerale olie in de bodem op de locatie.

De uit te voeren saneringswerkzaamheden zijn beschreven in het monitoringsplan, opgesteld door Tritium Advies met kenmerk 0603/018/MH-2 van 3 september 2007. Instemming met dit plan is op 28 januari 2008 door de provincie Noord Brabant vastgelegd in een beschikking.

Doel van het evaluatierapport van de sanering is het beschrijven van de uitgevoerde werkzaamheden, het toetsen van het saneringsresultaat aan de saneringsdoelstelling (vastleggen of op de locatie sprake is van een stabiele eindsituatie) en het omschrijven van eventuele gebruiksbeperkingen.

Tritium Advies B.V. heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

Kwalibo

Op een deel van de werkzaamheden die in het voorliggende rapport worden beschreven is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Onder de naam Kwalibo regelt het Besluit de kwaliteitsborging in het bodembeheer. Voor deze kwaliteitsborging zijn onderdelen van het onderzoek onder Kwalibo uitgevoerd. Indien dit het geval is, dan is dit bij het betreffende onderdeel expliciet vermeld. Onderdelen zonder vermelding over Kwalibo, zijn niet onder Kwalibo uitgevoerd.

2. Algemene gegevens

2.1 Organisatie

Bij de uitvoering van het werk zijn de volgende partijen betrokken.

Tabel 2.1: betrokken partijen

rol	organisatie	contactpersoon	postadres
opdrachtgever en eigenaar locatie	Thuisvester		Postbus 75, Oosterhout
adviesbureau	Tritium Advies B.V.		Asselbergsstraat 12, Breda
bevoegd gezag			
Wet bodembescherming	Omgevingsdienst Midden- en West Brabant		Postbus 75, Tilburg

2.2 Beschikbare gegevens

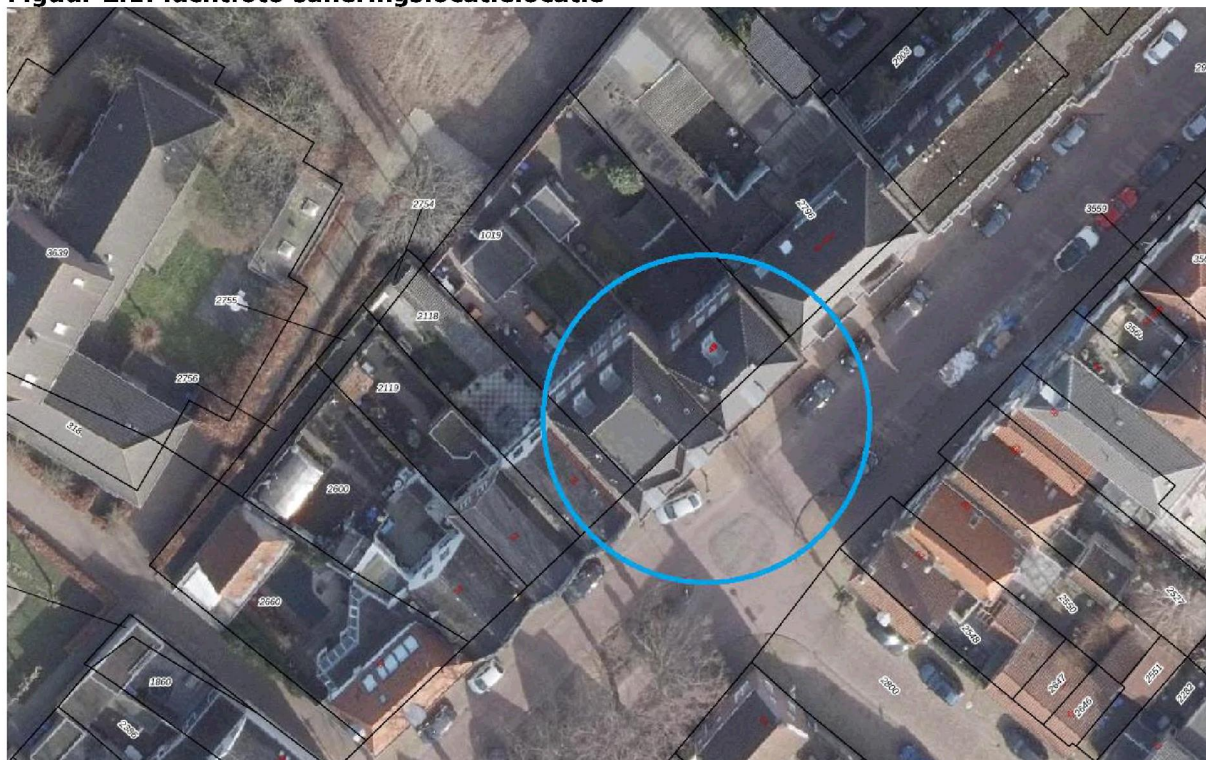
Voor de saneringslocatie zijn de in de navolgende tabel vermelde documenten opgesteld. Voor zover relevant voor de sanering zijn de gegevens weergegeven in deze rapportage. In paragraaf 2.4 is een beschrijving van de verontreinigingssituatie opgenomen

Tabel 2.2. Relevante gegevens

nr.	titel	locatie	opgesteld door	kenmerk	datum
1.	nader bodemonderzoek	Koestraat 45-49	SGS Ecocare	-	1995
2.	saneringsplan		SGS Ecocare	-	1995
3.	beschikking		Provincie Noord-Brabant	372799	13-03-1996
4.	plan van aanpak		Tritium Advies	0509035MH	27-09-2005
5.	evaluatierapport		Tritium Advies	0509035MH-2	25-11-2005
6.	saneringsplan		Tritium Advies	0603018MH-2	03-09-2007
7.	brief aanvullende gegevens beschikkingaanvraag		Tritium Advies	0712/SJ/017	11-12-2007
8.	beschikking		Provincie Noord-Brabant	1395238	26-03-2008
9.	grondwatermonitoring		Tritium Advies	1007/028/DZ	24-06-2011
10.	grondwatermonitoring		Tritium Advies	2111/210/SF	21-12-2021
11.	grondwatermonitoring		Tritium Advies	2201/105/SF	15-06-2022
12.	grondwatermonitoring		Tritium Advies	2207/002/SF-01	17-05-2023
13.	beoordeling monitoring		OMWB	D2023-06-020001	28-06-2023

2.3 Locatiegegevens

De saneringslocatie is gelegen ter plaatse van de Koestraat 45-49 te Geertruidenberg. De ligging van de saneringslocatie is weergegeven in figuur 2.1.

Figuur 2.1: luchtfoto saneringslocatielocatie


De kadastrale gegevens van de locatie zijn weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 2.3: kadastrale gegevens

kadastrale percelen			totale oppervlakte (m ²)	oppervlakte te saneren deel (m ²)	eigendom
gemeente	sectie	nummer			
Geertruidenberg	B	2906	5.411 m ²	7,5 m ²	gemeente Geertruidenberg
Geertruidenberg	B	3822	150 m ²	< 1 m ²	stichting Thuisvester
Geertruidenberg	B	3823	148 m ²	< 1 m ²	
Geertruidenberg	B	3824	260 m ²	< 1 m ²	stichting Thuisvester

Op basis van de geraadpleegde bronnen, is een overzicht opgesteld van de locatiegegevens. Het overzicht is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 2.4: overzicht saneringslocatie

actuele locatiegegevens	
adres	
straat	Koestraat
huisnummer	45 t/m 49 en openbare weg
plaats	Geertruidenberg
kadastraal	
gemeente	Geertruidenberg
sectie	B
nummers (in 2011)	1019 en 2906 (beide gedeeltelijk)
nummers (in 2023)	2906, 3822, 3823 en 3824 (allen gedeeltelijk)

Tabel 2.5 (vervolg): overzicht saneringslocatie

actuele locatiegegevens		
locatie		
oppervlak	totaal circa 650 m ²	bebouwd circa 200 m ²
huidig gebruik	woonhuis met tuin, trottoir en openbare weg	
voormalig gebruik	De locatie is gelegen in de oude stadskern van Geertruidenberg. In de periode van 1946 tot 1994 is een tankstation/garagebedrijf gevestigd geweest. De huidige bebouwing dateert uit 2007.	
toekomstig gebruik	gelijk aan huidige gebruik	
dempingen, ophogingen, bijmengingen met puin	Op de locatie is sprake van een oud stedelijke antropogene ophooglaag.	
bodembedreigende activiteiten en calamiteiten	Op de locatie is van 1946 tot 1994 een tankstation/garagebedrijf gevestigd geweest met ondergrondse tanks. In het kader van SUBAT zijn de tanks verwijderd en is in 1997 en 1998 een bodemsanering uitgevoerd.	
terreinsituatie		
bebouwing	woonhuizen	
maaiveld	tuin, trottoir en openbare weg	
verhardingen	bebouwing:	beton
	overig:	gedeeltelijk tegels en klinkers
omgeving		
gebruik belendende percelen	wonen met tuin en openbare weg	
bodembedreigende activiteiten en calamiteiten	geen bekend	

2.4 Bodemkwaliteit en bodemfunctie

In de navolgende tabel staat vermeld binnen welke bodemkwaliteitszone de saneringslocatie is gelegen en wat de te verwachten bodemkwaliteit is van het gebied. Tevens is de bodemfunctie van de saneringslocatie aangegeven.

Tabel 2.6: bodemkwaliteit en bodemfunctie

bodemkwaliteitskaart	
kaart vastgesteld	ja, per 22 december 2017
regio	Midden- & West-Brabant
kwaliteit bovengrond (0 - 0,5 m-mv)	AW-2000
kwaliteit ondergrond (0,5 - 2,0 m-mv)	AW-2000
bodemfunctieklasse-kaart	
kaart vastgesteld	ja, per 22 december 2017
indeling	klasse "wonen"

2.5 Verontreinigingssituatie (uitgangssituatie)

Op de locatie is in het verleden een aantal ondergrondse tanks aanwezig geweest als gevolg waarvan de bodem verontreinigd is geraakt met minerale olie en vluchtige aromaten. In opdracht van SUBAT is in 1995 door SGS Ecocare een bodemonderzoek uitgevoerd en een saneringsplan opgesteld ter verwijdering van de bodemverontreiniging op de locatie. In 1997 en 1998 is ter plaatse een bodemsanering uitgevoerd. Verdere gegevens over deze sanering ontbreken.

Onder de destijds aanwezige bebouwing zou volgens het evaluatierapport [5] in het traject 1,3 – 3,0 m-mv een verontreiniging van circa 10 m³ achtergebleven zijn. Deze restverontreiniging is tijdens de sanering in 2005 verwijderd, maar bij controle van het grondwater bleek dat nog een restverontreiniging aanwezig was. Conform het saneringsplan [6] diende de restverontreiniging in het grondwater middels een aanvullende grondwatersanering verwijderd te worden.

Van april 2006 tot mei 2007 is een grondwatersanering uitgevoerd [6, 7] waarbij verontreinigd grondwater is onttrokken. Het grondwater is onttrokken uit de laag van 3,0 – 6,0 m-mv. In september 2006 zijn vanwege het tegenvallende debiet twee extra onttrekkingfilters geplaatst. Dit heeft niet het gewenste effect gehad. In totaal is 2.978 m³ grondwater onttrokken en geloosd op het gemeentelijk riool.

Gedurende de sanering is periodiek het in- en effluent van de bronnering bemonsterd en geanalyseerd. Ook zijn periodiek de monitoringpeilbuizen bemonsterd en zijn er grondmonsters geanalyseerd van de verontreinigde bodemlaag. Uit de geanalyseerde grondmonsters bleek dat in de grond geen restverontreiniging meer werd aangetoond met minerale olie en vluchtige aromaten.

Na afloop van de sanering bleek dat in het grondwater nog wel een sterke verontreiniging met ethylbenzeen en xylenen, een matige verontreiniging met naftaleen en minerale olie en een lichte verontreiniging toluen was achtergebleven. De omvang van de totale restverontreiniging in het grondwater werd geschat op circa 170 m³. De omvang van het sterk verontreinigde deel was beperkt en werd geschat op 50 m³. Deze omvang was gelijk aan de omvang van de restverontreiniging zoals die werd geschat bij de start van de grondwatersanering.

2.6 Gevalsdefinitie

In de beschikking van 13 maart 1996 [3] is bepaald dat er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in grond en grondwater die met urgentie gesaneerd moet worden.

Op 26 maart 2008 is in een beschikking [8] ingestemd met een herzien saneringsplan. De doelstelling is het aantonen van een stabiele eindsituatie met een beperkte restverontreiniging (trede 2).

2.7 Saneringsplan

Naar aanleiding van de stagnatie in de voortgang van de grondwatersanering en de voorgenomen aanvraag van een herbeschikking is een gewijzigd saneringsplan opgesteld. Doel van het saneringsplan was het uitwerken van een nieuwe saneringsvariant, op zodanige wijze dat met de betrokken partijen overeenstemming kan worden bereikt over de uitvoering ervan.

Op 26 maart 2008 is in een beschikking [8] ingestemd met het herziene saneringsplan waarin de navolgende saneringsdoelstelling is opgenomen:

'Doel van de sanering is het aantonen van een stabiele eindsituatie waarbij sprake is van een kleine restverontreiniging in de grond en het grondwater en er geen sprake is van beperkingen en risico's (doorstart A-5, trede 2). De stabiele eindsituatie zal door middel van monitoring worden vastgesteld.'

Deze monitoring is uitgevoerd in de periode van 2011 tot en met 2023 [9 t/m 12]. Uit de monitoring blijkt dat sprake is van een stabiele eindsituatie en de saneringsdoelstelling is behaald. De omgevingsdienst Midden- en West Brabant heeft in een brief van 28 juni 2023 [13] aangegeven in te kunnen stemmen met deze conclusie. In deze brief is aangegeven dat een evaluatierapport opgesteld dient te worden teneinde de sanering af te kunnen ronden. Onderhavig evaluatierapport geeft hier invulling aan.

3. Uitvoering sanering

3.1 Kwalibo

Op de veldwerkzaamheden is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Onder de naam Kwalibo regelt het Besluit de kwaliteitsborging in het bodembeheer.

Voor dit onderzoek zijn de werkzaamheden uitgevoerd onder certificaat op grond van BRL SIKB 2000 (versie 6.0, 1 februari 2018) conform protocol 2002 (versie 6.0, 1 februari 2018) van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer. Tijdens de doorlooptijd van de monitoring is overgegaan naar de versies welke op dat moment vigerend waren. In de volgende tabel is de naam van de erkende veldwerker weergegeven, die voor onderhavig onderzoek het veldwerk heeft uitgevoerd.

In 2012 is de woonstichting WSG failliet verklaard. Hierdoor is sinds dit moment geen opdracht voor de monitoring meer verleend. In 2021 is de monitoring door de woonstichting Thuisvester Weer opgestart.

Tabel 3.1: erkende milieukundig medewerker van Tritium Advies B.V.

milieukundig medewerker	datum	Bemonsterde peilbuizen
[REDACTED]	06-08-2010	M01 t/m M03 en M06 t/m M08
	18-04-2011	M04 en M05
[REDACTED]	29-11-2021	PB01 (voorheen M07), PB02 (voorheen M08), M05
	06-12-2021	M01A, M02A, M06A
[REDACTED]	25-05-2022	M01A, M02A, M05, M06A, M07, M08
[REDACTED]	05-05-2023	M01a, M02a, M05, M06a, M07

Conform BRL-SIKB 2000 zijn de werkzaamheden getoetst op partijdigheid. De milieukundig medewerkers die de werkzaamheden hebben uitgevoerd, hebben geen binding met de opdrachtgever en de saneringslocatie anders dan als dat van een onafhankelijk onderzoeksbureau.

3.2 Grondwatermonitoring

De grondwatermonitoring is uitgevoerd volgens de strategie uit het saneringsplan met de bijbehorende beschikking [6 en 7]. Een overzicht van de te verrichten werkzaamheden is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 3.2: onderzoeksstrategie grondwatermonitoring

bemonsteren peilbuizen	motivatie / locatie	frequentie	analyses grondwater ¹⁾
M01	bewaking concentraties kern	tweejaarlijks	m.o., btexsn
M02	bewaking verticale verspreiding	tweejaarlijks	m.o., btexsn
M04	bewaking horizontale verspreiding	tweejaarlijks	m.o., btexsn
M05	bewaking horizontale verspreiding	tweejaarlijks	m.o., btexsn
M06	bewaking horizontale verspreiding	tweejaarlijks	m.o., btexsn
M07	bewaking horizontale verspreiding	tweejaarlijks	m.o., btexsn
M08	bewaking horizontale verspreiding	tweejaarlijks	m.o., btexsn

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) verklaring analyses:
- m.o. : minerale olie;
 - btexsn : aromatische koolwaterstoffen (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, styreen) en naftaleen.

De analyses worden uitgevoerd door een geaccrediteerd laboratorium. Van alle bemonsterde peilbuizen worden in het veld de zuurgraad (pH) en de elektrische geleidbaarheid (Ec) van het grondwater bepaald. De plaats van de peilbuizen is weergegeven in bijlage 2.

4. Saneringsresultaat

4.1 Toetsingskader

De analyseresultaten zijn vergeleken met de resultaten van de eerder uitgevoerde onderzoeken en de doelstelling in het saneringsplan. Om een uitspraak te kunnen doen over de mate van verontreiniging, zijn de resultaten eveneens vergeleken met de toetsingstabel 'Streefwaarden grondwater en interventiewaarden grond en grondwater' uit de circulaire bodemsanering (Nederlandse Staatscourant, nr. 16675, 27 juni 2013).

De aanduiding van de mate van verontreiniging in het rapport is weergegeven in tabel 4.1.

Tabel 4.1: aanduiding mate van verontreiniging.

aanduiding in rapport			betekenis voor grondwater
-	=	niet verontreinigd	: het aangetoonde gehalte ligt beneden de streefwaarde
*	=	licht verontreinigd	: het aangetoonde gehalte ligt tussen de streef- en tussenwaarde
**	=	matig verontreinigd	: het aangetoonde gehalte ligt tussen de tussen- en interventiewaarde
***	=	sterk verontreinigd	: het aangetoonde gehalte ligt boven de interventiewaarde

4.2 Aantonen stabiele eindsituatie

Conform het saneringsplan is er sprake van een stabiele eindsituatie als voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

Als ter plaatse van de peilbuizen MO1, MO2, MO4, MO5, MO6, MO7 en MO8 gedurende 3 opeenvolgende metingen geen verdere verspreiding van de verontreiniging in het grondwater is vastgesteld en ter plaatse van peilbuis MO1 gedurende 3 opeenvolgende metingen geen stijging van de concentraties aan minerale olie en aromaten is vastgesteld, wordt aangenomen dat op de locatie sprake is van stabiele eindsituatie. In dat geval wordt de grondwatermonitoring beëindigd en wordt overgegaan tot uitvoeren van passieve zorg in de vorm van registratie en signalering.

4.3 Resultaten

De analyseresultaten van de grondwatermonsters zijn weergegeven in bijlage 4. Tijdens de grondwatermonstername op 29 november 2021 bleek dat de peilbuizen M01, M02 en M06 niet meer aanwezig waren. Derhalve zijn deze in 2021 herplaatst (M01A, M02A en M06A).

Tijdens de uitvoering van de grondwatermonstername op 5 mei 2023 is geconstateerd dat peilbuis M08 niet meer aanwezig was. Gezien het feit dat in het grondwater ter plaatse van deze peilbuis sinds 2011 geen verontreinigingen zijn aangetoond, werd het herplaatsen van deze peilbuis niet noodzakelijk geacht.

Een samenvatting is weergegeven in de onderstaande tabel, waarbij ook de resultaten uit 2011, 2021 en 2022 zijn weergegeven.

Tabel 4.2: samenvatting analyseresultaten grondwater

tabel 4.2: samenvatting analyseresultaten grondwater

peilbuis- nummer	filterdiepte (m-mv)	jaar monstername	toetsingsresultaten Wbb (gehalten in µg/l)										trend in de tijd
			naftaleen		benzeen		ethylbenzeen		xylenen		minerale olie		
bewaking concentraties kern													
M01A	2,75 - 3,75	2011 (nulsituatie)	*	29	*	9,5	***	480	***	640	**	470	flinke afname
		2021	*	26	*	0,86	**	82	***	99	**	420	
		2022	*	9,6	*	0,37	*	66	**	58	*	270	
		2023	*	7,6	*	0,22	*	48	**	37,4	*	180	
bewaking verticale verspreiding													
M02A	4,70 - 5,70	2011 (nulsituatie)	*	19	*	4,3	***	200	***	550	***	1100	flinke afname
		2021	**	57	-	-	***	460	***	2900	***	740	
		2022	*	0,38	-	-	-	-	*	0,59	*	100	
		2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
bewaking horizontale verspreiding													
M05	2,76 - 3,76	2011 (nulsituatie)	-	-	*	0,21	-	-	-	-	-	-	over een langere periode stabiel
		2021	*	0,73	-	-	*	8,6	**	49	-	-	
		2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2023	-	-	*	0,67	-	-	-	-	-	-	
M06A	2,75 - 3,75	2011 (nulsituatie)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	stabiel
		2021	*	0,4	-	-	-	-	*	0,59	-	-	
		2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
M07	5,00	2011 (nulsituatie)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	zeer lichte toename
		2021	-	-	-	-	-	-	-	*	57	-	
		2022	*	0,065	-	-	-	-	-	*	69	-	
		2023	-	-	-	-	-	-	-	*	94	-	
M08	3,50	2011 (nulsituatie)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	stabiel
		2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2023	niet onderzocht										

4.4 Bespreking resultaten

Uit de analyseresultaten blijkt het volgende:

Brongebied (peilbuis M01 (A))

In het brongebied is de verontreiniging afgenomen tot onder de interventiewaarde. Het grondwater blijkt nog matig verontreinigd te zijn met xylenen en licht met benzeen, ethylbenzeen, naftaleen en minerale olie. De gehalten zijn afgenomen in de tijd.

