



EXPEDITIEKNOOPPUNT NOORD FASE I 's-Hertogenbosch

GEBOUWEN F-IKM

Veiligheids- en gezondheidsplan Ontwerpfase

15 november 2021

Opgesteld door:

Studioninedots

Gedempt Hamerkanaal 111

1021 KP Amsterdam

ontwerpbeschikking

d.d. : september 2022

nr. : 079613367540

verleend

Behoort bij het besluit van het hoofd
van de afdeling VTH-Omgevingswet
van de gemeente 's-Hertogenbosch

d.d. : oktober 2023

nr. : 079613367540



INHOUDSOPGAVE

	Bladzijde
1. Inleiding	3
2. Beschrijving tot stand te brengen bouwwerken	4
3. Bij de totstandkoming betrokken partijen	6
4. Coördinatie voor de ontwerpfase	8
5. Coördinatie voor de uitvoering	9
6. V&G-risico's	10
7. Uitwerking van V&G-plan	17
8. V&G-dossier	18
9. Conclusie	19



1. INLEIDING

Op basis van artikel 2.28 van het Arbobesluit is dit V&G plan voor de ontwerpfase opgesteld. In dit V&G plan voor de ontwerpfase worden de gevaren en risico's gesignaleerd die kunnen ontstaan op de bouwplaats. Het is van groot belang deze risico's in een zo vroeg mogelijk stadium te signaleren zodat er tijdig passende maatregelen kunnen worden genomen en dat er de nodige voorzorg wordt betracht. Ook zal er tijdig gekeken moeten worden naar het inspecteren, schoonhouden en onderhouden van het gebouw.

Artikel 2.28 van het Arbobesluit bepaalt dat het V&G plan tenminste de volgende onderdelen moet bevatten:

- a. een beschrijving van het tot stand te brengen bouwwerk (hoofdstuk 2), een overzicht van de betrokken ondernemingen op de bouwplaats, de naam van de coördinator voor de ontwerp- en uitvoeringsfase;
- b. een inventarisatie en evaluatie van de specifieke gevaren voor het betreffende bouwwerk, waaronder de eventuele aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten als bedoeld in [artikel 4.37](#), verontreinigde grond, verontreinigd water of grondwater of verontreinigde waterbodems, en specifieke gevaren die het gevolg zijn van de gelijktijdige en achtereenvolgende uitvoering van de bouwwerkzaamheden en in voorkomend geval van de wisselwerking met doorgaande exploitatiewerkzaamheden;
- c. de maatregelen die volgen uit de risico-inventarisatie en -evaluatie, bedoeld onder b;
- d. de afspraken met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen, bedoeld onder c;
- e. de wijze waarop toezicht op de maatregelen wordt uitgeoefend;
- f. de bouwkundige, technische en organisatorische keuzen die in verband met de veiligheid en gezondheid van de werknemers en zelfstandigen worden gemaakt alsmede de onderzoeken en rapporten die de onderbouwing van deze keuzen ondersteunen;
- g. de wijze waarop voorlichting en instructie aan de werknemers op de bouwplaats wordt gegeven.
- h.

In hoofdstuk 3 zijn de partijen aangegeven die bij het project betrokken zijn. Hierbij valt te denken aan de opdrachtgever, architect etc. Hoofdstukken 4 en 5 geven aan wie verantwoordelijk zijn voor de coördinatie voor zowel de ontwerp- als voor de uitvoeringsfase. Hoofdstuk 6 verschaft een beeld van de mogelijke risico's en biedt suggesties ter voorkoming of beperking van deze risico's.

Dit V&G plan vormt de aanzet tot een V&G dossier (Arbobesluit artikel 2.30 lid c). De te benoemen V&G coördinator ontwerpfase is verantwoordelijk voor het opstellen van dit dossier. Dit dossier dient een overzicht te bevatten van de aspecten betreffende de veiligheid en de gezondheid van werknemers. In tegenstelling tot het V&G plan voor de ontwerpfase richt het V&G dossier zich op het beheer en onderhoud en niet op de uitvoeringsfase met als doel niet met onverwachte arborisico's te worden geconfronteerd alsmede om op basis van concrete informatie adequate maatregelen te kunnen treffen.

