



plattegrond 3500+

plot_B - I

plot_B - I

plot_B - I

plot_A - I

plot_A - I

verleend
Behoort bij het besluit van het hoofd van de afdeling VTH-Omgevingswet van de gemeente 's-Hertogenbosch d.d. : oktober 2023 nr. : 079613367540

ontwerpbeschikking
d.d. : september 2022 nr. : 079613367540

REGELGEVING

- Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
- Gemeentelijke bouwverordening
- Gebruiksbesluit brandveilig bouwen 2008
- Hogewandenbesluit, vigerend

AANVULLENDE REGELGEVING

- Eisen garantiefonds: Woningborg
- Politiekeuwerk: Vrij Wonen: gebouw en woning, vwb de binnen- en buitenkozijnen, indien mogelijk
- NEN 3569/2011 'nietbeperking van lichamelijk letsel door brekend en vallend glas'
- NEN 795:2012 'persoonlijke bescherming tegen vallen - Verankeringsvoorzieningen'

EISEN MBT BOUWBESLUIT

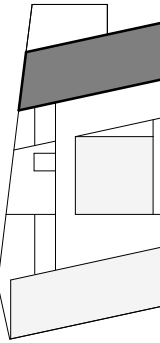
- Woonfunctie, nieuwbouw: de woningen
- Overige gebruiksfunctie, nieuwbouw: de fietsenbergingen, individuele bergingen, inrijende bergingen, de parkeergangen, technische ruimtes
- Kantoorfunctie, nieuwbouw, kantoor / BOG namen, bezetting conform rapportage Peutz
- Bijeenkomstfunctie, nieuwbouw: De Hub, bezetting conform rapportage
- Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 850x2300
- Afscheiding namen overeenkomstig BB afdeling 2.3
- Alle afscheidingen bij hoogteverschil $\geq 1m$ hebben een hoogte en afscheiding cf. BB art 2.18
- Tav weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB art 3.69
- In de inrijende scheidingsoversteek zijn geen openingen groter dan 10mm
- Tav inbraakwerendheid zal worden voldaan aan BB afdeling 2.130
- Kozijnen, ramen en deuren voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 cf NEN 5096
- Electravoorzieningen overeenkomstig NEN 1010
- Pcil = 0 = 6.18+NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN

- Woningen
 - BG-vloer
 - Geïsoleerde vloer boven kelder
 - Daken
 - Terrassen
 - Overige horizontale vlakken
 - grenzend aan de buitenlucht
 - Gesloten gevels
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Vloeren aan fietsenberging
 - Wanden aan fietsenberging
 - schuifpuien (glas+frame), gemiddeld
 - viessgevel (glas+kozijn), gemiddeld
 - overige kozijnen met:
 - Vast glas
 - Glas in draaiende delen
 - Qc10
 - ZTA standaard
 - Geluidswering extern
 - Brandwering
- BENG 1
Re $\geq 3,7$ m²K/W
Re $\geq 4,7$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 4,7$ m²K/W
Re $\geq 6,0$ m²K/W
Re $\geq 2,0$ m²K/W indien onverwarmd grenst aan buitenklimaat
Re $\geq 6,0$ m²K/W
Re $\geq 4,5$ m²K/W
U $\leq 1,35$ W/m²K (HR++ glas)
U $\leq 1,15$ W/m²K (triple glas)
triple, U $\leq 1,15$ W/m²K
HR+++, U $\leq 1,35$ W/m²K
0,30 dm³/a.m²
0,3 op zonbelaste gevel z en w
cf geluidrapportage
cf brandrapportage

Renvooi

beton ; in het werk gestort	gs	akoestisch glasschem
beton ; poets	gh	glashek
kalkeandsteen ; normaal	bw	boorstewering
metstewerk ; madoonod	hw	hekwerk
houtskeletbouw element	hl	handleuning
isolatie	g	glasdeur
scheidingwand ;	vd	vrijloopteudranger
brandwerendheid (min)	sb	shadow box
ra = rookwerend	km	kleefmagneet
deurdranger zelfsluitend ;	hf	harbour fenster
(cf. = vrijloopteudranger)	▽	gebouw entree
(cf. = vrijloopteudranger)	▼	woning / kantoor entree
rookwerend (Ra)	→	geluidwerend
B30 R200 (wand)		
B60 R200 (wand)		
afschot	afschotrichting	
rookmelder	rookmelder	
hwa	hewchwaterafvoer	
v.	ventilatievoorziening	
mk	meterkast	
dk	doorvoerkast	
wtw	wtw = warmteregeningunit	
afset	afset	
vm/dr	vm = wasmachine / droger	