Horizontale verspreiding (peilbuizen M05, M06(A), M07 en M08)

In de peilbuizen voor de bewaking horizontale verspreiding zijn geen noemenswaardige toenames aan gehalten aan olie gerelateerde producten aangetoond. Gesteld kan worden dat er geen horizontale verspreiding is opgetreden.

Verticale verspreiding (peilbuis M02 (A))

Tijdens de laatste monitoringsronde zijn geen concentraties boven de streefwaarde aangetoond. Er is derhalve geen sprake van verticale verspreiding.

5. Nazorg

Na uitvoering van de sanering is op de locatie een restverontreiniging achtergebleven. Voor deze restverontreinigingen kan nazorg nodig zijn. In het voorliggende hoofdstuk wordt de nazorg nader uitgewerkt.

Nazorg betreft het geheel van maatregelen dat is gericht op het waarborgen en handhaven van het bereikte - en het beoogde milieubeschermingsniveau gedurende een lange periode. Er is daarom pas sprake van nazorg als de saneringsdoelstelling is bereikt. Voor nazorg wordt onderscheid gemaakt tussen actieve nazorg (in de vorm van monitoring of beheersing) en passieve nazorg (in de vorm van gebruiksbeperkingen of registratie).

Gezien het feit dat is aangetoond dat sprake is van een stabiele eindsituatie is er geen sprake van actieve nazorg. Gezien het feit dat de verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in het grondwater door de grondwatersanering en door natuurlijke afbraak is afgenomen tot onder de interventiewaarde, kan worden gesteld dat na beëindigen van de sanering ook geen passieve nazorg noodzakelijk is.

6. Conclusies

Op basis van de gegevens in de voorgaande hoofdstukken wordt het volgende geconcludeerd.

Over het algemeen is er tijdens de monitoring sprake van een afname van de concentraties in het grondwater ten opzichte van de voorgaande monitoringen. Uit de analyseresultaten blijkt dat er geen horizontale of verticale verspreiding is opgetreden.

Om aan te tonen dat er sprake is van een stabiele eindsituatie zijn conform het monitoringsplan drie opéénvolgende monitoringsronden nodig waaruit blijkt dat geen verdere verspreiding van de verontreiniging in het grondwater wordt vastgesteld en ter plaatse van peilbuis MO1 gedurende 3 opeenvolgende metingen geen stijging van de concentraties aan minerale olie en vluchtige aromaten wordt vastgesteld.

Op basis van de huidige resultaten blijkt sprake te zijn van natuurlijke afbraak van de aanwezige (rest)verontreiniging. Gezien het feit dat geen sprake is van een verspreiding van de verontreiniging kan worden gesteld dat sprake is van een stabiele eindsituatie. Hiermee is voldaan aan de doelstelling van de sanering die daarmee als afgerond kan worden beschouwd. De voorliggende rapportage dient hiertoe ter beoordeling voorgelegd te worden aan het bevoegd gezag (i.c. Omgevingsdienst Midden- en West Brabant).

Nazorg

omdat door de uitgevoerde grondwatersanering en door natuurlijke afbraak de restverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in het grondwater is afgenomen tot onder de interventiewaarde, is geen sprake van nazorg. Er gelden geen gebruiksbependingen.

Bijlage 1

Regionale ligging en kadastrale gegevens

Bijgevoegd zijn:

	aantal pagina's
1 kadastrale kaart met grondwaterverontreiniging	1
2 eigendomsinformatie	8



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Geertruidenberg

B

3823

restverontreiniging grondwater in 2011

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 juli 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Geertruidenberg B 2906 Kadastrale objectidentificatie: 007100290670000
Locatie	Klein Prinsenhof 15 4931 DG Geertruidenberg BAG identificatie: 0779010000005318
Kadastrale grootte	5.411 m ²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	118375 - 412501
Omschrijving	Parkeren Wegen
Ontstaan uit	Geertruidenberg B 2797 Geertruidenberg B 2871

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Erfgoedwet: Afschrift inschrijving monument of archeologisch monument in rijksmonumentenregister door minister OCW	
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/136 Naamswijziging rechtspersoon	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
Datum in werking	09-03-1967	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 82655/31 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 09-03-1967	Ingeschreven op 22-11-2021 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stuk	84 GTD01/1295 BDA	
Naam gerechtigde	Gemeente Geertruidenberg	
Adres	Vrijheidstraat 2 4941 DX RAAMSDONKSVEER	
Postadres	Postbus 10001 4940 GA RAAMSDONKSVEER	
Statutaire zetel	RAAMSDONKSVEER	



BETREFT

Geertruidenberg B 2906

UW REFERENTIE

2305099SF

GELEVERD OP

07-07-2023 - 07:44

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11156760658

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

06-07-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

06-07-2023 - 14:59

BLAD

2 van 2

KvK-nummer [50771752](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Geertruidenberg B 3822
	Kadastrale objectidentificatie: 007100382270000
Locaties	Koestraat 49 4931 CP Geertruidenberg BAG identificatie: 0779010000004461 Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
	Koestraat 45 4931 CP Geertruidenberg BAG identificatie: 0779010000004457
Kadastrale grootte	150 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	118315 - 412477
Ontstaan uit	Geertruidenberg B 1019

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend	
Overige aantekening	Erfdienstbaarheid	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 85415/199	Ingeschreven op 21-11-2022 om 12:18
	Stuk betreffende erfdienstbaarheden Is met tekening ingeschreven	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 9565/16 Breda	Ingeschreven op 29-08-1994

RECHTEN

	1 Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stukken	Hyp4 74763/57	Ingeschreven op 02-01-2019 om 13:50
	Splitsen rechtspersoon	
	Hyp4 15130/83 Breda	Ingeschreven op 11-02-2004 om 14:50
Naam gerechtigde	Stichting Thuisvester	
Adres	Mathildastraat 52 4901 HC OOSTERHOUT NB	



BETREFT

Geertruidenberg B 3822

UW REFERENTIE

2305099SF

GELEVERD OP

07-07-2023 - 07:45

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11156760692

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

06-07-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

06-07-2023 - 14:59

BLAD

2 van 2

Postadres Postbus 75
4900 AB OOSTERHOUT NB

Statutaire zetel OOSTERHOUT NB

KvK-nummer [20024594](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stukken [Hyp4 59255/195](#)

Ingeschreven op 17-12-2010 om 11:09

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 56799/85](#)

Ingeschreven op 18-06-2009 om 09:00

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 6317/16 Breda](#)

Naamswijziging rechtspersoon



BETREFT	Geertruidenberg B 3823	
UW REFERENTIE	2305099SF	
GELEVERD OP	07-07-2023 - 07:46	PRODUCTIEORDERNUMMER S11156760702
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	06-07-2023 - 14:59	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M 06-07-2023 - 14:59
BLAD	1 van 2	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Geertruidenberg B 3823	
	Kadastrale objectidentificatie: 007100382370000	
Locatie	Koestraat 47 4931 CP Geertruidenberg BAG identificatie: 0779010000004459 Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen	
Kadastrale grootte	148 m ²	
Grens en grootte	Vastgesteld	
Coördinaten	118319 - 412481	
Omschrijving	Wonen	
Koopsom	€ 420.750	Koopjaar 2022
Ontstaan uit	Geertruidenberg B 1019	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 9565/16 Breda	Ingeschreven op 29-08-1994

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 85415/199	Ingeschreven op 21-11-2022 om 12:18
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
	Is met tekening ingeschreven	
Naam gerechtigde		
Adres		
	4931 CP GEERTRUIDENBERG	
Geboren		te
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)	
1 Eigendom (recht van)		
Aandeel	1/2	



BETREFT
Geertruidenberg B 3823

UW REFERENTIE
2305099SF

GELEVERD OP
07-07-2023 - 07:46

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11156760702

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
06-07-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
06-07-2023 - 14:59

BLAD
2 van 2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 85415/199](#)

Ingeschreven op 21-11-2022 om 12:18

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Is met tekening ingeschreven

Naam gerechtigde [REDACTED]

Adres [REDACTED]

4931 CP GEERTRUIDENBERG

Geboren [REDACTED]

te [REDACTED]

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Geertruidenberg B 3824
	Kadastrale objectidentificatie: 007100382470000
Locaties	Koestraat 45
	4931 CP Geertruidenberg
	BAG identificatie: 0779010000004457
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
	Koestraat 49
	4931 CP Geertruidenberg
	BAG identificatie: 0779010000004461
Kadastrale grootte	260 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	118323 - 412484
Ontstaan uit	Geertruidenberg B 1019

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend
Overige aantekening	Erfdienstbaarheid
Afkomstig uit stuk	Hyp4 85415/199
	Stuk betreffende erfdienstbaarheden
	Is met tekening ingeschreven
Ingeschreven op	21-11-2022 om 12:18
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting
Afkomstig uit stuk	Hyp4 9565/16 Breda
Ingeschreven op	29-08-1994

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stukken	Hyp4 74763/57
	Splitsen rechtspersoon
	Hyp4 15130/83 Breda
Ingeschreven op	02-01-2019 om 13:50
Ingeschreven op	11-02-2004 om 14:50
Naam gerechtigde	Stichting Thuisvester
Adres	Mathildastraat 52
	4901 HC OOSTERHOUT NB



BETREFT

Geertruidenberg B 3824

UW REFERENTIE

2305099SF

GELEVERD OP

07-07-2023 - 07:47

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11156760723

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

06-07-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

06-07-2023 - 14:59

BLAD

2 van 2

Postadres Postbus 75
4900 AB OOSTERHOUT NB

Statutaire zetel OOSTERHOUT NB

KvK-nummer [20024594](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stukken [Hyp4 59255/195](#)

Ingeschreven op 17-12-2010 om 11:09

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 56799/85](#)

Ingeschreven op 18-06-2009 om 09:00

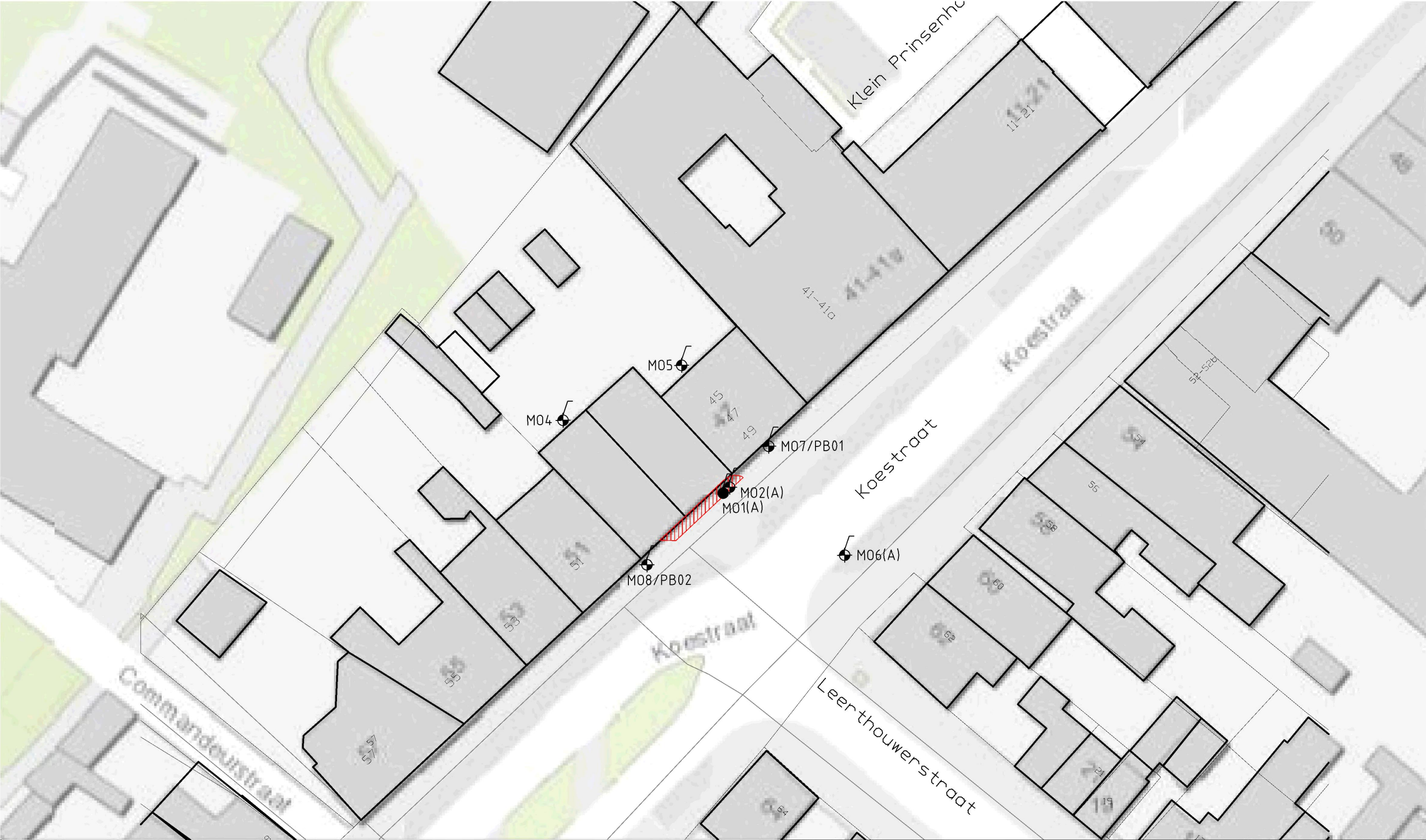
Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 6317/16 Breda](#)

Naamswijziging rechtspersoon

Bijlage 2

Tekening



LEGENDA

 peilbuis

 restveronreiniging (2011)



Wijz.	Datum	Omschrijving	Getekend	Gec.	Gezien
	03-06-22				
Vestiging Prinsenbeek		 ADVIES	Opdrachtgever Thuisvester		
			Project Bodemonderzoek Koestraat 45-49 te Geertruidenberg		
			Titel situatietekening		
			BIJLAGE 2		
Schaal 1 : 300	Form. A3	Ordernummer 2201/105/SF	Tekeningnummer 001	Blad 1	van 1
				Wijz. 0	

Bijlage 3

Beschikking

Begeleidingsformulier mandaatstuk

Zaaknummer: 

Uiterste verzenddatum:



Disnummer:

1370091



Portefeuillehouder:



Programma:

Milieu

Directie/bureau:

Ecologie

Begrotingsproduct:

-

Auteur:



Telefoon:



Onderwerp:

Ontvankelijkheidsbeoordeling en ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb (instemming saneringsplan) naar aanleiding van een voornemen tot saneren van de bodem op de locatie:

Koestraat 45-49 te Geertruidenberg

NB/077900016

Voorstel + beslispunten:

22/1

- Melding in behandeling nemen;
- Ontwerp-beschikking opstellen en daarin vooralsnog vaststellen:
 - dat wij voornemens zijn in te stemmen met het saneringsplan.
- Mogelijkheid tot zienswijze meedelen.

X Paraaf bureauhoofd:



D.d.:

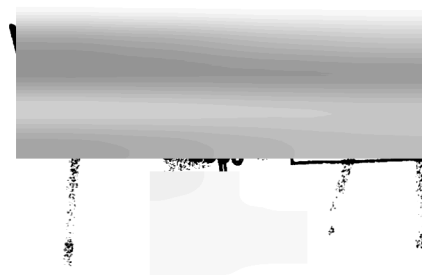
24
01 08

Paraaf directielid/directeur :

D.d.:

Paraaf portefeuillehouder:

D.d.:



Advisering andere organisatieonderdelen

Nvt

Toelichting

Nvt

Personele en organisatorische aspecten en risico's

Nvt

Informatiserings- en automatiseringsaspecten

Nvt

Financiële aspecten en risico's

Nvt

Communicatie-aspecten

Nvt

Bestuurlijk juridische /Europeesrechtelijke aspecten en risico's

Nvt

Financiële consequenties

Bedrag verplichting/toek. vordering:	€ (excl. BTW)	BTW-bedrag €
Bedrag uitgave(n)/inkomst(en):	€ (excl. BTW)	BTW-bedrag €
Dienstjaar:		
Klantproduct:		
Begrotingspost:		Code SAP/R3:

(Herziene) prognose uitgaven/inkomsten dienstjaar		(Herziene) prognose volgend jaar(en)	
Weeknummer	Bedrag exclusief BTW	Jaar	Bedrag exclusief BTW

Kopieën aan:

- auteur
- dossier
- 

USER-ID:

mruij

Naam bestanden:

NB077900016-3.mel

Nb077900016-3.pub

gem-28-1

Overige aanwijzingen ten behoeve van secretariële ondersteuning

Bijlagen: Ontwerp-beschikking **inclusief bijbehorende stukken** en publicatie bij brief aan gemeente. Ontwerp-beschikking en publicatie aan de melder, waterschap en belanghebbenden (aangetekend) . Ontwerp-beschikking **inclusief bijbehorende stukken** naar bibliotheek sturen.

Invullen door Postkamer

Ontvangen d.d.

 28-1

Coll/corr.:

Afwerking:



Brief verzonden d.d.:

31.01.08

WET BODEMBESCHERMING (Wbb)

Ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb

Bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant is op 28 september 2008 door Woningstichting WSG te Geertruidenberg een melding ingediend ingevolge artikel 28, lid 1 Wbb, met het voornemen de bodem te saneren op de locatie Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.

In de ontwerp-beschikking is door Gedeputeerde Staten vastgesteld:

- dat zij voornemens zijn in te stemmen met het saneringsplan.

Aanvraag, ontwerp-beschikking en bijbehorende stukken liggen vanaf 29 januari 2008 gedurende zes weken ter inzage in de bibliotheek van het provinciehuis, Brabantlaan 1 te 's-Hertogenbosch, op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur en de Gemeentewinkel, Vrijheidstraat 2, Raamsdonksveer, op werkdagen van 8.30 - 13.00 uur en op woensdag tevens van 14.00 - 20.00 uur.

Ten aanzien van de ontwerp-beschikking kunnen belanghebbenden, gedurende de termijn van terinzagelegging, hun zienswijze naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5216 TV 's-Hertogenbosch. Van hetgeen mondeling naar voren is gebracht, wordt een verslag gemaakt.

Na de terinzagelegging zal de definitieve beschikking worden opgesteld en gedurende zes weken op de hierboven genoemde plaatsen terinzage worden gelegd, waarbij de rechtsbeschermingsmogelijkheden zijn vermeld. Van deze terinzagelegging zal een openbare kennisgeving plaatsvinden.

Tegen de definitieve beschikking kan straks beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerp-beschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking.

's-Hertogenbosch, 28 januari 2008.



Ontwerpbeschikking

Onderwerp

ontwerpbeschikking instemmen met het saneringsplan

Bijlagen

1. verzendlijst

Nummer

1370091

Directie

Ecologie

Locatie	Code
Koestraat 45-49 te Geertruidenberg Gemeente Geertruidenberg	NB/0779/00016

1. Inleiding

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 28 september 2007 een melding als bedoeld in artikel 28 en 39 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van de Woningstichting WSG te Geertruidenberg. Dit betreft een herbeschikking, waarbij de saneringsdoelstelling wordt gewijzigd van multifunctioneel in een trede 2 variant. Op 25 oktober 2007 hebben wij om aanvullende gegevens gevraagd, welke wij op 17 december 2007 hebben ontvangen.

De volgende stukken behoren bij de aanvraag:

- Verkennend en aanvullend nader bodemonderzoek Koestraat 45-51 te Geertruidenberg, Grond- Gewas- en milieulaboratorium "Zeeuws-vlaanderen" BV, projectnummer: 04A0054, 18 maart 2004;
- Nader bodemonderzoek (fase I) Koestraat 45-51 te Geertruidenberg, Grond- Gewas- en milieulaboratorium "Zeeuws-vlaanderen" BV, projectnummer: 04A0196, 19 mei 2004;
- Evaluatierapport grondsanering restverontreiniging Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies BV, projectnummer: 0509/035/MV-02, 25 november 2005;
- Plan van aanpak restverontreiniging grondwater Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies B.V., projectnummer: 0512043MH, 12 januari 2006;
- Saneringsplan Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies BV, projectnummer: 0603018MH, 3 september 2007;

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.



- Aanvullende gegevens beschikkingaanvraag Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies B.V., projectnummer: 0606/018/MH-2, 11 december 2007.

De locatie wordt gebruikt als wonen met tuin. Ddit gebruik blijft na sanering gehandhaafd. In het verleden was er een garagebedrijf annex tankstation met bijbehorend woonhuis gevestigd. De tanks en de bodemverontreiniging die op het voorterrein aanwezig waren zijn in 1997 verwijderd. Daarbij is een rest-verontreiniging in met name grondwater achtergebleven. Voor (multifunctionele) sanering hiervan is een plan van aanpak opgesteld, waar wij op 9 februari 2006 mee hebben ingestemd. De grondwatersanering is daarna van april 2006 tot en met mei 2007 uitgevoerd. De resultaten staan beschreven in het saneringsplan uit 2007.

De conclusies in deze beschikking zijn gerelateerd aan het huidige en voorgenomen gebruik van de locatie.

2. Procedure

De procedure van afdeling 3.4 van de Awb (Algemene wet bestuursrecht) is van toepassing bij de totstandkoming van deze beschikking.