De V&G coördinator ontwerpfase draagt dit dossier over aan de V&G coördinator uitvoeringsfase. Deze kan het aanpassen aan de hand van mogelijk optredende wijzigingen en of aanvullingen. Na oplevering wordt het dossier ter beschikking gesteld aan de opdrachtgever welke op zijn beurt zorgdraagt voor de overdracht van het dossier aan de eigenaar of beheerder van het project.



2. BESCHRIJVING VAN HET TOT STAND TE BRENGEN BOUWWERK

Dit V&G plan is van toepassing op alle bouwkundige, civiel technische, werktuigbouwkundige-, en installatietechnische en elektronische werken ten behoeve van de realisatie van het bouwwerk.

Opzet van het bouwwerk:

Het plan bestaat uit de bouw van 401 woningen en ca 1000 m2 bedrijfs-onroerend goed in 4 volumes (F-I-K-M). De volumes IKM staan op een deels ondergrondse openbare parkeervoorziening. Het plan vormt de eerste fase van een nieuw te ontwikkelen woonbuurt rondom het voormalige Expeditieknooppunt van PostNL, tegenwoordig in gebruik door de kunstacademie van de hogeschool Avans.

Het gebied wordt vanuit de zuid- en westzijde ontsloten via het nog te ontwikkelen gebied van fase 2 en 3. Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door een ontsluitingsroute langs de rivier de Dieze. Gebouw F staat deels in het talud van de Nelson Mandelabrug in de noordoostzijde. Aan de oostzijde ligt het spoorwegemplacement van Prorail. De veiligheidsrisico's gedurende de bouw en daarna hiervan worden omschreven in de rapportages hieromtrent van het ingenieursbureau Peutz.

Bouwwijze:

Fundering: in het werk gestorte funderingsbalken op heipalen;

Kelder: in het werk gestorte betonwanden, -kolommen en -balken;

Begane grond: in het werk gestorte betonvloeren, -kolommen en -balken. De thermische schil ligt tpv de bovenzijde begane grond of bovenzijde parkeergarage;

Tussen de parkeergarage en de woonverdiepingen wordt een overgangsconstructie gemaakt door middel van een dikke in het werk gestorte plaatvloer. De vloeren van de garage zelf zijn van kanaalplaat;

Verdiepingsvloeren: in het werk gestorte betonvloeren, -kolommen en -balken.

Dak: in het werk gestorte betonvloeren. $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2\text{W/K}$;

De gevels bestaan uit geprefabriceerde betonnen binnenspouwbladen, afgewisseld met kozijnstroken. Het buitenblad is steenachtig: in het werk aangebracht metselwerk en prefab beton. ($R_c \geq 4,5 \text{ m}^2\text{W/K}$) De aluminium kozijnen hebben een gemiddelde $U \leq 1,05 \text{ W/m}^2\text{K}$ voor de vaste delen en $U \leq 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ voor draaiende delen.

De woningscheidende wanden zijn van beton of metalstud.

De werkzaamheden zijn onder andere beschreven in onderstaande documenten:

Indieningsbescheiden Omgevingsvergunning

- Bouwkundige ontwerptekeningen Studioninedots
- Constructieve ontwerptekeningen en -berekeningen RIB van Nunen
- Bouwfysische rapportages en berekeningen Peutz

Allen dd 15 november 2021

Technische Omschrijving volgt later



Onderstaande wordt geacht integraal onderdeel uit te maken van de contractstukken:

01.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

01.06.10 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

01. VEILIGHEIDS-EN GEZONDHEIDSPLAN

Het Veiligheid- en Gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het ARBO-besluit (Stb.1997, 60) maakt deel uit van dit bestek/deze werkomschrijving

02. AANSTELLING V&G-COORDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.31 van het ARBO-besluit (Stb 1997, 60) stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.34 van het ARBO- besluit.