Studioninedots

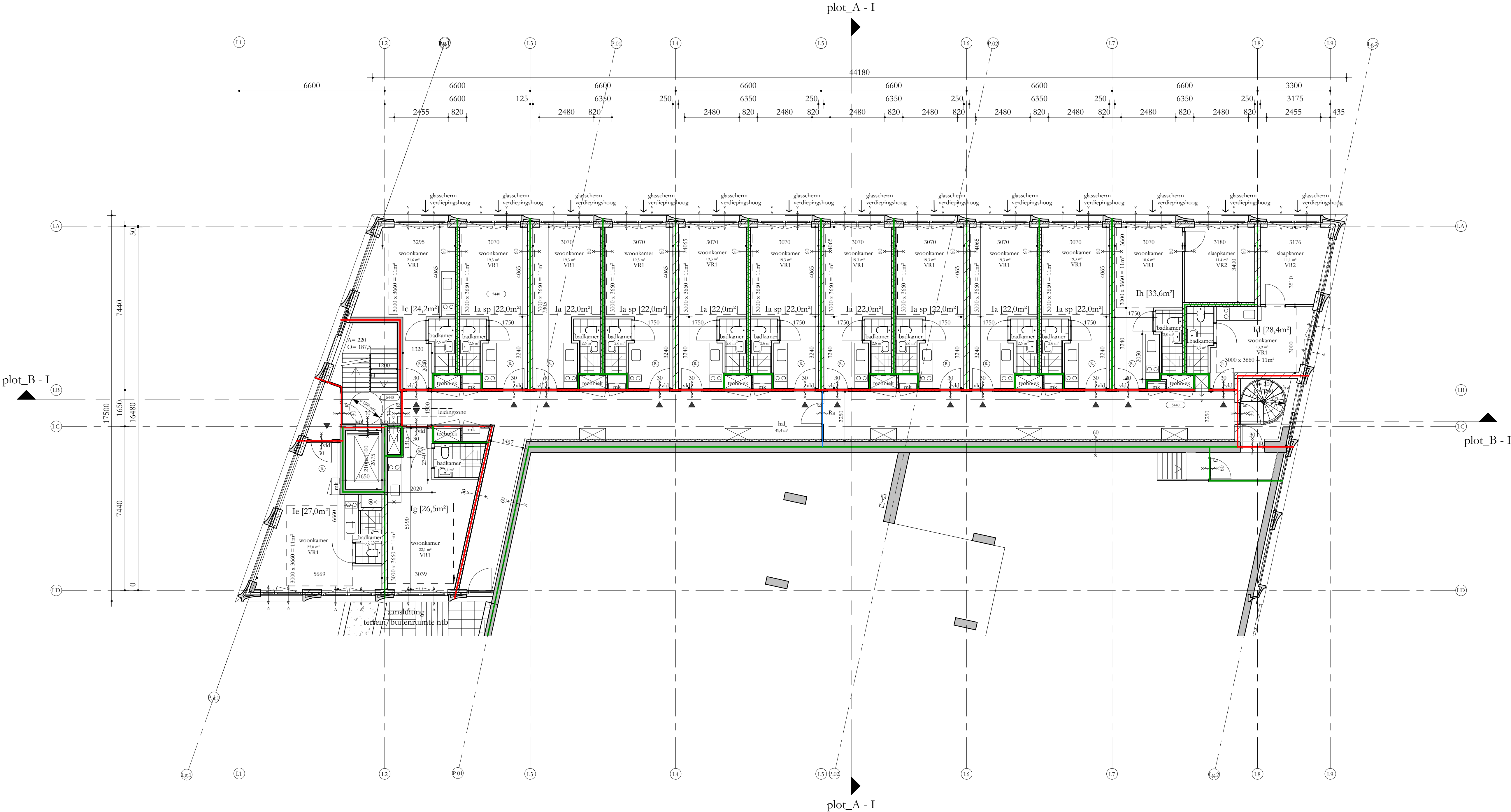


DO 100I

opdrachtgever: SDK
project: EKP Noord, Fase 1
fase: Omgevingsvergunning
status: Definitief
formaat: A1
datum: 15.11.21
schaal: 1:100
gewijzigd:

Studioninedots
Gedempt Hamerkanaal 111
1021 KP Amsterdam
The Netherlands
T +31(0)20 488 9269
www.studioninedots.nl

deze tekening is gegenereerd uit de volgende BIM modelleer:



REGELGEVING

- Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
- Gemeentelijke bouwverordening
- Gebruiksbesluit brandveilig bouwen 2008
- Hogewandenbesluit, vigerend

AANVULLENDE REGELGEVING

- Eisen garantiefonds: Woningborg
- Politiekeuromerk Vrij Wonen: gebouw en woning, vwb de binnen- en buitenkozijnen, indien mogelijk
- NEN 3569:2011 'nietobepijking van lichamelijke ketel door brekend en vallend glas'
- NEN 795:2012 'persoonlijke bescherming tegen vallen - Verankeringsvoorzieningen'

EISEN MBT BOUWBESLUIT

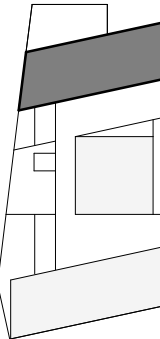
- Woonfunctie, nieuwbouw: de woningen
- Overige gebruiksfunctie, nieuwbouw: de fietsenbergingen, individuele bergingen, inopende bergingen, de parkeergarage, technische ruimtes
- Kantoorfunctie, nieuwbouw, kantoor / BOG ramten, bezetting conform rapportage Peutz
- Bijeenkomstfunctie, nieuwbouw: De Hub, bezetting conform rapportage
- Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 850x2300
- Afscheiding ramen overeenkomstig BB afdeling 2.3
- Alle afscheidingen bij hoogteverschil $\geq 1m$ hebben een hoogte en afscheiding cf. BB art 2.18
- Tav weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB art 3.69
- In de inwendige scheidingsoverstructie: zijn geen openingen groter dan 10mm
- Tav inbraakwerendheid zal worden voldaan aan BB afdeling 2.130; kozijnen, ramen en deuren voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 cf NEN 5096
- Electravorzieningen overeenkomstig NEN 1010
- Pcil = 0 = 6.18+NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN

- Woningen
 - BG-vloer
 - Geïsoleerde vloer boven kelder
 - Daken
 - Terrassen
 - Overige horizontale vlakken
 - Gesloten gevels
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Vloeren aan fietsenberging
 - Wanden aan fietsenberging
 - schuifpuien (glas+frame), gemiddeld
 - viessgevel (glas+kozijn), gemiddeld
 - overige kozijnen met:
 - Vast glas
 - Glas in draaiende delen
 - Qc10
 - ZTA standaard
 - Geluidswering extern
 - Brandwering
- RENG 1
Re $\geq 3,7$ m²K/W
Re $\geq 4,7$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 4,7$ m²K/W
Re $\geq 6,0$ m²K/W
Re $\geq 2,0$ m²K/W indien onverwarmd greest aan buitenklimaat
Re $\geq 4,5$ m²K/W
U $\leq 1,35$ W/m²K (HR++ glas)
U $\leq 1,15$ W/m²K (triple glas)
triple, U $\leq 1,15$ W/m²K
HR+++, U $\leq 1,35$ W/m²K
Qc10
0,3 op zonbelaste gevel z en w
cf geluidsrapportage
cf brandrapportage