De procedure voor het nemen van een besluit was geschorst van 25 oktober 2007 tot 17 december 2007 in verband met het aanleveren van aanvullende gegevens.

3. Inspraak

De eventuele zienswijzen op deze ontwerpbeschikking zullen in de definitieve beschikking worden opgenomen.

4. Beschikking

Ernst en spoed

Op 13 maart 1996 is een beschikking (kenmerk: 372799) op het Nader Onderzoek genomen. Hierin is vastgelegd dat er voor wat betreft de verontreiniging met minerale olie en aromaten in grond en grondwater sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvoor de sanering binnen 4 jaar uitgevoerd diende te worden.

Het in hoofdstuk 1 genoemde saneringsplan en eventuele overige stukken hebben wij op volledigheid en op inhoud beoordeeld. Aan de hand van deze gegevens zijn wij voornemens het volgende te besluiten:



Saneringsplan

Op grond van artikel 39 lid 2 van de Wbb stemmen wij in met het saneringsplan uit 2007. Met toepassing van dit artikellid hebben wij in hoofdstuk 7 van deze beschikking en in Bijlage I voorschriften aan onze instemming verbonden.

5. Kadastrale gegevens

Op 13 maart 1996 is een beschikking op het Nader Onderzoek genomen. Een afschrift van deze beschikking is reeds aan de Rijksdienst van het Kadaster gestuurd.

6. Overwegingen

6.1 Toetsingskader

De melding is getoetst aan:

- de Wet bodembescherming
- de circulaire Streef- en interventiewaarden bodemsanering Stcrt 2000, nr 39)
- de circulaire Bodemsanering 2006 (Stcrt 2006, nr 83)
- Sanskrit 1.11
- Provinciale Milieuverordening Noord-Brabant
- Doorstart A-5 (juli 2001)

Daarnaast liggen de rapporten genoemd in hoofdstuk 1 ten grondslag aan deze beschikking.

6.2 Verontreiniging grond en grondwater

Zie hiervoor onze beschikking op het Nader Onderzoek van 13 maart 1996.

6.3 Risicobeoordeling, speed en saneringstijdstip

Zie hiervoor onze beschikking op het Nader Onderzoek van 13 maart 1996.

7. Sanering

7.1 Saneringsdoelstelling

In het saneringsplan uit 2007 is als saneringsdoelstelling opgenomen: het vaststellen van een stabiele eindsituatie, waarbij een kleine restverontreiniging (trede 2) achterblijft.

De grondwatermonitoring start in 2008 en deze zal 3 jaar duren. De sanering zal dus in 2011 zijn afgerond.

7.2 Saneringsvariant mobiele verontreiniging

In het saneringsplan is gekozen voor een monitoringsvariant, waarmee wordt aangetoond dat de eindsituatie stabiel is.



7.3 Monitoring als onderdeel van de sanering

Nummer

1370091

In verband met de vaststelling van de stabiele eindsituatie worden de peilbuizen M01 (sterke verontreinigingskern), M02 en M04 tot en met M08 jaarlijks bemonsterd en geanalyseerd in de periode 2008-2010. Indien blijkt dat gedurende drie monitoringsronden de gehalten gelijk blijven of afnemen kan de sanering worden afgerond. Indien de gehalten stijgen, zal de monitoring geïntensiveerd worden tot halfjaarlijks.

Indien gehalten boven de actiewaarde (tussenwaarde) gemeten worden in de peilbuizen M02 en M04 tot en met M08, dan zullen aanvullende saneringsmaatregelen uitgevoerd worden. Dit houdt in dat de grondverontreiniging ontgraven wordt.

7.4 Terugvalscenario

Er wordt ingestemd met het terugvalscenario zoals beschreven in het saneringsplan en de aanvullende gegevens.

7.5 Geplande nazorg en gebruiksbeperkingen

Omdat er sprake zal zijn van een restverontreiniging moeten aanvullende nazorgmaatregelen worden genomen en/of gebruiksbeperkingen worden gesteld.

Na afloop van de sanering wordt in het saneringsverslag aangegeven welke nazorgmaatregelen en/of gebruiksbeperkingen noodzakelijk zijn.

Als ter plaatse van de restverontreiniging werkzaamheden in de bodem worden verricht moet dit voorafgaand aan het werk opnieuw bij ons worden gemeld.

Ook is onttrekking van verontreinigd grondwater niet toegestaan.

8. Beroep

Tegen de definitieve beschikking kan in een later stadium beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerpbeschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;



- | | Nummer |
|--|---------------|
| • belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen
zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-
beschikking. | 1370091 |

's-Hertogenbosch,

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

,
bureauhoofd Bodem.

BIJLAGE 1.

VOORSCHRIFTEN VERBONDEN AAN DE BESCHIKKING
BEHORENDE BIJ de door de Woningstichting WSG te Geertruidenberg,
ingediende aanvraag.

1. De uitvoerder van een grond-, grondwater en/of in-situ sanering dient de volgende zaken schriftelijk te melden bij Gedeputeerde Staten:
 - a. Bemonstering ten behoeve van de beëindiging van de sanering.
 - i. Monitoringsronden in het kader van monitoringen van het bereiken van stabiele eindsituaties of nazorg dienen minimaal 1 werkweek voorafgaand aan de bemonstering gemeld te worden.
2. Indien zich bij de uitvoering van de sanering feiten of omstandigheden voordoen als gevolg waarvan het saneringsplan wordt gewijzigd dient de uitvoerder uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de wijziging de beoogde **wijziging** schriftelijk te melden bij Gedeputeerde Staten.
3. Zo spoedig mogelijk doch uiterlijk acht weken na de algehele voltooiing van de algehele sanering dient door of in opdracht van de saneerder een **saneringsverslag** als bedoeld in artikel 39 c van de Wbb te worden ingediend bij Gedeputeerde Staten.



BIJLAGE 2

VERZENDLIJST

Nummer
1370091

een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:

- Woningstichting WSG, [REDACTED], Postbus 112, 4930 AC Geertruidenberg;
- gemeente Geertruidenberg;
- waterschap Brabantse Delta;
- de eigenaar van het perceel Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.



Woningstichting WSG

Postbus 112

4930 AC GEERTRUIDENBERG

Kopie dossier

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING
Postbank

Onderwerp

Beoordeling volledigheid bescheiden, in behandeling nemen melding, ontwerp-beschikking en kennisgeving ingevolge artikel 39 Wet bodembescherming (Wbb).

Project : Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.

Code :NB/0779/00016

Datum

28 januari 2008

Ons kenmerk

1370091

Uw kenmerk

Geachte ,

Contactpersoon

Directie

Ecologie

Telefoon

Bijlage(n)

2

Hierbij bevestigen wij de ontvangst op 17 december 2007 van de aanvullende bescheiden, die u op ons verzoek d.d. 25 oktober 2007 (kenmerk 1339686) heeft ingediend, inzake uw melding ingevolge artikel 28, lid 1 Wbb. Het betreft het voornemen van Woningstichting WSG om de bodem te saneren op de locatie Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.

Wij beschikken nu over voldoende gegevens om de melding in behandeling te kunnen nemen, zodat de procedure vanaf 17 december 2007 weer is voortgezet.

Tevens doen wij u de ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb, alsmede de kennisgeving hiervan, toekomen.

Ter uitvoering van het bepaalde in Afdeling 3.4 (Openbare voorbereidings-procedure) van de Algemene wet bestuursrecht zal de zakelijke inhoud van de ontwerp-beschikking op 29 januari 2008 in het BN/De Stem worden gepubliceerd.

Vanaf die datum zal de ontwerp-beschikking met de hieraan ten grondslag liggende stukken gedurende zes weken ter inzage liggen in de bibliotheek van het provinciehuis en de Gemeentewinkel, Vrijheidstraat 2, Raamsdonksveer, op werkdagen van 8.30-13.00 uur en op woensdag tevens van 14.00-20.00.

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.



Gedurende de termijn van terinzagelegging heeft u de mogelijkheid uw zienswijze over de ontwerp-beschikking aan ons kenbaar te maken. Ook andere belanghebbenden worden gedurende deze periode in de gelegenheid gesteld hun zienswijze over de ontwerp-beschikking naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen.

Datum

28 januari 2008

Ons kenmerk

1370091

Tegen de definitieve beschikking kan straks beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerp-beschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking.

Met technische vragen kunt u zich wenden tot de [redacted]
die namens het bureau Bodem dit verslag behandelt. Telefoon [redacted].
Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de heer [redacted]
van het bureau Bodem. Telefoon [redacted].

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

[redacted]
bureauhoofd Bodem.

Het college van burgemeester
en wethouders Geertruidenberg
Postbus 10001
4940 GA RAAMSDONKVEER

Onderwerp

Ontwerp-beschikking en kennisgeving ingevolge artikel 39 Wet
bodembescherming (Wbb).
Project : Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.
Code :NB/0779/00016

Geacht college,

Naar aanleiding van een melding op 28 september 2007 ingevolge artikel 28,
lid 1 van de Wbb, waarbij door Woningstichting WSG het voornemen kenbaar
is gemaakt om de bodem te saneren op de locatie Koestraat 45-49 te
Geertruidenberg, doen wij u de ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb,
inclusief de hieraan ten grondslag liggende stukken, toekomen.

Ter uitvoering van het bepaalde in Afdeling 3.4 (Openbare voorberei-
dingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht zal de zakelijke inhoud van
de ontwerp-beschikking op 29 januari 2008 in BN/De Stem worden
gepubliceerd. Een kopie van de kennisgeving hebben wij als bijlage bij dit
schrijven gevoegd. Vanaf die datum zullen wij de ontwerp-beschikking, met de
hieraan ten grondslag liggende stukken, gedurende zes weken ter inzage leggen.

Wij verzoeken u, ingevolge artikel 6.1.1. van de Provinciale Milieuverordening,
de ontwerp-beschikking met de hieraan ten grondslag liggende stukken op de
voor u gebruikelijke wijze gedurende zes weken vanaf de datum van publicatie
ter inzage te leggen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden, zo ook
uw college, hun zienswijze over de ontwerp-beschikking aan ons naar keuze
schriftelijk of mondeling kenbaar maken.

Datum

28 januari 2008

Ons kenmerk

1370091

Uw kenmerk

-

Contactpersoon



Directie

Ecologie

Telefoon



Bijlage(n)

3



Tegen de definitieve beschikking kan straks beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerp-beschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;

belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking.

Datum

28 januari 2008

Ons kenmerk

1370091

Met technische vragen kunt u zich wenden tot de [redacted]
die namens het bureau Bodem dit verslag behandelt. Telefoon [redacted].
Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de heer [redacted]
van het bureau Bodem. Telefoon [redacted].

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,



Bureau Bodem.



Het dagelijks bestuur van
waterschap Brabantse Delta
Postbus 5520
4801 DZ BREDA

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 
Postbank 

Onderwerp

Ontwerp-beschikking en kennisgeving ingevolge artikel 39 Wet
bodembescherming (Wbb).
Project : Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.
Code :NB/0779/00016

Geacht bestuur,

Naar aanleiding van een melding op 28 september 2008 ingevolge artikel 28,
lid 1 van de Wbb, waarbij door Woningstichting WSG het voornemen kenbaar
is gemaakt om de bodem te saneren op de locatie Koestraat 45-49 te
Geertruidenberg, doen wij u de ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb
toekomen.

Ter uitvoering van het bepaalde in Afdeling 3.4 (Openbare voorberei-
dingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht zal de zakelijke inhoud van
de ontwerp-beschikking op 29 januari 2008 in BN/De Stem worden
gepubliceerd. Een kopie van de kennisgeving hebben wij als bijlage bij dit
schrijven gevoegd. Vanaf die datum zal de ontwerp-beschikking, met de hieraan
ten grondslag liggende stukken, gedurende zes weken bij ons en in de
gemeentewinkel ter inzage liggen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden, zo ook
u, hun zienswijze over de ontwerp-beschikking aan ons naar keuze schriftelijk of
mondeling kenbaar maken.

Tegen de definitieve beschikking kan straks beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de
ontwerp-beschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de
beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;

belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen
zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking.

Datum

28 januari 2008

Ons kenmerk

1370091

Uw kenmerk

-

Contactpersoon



Directie

Ecologie

Telefoon



Bijlage(n)

2

Het provinciehuis is vanaf
het centraal station bereik-
baar met stadsbus, lijn 61
en 64, halte Provinciehuis
of met de treintaxi.



4

Bodem.

AANTEKENEN
Stichting WSG
Markt 32-34
4931 BT GEERTRUIDENBERG

Onderwerp

Ontwerp-beschikking en kennisgeving ingevolge artikel 39 Wet
bodembescherming (Wbb).

Project: Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.

Code :NB/0779/00016

Datum

28 januari 2008

Ons kenmerk

1370091

Uw kenmerk

-

Contactpersoon



Directie

Ecologie

Telefoon



Bijlage(n)

2

Geachte directie,

Naar aanleiding van een melding op 28 september 2007 ingevolge artikel 28, lid 1 van de Wbb, waarbij door uw stichting het voornemen kenbaar is gemaakt om de bodem te saneren op de locatie Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, doen wij u de ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb toekomen.

Uit de onderzoeksgegevens blijkt dat de verontreiniging zich tot onder uw perceel (kadastraal bekend gemeente Geertruidenberg, sectie B, nummer 101929) heeft verspreid.

Ter uitvoering van het bepaalde in Afdeling 3.4 (Openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht zal de zakelijke inhoud van de ontwerp-beschikking op 29 januari 2008 in BN/De Stem worden gepubliceerd. Een kopie van de kennisgeving hebben wij als bijlage bij dit schrijven gevoegd. Vanaf die datum zal de ontwerp-beschikking, met de hieraan ten grondslag liggende stukken, gedurende zes weken bij ons en de gemeentewinkel ter inzage liggen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden, zo ook u, hun zienswijze over de ontwerp-beschikking aan ons naar keuze schriftelijk of mondeling kenbaar maken.



Tegen de definitieve beschikking kan straks beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerp-beschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;

belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking.

Datum

28 januari 2008

Ons kenmerk

1370091

Met technische vragen kunt u zich wenden tot de [redacted] die namens het bureau Bodem dit verslag behandelt. Telefoon [redacted]. Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de heer [redacted] van het bureau Bodem. Telefoon [redacted].

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,



Bureauhoofd Bodem.



Ontwerpbeschikking

Onderwerp

ontwerpbeschikking instemmen met het saneringsplan

Bijlagen

1. verzendlijst

Nummer

1370091

Directie

Ecologie

Locatie	Code
Koestraat 45-49 te Geertruidenberg Gemeente Geertruidenberg	NB/0779/00016

1. Inleiding

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 28 september 2007 een melding als bedoeld in artikel 28 en 39 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van de Woningstichting WSG te Geertruidenberg. Dit betreft een herbeschikking, waarbij de saneringsdoelstelling wordt gewijzigd van multifunctioneel in een trede 2 variant. Op 25 oktober 2007 hebben wij om aanvullende gegevens gevraagd, welke wij op 17 december 2007 hebben ontvangen.

De volgende stukken behoren bij de aanvraag:

- Verkennend en aanvullend nader bodemonderzoek Koestraat 45-51 te Geertruidenberg, Grond- Gewas- en milieulaboratorium "Zeeuws-vlaanderen" BV, projectnummer: 04A0054, 18 maart 2004;
- Nader bodemonderzoek (fase I) Koestraat 45-51 te Geertruidenberg, Grond- Gewas- en milieulaboratorium "Zeeuws-vlaanderen" BV, projectnummer: 04A0196, 19 mei 2004;
- Evaluatierapport grondsanering restverontreiniging Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies BV, projectnummer: 0509/035/MV-02, 25 november 2005;
- Plan van aanpak restverontreiniging grondwater Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies B.V., projectnummer: 0512043MH, 12 januari 2006;
- Saneringsplan Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies BV, projectnummer: 0603018MH, 3 september 2007;

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.



- Aanvullende gegevens beschikkingsaanvraag Koestraat 45-49 te Geertruidenberg, Tritium Advies B.V., projectnummer: 0606/018/MH-2, 11 december 2007.

De locatie wordt gebruikt als wonen met tuin. Dit gebruik blijft na sanering gehandhaafd. In het verleden was er een garagebedrijf annex tankstation met bijbehorend woonhuis gevestigd. De tanks en de bodemverontreiniging die op het voorterrein aanwezig waren zijn in 1997 verwijderd. Daarbij is een rest-verontreiniging in met name grondwater achtergebleven. Voor (multifunctionele) sanering hiervan is een plan van aanpak opgesteld, waar wij op 9 februari 2006 mee hebben ingestemd. De grondwatersanering is daarna van april 2006 tot en met mei 2007 uitgevoerd. De resultaten staan beschreven in het saneringsplan uit 2007.

De conclusies in deze beschikking zijn gerelateerd aan het huidige en voorgenomen gebruik van de locatie.

2. Procedure

De procedure van afdeling 3.4 van de Awb (Algemene wet bestuursrecht) is van toepassing bij de totstandkoming van deze beschikking.

De procedure voor het nemen van een besluit was geschorst van 25 oktober 2007 tot 17 december 2007 in verband met het aanleveren van aanvullende gegevens.

3. Inspraak

De eventuele zienswijzen op deze ontwerpbeschikking zullen in de definitieve beschikking worden opgenomen.

4. Beschikking

Ernst en spoed

Op 13 maart 1996 is een beschikking (kenmerk: 372799) op het Nader Onderzoek genomen. Hierin is vastgelegd dat er voor wat betreft de verontreiniging met minerale olie en aromaten in grond en grondwater sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvoor de sanering binnen 4 jaar uitgevoerd diende te worden.

Het in hoofdstuk 1 genoemde saneringsplan en eventuele overige stukken hebben wij op volledigheid en op inhoud beoordeeld. Aan de hand van deze gegevens zijn wij voornemens het volgende te besluiten:



Saneringsplan

Op grond van artikel 39 lid 2 van de Wbb stemmen wij in met het saneringsplan uit 2007. Met toepassing van dit artikellid hebben wij in hoofdstuk 7 van deze beschikking en in Bijlage I voorschriften aan onze instemming verbonden.

5. Kadastrale gegevens

Op 13 maart 1996 is een beschikking op het Nader Onderzoek genomen. Een afschrift van deze beschikking is reeds aan de Rijksdienst van het Kadaster gestuurd.

6. Overwegingen

6.1 Toetsingskader

De melding is getoetst aan:

- de Wet bodembescherming
- de circulaire Streef- en interventiewaarden bodemsanering Stcrt 2000, nr 39)
- de circulaire Bodemsanering 2006 (Stcrt 2006, nr 83)
- Sanskrit 1.11
- Provinciale Milieuverordening Noord-Brabant
- Doorstart A-5 (juli 2001)

Daarnaast liggen de rapporten genoemd in hoofdstuk 1 ten grondslag aan deze beschikking.

6.2 Verontreiniging grond en grondwater

Zie hiervoor onze beschikking op het Nader Onderzoek van 13 maart 1996.

6.3 Risicobeoordeling, speed en saneringstijdstip

Zie hiervoor onze beschikking op het Nader Onderzoek van 13 maart 1996.

7. Sanering

7.1 Saneringsdoelstelling

In het saneringsplan uit 2007 is als saneringsdoelstelling opgenomen: het vaststellen van een stabiele eindsituatie, waarbij een kleine restverontreiniging (trede 2) achterblijft.

De grondwatermonitoring start in 2008 en deze zal 3 jaar duren. De sanering zal dus in 2011 zijn afgerond.

7.2 Saneringsvariant mobiele verontreiniging

In het saneringsplan is gekozen voor een monitoringsvariant, waarmee wordt aangetoond dat de eindsituatie stabiel is.



7.3 Monitoring als onderdeel van de sanering

Nummer

1370091

In verband met de vaststelling van de stabiele eindsituatie worden de peilbuizen M01 (sterke verontreinigingskern), M02 en M04 tot en met M08 jaarlijks bemonsterd en geanalyseerd in de periode 2008-2010. Indien blijkt dat gedurende drie monitoringsronden de gehalten gelijk blijven of afnemen kan de sanering worden afgerond. Indien de gehalten stijgen, zal de monitoring geïntensiveerd worden tot halfjaarlijks.

Indien gehalten boven de actiewaarde (tussenwaarde) gemeten worden in de peilbuizen M02 en M04 tot en met M08, dan zullen aanvullende saneringsmaatregelen uitgevoerd worden. Dit houdt in dat de grondverontreiniging ontgraven wordt.

7.4 Terugvalscenario

Er wordt ingestemd met het terugvalscenario zoals beschreven in het saneringsplan en de aanvullende gegevens.

7.5 Geplande nazorg en gebruiksbepkeringen

Omdat er sprake zal zijn van een restverontreiniging moeten aanvullende nazorgmaatregelen worden genomen en/of gebruiksbepkeringen worden gesteld.

Na afloop van de sanering wordt in het saneringsverslag aangegeven welke nazorgmaatregelen en/of gebruiksbepkeringen noodzakelijk zijn.

Als ter plaatse van de restverontreiniging werkzaamheden in de bodem worden verricht moet dit voorafgaand aan het werk opnieuw bij ons worden gemeld. Ook is onttrekking van verontreinigd grondwater niet toegestaan.

8. Beroep

Tegen de definitieve beschikking kan in een later stadium beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerpbeschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;



- | | Nummer |
|---|---------------|
| <ul style="list-style-type: none">• belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking. | 1370091 |

's-Hertogenbosch,

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

,
bureauhoofd Bodem.

BIJLAGE 1.

VOORSCHRIFTEN VERBONDEN AAN DE BESCHIKKING
BEHORENDE BIJ de door de Woningstichting WSG te Geertruidenberg,
ingediende aanvraag.