3. BIJ DE TOTSTANDKOMING BETROKKEN PARTIJEN

Opdrachtgever

SDK Vastgoed

Dillenburgstraat 25a

5652 AM Eindhoven

T: +31 40 250 4380

E: info@sdkvastgoed.nl

Contactpersonen: Job van der Veer, Mike van de Kar, Rick Janssen

Directie

ntb

Architect

Studioninedots

Gedempt Hamerkanaal 111

1021 KP Amsterdam

T: +31 20 488 9269

E: info@studioninedots.nl

Contactpersonen: Arie van der Neut, Erik de Haan

Constructeur:

RIB Van Nunen

Graafsebaan 80

5242 JN Rosmalen

T: +31 73 521 3836

E: fn@nunen.com

Contactpersoon: Frank van Nunen

Adviseur technische installaties: Huisman & van Muijen installatieadviseurs

Rompertdreef 1

5233 ED 's-Hertogenbosch

T: +31 73 642 1255

E: info@hvm.nl

Contactpersoon: Arne Bruijgom

**Adviseur bouwfysica en
brandveiligheid:**

Peutz

Lindenlaan 41

6584 AC Molenhoek

T: +31 24 357 0707

E: s.dirkx@peutz.nl

Contactpersoon: Stephan Dirkx



Adviseur infra:

WSP InfraOntwikkeling

Dillenburgstraat 25a
5652 AM Eindhoven
T: +31 6 1100 8547
E: rvanwanrooy@wspinfra.nl
Contactpersoon: Rens van Wanrooij

Adviseur kosten:

Gubbens Bouwadvies

Sluisweg 198
5237 MZ 's-Hertogenbosch
T: +31 6 5191 9356
E: jgubbens@gubbensbouwadvies.nl
Contactpersonen: Joep Gubbens

Adviseur landschap:

Delva Landscape Architecture and Urbanism

Hoogte Kadijk 71
1018 BE Amsterdam
T: +31 20 220 9078
E: roy@delva.la
Contactpersonen: Roy Straathof en Sander van den Bosch

Adviseur parkeren:

Kwirkey

Stadhuisplein 10
5611 EM Eindhoven
T: +31 6 5207 7935
E: bart@kwirkey.nl
Contactpersoon: Bart Schinkel

Aannemer

Van de Ven Bouw en Ontwikkeling

Haya van Somerenstraat 4-01
5032 MK Tilburg
T: +31 13 542 2063
E: mdbeer@vandevenbv.nl
Contactpersoon: Maarten de Beer

De aannemer, belast met de coördinatie op het gebied van veiligheid en gezondheid tijdens de uitvoering, zal de directie zo spoedig mogelijk informeren over aan wie (onderaannemers) de diverse onderdelen van het bouwwerk zullen worden opgedragen.



4. COÖRDINATIE VOOR DE ONTWERPFASE

Voor de coördinatie op het gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie), zoals bedoeld in artikel 2.30 van het ARBO-besluit, is voor de ontwerpfase aangesteld:

Opdrachtgever

SDK Vastgoed

Dillenburgerstraat 25a

5652 AM Eindhoven

T: +31 40 250 4380

E: info@sdkvastgoed.nl

Contactpersonen: Job van der Veer, Mike van de Kar, Rick Janssen



5. COÖRDINATIE VOOR DE UITVOERING

De coördinatie op het gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie), zoals bedoeld in artikel 2.31 van het ARBO-besluit, dient tijdens de uitvoeringsfase te worden verzorgd door de hoofdaannemer. Door de aannemer dient een V&G-plan uitvoeringsfase te worden opgesteld. In dit V&G-plan uitvoeringsfase moeten de volgende aspecten zijn opgenomen:

- de afspraken met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen, bedoeld onder art. 2.28c;
- de wijze waarop toezicht op de maatregelen wordt uitgeoefend;
- de bouwkundige, technische en organisatorische keuzen die in verband met de veiligheid en gezondheid van de werknemers in de ontwerpfase worden gemaakt;
- de wijze waarop voorlichting en instructie aan de werknemers op de bouwplaats wordt gegeven.
- overleg en voorlichting personeel;
- verplichting tot naleving ARBO-wet/besluiten;
- voorschriften persoonlijke bescherming;
- bouwplaatsvoorzieningen en –regels (met name beveiliging bouwplaats op betreden onbevoegden);
- procedures bij ongevallen;
- vergunningen;
- overleg inzake V&G van aannemer bouwrijp maken en fundering;
- coördinatie/toezicht inzake V&G van onderaannemers/derden;
- actualiseren V&G-plan;
- actualiseren V&G-dossier.