Renvooi

beton ; in het werk gestort	akoestisch glasschem
beton ; goud	gh glashek
kalkzandsteen ; normaal	bw boorstewering
metstewerk ; natuursteen	hw hekwerk
houtskeletbouw element	hl handleuning
isolatie	g glashet
scheidingwand ;	vld vrijloopteudranger
brandwerendheid (min)	sb shadow box
ra = rookwerend	km kleefmagneet
deurdranger zelfsluitend ;	hf harbour fenster
(cf. = vrijloopteudranger)	gebouw entree
rookwerend (Ra)	woning / kantoor entree
B30 R200 (wand)	
B60 R200 (wand)	
afschot	afschotrichting
rookmelder	rookmelder
hwa	herschwaterafvoer
ventilatievoorziening	ventilatievoorziening
meterkast	meterkast
doorvoerkast	doorvoerkast
wtw	wtw = warmtereguleerunit
afset	afset
vm/dr	vm = wasmachine / droger



Studioninedots



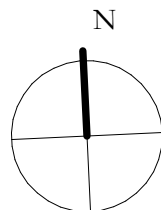
Eerste Verdieping I

DO 1011

opdrachtgever: SDK
project: EKP Noord, Fase 1
fase: Omgevingsvergunning
status: Definitief
formaat: A1
schaal: 1:100
datum: 15.11.21
gewijzigd:

Studioninedots
Gedempt Hamerkanaal 111
1021 KP Amsterdam
The Netherlands
T +31(0)20 488 9269
www.studioninedots.nl

deze tekening is gegenereerd uit de volgende BIM modellen:



REGELGEVING

- Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
- Gemeentelijke bouwverordening
- Gebruiksbesluit brandveilig bouwen 2008
- Hogewandenbesluit, vigerend

AANVULLENDE REGELGEVING

- Eisen garantiefonds Woningborg
- Politiekeuromerk Vrij Wonen gebouwd en woning, vwb de binnen- en buitenkozijnen, indien mogelijk
- NEN 3569:2011 'nietbeperking van lichamelijk letsel door brekend en vallend glas'
- NEN 795:2012 'persoonlijke bescherming tegen vallen - Verankeringsvoorzieningen'

EISEN MBT BOUWBESLUIT

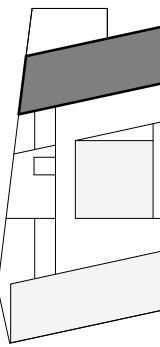
- Woonfunctie, nieuwbouw: de woningen
- Overige gebruiksfunctie, nieuwbouw: de fietsenbergingen, individuele bergingen, inopende bergingen, de parkeergelegen, technische ruimtes
- Kantoorfunctie, nieuwbouw, kantoor / BOG ruimte, bezetting conform rapportage Peutz
- Bijeenkomstfunctie, nieuwbouw: De Hub, bezetting conform rapportage
- Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 850x2300
- Afscheiding ramen overeenkomstig BB afdeling 2.3
- Alle afscheidingen bij hoogteverschil $\geq 1m$ hebben een hoogte en afscheiding of BB art 2.18
- Tav weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB art 3.69
- In de inwendige scheidingsovereenkomst zijn geen openingen groter dan 10mm
- Tav inbraakveerheid zal worden voldaan aan BB afdeling 2.130; kozijnen, ramen en deuren voldoen aan inbraakveerheidsklasse 2 of NEN 5096
- Electravoorzieningen overeenkomstig NEN 1010
- Pcil = 0 = 6.18+NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN

- Woningen
 - BGV vloer
 - Geïsoleerde vloer boven kelder
 - Daken
 - Terrassen
 - Overige horizontale vlakken
 - Gesloten gevels
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Vloeren aan fietsenberging
 - Wanden aan fietsenberging
 - Schuifpuien (glas+frame), gemiddeld
 - Vloerplaat (glas+kozijn), gemiddeld
 - Overige kozijnen met:
 - Glas in draaiende delen
 - Qc10
 - ZTA standaard
 - Geluidswering extern
 - Brandwering
- BENG 1
- $R_e \geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $R_e \geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $R_e \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $R_e \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $R_e \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $R_e \geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $R_e \geq 6,0 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $R_e \geq 2,0 \text{ m}^2\text{K/W}$ indien oververwarmd grenst aan buitenklimaat
- $R_e \geq 4,5 \text{ m}^2\text{K/W}$
- $U \leq 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ (HR++ glas)
- $U \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ (triple glas)
- $U \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$
- $HR++$, $U \leq 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Q_{c10}
- $0,3 \text{ op zonbelaste gevel z en w}$
- of geluidsrapportage
- of brandrapportage

Renvooi

	beton ; in het werk gestort		alkoestisch glascherm
	beton ; gietst		glashek
	kalkzandsteen ; normaal		boorstewering
	metschwerk ; natuursteen		hekwerk
	houtskeletbouw element		handleuning
	isolatie		glasdeur
	scheidingwand ;		vrijlooptdeurdranger
	brandwerendeheid (min)		shadow box
	ra = rookwerend		kleefmagneet
	deurdranger zelfsluitend ; (n.v.t. = vrijlooptdeurdranger)		harbour fenster
	rookwerend (Ra)		gebouw entree
	B30 R200 (wand)		woning / kantoor entree
	B60 R200 (wand)		geluidwerend
	afschot		
	rookmelder		
	hwa		
	ventilatievoorziening		
	meterkast		
	dooroverkast		
	wtw = warmtereguleerinuut		
	afzet		
	vm = wasmachine / droger		