1. De uitvoerder van een grond-, grondwater en/of in-situ sanering dient de volgende zaken schriftelijk te melden bij Gedeputeerde Staten:
 - a. Bemonstering ten behoeve van de beëindiging van de sanering.
 - i. Monitoringsronden in het kader van monitoringen van het bereiken van stabiele eindsituaties of nazorg dienen minimaal 1 werkweek voorafgaand aan de bemonstering gemeld te worden.
2. Indien zich bij de uitvoering van de sanering feiten of omstandigheden voordoen als gevolg waarvan het saneringsplan wordt gewijzigd dient de uitvoerder uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de wijziging de beoogde **wijziging** schriftelijk te melden bij Gedeputeerde Staten.
3. Zo spoedig mogelijk doch uiterlijk acht weken na de algehele voltooiing van de algehele sanering dient door of in opdracht van de saneerder een **saneringsverslag** als bedoeld in artikel 39 c van de Wbb te worden ingediend bij Gedeputeerde Staten.



BIJLAGE 2

VERZENDLIJST

Nummer

1370091

een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:

- Woningstichting WSG, [REDACTED], Postbus 112, 4930 AC Geertruidenberg;
- gemeente Geertruidenberg;
- waterschap Brabantse Delta;
- de eigenaar van het perceel Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.



WET BODEMBESCHERMING (Wbb)

Ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb

Bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant is op 28 september 2008 door Woningstichting WSG te Geertruidenberg een melding ingediend ingevolge artikel 28, lid 1 Wbb, met het voornemen de bodem te saneren op de locatie Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.

In de ontwerp-beschikking is door Gedeputeerde Staten vastgesteld:

- dat zij voornemens zijn in te stemmen met het saneringsplan.

Aanvraag, ontwerp-beschikking en bijbehorende stukken liggen vanaf 29 januari 2008 gedurende zes weken ter inzage in de bibliotheek van het provinciehuis, Brabantlaan 1 te 's-Hertogenbosch, op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur en de Gemeentewinkel, Vrijheidstraat 2, Raamsdonksveer, op werkdagen van 8.30 - 13.00 uur en op woensdag tevens van 14.00 - 20.00 uur.

Ten aanzien van de ontwerp-beschikking kunnen belanghebbenden, gedurende de termijn van terinzagelegging, hun zienswijze naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5216 TV 's-Hertogenbosch. Van hetgeen mondeling naar voren is gebracht, wordt een verslag gemaakt.

Na de terinzagelegging zal de definitieve beschikking worden opgesteld en gedurende zes weken op de hierboven genoemde plaatsen terinzage worden gelegd, waarbij de rechtsbeschermingsmogelijkheden zijn vermeld. Van deze terinzagelegging zal een openbare kennisgeving plaatsvinden.

Tegen de definitieve beschikking kan straks beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerp-beschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking.

's-Hertogenbosch, 28 januari 2008.



Directie : Ecologie
Bureau : Bodem
Aan : Studio Van Elten
Datum : 22 januari 2008

Hierbij verzoek ik je de onderstaande kennisgeving van de ontwerp-beschikking op 29 januari 2008 in de editie van het betreffende regionaal dagblad te plaatsen.

WET BODEMBESCHERMING (Wbb)

Ontwerp-beschikking ingevolge artikel 39 Wbb

Bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant is op 28 september 2008 door **Woningstichting WSG** te Geertruidenberg een melding ingediend ingevolge artikel 28, lid 1 Wbb, met het voornemen de bodem te saneren op de locatie Koestraat 45-49 te Geertruidenberg.

In de ontwerp-beschikking is door Gedeputeerde Staten vastgesteld:

- dat zij voornemens zijn in te stemmen met het saneringsplan.

Aanvraag, ontwerp-beschikking en bijbehorende stukken liggen vanaf **29 januari 2008** gedurende zes weken ter inzage in de bibliotheek van het provinciehuis, Brabantlaan 1 te 's-Hertogenbosch, op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur en de Gemeentewinkel, Vrijheidstraat 2, Raamsdonksveer, op werkdagen van 8.30 - 13.00 uur en op woensdag tevens van 14.00 - 20.00 uur.

Ten aanzien van de ontwerp-beschikking kunnen belanghebbenden, gedurende de termijn van terinzagelegging, hun zienswijze naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5216 TV 's-Hertogenbosch. Van hetgeen mondeling naar voren is gebracht, wordt een verslag gemaakt.

Na de terinzagelegging zal de definitieve beschikking worden opgesteld en gedurende zes weken op de hierboven genoemde plaatsen terinzage worden gelegd, waarbij de rechtsbeschermingsmogelijkheden zijn vermeld. Van deze terinzagelegging zal een openbare kennisgeving plaatsvinden.

Tegen de definitieve beschikking kan straks beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerp-beschikking;
- belanghebbenden die het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerp-beschikking zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerp-beschikking.

's-Hertogenbosch, **januari 2008**.

Bijlage 4

Overzicht uitgevoerde analyses

Bijgevoegd zijn:

	aantal pagina's
A monitoringsronde 2011	11
B monitoringsronde 2021	12
C monitoringsronde 2022	10
D monitoringsronde 2023	8



Handelskade 39, 7417 DE Deventer
Postbus 693, 7400 AR Deventer
Tel. +31(0)570 699765, Fax +31(0)570 699761
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

13 AUG. 2010

TRITIUM ADVIES B.V.

GULBERG 35
5674 TE NUENEN

Datum 12.08.2010
Relatienr 35003866
Opdrachtnr. 200834
Blad 1 van 2

ANALYSERAPPORT

Opdracht 200834 Water

Opdrachtgever 35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Referentie 1007028DZ KOESTRAAT 45-49
Opdrachtacceptatie 06.08.10
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte

Hierbij zenden wij U de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.
De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid
"Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met
Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V., Tel.



Handelskade 39, 7417 DE Deventer
 Postbus 693, 7400 AR Deventer
 Tel. +31(0)570 699765, Fax +31(0)570 699761
 e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Blad 2 van 2

Opdracht 200834 Water

Monsternr.	Monsteromschrijving	Monstername	Monsternamepunt
138820	M01-1-1 M01 (175-375)	06.08.2010	
138821	M02-1-1 M02 (500-600)	06.08.2010	
138822	M06-1-1 M06 (175-375)	06.08.2010	
138823	M07-1-1 M07 (175-375)	06.08.2010	
138824	M08-1-1 M08 (175-375)	06.08.2010	

Eenheid	138820	138821	138822	138823	138824
	M01-1-1 M01 (175-375)	M02-1-1 M02 (500-600)	M06-1-1 M06 (175-375)	M07-1-1 M07 (175-375)	M08-1-1 M08 (175-375)

Aromaten

Benzeen	µg/l	9,5	4,3	<0,20	<0,20	<0,20
Tolueen	µg/l	11	9,0	<0,30	<0,30	<0,30
Ethylbenzeen	µg/l	480	200	<0,30	<0,30	<0,30
m,p-Xyleen	µg/l	440	370	<0,20	<0,20	<0,20
o-Xyleen	µg/l	200	180	<0,10	<0,10	<0,10
Som Xylenen	µg/l	640	550	n.a.	n.a.	n.a.
Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	640	550	0,21 ^{#)}	0,21 ^{#)}	0,21 ^{#)}
Naftaleen	µg/l	29	19	<0,050	<0,050	<0,050
Styreen	µg/l	<90 ^{m)}	<90 ^{m)}	<0,30	<0,30	<0,30

Minerale olie

Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	470	1100	<100	<100	<100
Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	450	1000	<20	<20	<20
Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	21	<100 ^{m)}	<20	<20	<20
Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	<10	<50 ^{m)}	<10	<10	<10
Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<10	<50 ^{m)}	<10	<10	<10
Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<10	<50 ^{m)}	<10	<10	<10
Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<10	<50 ^{m)}	<10	<10	<10
Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<10	<50 ^{m)}	<10	<10	<10
Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<10	<50 ^{m)}	<10	<10	<10

Verklaring: "<" of na betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7; indien een som is berekend uit minimaal één verhoogde rapportagegrens, dan dient voor het resultaat "<" gelezen te worden.

m) De bepalingsgrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. De onderzoekstijd omvat de periode tussen acceptatie van de opdracht en rapportage. Monsters met onbekende herkomst, kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. [REDACTED], Tel. [REDACTED]

Toegepaste methoden

conform AS 3000: Benzeen Tolueen Ethylbenzeen Som Xylenen Naftaleen Styreen Koolwaterstof fractie C10-C40

conform AS 3000: n) Koolwaterstof fractie C10-C12 Koolwaterstof fractie C12-C16 Koolwaterstof fractie C16-C20 Koolwaterstof fractie C20-C24
 Koolwaterstof fractie C24-C28 Koolwaterstof fractie C28-C32 Koolwaterstof fractie C32-C36 Koolwaterstof fractie C36-C40

conform AS 3000: Som Xylenen (Factor 0,7)

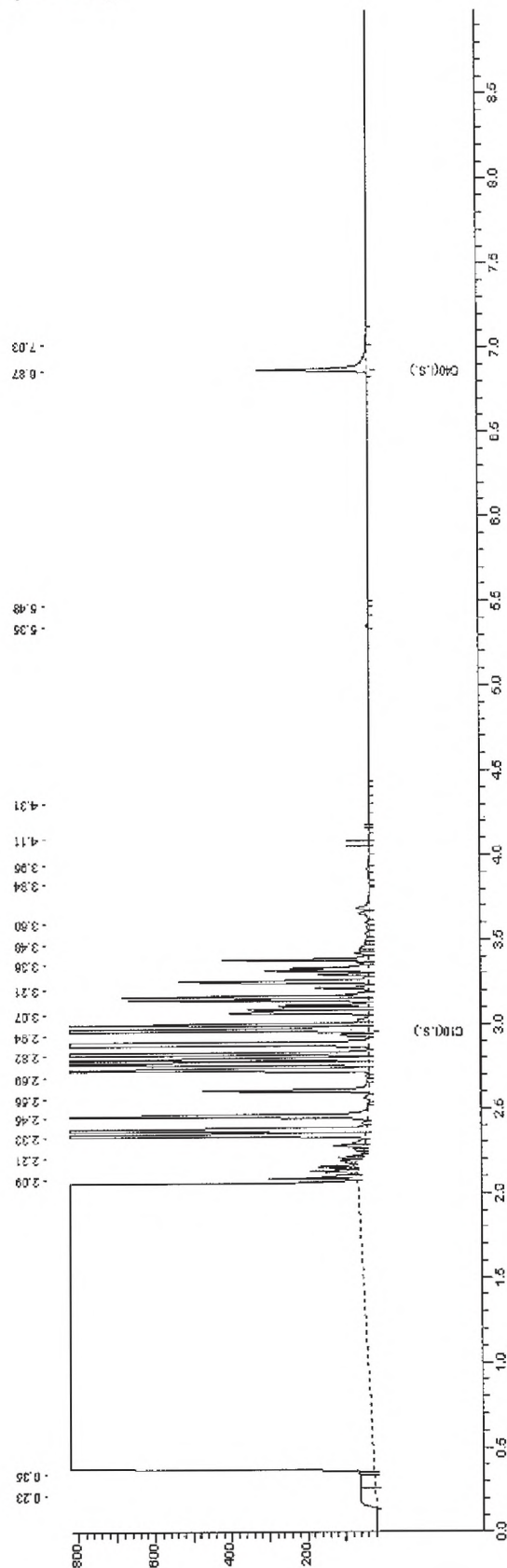
n) Niet geaccrediteerd





Chromatogram for Order No. 200834, Analysis No. 138820, created at 10.08.2010 10:20:04

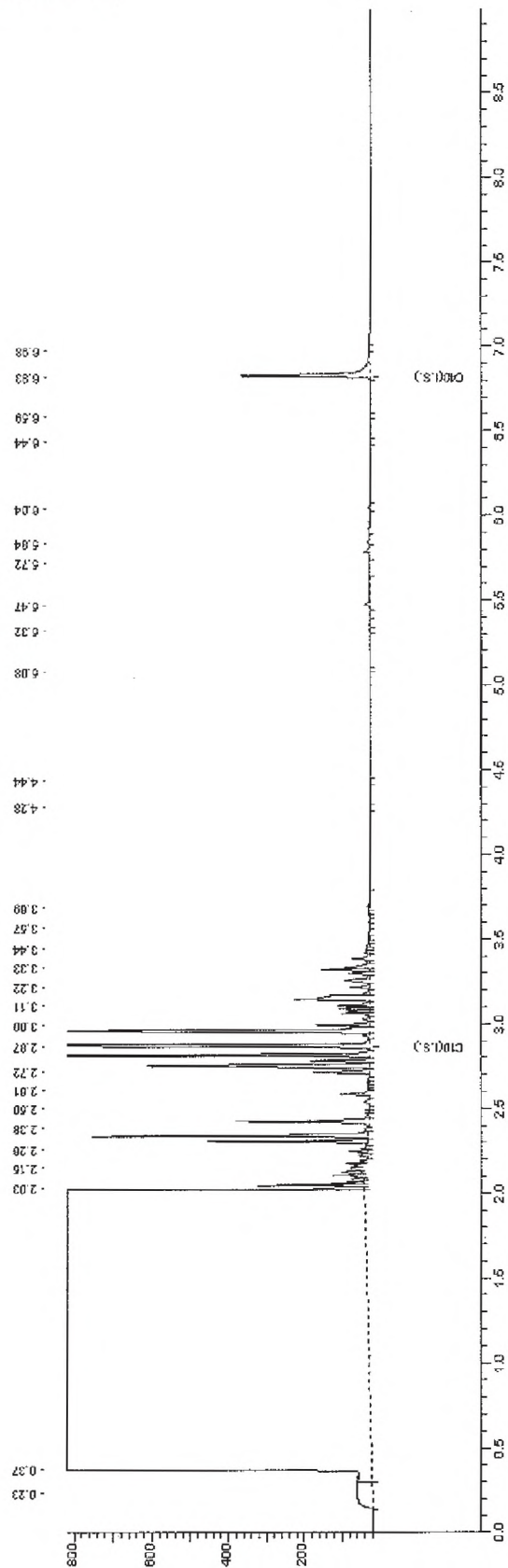
Monsteromschrijving: M01-1-1 M01 (175-375)





Chromatogram for Order No. 200834, Analysis No. 138821, created at 11.08.2010 10:05:03

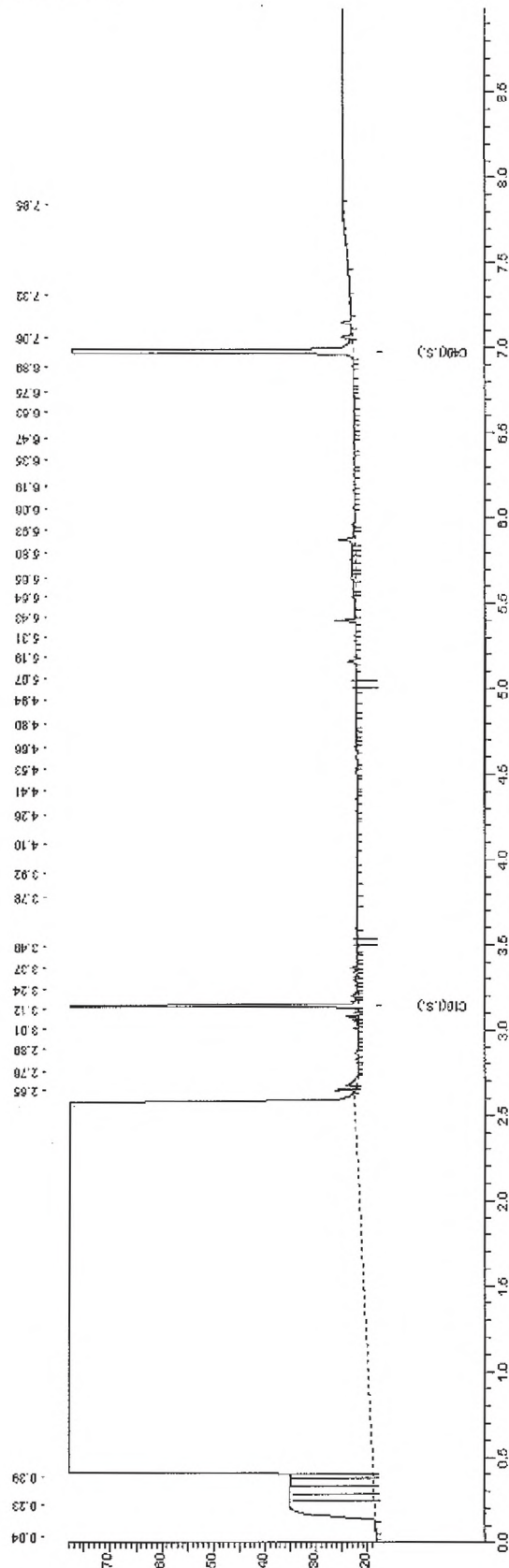
Monsteromschrijving: M02-1-1 M02 (500-600)





Chromatogram for Order No. 200834, Analysis No. 138822, created at 10.08.2010 13:00:04

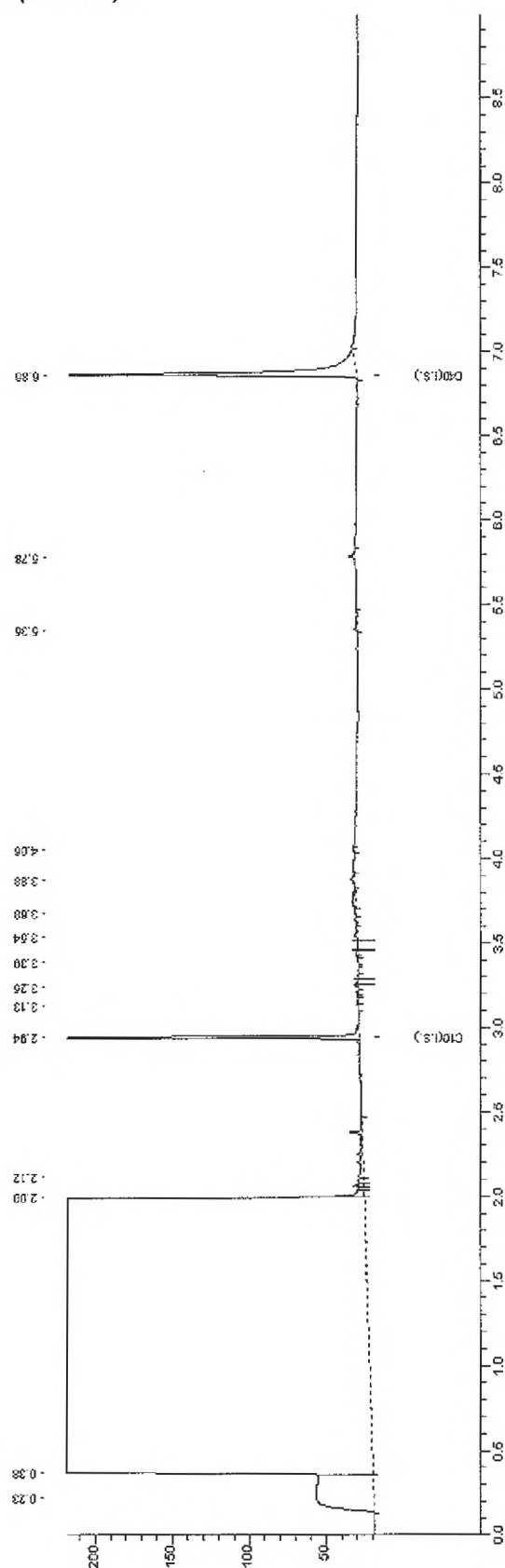
Monsteromschrijving: M06-1-1 M06 (175-375)





Chromatogram for Order No. 200834, Analysis No. 138823, created at 10.08.2010 12:05:02

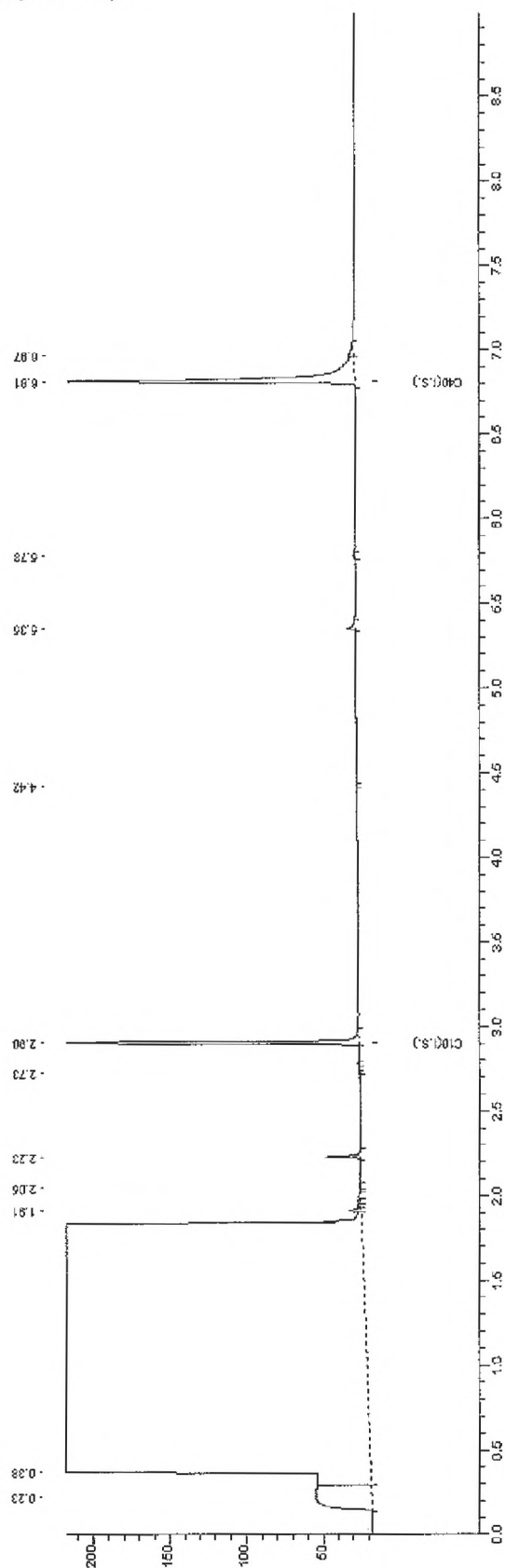
Monsteromschrijving: M07-1-1 M07 (175-375)





Chromatogram for Order No. 200834, Analysis No. 138824, created at 10.08.2010 20:30:04

Monsteromschrijving: M08-1-1 M08 (175-375)



**AL-West B.V.**

Handelskade 39, 7417 DE Deventer
Postbus 693, 7400 AR Deventer
Tel. +31(0)570 699765, Fax +31(0)570 699761
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

TRITIUM ADVIES B.V.