De coördinatie taken en verantwoordelijkheden omvatten de totale uitvoeringsduur van het bouwwerk en alle bouwactiviteiten.

Voorafgaand aan de uitvoeringsfase zullen hoofdaannemer en alle onderaannemers (onder verantwoordelijkheid hoofdaannemer) op Zelfinspectie.nl checken of ze hun werknemers eerlijk, gezond en veilig werk bieden in alle bouwactiviteiten. Zonodig wordt de aanpak daartoe bijgestuurd. Alle individuele werklieden zullen voordat ze op de bouwplaats gaan werken controleerbaar op VeiligVakmanschap.nl testen of ze tijdens het werk genoeg op hun gezondheid en veiligheid letten (zie <http://arbo-op-orde.zelfinspectie.nl/index.php>).



6. V&G-RISICO'S

6.1 Risico's voortvloeiend uit het ontwerp

De bouwdelen zijn genummerd volgens de STABU codering

RISICO'S VOORVLOEIEND UIT HET ONTWERP				
Bouwdeel		V&G Risico	Oorzaak	Maatregelen
05	bouwplaatsvoorzieningen	• gevaar voor derden • hygiëne	• aanrijdingen • betreden bouwplaats • vervuiling bouwplaats	• bouwplaats afrasteren • overzichtelijke terreininrichting met voldoende schaft en keetruimte, sanitaire ruimten, overdekte werkplekken, materieel en materiaalopslag • verkeerscirculatieplan • terrein verlichten • schoonhouden keten en loodsen • plaatsen en schoonhouden voldoende gescheiden vuilstortplaatsen
10	Stut- en sloopwerk	• gevaar voor personeel en derden • instortgevaar • kankerverwekkende stoffen	• vallend puin sloopwerk • te weinig stutwerk • asbest (zie inventarisatie Nomacon)	• stutplan opstellen • controleberekeningen • asbestsanering door gecertificeerd bedrijf



RISICO'S VOORVLOEIEND UIT HET ONTWERP				
Bouwdeel		V&G Risico	Oorzaak	Maatregelen
12	grondwerk	- fysieke belasting - elektrocutie, lekkage en explosiegevaar	- intensief werk ontgraven grond en aanvullen zand - onbekendheid ligging ondergrondse leidingen en kabels	- overleg aannemer grondwerken en fundering - inzetten mechanische hulpmiddelen - situering leidingen en kabels achterhalen (KLIC) - proefsleuven en opname en meten spanning in gebouw - kabels en leidingen in bodem tijdens werkzaamheden beschermen. In gebouw ontkoppelen bij de (bron)aansluiting
21	Betonwerk	fysieke belasting	- bekisten en ontkisten - vlechten wapening - storten betonconstructies	- inzetten mechanische hulpmiddelen - toepassen prefab wapening - toepassen prefab wanden en vloeren



RISICO'S VOORVLOEIEND UIT HET ONTWERP				
Bouwdeel		V&G Risico	Oorzaak	Maatregelen
24 en 25	Ruwbouw, timmerwerk en metaalconstructie	- vallen van hoogte - fysieke belasting - vallende elementen - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging - onvoldoende beveiliging tijdens plaatsen elementen - gewicht / afmeting elementen als overstekken, (schuine) dakelementen randbalken, houten wandconstructie, vloeren, afmetingen elementen zoals stalen hoeklijn, lateien, liggers en geveldraggers - werken boven het hoofd - onvoldoende borging tijdens hijsen en plaatsen elementen - ruwheid elementen - voor-en nabehandelen oppervlakken	- randen en springen voldoende beveiligen - plaatsen steigers - inzetten mechanische hulpmiddelen - plaatsen (rol) steigers - elementen voorzien van hijsogen/ bevestigingspunten - persoonlijke bescherming
30	kozijnen, ramen, en deuren	- vallen van hoogte - fysieke belasting - vallende elementen - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging tijdens plaatsen - gewicht afmeting kozijnen, paneelvulling, deuren, daklichten - onvoldoende borging tijdens hijsen en plaatsen elementen - ruwheid elementen - voor-en nabehandelen oppervlakken elementen	- randen en springen voldoende beveiligen - inzetten mechanische hulpmiddelen - elementen voorzien van hijsogen/ bevestigingspunten - persoonlijke bescherming - plaatsen steigers