Studioninedots



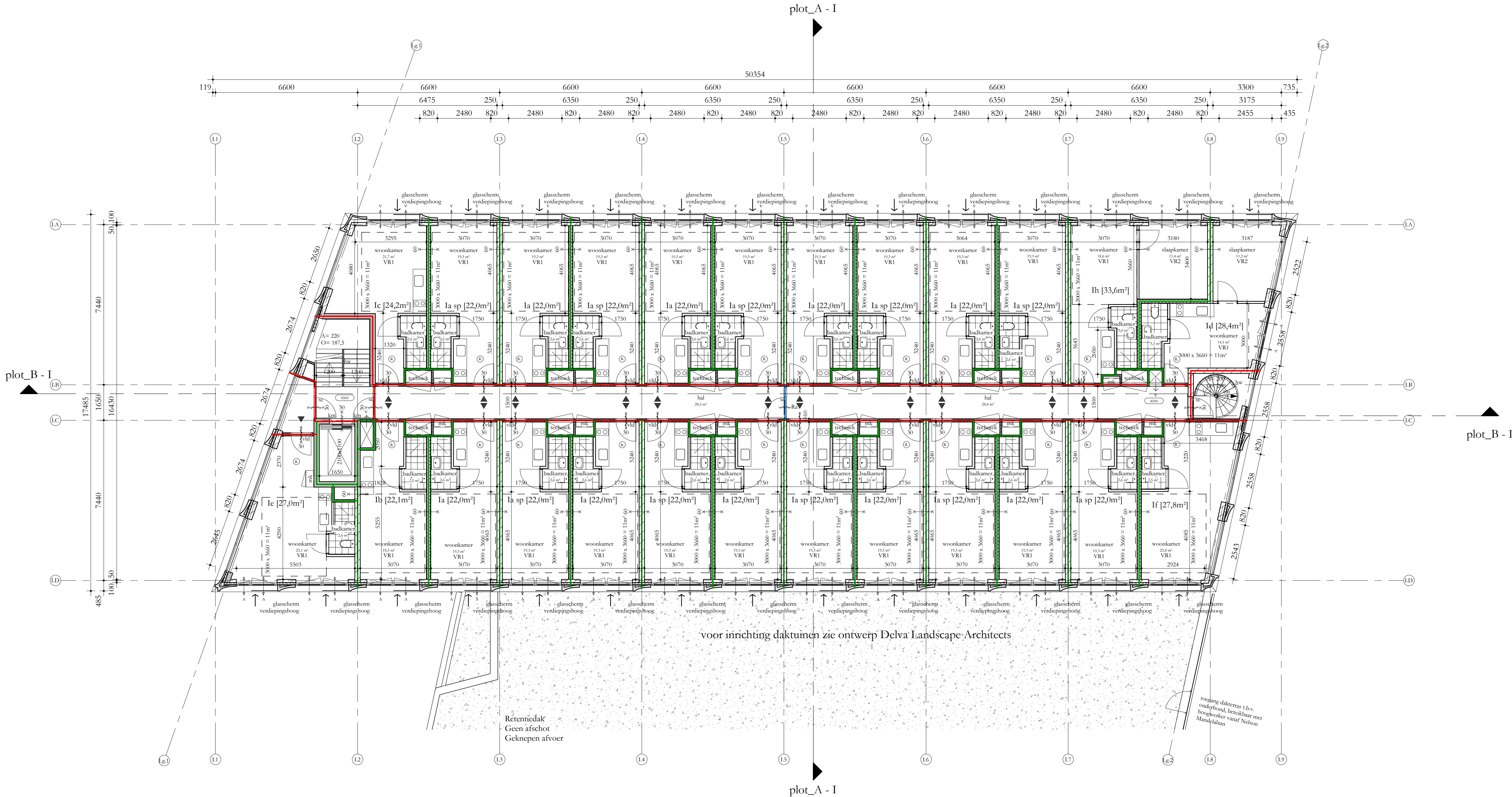
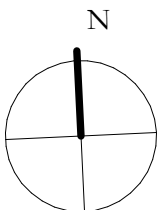
Tweede Verdieping I

DO 102I

opdrachtgever: SDK
project: EKP Noord, Fase 1
fase: Omgevingsvergunning
status: Definitief
formaat: A1
datum: 15.11.21
schaal: 1: 100
gewijzigd:

Studioninedots
Gedempt Hamerkanaal 111
1021 KP Amsterdam
The Netherlands
T +31(0)20 488 9269
www.studioninedots.nl

deze tekening is gegenereerd uit de volgende BIM modelle:



voor inrichting daktuinen zie ontwerp Delva Landscape Architects

Retentiedak
Geen afschot
Geknepen afvoer

toegang dakterras t.b.v.
onderhoud, bereikbaar met
hoogwerker vanuit Nelson
Mandulaan

REGELGEVING

- Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
- Gemeentelijke bouwverordening
- Gebruiksbesluit brandveilig bouwen 2008
- Hogewandenbesluit, vigente

AANVULLENDE REGELGEVING

- Eisen garantiefonds: Woningborg
- Politiekeuromerk Vrij Wonen: gebouw en woning, vwb de binnen- en buitenkozijnen, indien mogelijk
- NEN 3569:2011 'nietobepierking van lichamelijk ketel door brekend en vallend glas'
- NEN 795:2012 'persoonlijke bescherming tegen vallen - Verankeringsvoorzieningen'

EISEN MBT BOUWBESLUIT

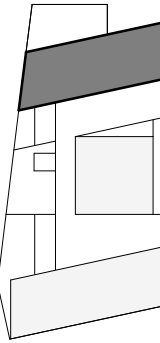
- Woonfunctie, nieuwbouw: de woningen
- Overige gebruiksfunctie, nieuwbouw: de fietsenbergingen, individuele bergingen, inopende bergingen, de parkeergarage, technische ruimtes
- Kantoorfunctie, nieuwbouw, kantoor / BOG ruimte, bezetting conform rapportage Peutz
- Bijeenkomstfunctie, nieuwbouw: De Hub, bezetting conform rapportage
- Alle deuren in goepende stand zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 850x2300
- Afscheiding namen overeenkomstig BB afdeling 2.3
- Alle afscheidingen bij hoogteverschil $\geq 1m$ hebben een hoogte en afscheiding of BB art 2.18
- Tav weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB art 3.69
- In de inwendige scheidingsovereenkomst: zijn geen openingen groter dan 10mm
- Tav inbraakwerendheid zal worden voldaan aan BB afdeling 2.130; kozijnen, ramen en deuren voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 of NEN 5096
- Electravorzieningen overeenkomstig NEN 1010
- Pcil = 0 = 6.18+NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN

- Woningen
 - BG-vloer
 - Geïsoleerde vloer boven kelder
 - Daken
 - Terrassen
 - Overige horizontale vlakken
 - Gesloten gevels
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Scheiding verwarmd/oververwarmd
 - Vloeren aan fietsenberging
 - Wanden aan fietsenberging
 - Schuifpuien (glas+frame), gemiddeld
 - Vloerplaten (glas+kozijn), gemiddeld
 - Overige kozijnen met:
 - Vast glas
 - Glas in draaiende delen
 - Qc10
 - ZTA standaard
 - Geluidswering extern
 - Brandwering
- RENT 1
Re $\geq 3,7$ m²K/W
Re $\geq 4,7$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 6,3$ m²K/W
Re $\geq 4,7$ m²K/W
Re $\geq 6,0$ m²K/W
Re $\geq 2,0$ m²K/W indien oververwarmd grenst aan buitenklimaat
Re $\geq 4,5$ m²K/W
U $\leq 1,35$ W/m²K (HR++ glas)
U $\leq 1,15$ W/m²K (triple glas)
triple, U $\leq 1,15$ W/m²K
HR++ , U $\leq 1,35$ W/m²K
Qc10
0,3 op zonbelaste gevel z en w
of geluidwering extern
of brandrapportage

Renvooi

- | | | |
|--|---------------------------|-------------------------|
| beton ; in het werk gestort | gs | akoestisch glasschem |
| beton ; giet | gh | glashek |
| kalkzandsteen ; normaal | bw | boorstewering |
| metstewerk ; natuursteen | hw | hekwerk |
| houtskeletbouw element | hl | handleuning |
| isolatie | g | glasdeur |
| scheidingwand ; | vld | vrijlooptdeurdrager |
| brandwerendheid (min) | sb | shadow box |
| ra = rookwerend | km | kleefmagneet |
| deurdrager zelfsluitend ; (n.v. = vrijlooptdeurdrager) | hf | harbour fenster |
| rookwerend (Ra) | ▽ | gebouw entree |
| B30 R200 (wand) | ▼ | woning / kantoor entree |
| B60 R200 (wand) | → | geluidwerend |
| afschot | afschotrichting | |
| rookmelder | hewwaterafvoer | |
| hwa | ventilatievoorziening | |
| meterkast | doorvoerkast | |
| dk | wtw = warmtereguleerinuut | |
| wtw | afzet | |
| afzet | vm = wasmachine / droger | |
| vm/dr | | |



Studioninedots



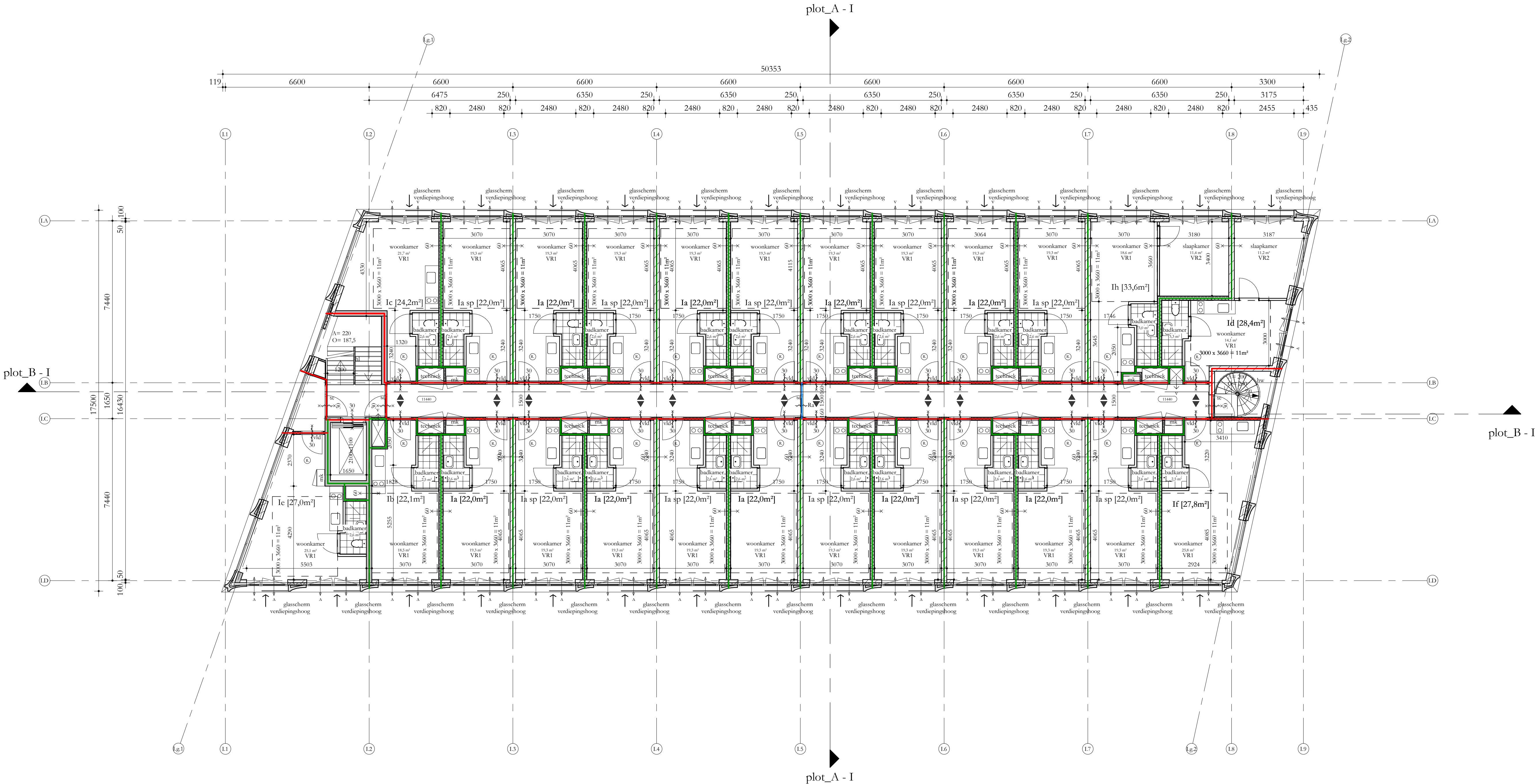
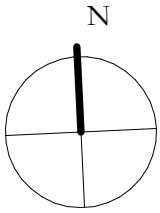
Derde Verdieping I