28 APR. 2011

GULBERG 35
5674 TE NUENEN

Datum 26.04.2011
Relatienr 35003866
Opdrachtnr. 244169
Blad 1 van 2

ANALYSERAPPORT**Opdracht 244169 Water**

Opdrachtgever 35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Referentie 1007028DZ KOESTRAAT 45-49
Opdrachtacceptatie 19.04.11
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte |

Hierbij zenden wij U de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.
De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid
"Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met
Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V., Tel.
Klantenservice



**AL-West B.V.**

Handelskade 39, 7417 DE Deventer
Postbus 693, 7400 AR Deventer
Tel. +31(0)570 699765, Fax +31(0)570 699761
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 244169 Water

Blad 2 van 2

Monsternr.	Monsteromschrijving	Monstername	Monsternamepunt
375096	m04-1-1 m04 (300-400)	18.04.2011	
375097	m05-1-1 m05 (300-400)	18.04.2011	

Eenheid	375096	375097
	m04-1-1 m04 (300-400)	m05-1-1 m05 (300-400)

Aromaten

Benzeen	µg/l	<0,20	0,21
Tolueen	µg/l	<0,50	<0,50
Ethylbenzeen	µg/l	<0,50	<0,50
m,p-Xyleen	µg/l	<0,20	<0,20
o-Xyleen	µg/l	<0,10	<0,10
Som Xylenen	µg/l	n.a.	n.a.
Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ^{#)}	0,21 ^{#)}
Naftaleen	µg/l	<0,050	<0,050
Styreen	µg/l	<0,50	<0,50

Minerale olie

Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	<100	<100
Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	<20	<20
Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	<20	<20
Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	<10	<10
Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<10	<10
Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<10	<10
Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<10	<10
Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<10	<10
Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<10	<10

Verklaring: "<" of na betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7; indien een som is berekend uit minimaal één verhoogde rapportagegrens, dan dient voor het resultaat "<" gelezen te worden.

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. De onderzoekstijd omvat de periode tussen acceptatie van de opdracht en rapportage. Monsters met onbekende herkomst, kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. [redacted], Tel. [redacted]

Klantenservice**Toegepaste methoden**

conform AS 3000: Benzeen Tolueen Ethylbenzeen Som Xylenen Naftaleen Styreen Koolwaterstof fractie C10-C40

conform AS 3000: n) Koolwaterstof fractie C10-C12 Koolwaterstof fractie C12-C16 Koolwaterstof fractie C16-C20 Koolwaterstof fractie C20-C24
Koolwaterstof fractie C24-C28 Koolwaterstof fractie C28-C32 Koolwaterstof fractie C32-C36 Koolwaterstof fractie C36-C40

conform AS 3000: Som Xylenen (Factor 0,7)

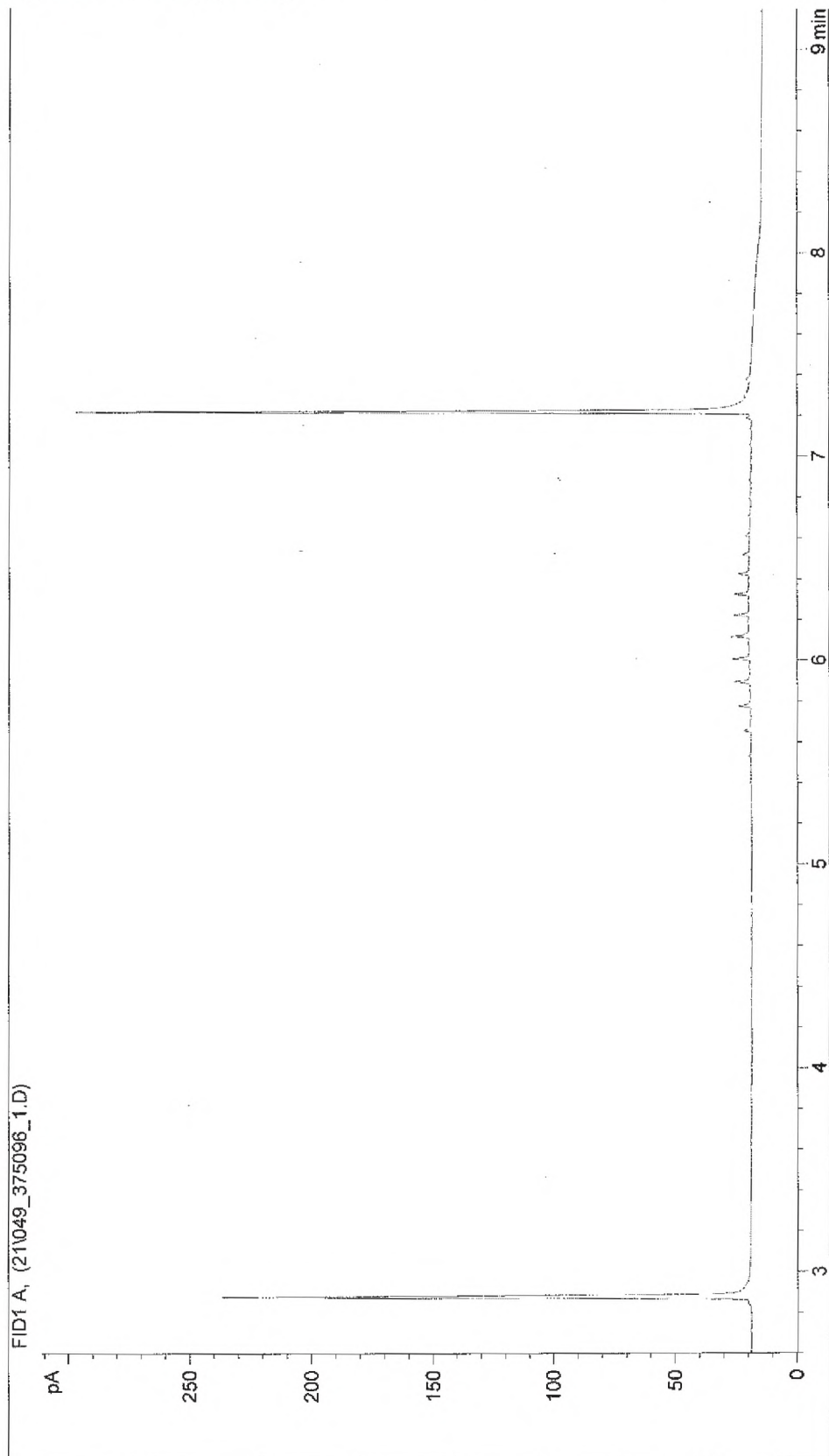
n) Niet geaccrediteerd





Chromatogram for Order No. 244169, Analysis No. 375096, created at 21.04.2011 19:02:05

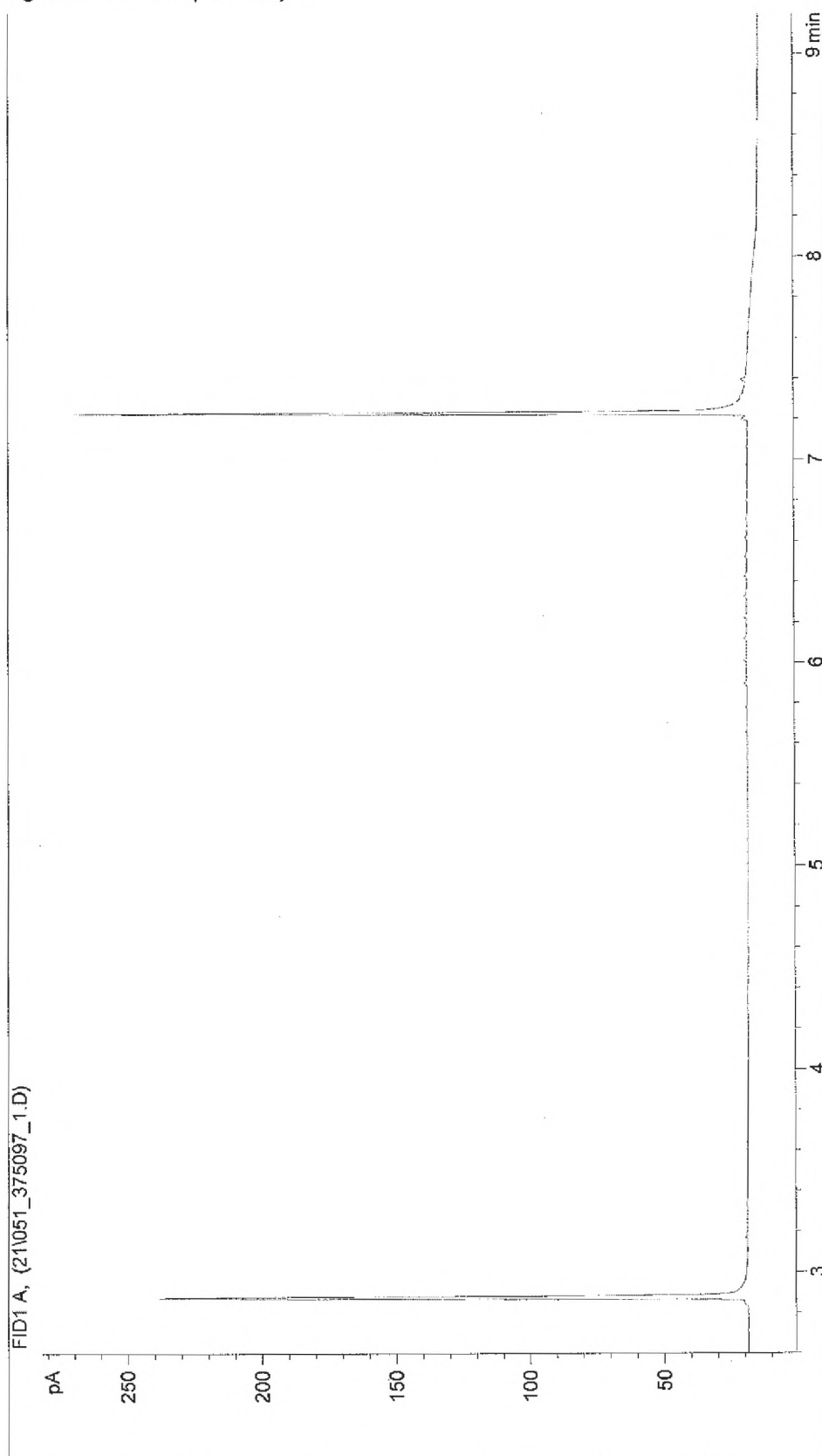
Monsteromschrijving: m04-1-1 m04 (300-400)





Chromatogram for Order No. 244169, Analysis No. 375097, created at 21.04.2011 19:41:58

Monsteromschrijving: m05-1-1 m05 (300-400)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

TRITIUM ADVIES B.V.

Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Datum 06.12.2021
Relatienr 35003866
Opdrachtnr. 1105106

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1105106 Water

Opdrachtgever 35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Uw referentie 2111210SF Koestraat 45-49 te Geertruidenberg
Opdrachtacceptatie 29.11.21

Geachte

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V., Tel.
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
opa.



Blad 1 van 3



Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1105106 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
825972	M05-1-1 (-376)	29.11.2021	
825973	Pb01-1-1 (-500)	29.11.2021	
825974	Pb02-1-1 (-350)	29.11.2021	

Eenheid

825972
M05-1-1 (-376)

825973
Pb01-1-1 (-500)

825974
Pb02-1-1 (-350)

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20
S Toluene	µg/l	4,5	<0,20	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	8,6	<0,20	<0,20
S m,p-Xyleen	µg/l	34	<0,20	<0,20
S ortho-Xyleen	µg/l	15	<0,10	<0,10
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	49	0,21 ^{#)}	0,21 ^{#)}
S Naftaleen	µg/l	0,73	<0,080 ^{m)}	<0,020
S Styreen	µg/l	<1,0 ^{m)}	<0,20	<0,20

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	<50	57	<50
Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	<10 ^{j)}	14 ^{j)}	<10 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	<10 ^{j)}	30 ^{j)}	<10 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	<5,0 ^{j)}	5,5 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<5,0 ^{j)}	5,8 ^{j)}	7,8 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}

#) B.j deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

m) De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 30.11.2021

Einde van de analyses: 06.12.2021

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 1105106 Water

AL-West B.V. , Tel.
Klantenservice

Toegepaste methoden

eigen methode): Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3100 : Benzeen Tolueen Ethylbenzeen m,p-Xyleen ortho-Xyleen Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen Styreen
Koolwaterstoffractie C10-C40

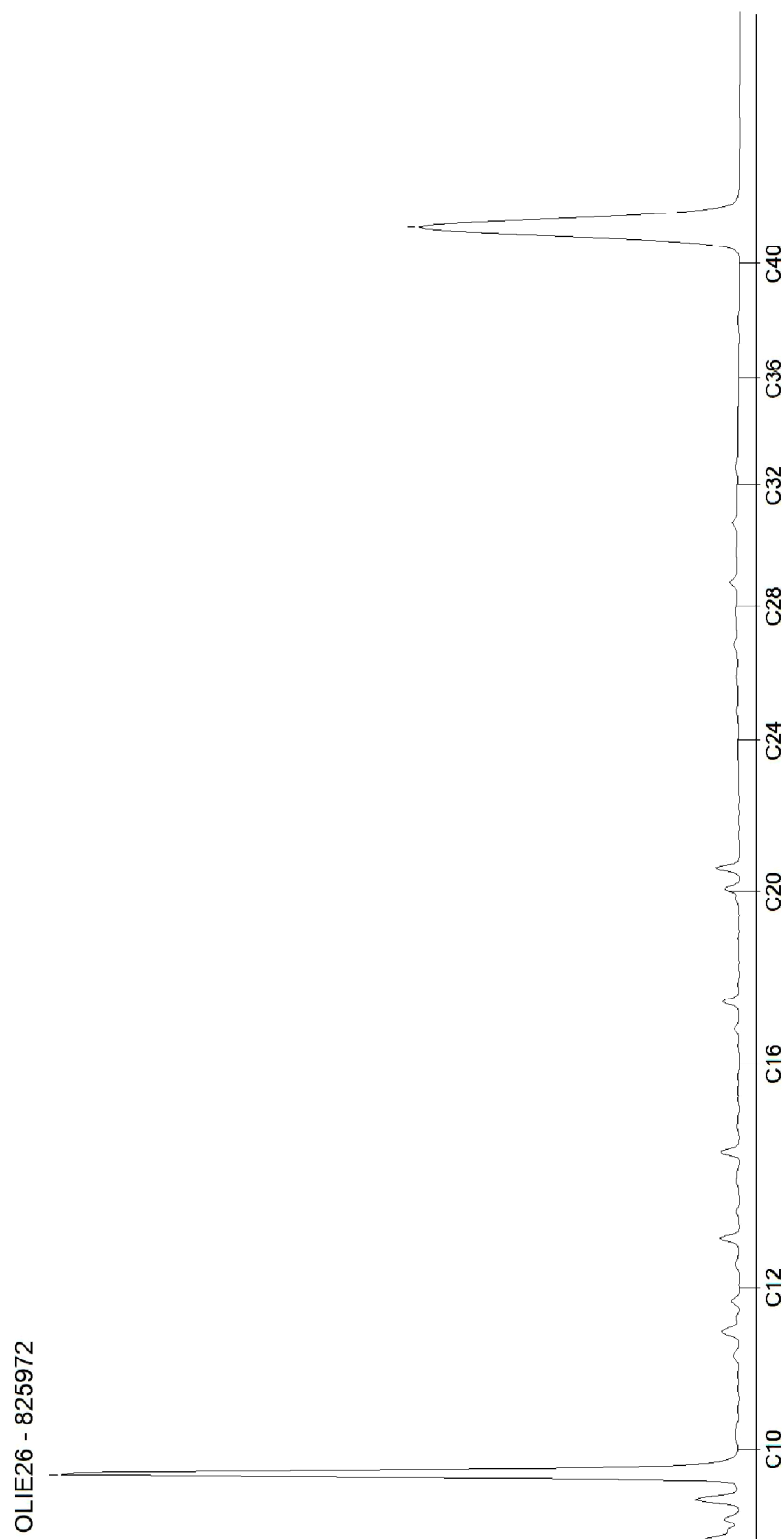
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *)".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1105106, Analysis No. 825972, created at 03.12.2021 06:25:28

Monster beschrijving: M05-1-1 (-376)

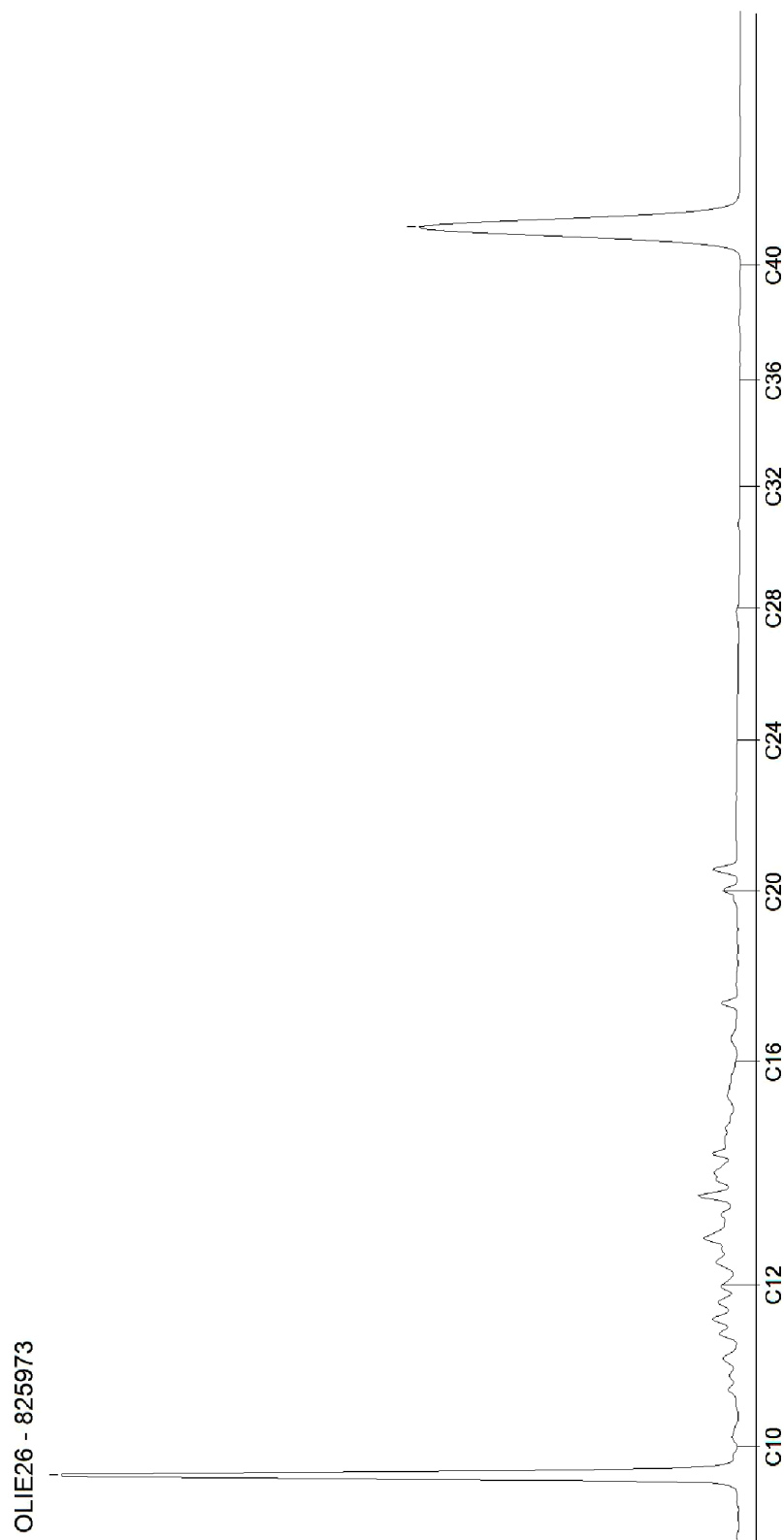


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1105106, Analysis No. 825973, created at 03.12.2021 06:25:28

Monster beschrijving: Pb01-1-1 (-500)



