

verleend

Behoort bij het besluit van het hoofd
van de afdeling VTH-Omgevingswet
van de gemeente 's-Hertogenbosch
d.d. : oktober 2023
nr. : 079613367540



PEUTZ

Notitie

betreft: EKP gebied 's-Hertogenbosch
Actualisatie beoordeling windklimaat
datum: 15 november 2021
referentie: OO/JGZ//OC 15918-3-NO-001

ontwerpbeschikking

d.d. : september 2022
nr. : 079613367540

1 Inleiding

In opdracht van SDK Vastgoed bv is in het voorjaar van 2020 een windklimaatonderzoek verricht naar het nieuwbouwplan EKP gebied 's-Hertogenbosch (zoals beschreven in rapport OC 15948-2-RA-001, van 12 mei 2020). In het huidige plan zijn de bouwvolumes iets verschoven ten opzichte van het origineel onderzochte plan. In deze notitie wordt een beoordeling gegeven van het te verwachten windklimaat rondom de verschoven volumes.

2 Beoordeling te verwachten windklimaat

De verschoven bouwvolumes zijn over de eindmeting uit het rapport OC 15948-2-RA-001 heen geplot in in bijlage 1. De nieuwe locaties zijn aangegeven in zwart. De originele locaties van de bouwvolumes zijn aangegeven in rood. In de eindmeting van het windhinderonderzoek uit 2020 is sprake van relatief lage hinderkansen in het plangebied. De invloed van de verschuivingen op het te verwachten windklimaat zullen over het algemeen klein zijn. Met name aan de zuidzijde van het plangebied, waar gebouwen G tot en met M iets naar het zuiden verschuiven zal het windklimaat niet tot nauwelijks veranderen. Het bouwvolume van gebouw L neemt af ten opzichte van de originele situatie. Dit zal een positief effect hebben op het windklimaat rond gebouw L.

Ten noorden van KuBus zullen de verschuivingen meer effect hebben op het windklimaat, aangezien de onderlinge afstand tussen de gebouwen daar wezenlijk verandert. Gebouw C schuift naar het zuiden ten opzichte van de originele locatie en gebouw D. Deze verschuiving kan een positief effect hebben op het windklimaat tussen gebouwen C en D, aangezien de wind gemakkelijker aan de zuidzijde van gebouw D weg kan stromen. Verder zal rond gebouw C het windklimaat vergelijkbaar blijven.

Gebouw E schuift eveneens naar het zuiden. Deze verschuiving kan voordelig uitpakken voor het windklimaat, doordat de wind die tussen gebouw G en KuBus door stroomt minder tussen E en D door wordt geleid. Toren F schuift naar het westen ten opzichte van de gemeten locatie en gebouw D. Door deze verschuiving zal de hinder tussen D en F iets verplaatsen naar het westen door de verschuiving van toren F. Per saldo is er geen verslechtering van het windklimaat te verwachten.

Bij toren A is sprake van een marginale wijziging van de bouwmassa, wat een marginale verhoging van de hinderkansen oplevert.

3 Conclusie

Over het algemeen zal het te verwachten windklimaat door de verschuiving van de torens verbeteren of gelijk blijven met de originele situatie. Bij toren A kunnen de hinderkansen marginaal toenemen door de marginale vergroting van de toren, en bij toren F zal de hinder tussen D en F iets verplaatsen naar het westen door de verschuiving van toren F.

Mook,

Deze notitie bevat 2 pagina's en 1 bijlage:
Bijlage 1: Situatietekening verschuiving geplande nieuwbouw.



Bijlage 1