RISICO'S VOORVLOEIEND UIT HET ONTWERP				
Bouwdeel		V&G Risico	Oorzaak	Maatregelen
32	trappen, balustraden, leuning	- vallen van hoogte - fysieke belasting - vallende elementen	- onvoldoende beveiliging - gewicht / afmeting elementen van houten trappen - onvoldoende borging tijdens hijsen en plaatsen elementen	- randen en sparingen voldoende beveiligen - persoonlijke bescherming (life-line) tijdens plaatsen - leuning in een zo vroeg stadium plaatsen - inzetten mechanische hulpmiddelen - elementen voorzien van hijsogen/ bevestigingspunten
33	dakbedekking	- vallen van hoogte - fysieke belasting - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging - gewicht / afmeting dakbedekking - snijden of beschadigen	- dakranden en sparingen beveiligen - inzetten mechanische hulpmiddelen - persoonlijke bescherming
34	Beglazing	- vallen van hoogte - fysieke belasting - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging bij plaatsen glas - gewicht / afmeting elementen - ruwheid elementen snijden	- randen en sparingen voldoende beveiligen - persoonlijke bescherming (life-line) tijdens plaatsen - alle beglazing van binnenuit (let op details) - plaatsen steigers - inzetten mechanische hulpmiddelen - persoonlijke bescherming



RISICO'S VOORVLOEIEND UIT HET ONTWERP				
Bouwdeel		V&G Risico	Oorzaak	Maatregelen
35	Natuur-en kunststeen	- fysieke belasting - arbeidsomstandigheden	- gewicht / afmeting elementen - voor-en nabehandelen oppervlakken - ruwheid elementen	- inzetten mechanische hulpmiddelen - persoonlijke bescherming
36	Voegvulling	- vallen van hoogte - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging - voor-en nabehandelen oppervlakken	- plaatsen steigers (inzetten rolsteigers) - persoonlijke bescherming
40	Stukadoorswerk	- vallen van hoogte - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging stucwerk op hoogte - voor-en nabehandelen oppervlakken	- plaatsen steigers (inzetten rolsteigers) - persoonlijke bescherming
41	Tegelwerk	arbeidsomstandigheden	- voor-en nabehandelen oppervlakken - ruwheid elementen	persoonlijke bescherming
44	Plafond- en wandsystemen	- vallen van hoogte - fysieke belasting - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging - gewicht / afmeting elementen - werken boven het hoofd	- plaatsen steigers (inzetten rolsteigers) - inzetten mechanische hulpmiddelen - plaatsen (rol)steigers
45	Afbouwtimmerwerk	- vallen van hoogte - fysieke belasting - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging aftimmeren wanden, daken, trapgaten, (wangen dakkapellen) - gewicht / afmeting elementen - voor-en nabehandelen oppervlakken	- plaatsen steigers - randen en springen beveiligen - inzetten mechanische hulpmiddelen - persoonlijke bescherming



RISICO'S VOORVLOEIEND UIT HET ONTWERP				
Bouwdeel		V&G Risico	Oorzaak	Maatregelen
46	schilderwerk	- vallen van hoogte - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging - voor-en nabehandelen oppervlakken	- plaatsen steigers - randen en sparingen beveiligen - persoonlijke bescherming - schilderwerk op basis van alkyd, de ruimten sterk ventileren
50	dakgoten en hemelwaterafvoeren	- vallen van hoogte - fysieke belasting - arbeidsomstandigheden	- onvoldoende beveiliging bij plaatsen materiaal - gewicht / afmeting elementen - ruwheid elementen	- randen en sparingen voldoende beveiligen - persoonlijke bescherming (life-line) tijdens plaatsen - plaatsen steigers - inzetten mechanische hulpmiddelen - persoonlijke bescherming
52, 55, 60, en 61	- water installaties - verwarmingsinstallaties - ventilatie- en luchtbehandeling installaties	elektrocutie, brand, opsluiting	- werken in te kleine ruimte - kortsluiting	- opstelruimten tbv installatie conform opgave installateur en/of leverancier - aarding aanbrengen - brandblusvoorziening binnen handbereik
70	elektronische installaties	vallen van hoogte	onvoldoende beveiliging plaatsen elementen	dakranden beveiligen
80	liftinstallaties	fysieke belasting	gewicht afmeting element	inzetten mechanische hulpmiddelen tijdens transport en plaatsen