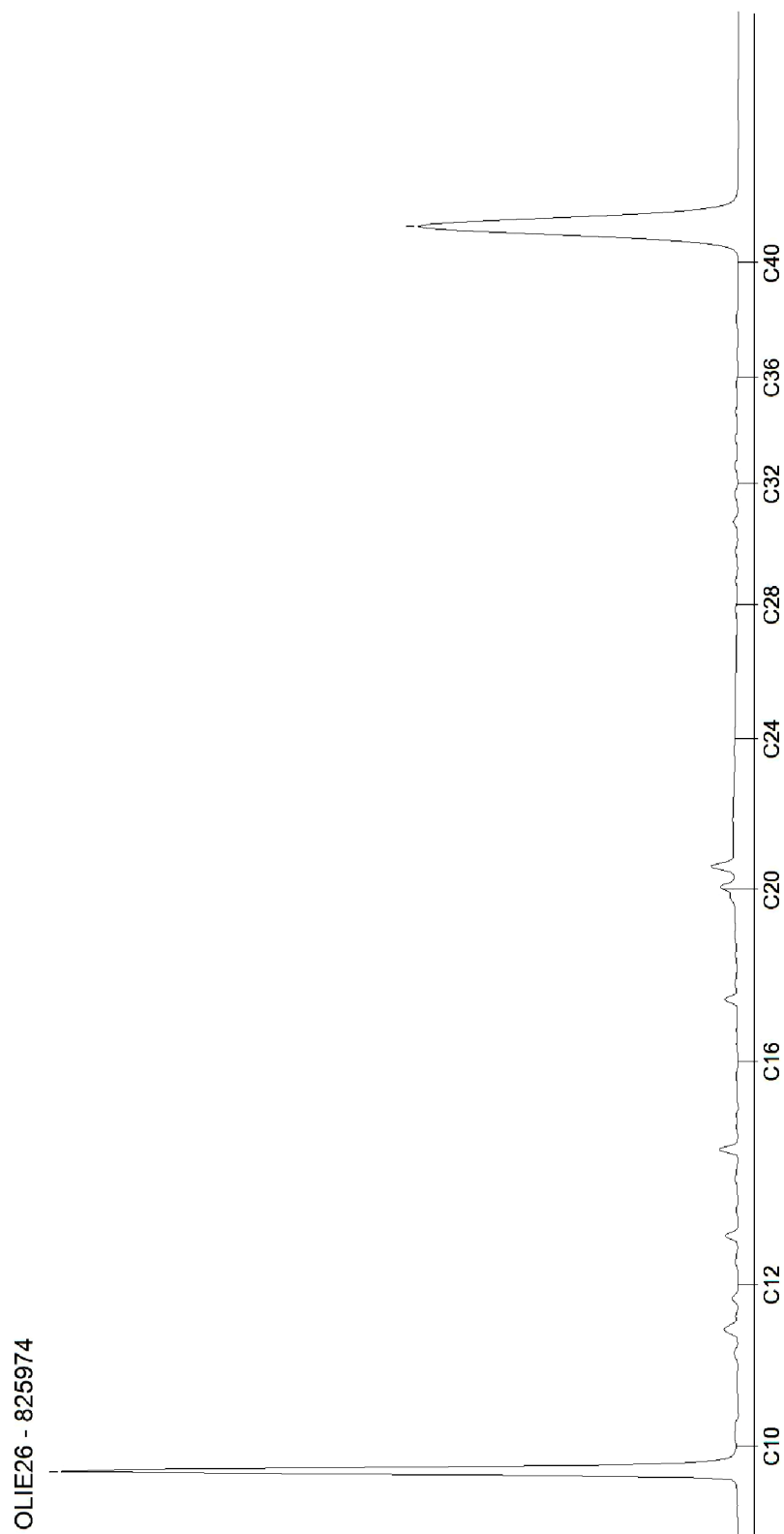
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1105106, Analysis No. 825974, created at 03.12.2021 06:25:28

Monster beschrijving: Pb02-1-1 (-350)



Blad 3 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

TRITIUM ADVIES B.V.

Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Datum 10.12.2021
Relatienr 35003866
Opdrachtnr. 1107269

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1107269 Water

Opdrachtgever 35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Uw referentie 2111210SF Koestraat 45-49 te Geertruidenberg
Opdrachtacceptatie 06.12.21

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V., Tel. [redacted]
Klantenservice

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1107269 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
840913	M01A-1-1 M01A (275-375)	06.12.2021	
840914	M02A-1-1 M02A (470-570)	06.12.2021	
840915	M06A-1-1 M06A (275-375)	06.12.2021	

Eenheid	840913	840914	840915
	M01A-1-1 M01A (275-375)	M02A-1-1 M02A (470-570)	M06A-1-1 M06A (275-375)

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	0,86	<2,0 ^{hb)}	<0,20
S Toluene	µg/l	<0,20	70	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	82	460	<0,20
S m,p-Xyleen	µg/l	94	2100	0,41
S ortho-Xyleen	µg/l	5,2	760	0,18
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	99	2900	0,59
S Naftaleen	µg/l	26	57	0,040
S Styreen	µg/l	<0,40 ^{m)}	<50 ^{m)}	<0,20

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	420	740	<50
Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	370 ^{j)}	670 ^{j)}	<10 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	43 ^{j)}	55 ^{j)}	<10 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	6,9 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}
Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}	<5,0 ^{j)}

m) De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

hb) De rapportagegrens moest verhoogd worden, vanwege een hoge concentratie van een of meerdere verbindingen waardoor een onverdunde meting niet mogelijk is.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2005/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 06.12.2021

Einde van de analyses: 10.12.2021

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 1107269 Water

AL-West B.V. , Tel.
Klantenservice

Toegepaste methoden

eigen methode): Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3100 : Benzeen Tolueen Ethylbenzeen m,p-Xyleen ortho-Xyleen Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen Styreen
Koolwaterstoffractie C10-C40

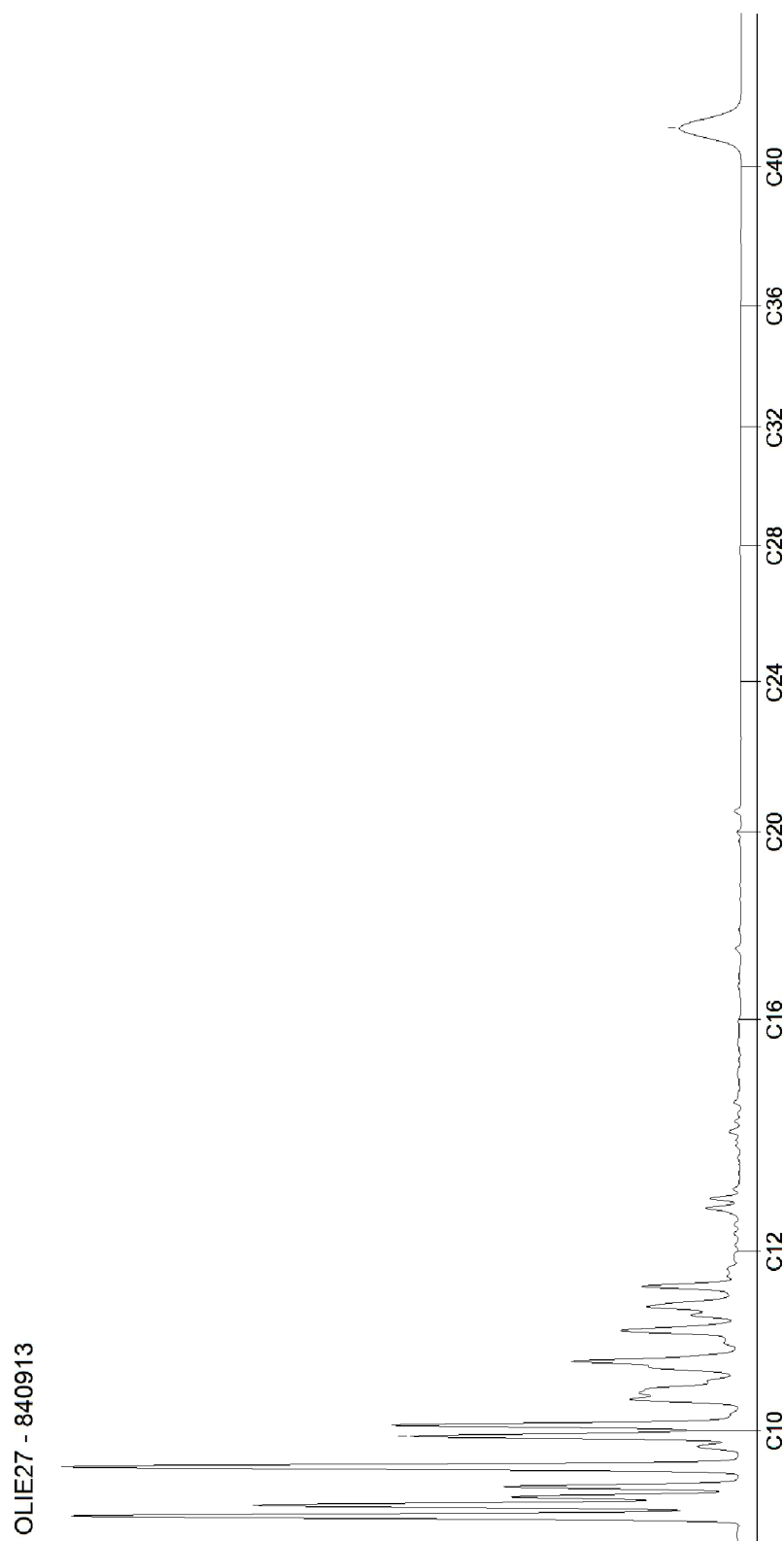
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " " .

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1107269, Analysis No. 840913, created at 09.12.2021 08:28:42

Monster beschrijving: M01A-1-1 M01A (275-375)

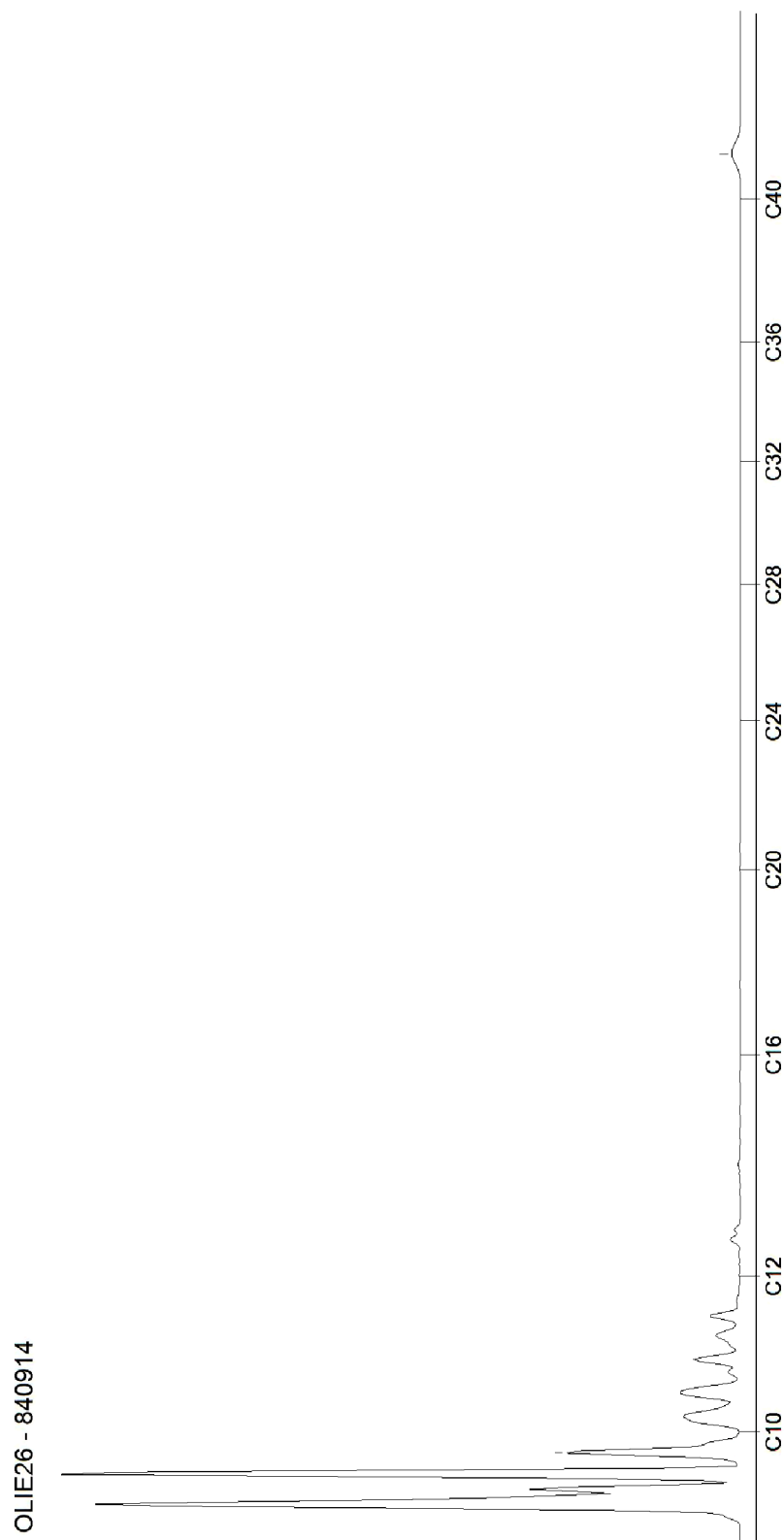


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1107269, Analysis No. 840914, created at 08.12.2021 15:21:36

Monster beschrijving: M02A-1-1 M02A (470-570)



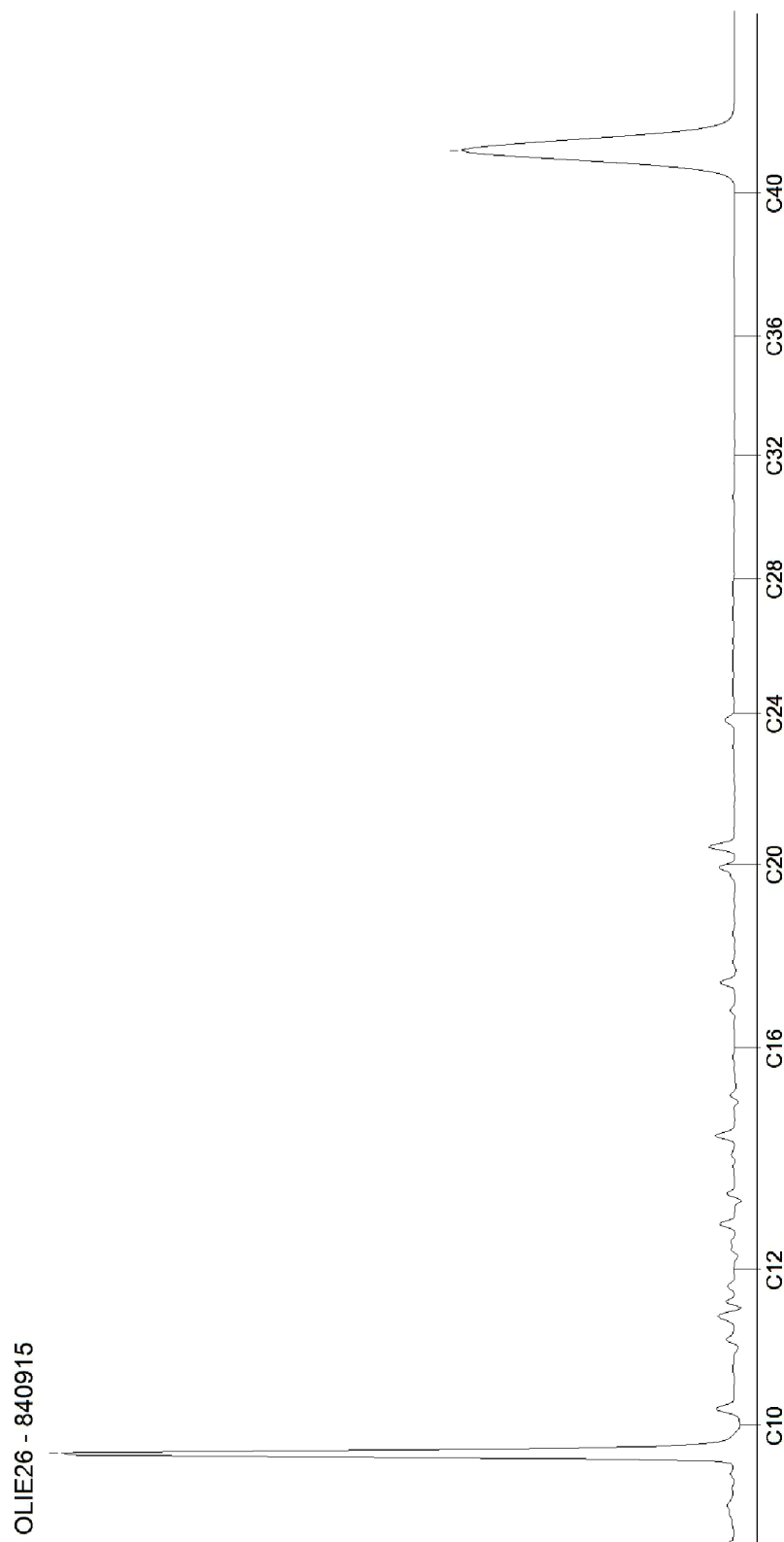
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1107269, Analysis No. 840915, created at 09.12.2021 09:31:59

Monster beschrijving: M06A-1-1 M06A (275-375)



Blad 3 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

TRITIUM ADVIES B.V.

Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Datum 01.06.2022
Relatienr 35003866
Opdrachtnr. 1160248

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1160248 Water

Opdrachtgever 35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Uw referentie 2203105SF Koestraat, Geertruidenberg
Opdrachtacceptatie 25.05.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V., Tel. [redacted]
Klantenservice

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1160248 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
336669	M01a-1-1 (-)	25.05.2022	
336670	M02a-1-1 (-)	25.05.2022	
336671	M05-1-1 (-)	25.05.2022	
336672	M06a-1-1 (-)	25.05.2022	
336673	M07-1-1 (-)	25.05.2022	

Eenheid

336669
M01a-1-1 (-)

336670
M02a-1-1 (-)

336671
M05-1-1 (-)

336672
M06a-1-1 (-)

336673
M07-1-1 (-)

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	0,37	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
S Toluene	µg/l	0,30	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	66	0,79	<0,20	<0,20	<0,20
S m,p-Xyleen	µg/l	55	0,42	<0,20	<0,20	<0,20
S ortho-Xyleen	µg/l	3,4	0,17	<0,10	<0,10	<0,10
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	58	0,59	0,21 ^{#)}	0,21 ^{#)}	0,21 ^{#)}
S Naftaleen	µg/l	9,6	0,38	<0,020	<0,020	0,065
S Styreen	µg/l	<0,30 ^{m)}	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	270	100	<50	<50	69
Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	230 ⁾	67 ⁾	<10 ⁾	<10 ⁾	15 ⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	26 ⁾	13 ⁾	<10 ⁾	<10 ⁾	40 ⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	6,4 ⁾	6,4 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	8,7 ⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾	<5,0 ⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
opa. _____



Blad 2 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1160248 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
336674	M08-1-1 (-)	25.05.2022	

Eenheid

336674

M08-1-1 (-)

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	<0,20
S Toluene	µg/l	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	<0,20
S m,p-Xyleen	µg/l	<0,20
S ortho-Xyleen	µg/l	<0,10
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 #)
S Naftaleen	µg/l	<0,020
S Styreen	µg/l	<0,20

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	<50
Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	<10 ')
Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	<10 ')
Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	<5,0 ')
Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<5,0 ')
Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<5,0 ')
Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<5,0 ')
Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<5,0 ')
Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<5,0 ')

#) B.j deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

m) De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2002/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 26.05.2022

Einde van de analyses: 01.06.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
opa.



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 1160248 Water

AL-West B.V., Tel. **Klantenservice**

Toegepaste methoden

eigen methode): Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3100 : Benzeen Tolueen Ethylbenzeen m,p-Xyleen ortho-Xyleen Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen Styreen
Koolwaterstoffractie C10-C40

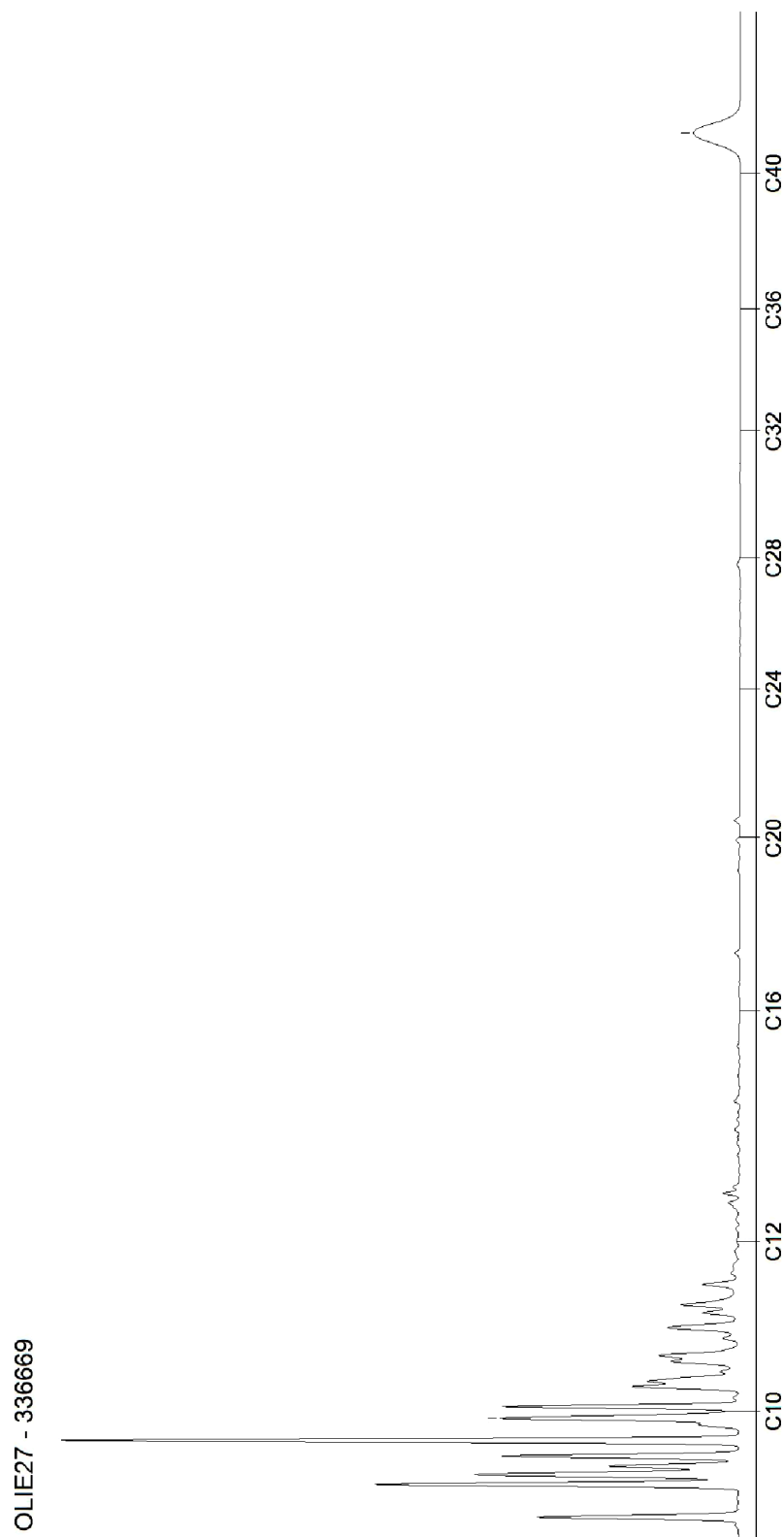
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *)".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1160248, Analysis No. 336669, created at 31.05.2022 08:37:07

Monster beschrijving: M01a-1-1 (-)

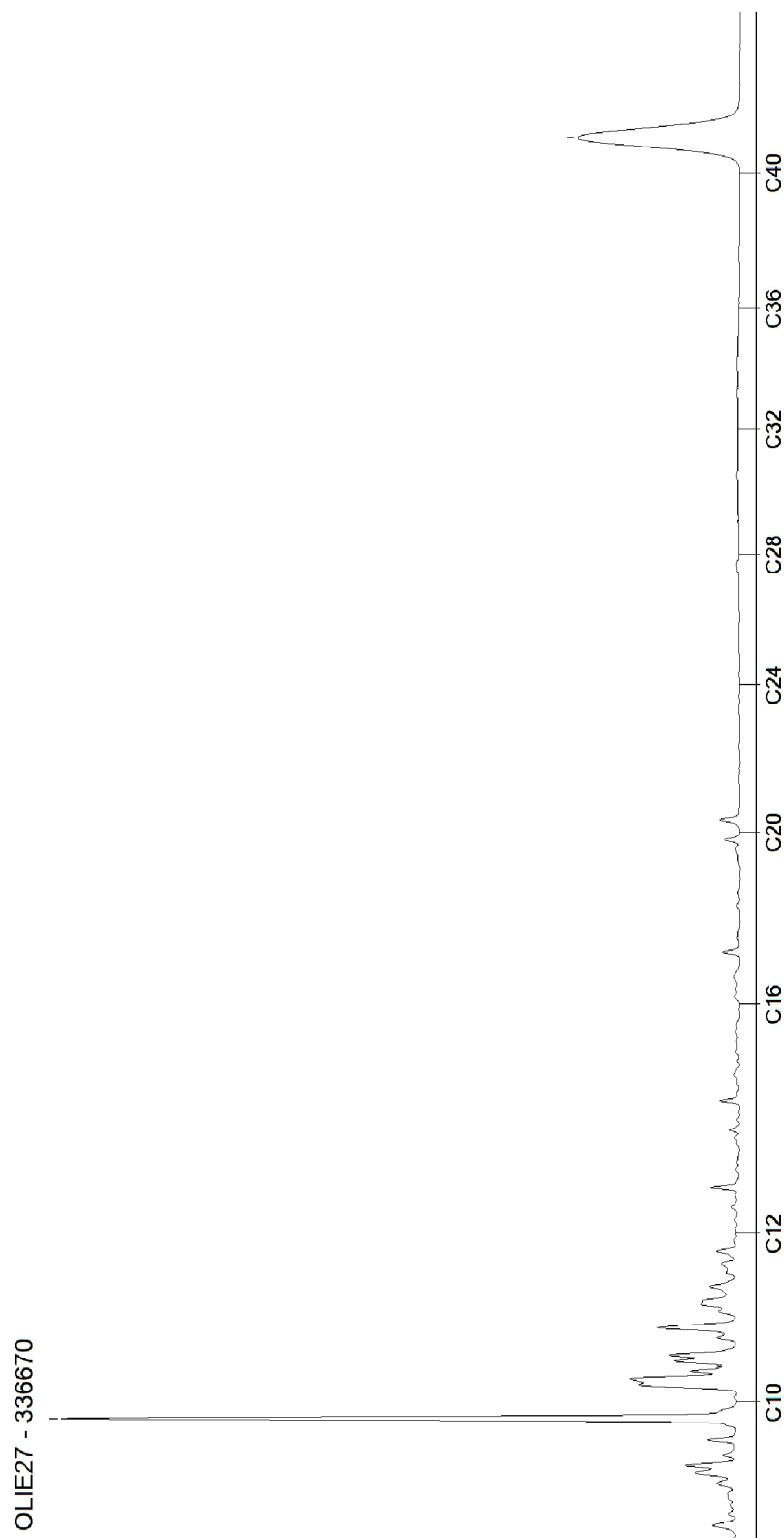


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1160248, Analysis No. 336670, created at 31.05.2022 08:37:07

Monster beschrijving: M02a-1-1 (-)

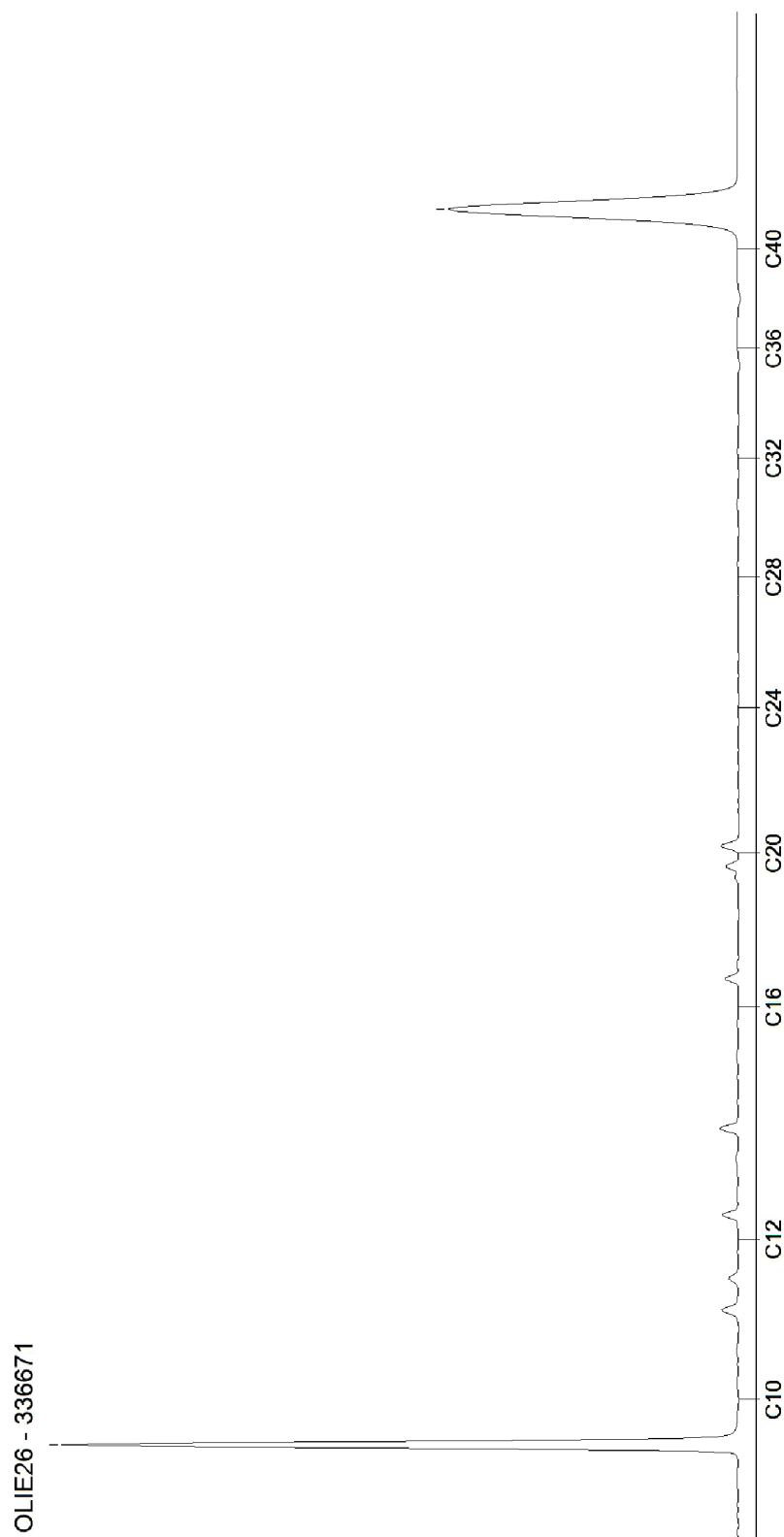


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1160248, Analysis No. 336671, created at 31.05.2022 10:06:57

Monster beschrijving: M05-1-1 (-)



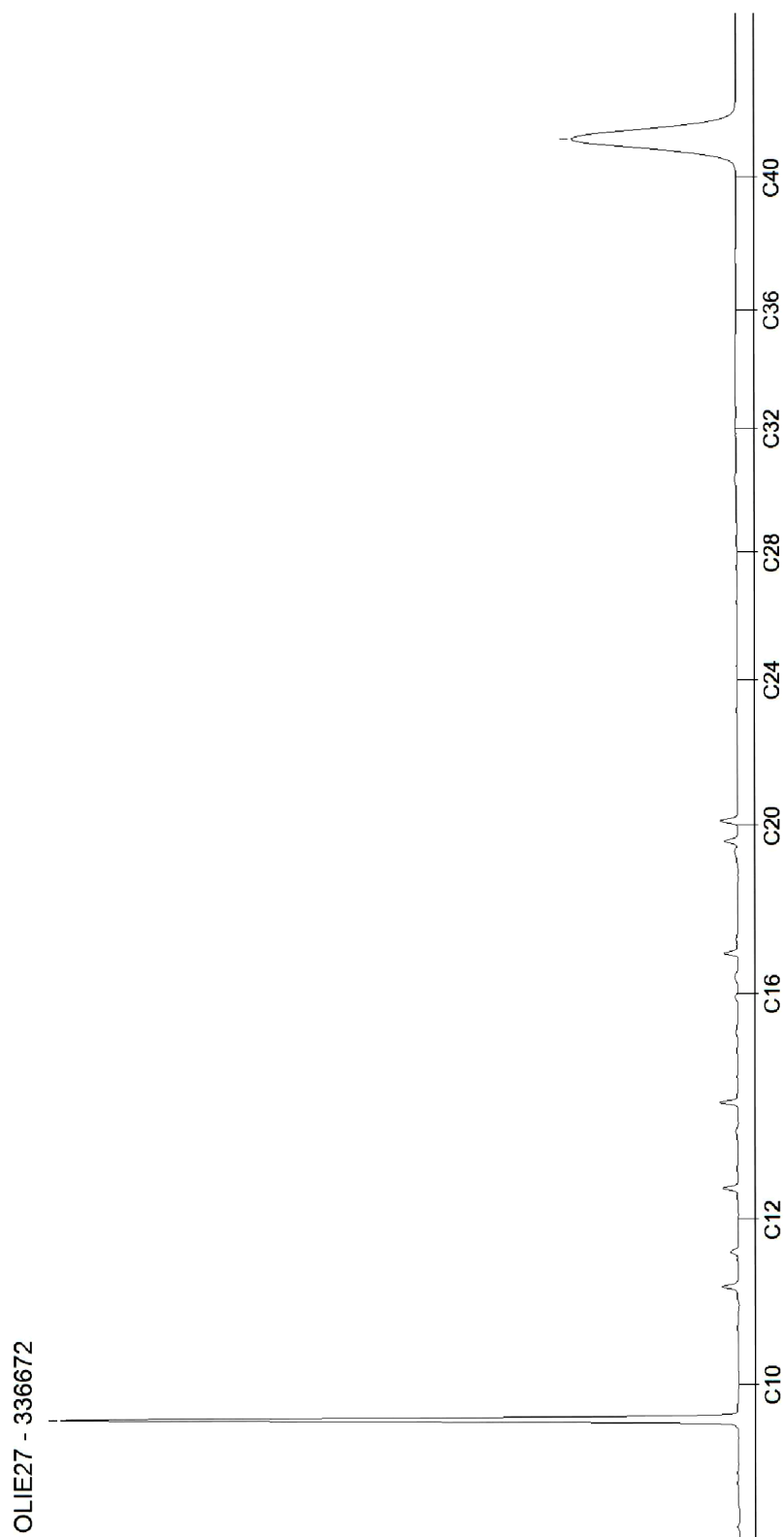
Blad 3 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1160248, Analysis No. 336672, created at 31.05.2022 08:37:07

Monster beschrijving: M06a-1-1 (-)

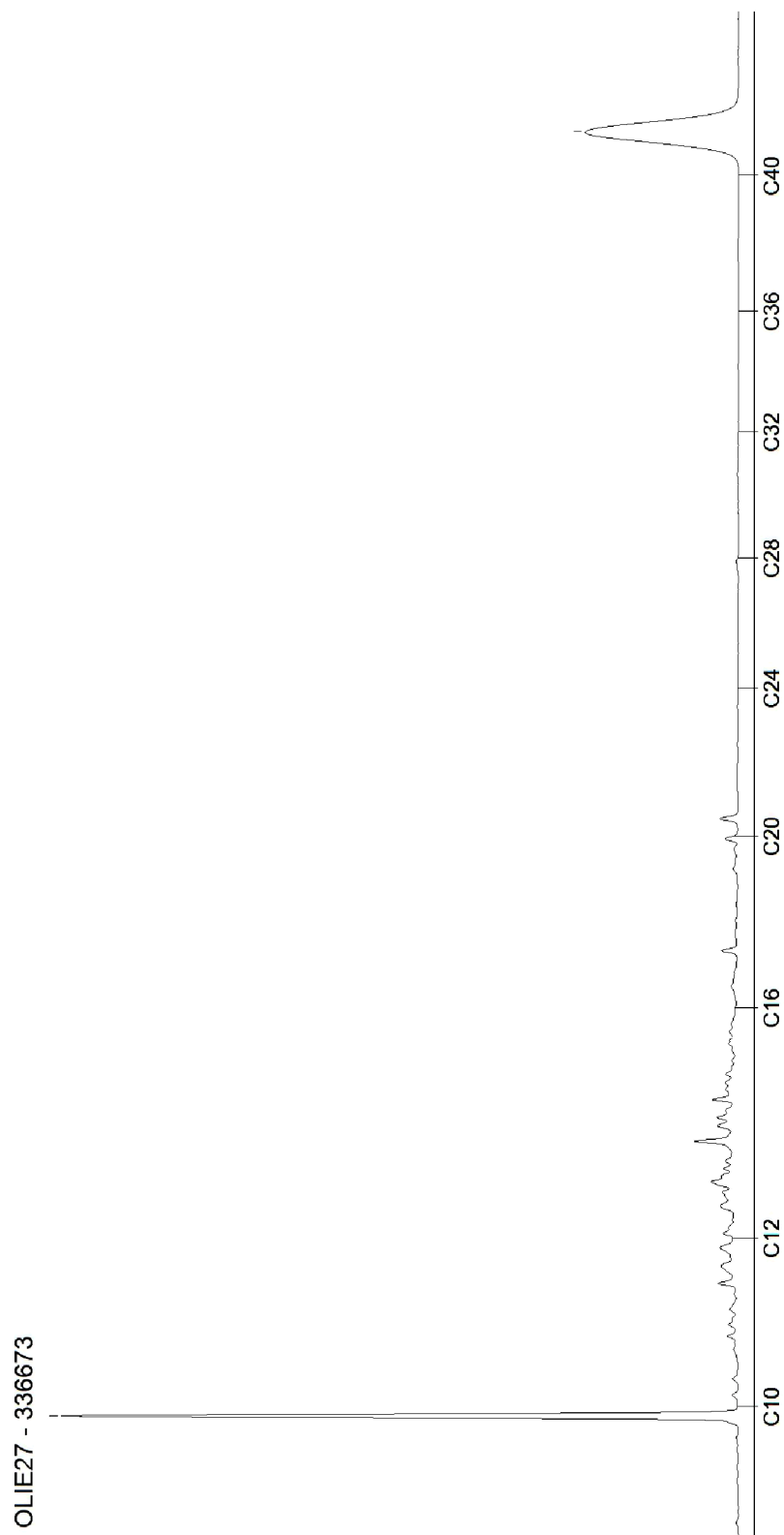


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1160248, Analysis No. 336673, created at 31.05.2022 08:37:07

Monster beschrijving: M07-1-1 (-)



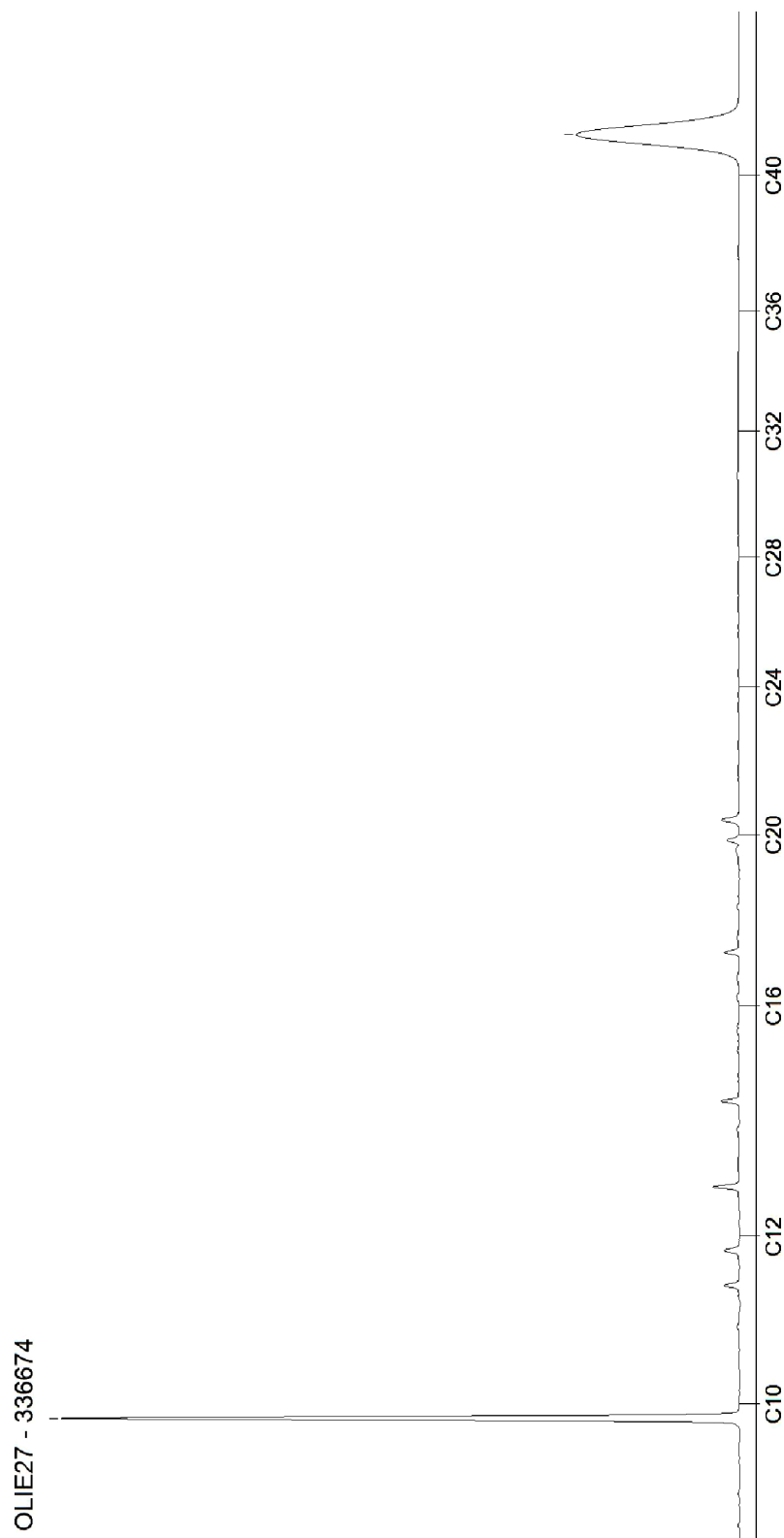
Blad 5 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1160248, Analysis No. 336674, created at 31.05.2022 08:37:07

Monster beschrijving: M08-1-1 (-)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

TRITIUM ADVIES B.V.
Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Datum 10.05.2023
Relatienr 35003866
Opdrachtnr. 1270885

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1270885 Water

Opdrachtgever 35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Uw referentie 2207002SF Koestraat te Geertruidenberg
Opdrachtacceptatie 05.05.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V., Tel. **Klantenservice**

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
opa. **Klantenservice**



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1270885 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
153943	M01-1-1 M01	05.05.2023	
153944	M02-1-1 M02	05.05.2023	
153945	M05-1-1 M05	05.05.2023	
153951	M06-1-1 M06	05.05.2023	
153952	M07-1-1 M07	05.05.2023	

Eenheid

153943
M01-1-1 M01

153944
M02-1-1 M02

153945
M05-1-1 M05

153951
M06-1-1 M06

153952
M07-1-1 M07

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	0,22	<0,20	0,67	<0,20	<0,20
S Toluene	µg/l	0,25	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	48	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
S m,p-Xyleen	µg/l	35	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
S ortho-Xyleen	µg/l	2,4	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	37	0,21 #)	0,21 #)	0,21 #)	0,21 #)
S Naftaleen	µg/l	7,6	<0,020	<0,020	<0,020	<0,020
S Styreen	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	180	<50	<50	<50	94
Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	160 *)	<10 *)	<10 *)	<10 *)	26 *)
Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	12 *)	<10 *)	<10 *)	<10 *)	55 *)
Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	7,0 *)
Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)
Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)	<5,0 *)

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

de parameterspecifieke analytische meetonzekerheden en informatie over de berekeningsmethode zijn op verzoek verkrijgbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2003/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 05.05.2023

Einde van de analyses: 10.05.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. Alle gegevens met betrekking tot de bemonstering (monsterbeschrijving, bemonstering en bemonsteringspunt...) zijn verstrekt door de opdrachtgever of monsternemer.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "S)".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
opa.