DO 1031

opdrachtgever: SDK
project: EKP Noord, Fase 1
fase: Omgevingsvergunning
status: Definitief
formaat: A1
datum: 15.11.21
schaal: 1: 100
gewijzigd:

Studioninedots
Gedempt Hamerkanaal 111
1021 KP Amsterdam
The Netherlands
T +31(0)20 488 9269
www.studioninedots.nl

deze tekening is gegenereerd uit de volgende BIM modellen:



- Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
- Gemeentelijke bouwverordening
- Gebruiksbesluit brandveilig bouwen 2008
- Hogewaardenbesluit, vigerend

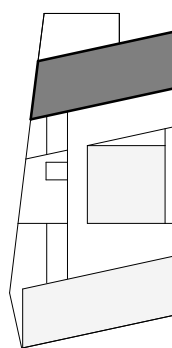
- Eisen garantiefonds: Woningborg
- Politiekeurmerk Veilig Wonen: gebouw en woning, vwb de binnen- en buitenkozijnen, indien mogelijk
- NEN 3569:2011 'risicobeperking van lichamelijk letsel door brekend en vallend glas'
- NEN 795:2012 'persoonlijke bescherming tegen vallen - Verankeringsvoorzieningen'

- **Woonfunctie, nieuwbouw:** de woningen
- **Overige gebuiksfunctie, nieuwbouw:** de fietsenbergingen, individuele woonwinkels, openbare bergruimten, de parkeergebieden, technische ruimtes
- **Kantoorfunctie, nieuwbouw:** kantoor / BOC ruimtes
- **bezzetting conform rapportage P&T**
- **bezzettingfunctie, nieuwbouw:** De Huib, bezzetting conform rapportage

- **Ale deuren in geplande stand zullen een vrij doorgang hebben van minimaal 850x2300**
- **Afscheiding ramen oversteeksmid BB afplanning 23**
- **Ale afscheidingen bij hoogteverschil > 1m hebben een hekwerk en afscheiding cfr. BB af 2018**
- **Taen woen van oetgedelate zal worden voldaan aan BB af 369;**
- **De afmetingen schiedingsoplossing voldoen aan de openingen groter dan 10mm**
- **Taen inbraakvermoeid zal worden voldaan aan inbraakvermoeidklasse 2 cfr NEN 399;**
- **koopruim, namen en deuren voldoen aan inbraakvermoeidklasse 2 cfr NEN 399**
- **Elektrovoorzieningen overeenkomstig NEN 1010**
- **P&T = 6,18 x 18AN**

Woningen	BENG 1
HW-grover	Re ≥ 3 m ² /kW
Geïsoleerde vloer boven helder	Re ≥ 4 m ² /kW
Daken	Re ≥ 6 m ² /kW
Terrassen	Re ≥ 6 m ² /kW
Gevoel horizontaal vlakken grenzend aan de buitenlucht	Re ≥ 6 m ² /kW
Overstee geveldelen	Re ≥ 4 m ² /kW
Scheiding verwarmd/oververwarmd	Re overvindt inspanning
Scheiding verwarmd/oververwarmd	Re ≥ 3 m ² /kW indien overvondt inspanning op buitenlucht
Vloeren aan fiesfeerjening	Re ≥ 6 m ² /kW
Wanden aan fiesfeerjening	Re ≥ 4 m ² /kW
Wanden aan fiesfeerjening, gemiddeld	Re ≥ 4 m ² /kW (HR++ +)
viesgevels (ga+kozijs), gemiddeld	Re $\geq 1,15$ m ² /m ² (tripel)
gevoel kozijnen met	
Vast glas	tripel, U $\leq 1,15$ W/m ² K HR+++, U $\leq 1,15$ W/m ² K 0,30 cond/m ²
Glas in draaiende delen	0,3 op zonbelichte pte en w of geluksoppragte of brandoppragte
Qc10	
Ta2 standaard	
Geveljening extem	
Roofjening	