6.2 Risico's voortvloeiend uit de omgeving van het bouwwerk

RISICO'S VOORTVLOEIEND UIT DE OMGEVING VAN HET BOUWWERK				
Bouwdeel		V&G Risico	Oorzaak	Maatregelen
01	verkeerswegen	• aanrijding • ongevallen	• overvolle, smalle en slecht begaanbare toe- en afvoerwegen • afzetten openbare weg	• laad- en losplekken aangeven • wegen aanleggen met voldoende ruimte voor groot transport • in overleg met gemeente openbare weg deels of geheel afsluiten • overleg met overige aannemers
02	ongevallen	• onbereikbaarheid bij calamiteiten	• slecht wegdek	• wegdek dikwijls controleren, repareren en schoonhouden • wegen vrij houden • overleg met overige aannemers
03	laden en lossen	• vallende elementen	• laden en lossen op openbare weg	• reikwijdte bouwkraan niet boven openbare weg, indien noodzakelijk vergunning aanvragen • overleg met overige aannemers
04	betreden bouwplaats	• betreden bouwplaats door derden	• onvoldoende beveiligingen	• plaatsen afrastering • plaatsen borden geboden en verboden • overleg met overige aannemers

Naast bovengenoemde ontwerpaspecten moet de uitvoerende partij zorg dragen voor een afweging van V&G-risico's gedurende de uitvoeringsfase. Hiertoe dient voor de uitvoering een V&G-plan uitvoeringsfase te worden opgesteld en tijdens de uitvoering te worden geactualiseerd.



7. UITWERKING VAN HET V&G-PLAN

Het V&G-plan voor het onderhavige bouwwerk is een dynamisch document, waarvan de opstelling, detaillering en actualisering een in de tijd voortschrijdend proces is. De werkzaamheden zullen pas aanvangen nadat een analyse op veiligheids-en gezondheidsrisico's voor die werkzaamheden en daarmee samenhangende of samenvallende overige werkzaamheden naar tijd en plaats heeft plaatsgevonden. De resultaten van deze analyse, inclusief de te treffen maatregelen en voorzieningen, zullen voor aanvang van de werkzaamheden in het V&G-plan uitvoeringsfase worden vastgelegd en geëffectueerd. Daarnaast zal toepassing van tools op zelfinspectie.nl en veiligvakmanschap.nl (volgens de vernieuwde Arbowet van 1 juli 2017) verplicht worden gesteld in de sluiten aannemingsovereenkomst(en).

De verantwoordelijkheid voor de getroffen voorzieningen en maatregelen zal schriftelijk worden vastgelegd (V&G-plan uitvoeringsfase), inclusief de afspraken over de controle daarop. De verantwoordelijkheid hiervoor ligt bij de hoofdaannemer. Na oplevering van het werk dient door de hoofdaannemer aan de opdrachtgever te worden gerapporteerd inzake V&G gedurende de uitvoering. Alle aspecten in relatie tot V&G gedurende de uitvoering moeten worden geëvalueerd. De rapportage en een verslag van de evaluatie moeten in het V&G-dossier worden opgenomen.



8. V&G-DOSSIER

Door de opdrachtgever zal ten behoeve van het beheer van het gebouw een veiligheidsdossier worden opgesteld en worden overgedragen aan de koper/gebruiker. Het veiligheidsdossier heeft als functie in de beheerfase de technische specificaties van de gebouwen te (her)kennen en eventueel structurele voorzieningen in kader van ARBO-veiligheid te kunnen (her)gebruiken.



9. CONCLUSIE

In het voorliggende document worden aanbevelingen en maatregelen voorgeschreven in het kader van veiligheid en gezondheid gedurende de ontwerpfase. In aansluiting op het voorliggende document wordt door de aannemer een V&G-plan uitvoeringsfase opgesteld. Daarnaast zal door de opdrachtgever een V&G-dossier worden aangelegd. Deze zal door de aannemer worden bijgehouden.

Hiermee wordt voldaan aan het gestelde in artikel 2.28 van ARBO-besluit