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1270885 Water

AL-West B.V. [redacted], Tel. [redacted]
Klantenservice

Toegepaste methoden

eigen methode *): Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
 Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
 Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3100 : Benzeen Toluëen Ethylbenzeen m,p-Xyleen ortho-Xyleen Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen Styreen
 Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitgebreide parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) ".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
opa. [redacted]
[redacted]



Blad 3 van 3

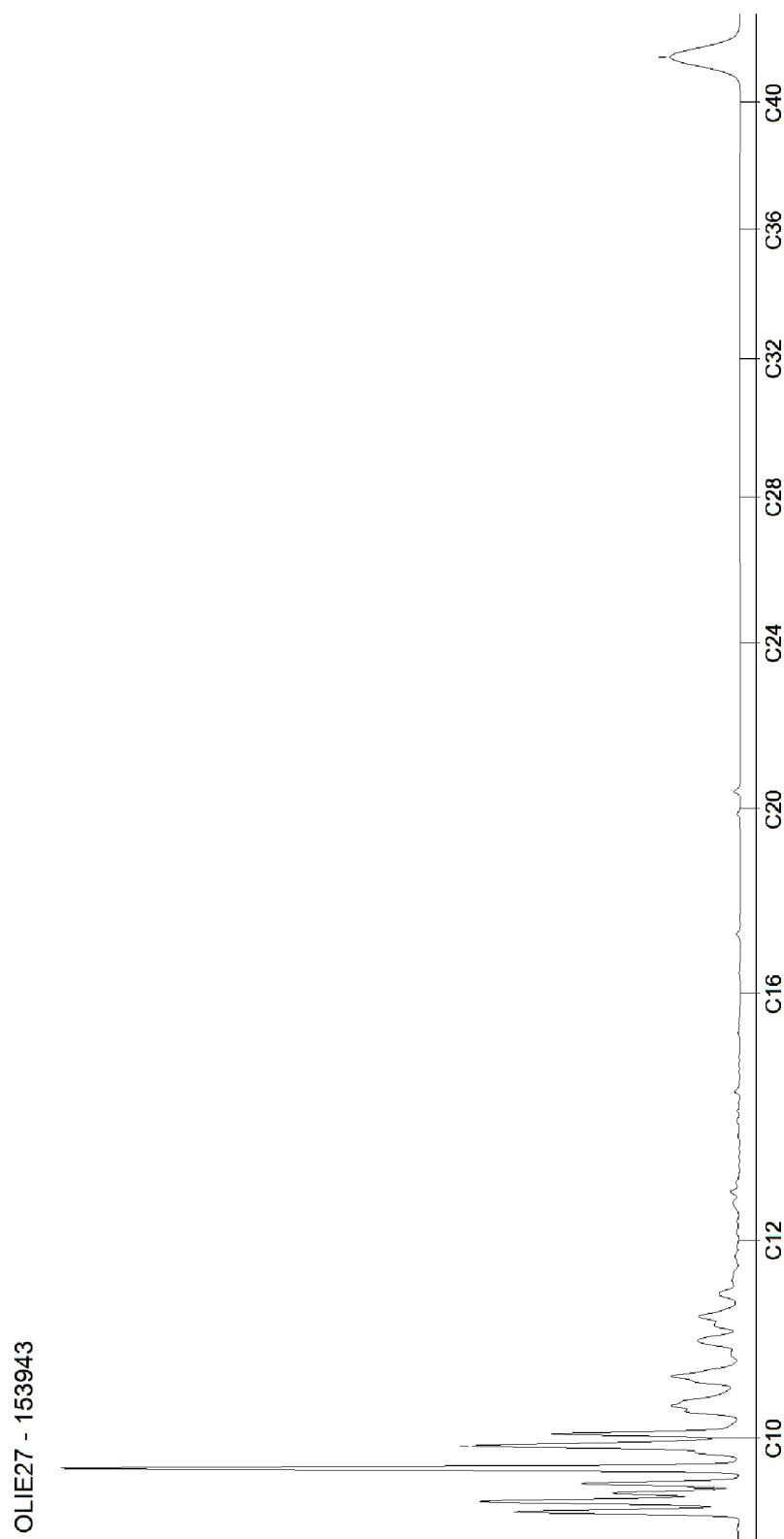


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1270885, Analysis No. 153943, created at 09.05.2023 07:26:23

Monster beschrijving: M01-1-1 M01

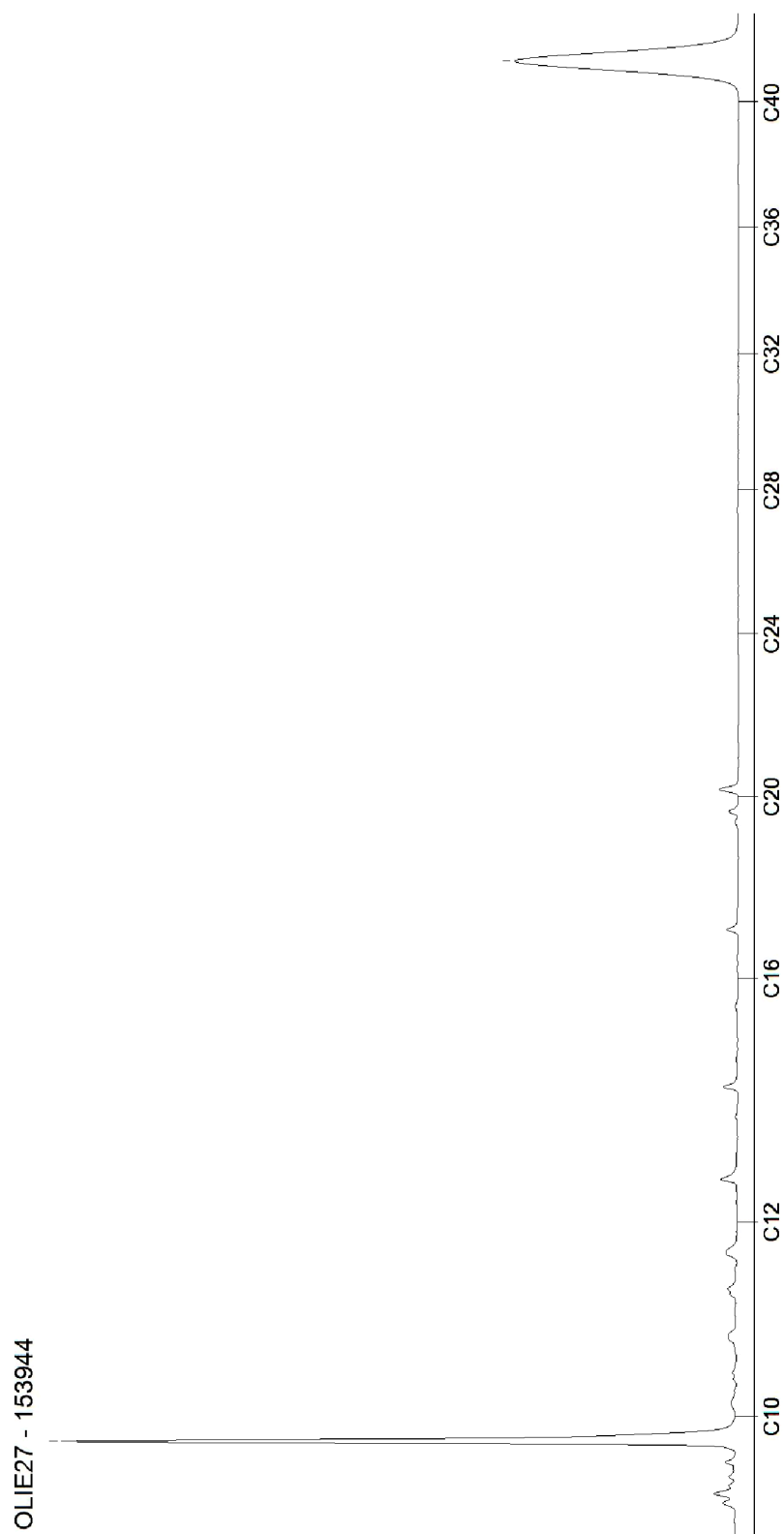


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1270885, Analysis No. 153944, created at 09.05.2023 07:26:23

Monster beschrijving: M02-1-1 M02

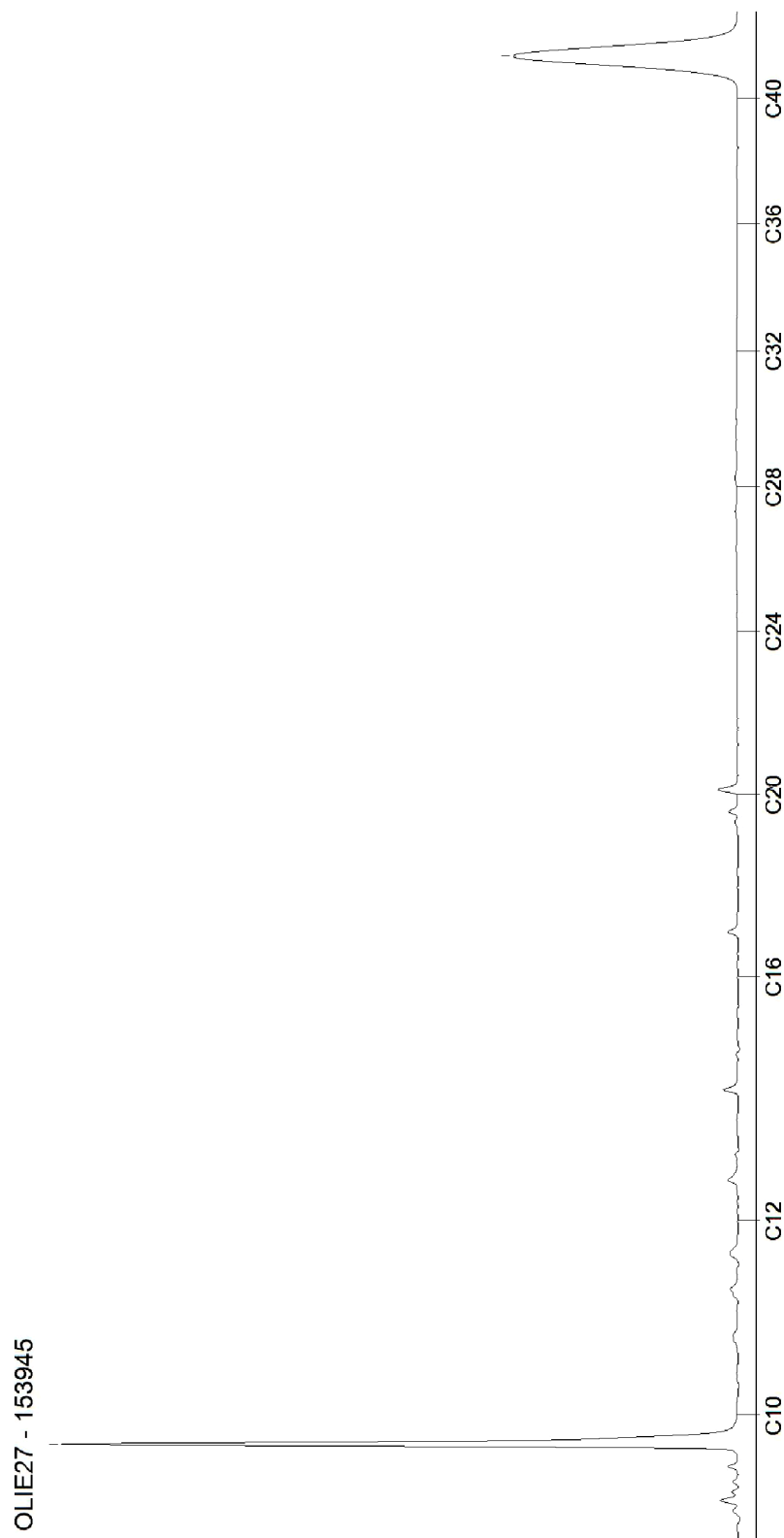


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1270885, Analysis No. 153945, created at 09.05.2023 07:26:23

Monster beschrijving: M05-1-1 M05



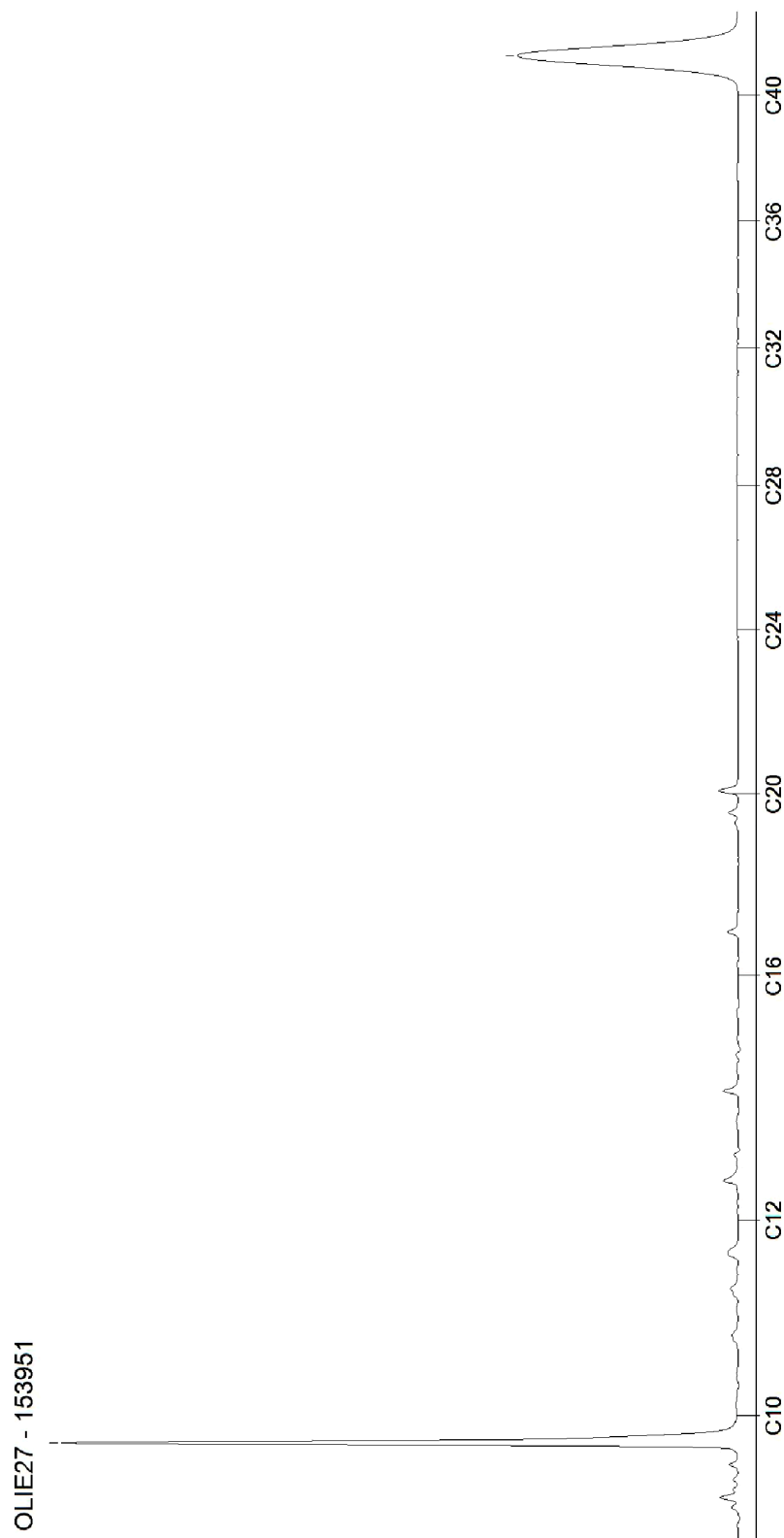
Blad 3 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1270885, Analysis No. 153951, created at 09.05.2023 07:26:23

Monster beschrijving: M06-1-1 M06



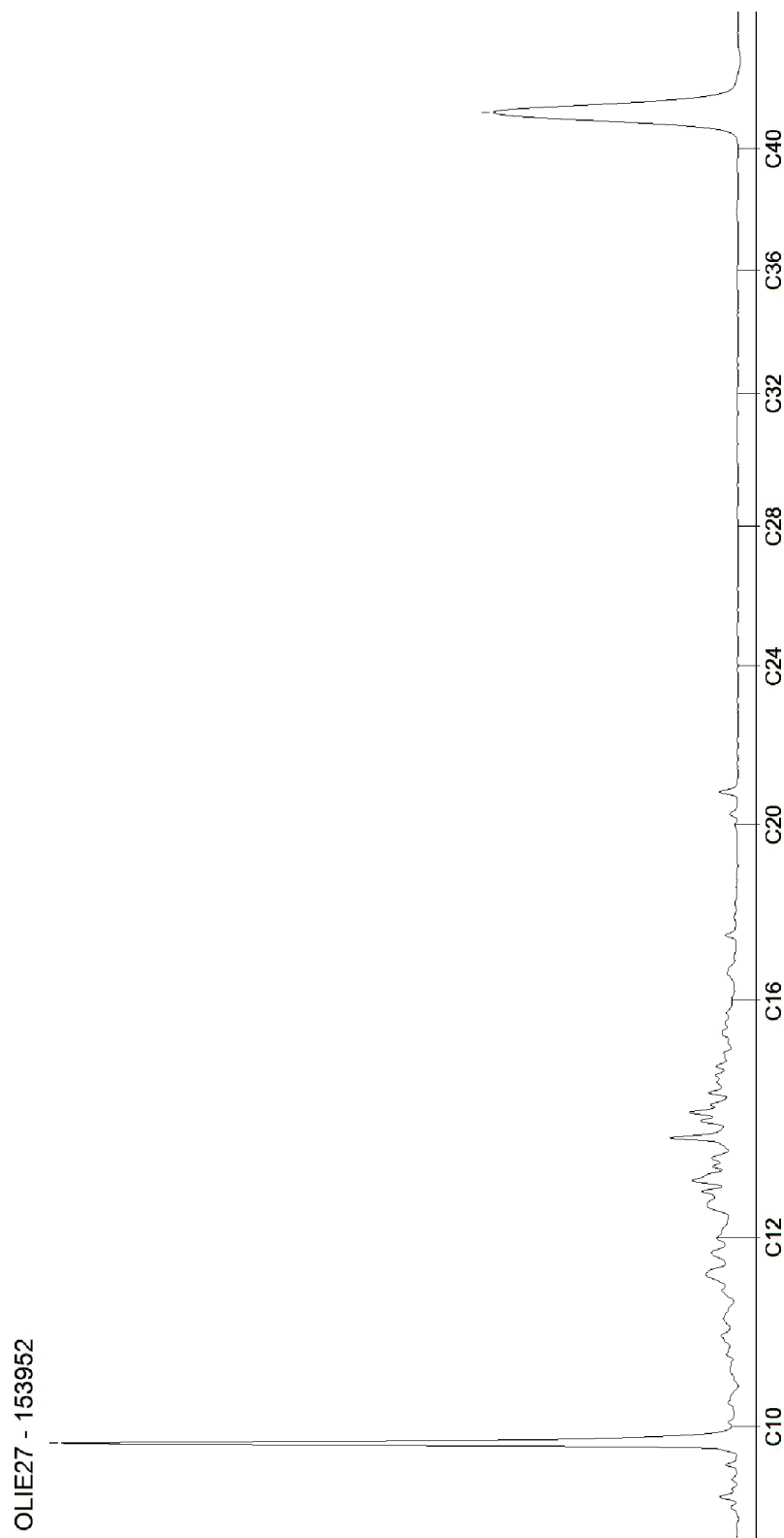
Blad 4 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1270885, Analysis No. 153952, created at 09.05.2023 07:26:23

Monster beschrijving: M07-1-1 M07



Blad 5 van 5