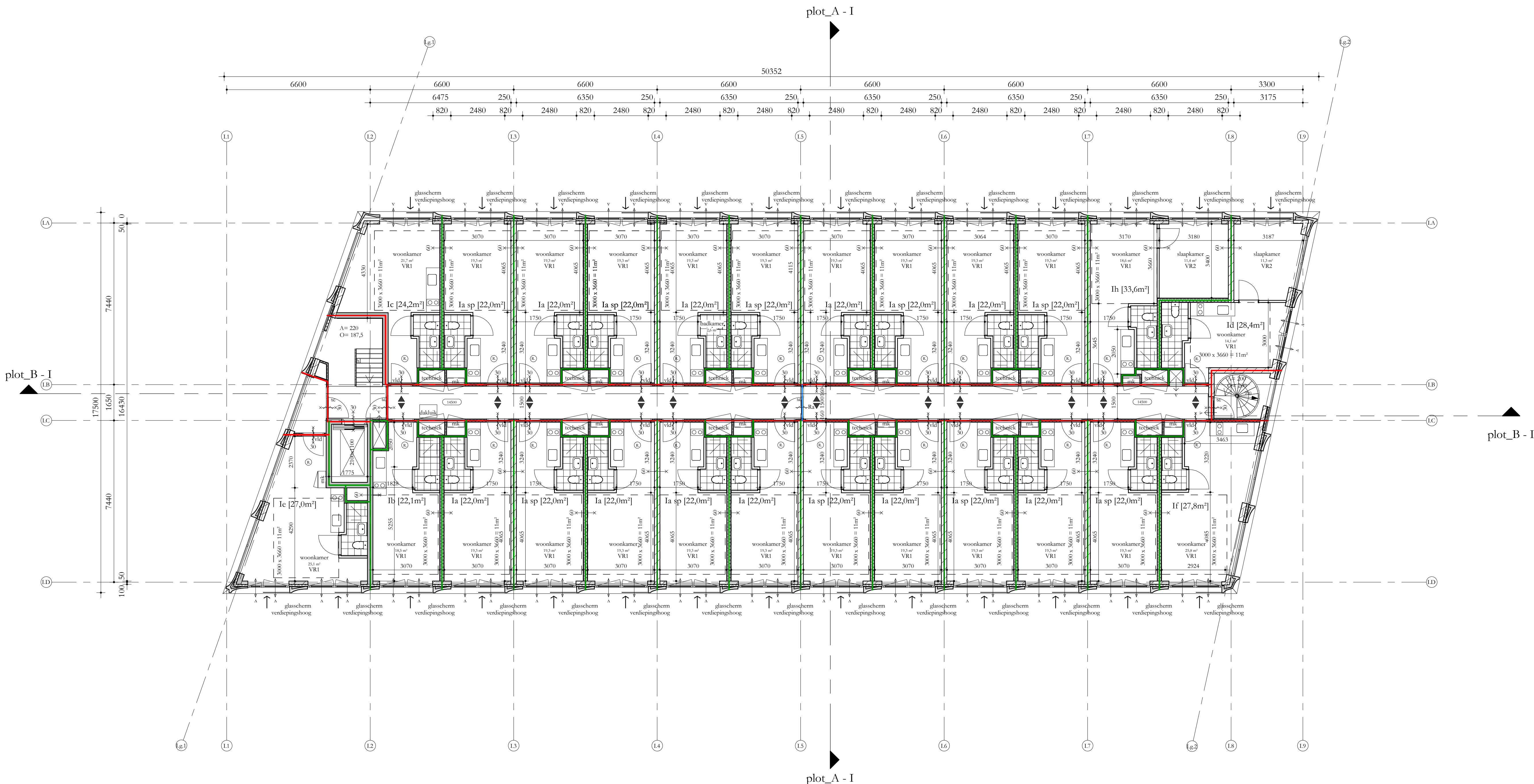
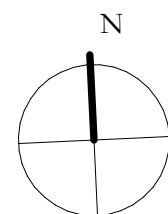
	beton ; in het werk gestort	gs	akoestisch glascherm
	beton ; <i>putte</i>	gh	glashek
	kalkezuursteen ; <i>normal</i>	bw	borstwering
	metselwerk ; <i>inductieel</i>	hw	hekwerk
	houtskeletbouw element	hl	handleuning
	isolatie	g	glaesung
	schiedingswand ;	vid	vijsloopleurderanger
	brandwerendheid (min) ra = rookwerend	sb	shadow box
	deurdranger zetsluitend ; (<i>kn. = vrijloopdeurdranger</i>) (<i>kn. = kleefmagneet</i>)	km	kleefmagneet
	rookwerend (Ra)	hf	harbour fenster
	B30 R200 (wand)		gebouw entree
	B60 R200 (wand)		woning / kantoor entree
	afschot		geluidwerend
	rookkleider		
	Ø hwa		
	ventilatievoorziening		
	meterkast		
	doorvoerast		
	wtw = warmteretingsunit		
	afzetreser		
	wm = wasmachine / droger		

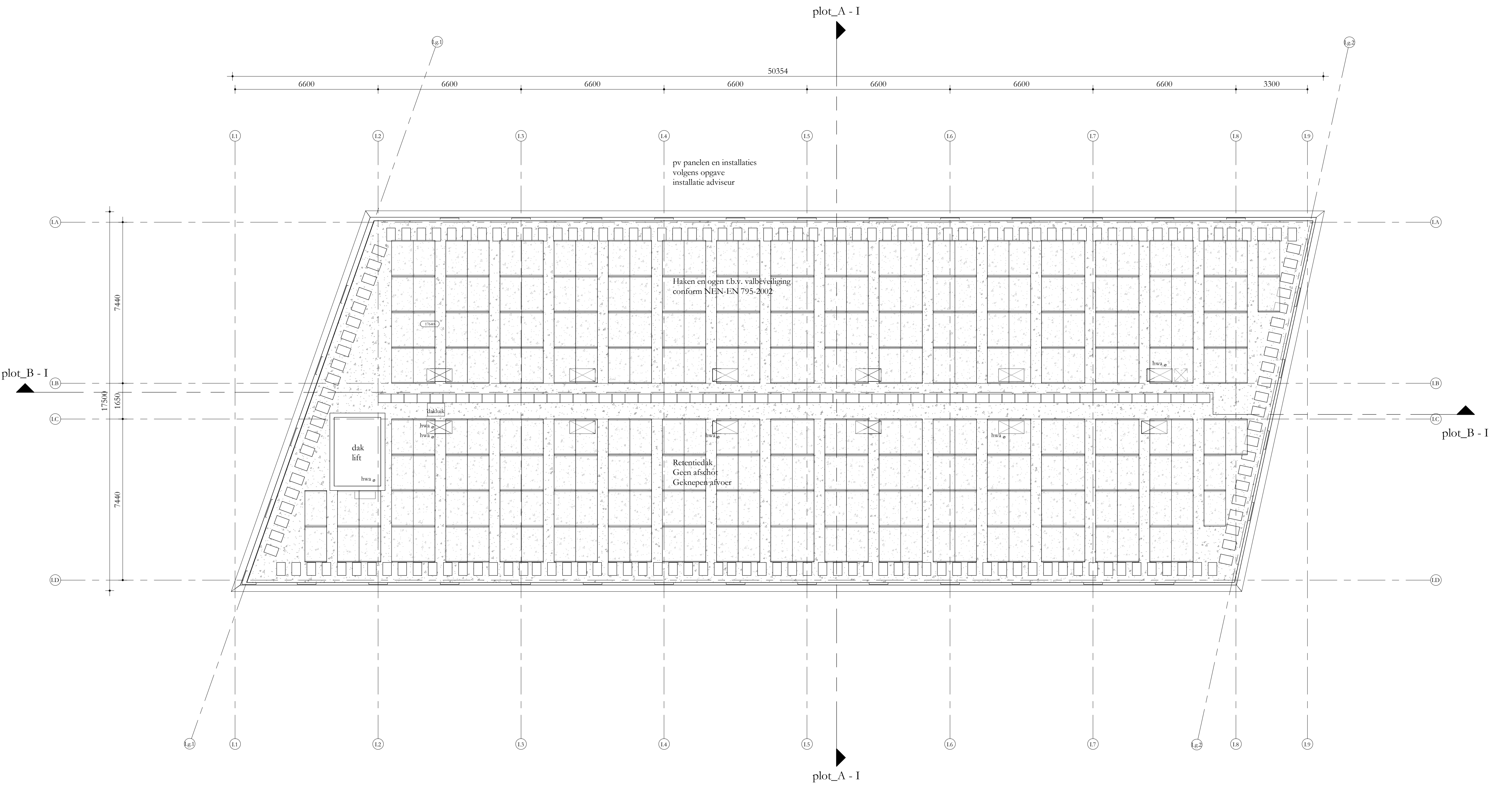


DO 104I

Studioninedots
Gedempt Hamerkanaal 111
1021 KP Amsterdam
The Netherlands
T +31(0)20 488 9269
www.studioninedots.nl

deze tekening is gegenereerd uit de volgende BIM modellen





REGELGEVING

- Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
- Gemeentelijke bouwverordening
- Gebruiksbesluit brandveilig bouwen 2008
- Hogewandenbesluit, vigerend

AANVULLENDE REGELGEVING

- Eisen garantiefonds: Woningborg
- Politiekeurmerk Veilig Wonen: gebouw en woning, vwb de binnen- en buitenkozijnen, indien mogelijk
- NEN 3569:2011 'nietobepierking van lichamelijk letsel door brekend en vallend glas'
- NEN 795:2012 'persoonlijke bescherming tegen vallen - Verankeringsvoorzieningen'

EISEN MBT BOUWBESLUIT

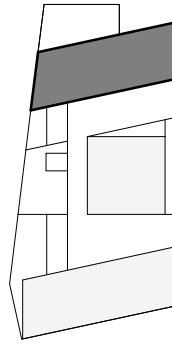
- Woonfunctie, nieuwbouw: de woningen
- Overige gebruiksfunctie, nieuwbouw: de fietsenbergingen, individuele bergingen, inopende bergingen, de parkeergarage, technische ruimtes
- Kantoorfunctie, nieuwbouw, kantoor / BOG ruimten, bezetting conform rapportage Peutz
- Bijeenkomstfunctie, nieuwbouw: De Hub, bezetting conform rapportage
- Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 850x2300
- Afscheiding ramen overeenkomstig BB afdeling 2.3
- Alle afscheidingen bij hoogteverschil $\geq 1m$ hebben een hoogte en afscheiding of BB art 2.18
- Tav weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB art 3.69
- In de inwendige scheidingsoestructie zijn geen openingen groter dan 10mm
- Tav inbraakwerendheid zal worden voldaan aan BB afdeling 2.130; kozijnen, ramen en deuren voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 of NEN 5096
- Electravoorzieningen overeenkomstig NEN 1010
- Peil = 0 = 6.18+NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN

- | | |
|---|---|
| • Woningen | BENG 1 |
| • BG-vloer | $Re \geq 3,7 \text{ m}^2K/W$ |
| • Geïsoleerde vloer boven kelder | $Re \geq 4,7 \text{ m}^2K/W$ |
| • Dakten | $Re \geq 6,3 \text{ m}^2K/W$ |
| • Terrassen | $Re \geq 6,3 \text{ m}^2K/W$ |
| • Overige horizontale vlakken | $Re \geq 6,3 \text{ m}^2K/W$ |
| • Overige horizontale vlakken grenzend aan de buitenlucht | |
| • Gesloten geveldeelen | $Re \geq 4,7 \text{ m}^2K/W$ |
| • Scheiding verwarmd/oververwarmd | $Re \geq 2,0 \text{ m}^2K/W$ indien onverwarmd grenst aan buitenklimaat |
| • Scheiding verwarmd/oververwarmd | $Re \geq 2,0 \text{ m}^2K/W$ indien onverwarmd grenst aan buitenklimaat |
| • Vloeren aan fietsenberging | $Re \geq 6,0 \text{ m}^2K/W$ |
| • Wanden aan fietsenberging | $Re \geq 4,5 \text{ m}^2K/W$ |
| • schuifpuien (glas+frame), gemiddeld | $U \leq 1,35 \text{ W/m}^2K$ (HR++ glas) |
| • vriesgevels (glas+kozijn), gemiddeld | $U \leq 1,15 \text{ W/m}^2K$ (triple glas) |
| • overige kozijnen met: | |
| • Vast glas | triple, $U \leq 1,15 \text{ W/m}^2K$ |
| • Glas in draaiende delen | HR++, $U \leq 1,35 \text{ W/m}^2K$ |
| • Qc10 | $0,30 \text{ dm}^3/\text{a}\cdot\text{m}^2$ |
| • ZTA standaard | $0,3 \text{ op zonbelaste gevel z en w}$ |
| • Geluidswering extern | cf geluidrapportage |
| • Brandwering | cf brandrapportage |

Renvooi

	beton ; in het werk gestort		akoestisch glasschem
	beton ; gietst		gh glashek
	kalkzandsteen ; normaal		bw boorstewering
	metselwerk ; natuursteen		hw hekwerk
	houtskelbouw element		hl handleuning
	isolatie		g glashet
	scheidingwand ;		vld vrijloopteurlanger
	brandwerendheid (min)		sb shadow box
	ra = rookwerend		km kleefmagneet
	deurlanger zelfsluitend ;		hf harbour fenster
	(n.v.t. = vrijloopteurlanger)		gebouw entree
	B30 R200 (wand)		woning / kantoor entree
	B60 R200 (wand)		geluudwerend
	afschot		
	afschotrichting		
	rookmelder		
	hwa		
	hwa		
	ventilatievoorziening		
	meterkast		
	doorvoerkast		
	wv = warmteregeningunit		
	afset		
	vm = wasmachine / droger		



Studioninedots



Vijfde Verdieping I

DO 1051

opdrachtgever: SDK
project: EKP Noord, Fase 1
fase: Omgevingsvergunning
status: Definitief
formaat: A1
schaal: 1: 100
datum: 15.11.21
gewijzigd:

Studioninedots
Gedempt Hamerkanaal 111
1021 KP Amsterdam
The Netherlands
T +31(0)20 488 9269
www.studioninedots.nl

deze tekening is gegenereerd uit de volgende BIM modellen: