

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.

d.d. 25-09-2023

no. 05373150417

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 25-09-2023

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7800943
Aanvraagnaam	Erf- en perceelafscheiding Botenpad
Uw referentiecode	124688
Ingediend op	16-05-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De gemeente Katwijk ontwikkelt een nieuwe fiets- en wandelroute langs de Rijn (fietsverbinding Waterlelie - Dorpsweide te Valkenburg). Hiervoor wordt een erf- en perceelafscheiding geplaatst. Onderhavige aanvraag voorziet in de omgevingsvergunning bouwen voor de erf- en perceelafscheiding langs het fietspad. De vergunning voor de overige activiteiten is bijgevoegd in deze aanvraag.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Katwijk
Kadastrale gemeente	Valkenburg Zuid-Holland
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	2802
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Sectie A: 2802, 5992, 5990, 5979, 5977, 5976



Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Erf- en perceelafscheiding.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Vergunning overige activiteiten	16975 Omgevingsvergunning bijlagen.pdf	Anders	16-05-2023	In behandeling
Situatietekening	124688-3004 Def dd 10-05-2023 Omgevingvergunning Kokowall Botenpad 29 33 en 34.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	16-05-2023	In behandeling
AERIUS berekening aanleg	AERIUS__202305-04_AanlegfaseST-AGEIIB_schutting.pdf	Anders	16-05-2023	In behandeling
Aanzicht afscheiding	IMG_20230504_0-95759-.jpg	Welstand	16-05-2023	In behandeling
Machtiging	20210104_Machtigingsformulier ter ondertekening incl handtekening.pdf	Anders	16-05-2023	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 05373150417

1. Inleiding

Op 16-05-2023 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een erf- en perceelafscheiding Nabij Botenpad 33 te Valkenburg bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 27-06-2023 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 13-09-2023 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 78 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Situatietekening;
3. Boven en vooraanzicht;
4. Foto;
5. Geluidsschermen informatie;
6. AERIUS berekening aanleg;
7. Bijbehorende verleende omgevingsvergunning; en
8. Machtiging.

Overwegingen en voorschriften

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteiten betrekking hebbende overwegingen én voorschrift(en) opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.



Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 25 september 2023

Namens college van burgemeester en wethouders,
Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving b/a,



mr. M.J. van den Oever
Jurist handhaving omgevingsrecht A
Ondermandaathouder (plv)

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 05373150417, voor het bouwen van een erf- en perceelafscheiding Nabij Botenpad 33 te Valkenburg.

Het bouwen van een bouwwerk**1. Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen**2.1 Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk**Bestemmingsplan**

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Fietspad Waterlelie – Dorpsweide” op grond waarvan op het perceel de bestemmingen “Enkelbestemming Groen, Recreatie en Water” rust.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 24 juni 2023 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester. De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 13. Enclaves.

Motivering

Het bouwplan voldoet als voorgesteld, mede gelet op de situatie en de planologische en bestemmingsplanmatige mogelijkheden, voldoende aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de erfafscheiding zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de omgeving.

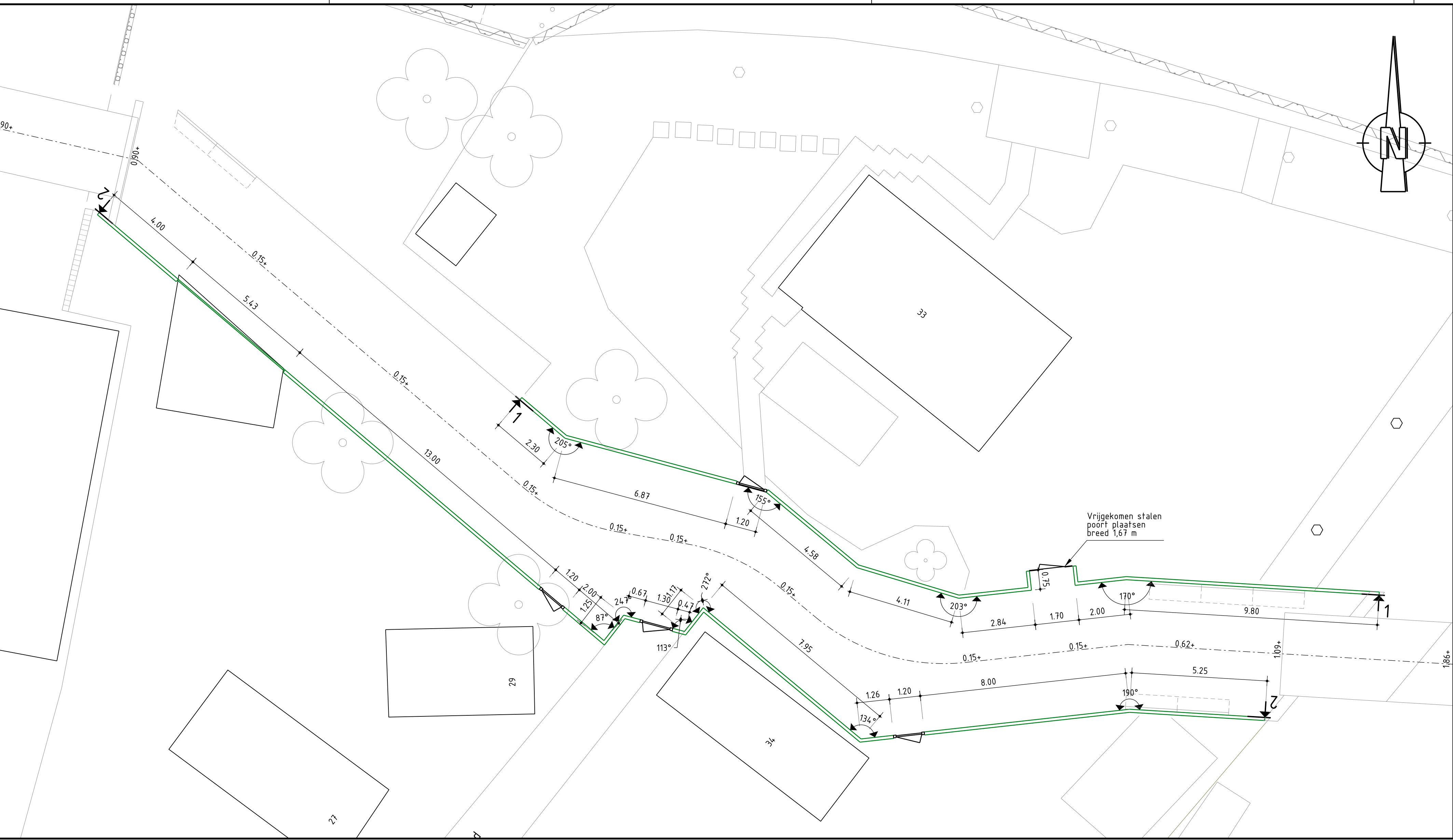
Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand, mede gelet op de situatie en de planologische en bestemmingsplanmatige mogelijkheden.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid

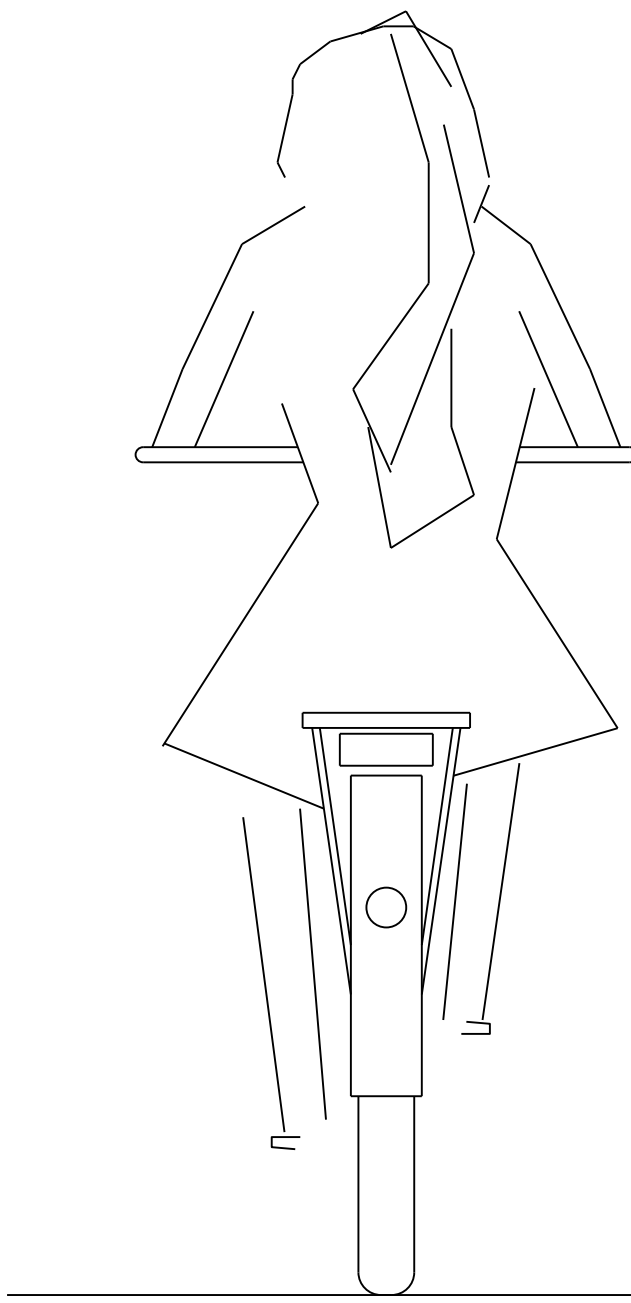
De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.



Bovenaanzicht
Schaal 1:100

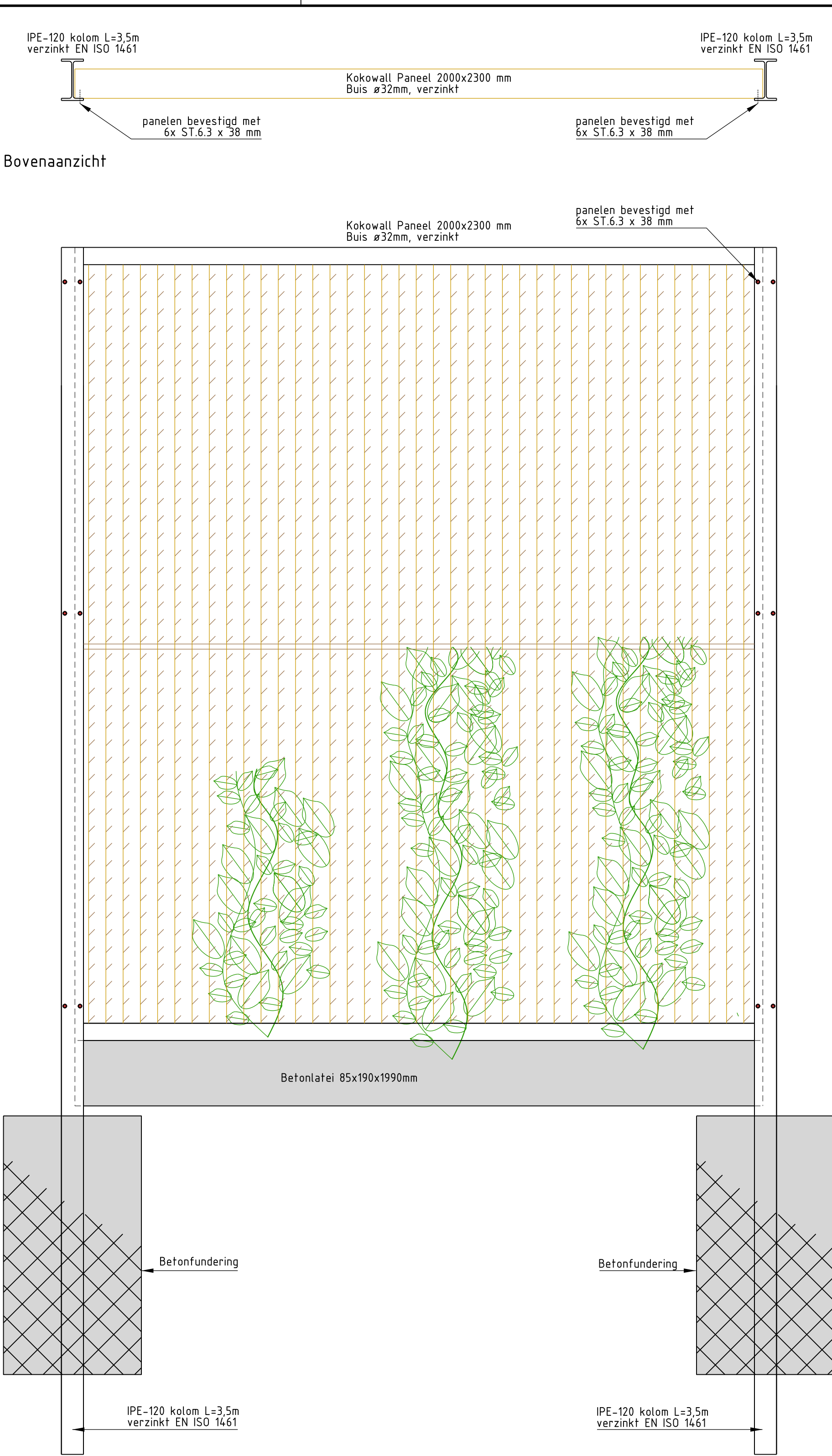
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 26-09-2023
no. 05373150417
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Toezicht Vergunningen
Gezien  d.d. 25-09-2023

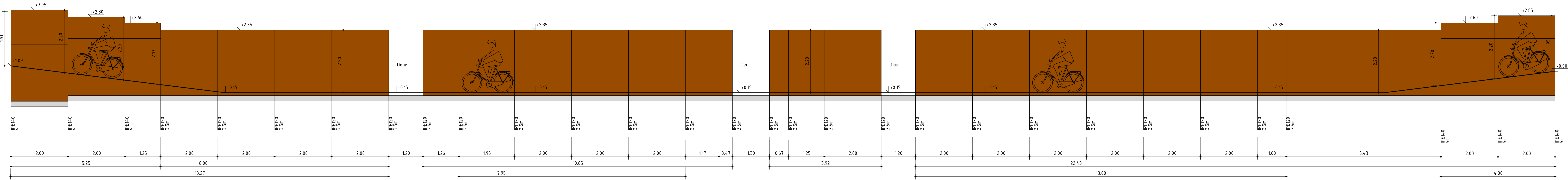


Doorsnede

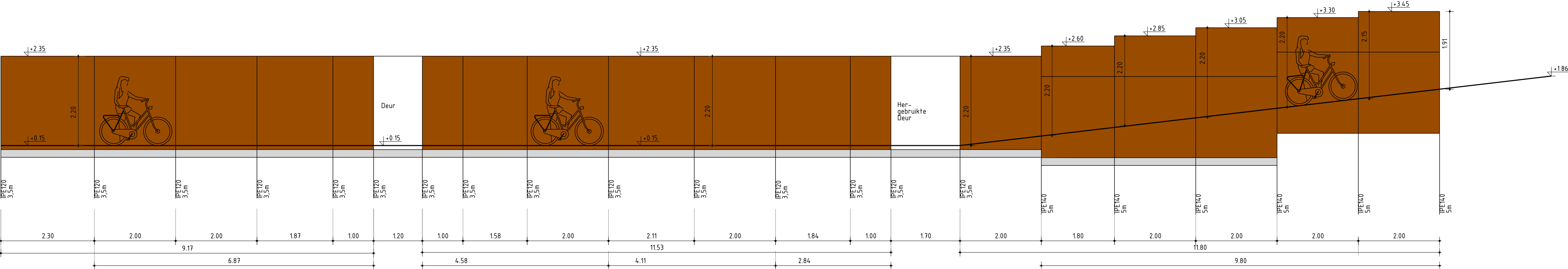
Detail kokowall
Schaal 1:10



Voor aanzicht



Langsprofiel 2
Schaal 150



Langsprofiel 1
Schaal 150

GEMEENTE KATWIJK
DORPSWEIDE
Omgevingsvergunning erfafscheiding
Fietspad Waterlelie-Dorpsweide
Kokowall Botenpad 29, 33 en 34



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 25-09-2023
no. 05373150417
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien  d.d. 25-09-2023

KOKOWALL® Geluidsscherm

Effectief, natuurlijk en begroeibaar!



Kokowall® Geluidsschermen hebben een warme uitstraling en passen in elk landschap. Kokowall® is een begroeibaar geluidsscherm waarbij de buitenzijde afgewerkt is met duurzame kokosvezels. Behalve een aanzienlijke geluidsabsorptie bieden kokosvezels de ideale aanhechting voor diverse soorten klimplanten. Binnen enkele jaren is een Kokowall® scherm volledig begroeid! Het Kokowall® systeem is een Nederlandse uitvinding en wordt volledig in Nederland geproduceerd.

Kokowall® Geluidsschermpanelen bestaan uit een frame van verzinkte stalen U-profielen welke is opgevuld met een dubbele rij met kokosvezel omwikkelde kunststofbuizen waartussen een geluids-isolerende plaat is opgesloten. Middels twee met kokosband omwikkelde stalen stangen worden de kokosbuizen extra stevig gepositioneerd en afgeborgd.

Voordelen

- Duurzaam & milieuvriendelijk
- Hoge geluidsisolatie (30dB) en geluidsabsorptie (7dB)
- Direct rust, privacy en veiligheid
- Klantspecifiek maatwerk in breedte en hoogte
- Eenvoudig handmatig te plaatsen tot max. 3m hoogte
- Smalle constructie van ca. 10cm diep
- Uitstekend te begroeiën met klimplanten, bijv. Hedera of Wingerd
- Garantie: 10 jaar



KOKOWALL® Geluidsscherm

Effectief, natuurlijk en begroeibaar!

Plaatsing

Geprefabriceerde **Kokowall®** panelen worden tussen H-vormige verzinkte palen (type IPE) gemonteerd, waarbij het frame van de panelen naadloos tegen de voorgeboorde palen wordt vastgezet met zelfborende schroeven. Het **Kokowall®** Geluidsscherm kan eenvoudig handmatig gebouwd worden tot een hoogte van wel 3,0m!

Specificaties:

Geluidsisolatie (EN1793-2): **$R_w=30dB$** , $DL_R=27dB$, Cat. B3

Geluidabsorptie (EN1793-1): **$DL_a=7dB$** , Cat. A2

Standaard paneel afm.: B249xH200, B200xH220, B200xH250cm, B249xH150cm, B249xH100cm of B200xH200cm

Klantspecifieke afm.: **Iedere tussenliggende maat** afgerond op 0,5cm

Maximale hoogte: H=3,0m (2 gestapelde panelen)

Hogere geluidsschermen worden anders gefundeerd 9cm

Dikte paneel:

Gewicht: ca. 25kg / m²

Uitvoering paneelframe: Verzinkt staal, optioneel gepoedercoat

Stijlen: Verzinkte stalen IPE paal, voorzien van montagegaten en steun, optioneel gepoedercoat

Fundatie: In voorgeboorde of gegraven gaten gevuld met 1 á 2 zakken pre-mixed beton á 25kg.

Optioneel:

- Combinatie met transparante panelen
- Betonlatei onder panelen
- Montage van een puntenrij op de panelen
- Hardhouten deur met cilinderslot
- Enkele of dubbele aluminium deur (in elke RAL kleur leverbaar)

Technische documentatie

Kokosystems kan desgewenst alle benodigde documenten voor een bouwaanvraag zoals tekeningen, testrapporten en berekeningen verzorgen. Bij een offerteaanvraag wordt standaard een plattegrond, foto-overzicht en constructietekening bijgeleverd. Van het **Kokowall®** Geluidsscherm is op aanvraag tevens een uitgebreide technische brochure verkrijgbaar.

Milieuvriendelijk

De buizen zijn van een gerecyclede kunststof gemaakt, (zonder pvc). Kokosvezels zijn afkomstig van de bast van kokosnoten. De kwaliteit van deze taaie tropische vezels kan men vergelijken met de eigenschappen van hardhout. Kokosvezel is een hernieuwbaar materiaal en daarmee ecologisch zeer verantwoord.

Begroeiing & onderhoud

De luchtwortels van alle soorten klimplanten hechten zich voortreffelijk aan een **Kokowall®** scherm. Binnen korte tijd kan een scherm volledig begroeid zijn. De kokosvezels zullen na verloop van tijd iets lichter van kleur worden door de zon. De schermen behouden echter wel een natuurlijke uitstraling. Indien nodig moet na enige jaren de klimbeplanting gesnoeid worden.

MEER INFORMATIE:

KOKOSYSTEMS B.V.
Saturnus 11 - 2685 LX - Poeldijk
T: 0174 - 244 838
F: 0174 - 240 245
www.kokosystems.nl
info@kokosystems.nl



Omgevingsvergunning

Zaaknummer 52883

1. Inleiding

Op 5 juli 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van twee fietsbruggen, het kappen van 8 bomen en het verplaatsen van 1 boom op het perceel Fietsverbinding Waterlelie - Dorpsweide te Valkenburg bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Strijdig gebruik (art. 2.1 lid 1c) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Kappen (art. 2.2 lid 1g) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel**2.1. Bevoegd gezag**

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2. Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 9 juli 2021 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 12 juli 2021 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 4 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3. Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

2.4. Ter inzage legging

Wij hebben de aanvraag, het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken met ingang van 22 oktober 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Naar aanleiding van die terinzagelegging zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

2.5. Verklaring van geen bedenkingen

Niet van toepassing voor deze aanvraag.

3. Besluit

Gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Strijdig gebruik (art. 2.1 lid 1c) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Kappen (art. 2.2 lid 1g) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:



1. Ecologische quickscan
2. Stikstofdepositieberekeningen
3. Raadsbesluit Toepassen coördinatieregeling
4. Coördinatie Wro bestemmingsplan en vergunningen
5. Machtigingsformulier
6. Kadastrale situatie 1
7. Kadastrale situatie 2
8. Kappen en verplaatsen bomen
9. Publicatie Fietspad Waterlelie Dorpsweide
10. Wijziging 1
11. Wijziging 2
12. Beoordelingsformulier fietspad waterlelie-dorpsweide kappen 8 bomen.

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de voorwaarde dat uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden de volgende gegevens en bescheiden worden ingediend:

1. constructieberekeningen
2. installatietekeningen

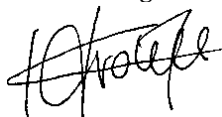
In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteiten betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanvaardbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit beroep instellen. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun beroepsschrift nog de mogelijkheid om in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 10 maart 2022

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Tegen het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan en onderliggende besluiten kan een ieder gedurende 6 weken van 12 maart t/m 22 april beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het indienen van een beroepsschrift zijn kosten verschuldigd. Dit heet griffierecht.

Het indienen van een beroepsschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht. In geval van spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het besluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Ook voor het indienen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Digitaal indienen van een beroepschrift danwel een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 52883, voor het bouwen van twee fietsbruggen, het kappen van 8 bomen en het verplaatsen van 1 boom op het perceel Fietsverbinding Waterlelie - Dorpsweide te Valkenburg.

Het bouwen van een bouwwerk

1. Toetsingsgronden

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheers verordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen

2.1 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

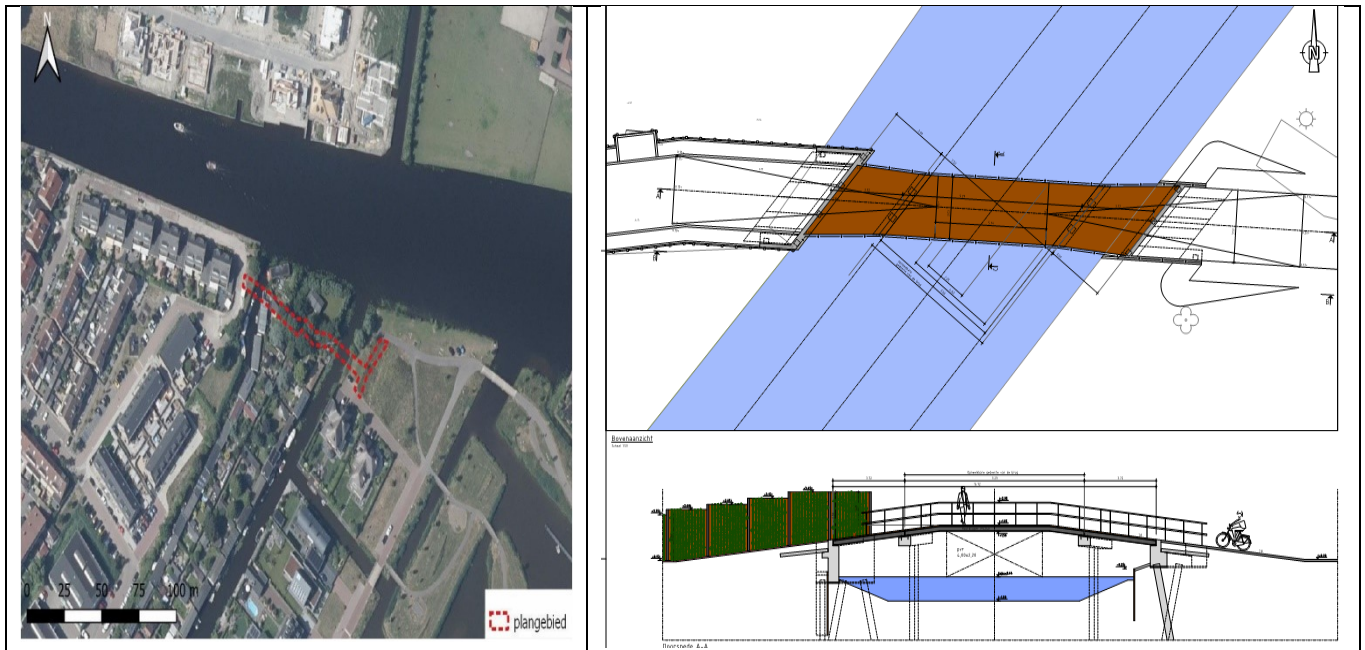
2.3 Bestemmingsplan, beheers verordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk

Bestemmingsplan

De aangevraagde activiteit is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 't Duyfrak.

Op grond van artikel 2.12 lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo kan voor de aangevraagde activiteit omgevingsvergunning worden verleend met toepassing van artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht.

De aanvraag betreft het kappen van 8 bomen en de verplaatsing van 1 boom ten behoeve van de realisatie van twee fietsbruggen tussen Waterlelie en Dorpsweide in Rijnsburg.



Figuur 1: Beoogde locatie en plannen

Bestemmingsplantoets

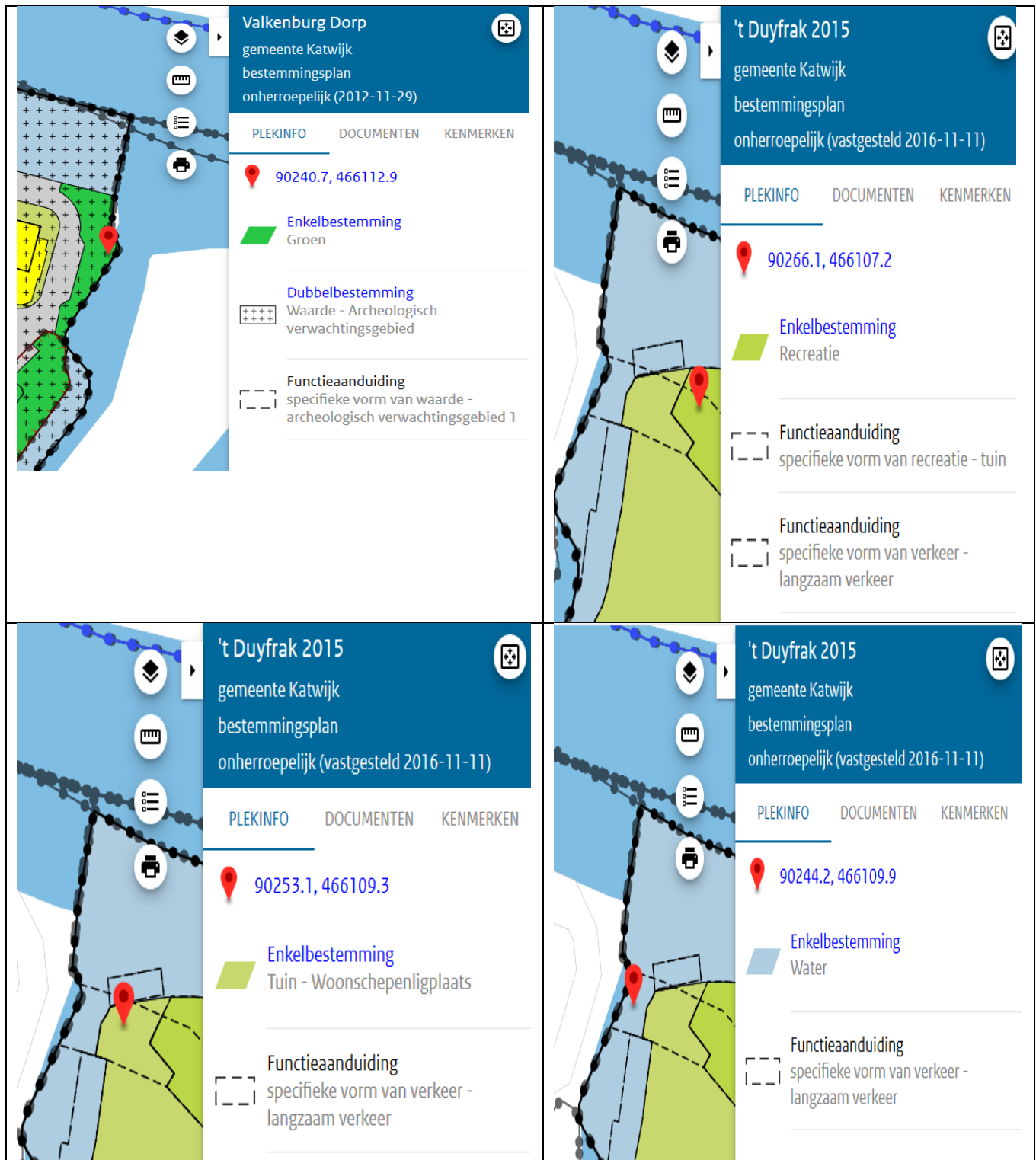
In het bestemmingsplan “Valkenburg Dorp” en “t Duyfrak 2015” zijn de gronden waar het initiatief wordt gerealiseerd respectievelijk bestemd tot:

- ‘Groen’
- ‘Recreatie’
- ‘Tuin - woonschepenligplaats’
- ‘Water’

Eveneens zijn het “Bestemmingsplan Archeologie gemeente Katwijk”, “Parapluplan Parkeren Gemeente Katwijk” en het “Parapluplan standplaatsen Katwijk” vigerend.

Het initiatief is niet strijdig met de regels onder artikel 9 van het bestemmingsplan “Valkenburg Dorp”.

Het voorliggend plan is daarentegen wel in strijd met de regels onder artikel 6 a t/m h, artikel 9, 9.1 en artikel 13, lid 13.1 k van het bestemmingsplan “t Duyfrak 2015”.



Figuur 2: Uitsnedes bestemmingsplannen “Valkenburg Dorp” en “t Duyfrak 2015”

Integraal advies

Wij staan in de basis positief ten opzichte van de realisatie van twee fietsbruggen tussen Waterlelie en Dorpsweide in Rijnsburg. Het plan voldoet op het gebied van ruimtelijke ordening, stedenbouw, mobiliteit, archeologische, stedenbouwkundige en milieuhygienische aspecten.

Hieronder volgt een toelichting op dit integraal advies.

Toelichting

Wij beoordelen aan de hand van beleid, wet- en regelgeving en omgevingsaspecten of wij wel of niet meewerken aan het afwijken van het bestemmingsplan. Hiervoor toetsen en adviseren wij op basis van de huidige activiteiten en ingediende plannen. Eveneens wordt elke aanvraag beoordeeld op zijn eigen omstandigheden en belangen, waarbij het algemeen belang wordt afgewogen tegen individueel belang.

Omgevingsverordening en Omgevingsvisie Zuid-Holland

Het gevraagde is niet in strijd met de regels die zowel de Verordening als de Visie stellen voor dit gebied.

Omgevingsvisie Katwijk

Het plan is niet in strijd met de Omgevingsvisie Katwijk.

Stedenbouwkundige aspecten

Deze route/corridor van groen en langzaam verkeer is onderdeel van een reeks van ingrepen en ontwikkelingen. Het toevoegen van de bruggen zorgt voor een betere verbinding. Door deze ingrepen ontstaat op termijn een aantrekkelijke en groene oever, met een comfortabele verbinding voor mensen.

Het huidige plan is met bewoners geparticipeerd. Mede daarom en gezien bovenstaande gaan we stedenbouwkundig akkoord met het gevraagde.

Mobiliteit

Het plan is in goed overleg met de afdeling Mobiliteit afgestemd. Het ingediende plan is conform de gemaakte afspraken.

Omgevingskwaliteit

Het plan is getoetst aan de onderwerpen bedrijven en milieuzonering, geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid, natuurbescherming en duurzaamheid. Gelet op de genoemde milieu hygiënische aspecten kan medewerking worden verleend aan de realisatie van het fietspad, het kappen van de bomen en het verplaatsen van 1 boom.

Gelet hierop kan voor deze activiteit met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo omgevingsvergunning worden verleend.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

2.4 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

Het vellen of doen vellen van een houtopstand

Toetsingsgronden

Op grond van artikel 4.12 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Katwijk (hierna: de APV), gelezen in samenhang met artikel 2.18 van de Wabo, kan de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd:

- a. ingeval van registratie door burgemeester en wethouders als waardevolle of monumentale boom;
- b. als de houtopstand onderdeel is van de hoofdgroenstructuur;
- c. op grond van de natuurwaarde van de houtopstand;
- d. op grond van de landschappelijke en beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. op grond van de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon;
- f. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- g. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand.

Registratie

De betreffende houtopstand is niet geregistreerd als waardevolle of monumentale boom.

Hoofdgroenstructuur

De betreffende houtopstand is geen onderdeel van de hoofdgroenstructuur.

Natuurwaarden

Er is geen sprake van een zodanige aantasting van de natuurwaarde van de houtopstand, dat om die reden de aangevraagde omgevingsvergunning voor deze activiteit zou moeten worden geweigerd.

Landschappelijke en beeldbepalende waarde

Er is geen sprake van een zodanige landschappelijke en beeldbepalende waarde van de houtopstand, dat om die reden de aangevraagde omgevingsvergunning voor deze activiteit zou moeten worden geweigerd.

Stads- en dorpsschoon

Er is geen sprake van een zodanige waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon, dat om die reden de aangevraagde omgevingsvergunning voor deze activiteit zou moeten worden geweigerd.

Cultuurhistorische waarde

Er is geen sprake van cultuurhistorische waarde van de houtopstand.

Leefbaarheid

Er is geen sprake van zodanige waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand, dat om die reden de aangevraagde omgevingsvergunning voor deze activiteit zou moeten worden geweigerd.

In bijlage II zijn de aan de omgevingsvergunning voor deze activiteit verbonden voorschriften opgenomen.

BIJLAGE II

Aan de omgevingsvergunning met zaaknummer 52883, verleend op 10 maart 2022 voor het bouwen van twee fietsbruggen, het kappen van 8 bomen en het verplaatsen van 1 boom op het perceel Fietsverbinding Waterlelie - Dorpsweide te Valkenburg zijn de volgende, daarvan deel uitmakende, voorschriften verbonden.

<u>Conclusie:</u>	Kapvergunning wel / niet / gedeeltelijk verlenen. (Indien gemeentelijke bomen en herplant is niet mogelijk dan financiële compensatie in de Reserve Groenbeleidsplan, zie onderstaande tabel). Toelichting: het fietspad kan niet aangelegd worden met behoud van de bomen. De belangen van de houtopstand zijn laag. Daarom een positief advies. Voor de vergunningplichtige bomen zie ik graag nog een voorstel voor een herplant locatie.
<u>Bijzondere voorschriften:</u>	Herplantplicht / niet-gebruik totdat bezwaartermijn is verstreken
<u>Advies opleggen herplantplicht:</u>	
Aantal ...6.... 4 ⁴ / 2 ² 3 ³ grootte (omcirkelen)	Soort inheems. Aanplant vóór eind april 2023

Het vellen of doen vellen van een houtopstand

Bij het vellen of doen vellen van houtopstanden dient u tevens rekening te houden met de Flora- en fauna wet. Daarin is bepaald dat vogelnesten niet mogen worden verstoord. Gelet hierop adviseren wij u om de houtopstand niet te vellen of te doen vellen tussen 15 maart en 1 september.



Oude Rijn

Waterlelie

3561

5770

5642

2801

4284

5849

33

5020

2802

5018

Botenpad

5095

3217

3216

3537

3538

2909

3539

3895

3804

11

12

33



BEOORDELINGSFORMULIER KAPVERGUNNINGEN GEMEENTE KATWIJK

Volgnummer aanvraag: 5830367 Datum aanvraag: 05-07-2021..... Perceel / Adres: fietspad waterlelie- dorpsweide Beoordeeld door: M. Pieterse... Datum: 14-07-2021.....	<u>Reden/ motivatie van kapaanvraag:</u> De gemeente Katwijk ontwikkeld een nieuwe fiets- en wandelroute langs de Rijn (fietsverbinding Waterlelie - Dorpsweide te Valkenburg). Om een doorlopende fietsroute te kunnen maken worden er twee fietsbruggen gebouwd en moeten er 8 bomen gekapt worden. Deze aanvragen zijn onderdeel van het Raadsbesluit toepassen coördinatieregeling (kenmerk: 1549692) van de gemeente Katwijk.
--	--

(doorstrepen wat niet van toepassing is)

Formulier BGV-18-001

<u>Gegevens houtopstand</u>			
Aantal (st)	Soort(en)	Stamdiameter in cm op 1,30 m + mv	Oppervlakte (m2)
2.....	sierkers.....	22cm- 40cm	
1.....	lijsterbes.....	45 cm	
1	...appel...	35 cm	
1	larix	16cm	
1	berk	37cm	
2	schietwilg	32cm – 45cm	

Gemeentelijke bomen stam Ø >15 cm (dbh), Private bomen stam Ø > 30 cm (dbh), hagen hoger dan 3,5 meter en geen x <i>Cupressocyparis leylandii</i> ?	Ja, doorgaan met beoordelen Nee, geen vergunning nodig
---	--

<u>Beoordeling:</u> <i>Aanvraag gerelateerd</i>	
-Is er samenhang met een bouwplan?	Ja / Nee
-Zo ja, is er een bouwvergunning aangevraagd / verleend?	Aangevraagd / verleend d.d.....
(indien ja, overzicht als bijlage toegevoegd)?	Ja / Nee / N.v.t.
-Is er samenhang met een ander werk, procedures of plannen?	Ja / Nee
(indien ja, overzicht als bijlage toegevoegd)?	Ja / Nee / N.v.t.
- Is er een BEA uitgevoerd/ noodzakelijk?	Ja / Nee
Wat wordt er in de BEA geadviseerd? Haalbaarheid?	
	
-Is er sprake van een gemeentelijke bomenbeheermaatregel?	Ja / Nee
-Is er (mate van) overlast/ gevaarstelling?	Gering / Matig / Ernstig
Toelichting:.....	
.....	
Conclusie belangen aanvrager (alleen die aspecten meenemen die als reden zijn aangedragen)	Gering / Matig / Groot

[illegible]

Beleid / Toelichting behorend bij het Beoordelingsformulier Kapvergunningen.

Belangen aanvrager

De hieronder genoemde aspecten spelen een rol bij de bepaling van het belang van de aanvrager. Alleen die aspecten worden meegenomen die als reden zijn aangedragen. Nadat ieder aspect afzonderlijk bekeken is, wordt (als conclusie) aangegeven of de belangen 'gering', 'matig' of 'groot' zijn.

-Is er samenhang met een bouwplan?

Van belang is of rekening wordt gehouden in de bouwplannen / ontwerpfase met de bestaande boombeplantingen. Met simpele wijzigingen is het vaak mogelijk om bomen toch te handhaven. Ook kan dit een aanleiding zijn om boombeschermingsmaatregelen voor te schrijven tijdens de bouw.

Aan de hand van de situatieschets dient duidelijk te worden of de boom echt weg moet of dat er alternatieven mogelijk zijn. De tekeningen dienen de bestaande en toekomstige situatie weer te geven.

-Zo ja, is er een bouwvergunning aangevraagd / verleend?

Het afgeven van een kapvergunning wordt pas gegeven indien bekend is of desbetreffend bouwplan doorgang kan vinden. Ook zal de afgifte zoveel mogelijk worden gecoördineerd met de afgifte van de bouwvergunning. Hier dienen nog nadere afspraken voor gemaakt te worden.

-Is er samenhang met een ander werk?

De reconstructie van een weg kan een bedreiging zijn, maar tegelijk ook een kans om verbeteringen aan te brengen in de groene hoofddragere. Aan de hand van de tekening wordt de noodzaak van de kap en het belang van de aanvrager bekeken.

-Is er een BEA uitgevoerd/ noodzakelijk? Ja/nee

Met behulp van een BEA (boom effect analyse) kan inzicht worden gegeven in de kernvraag of de betreffende boom/ bomen binnen het project in de huidige verschijningsvorm en op de huidige standplaats duurzaam gehandhaafd kan/kunnen worden en welke projectaanpassing, gerichte (beschermings)maatregelen en randvoorwaarden hiervoor noodzakelijk zijn. Kortom kan de boom/bomen behouden worden?

-Is er sprake van een gemeentelijke bomenbeheermaatregel?

Een bomenbeheermaatregel kan bijvoorbeeld zijn: het vervangen van oude boomrijen of het verwijderen van populieren en/of wilgen (wijkers/ dunning). De maatregelen komen voort vanuit het groenbeheersplan of het groenbeleidsplan en worden op een tekening aangegeven.

-Mate van overlast/ gevaarstelling?

De mate van overlast wordt bekeken aan de hand van de overlast-duur en de hoeveelheid mensen die er last van hebben. Is de overlast seizoensgebonden of het hele jaar en hoeveel uur per dag? Een continue overlast kan ernstig worden genoemd. Overlast kan er zijn op het gebied van bladeren, licht, vruchten, honingdauw etc. Alleen de reden van seizoensgebonden overlast is niet voldoende om een kapvergunning te verlenen. Er is een combinatie nodig van verschillende problemen en beheermaatregelen.

In de vorm van gevaarstelling; geldt voor de betreffende boom/ bomen een verhoogde gevaarstelling als gevolg van boomtechnische gebreken? Is de aanvraag afgeleid van een boomonderzoek (visueel of Nader Technisch)?

Belangen houtopstand

De hieronder genoemde aspecten spelen een rol bij de bepaling van het belang van de houtopstand. Nadat ieder aspect afzonderlijk bekeken is, wordt (als conclusie) aangegeven of de belangen 'gering', 'matig' of 'groot' zijn.

-Er is voldoende boven- en ondergrondse ruimte aanwezig voor de boom (nu en in toekomst)

Wanneer is er voldoende ruimte?

In het Groenbeleidsplan (of) Bomenbeleidsplan zijn afstanden vastgesteld voor nieuwe aanleg en reconstructie van openbare bomen.

De tabel *globale afmetingen* hieronder dient als richtlijn te worden gebruikt en niet als absolute waarheid.

<i>Grootte</i>	<i>Maat, hoogte in volwassenheid</i>	<i>Afstand tot gevel</i>	<i>Onderlinge afstand bomen</i>	<i>Kroonprojectie</i>	<i>Doorwortelbaar volume</i>
1 ^e grootte	> 15 m	6 m	10 m	80 m ²	40-80 m ³
2 ^e grootte	8 – 15 m	3,5 m	7 m	40 m ²	20-40 m ³
3 ^e grootte	< 8 m	2,5 m	5 m	20 m ²	10-20 m ³
Vormboom	3 meter	1,5 m	3 m	10 m ²	5-10 m ³

-Registratie door het bevoegd gezag als waardevolle of monumentale boom.

Kapvergunning (in principe) weigeren.

-Houtopstand is onderdeel van de groene hoofddrager.

Kapvergunning in principe weigeren.

Op de kaart (pagina 34) in het groenbeleidsplan is het groen, voornamelijk gemeentelijk eigendom, op hoofdlijnen weergegeven. De enige reden om voor deze bomen toch een vergunning af te geven is indien er sprake is van een boom, die direct of indirect gevaar oplevert voor de omgeving. Voor bomen langs groene hoofddragers is kappen ook toegestaan vanuit boom- beheertechnische oogpunt, bijvoorbeeld het vervangen van oude boomrijen die steeds vaker gevaar gaan opleveren, het verwijderen van populieren en/ of wilgen (wijkers).

-De natuurwaarde van de houtopstand:

Inheemse soorten zoals eik, hebben een grotere natuurwaarde dan uitheemse soorten. Ze zijn onderdeel van de natuurlijke kringloop. Een geheel aan bomen en groen (houtopstand) kan veel natuurwaarde hebben terwijl de individuele boom in deze groep dat niet heeft (het geheel is meer waard dan de som der delen.)

Hiernaast zijn er ook bomen die vanwege de uniciteit van soort, variëteit, herkomst of ras bijzonder zijn.

De natuurwaarden worden ingeschat op grond van de soort, de omgeving en de flora/ fauna (nieuwe Wet Natuurbescherming) die hier aanwezig is, of verwacht zou kunnen worden.

-De landschappelijke en beeldbepalende waarde van de houtopstand:

De beeldbepalende waarde van een boom is het grootst indien de boom onderdeel is van de groene hoofddragers, heel bijzonder en zeldzaam is én als solitair, laan-/ of straatboom is geplant. Dit in tegenstelling tot bomen die niet beeldbepalend zijn, onopvallend zijn en onderdeel van bosplantsoen.

De hier volgende tabel is een hulpmiddel om te bepalen of de houtopstand een lage, gemiddelde of hoge waarde heeft op het gebied van landschap en beeld.

<i>Beeld /algemene betekenis</i>	<i>Relatie met omgeving</i>	<i>Plantwijze</i>
monumentale boom	heel bijzonder en zeldzaam	solitair, laan- / straatboom
onderdeel van de groene hoofddragers	bijzonder en opvallend	kleine groep
beeldbepalend of anderszins waardevol	normale boom	grote groep
niet beeldbepalend	onopvallende boom	bosplantsoen

Een bijzondere boom is een boom die in zijn relatie met de omgeving bijzonder is door zijn hoogte, dikte, leeftijd, vorm en soort. Bomen dikker dan 50 cm diameter zijn heel bijzonder.

Duurzame boomsoorten zijn in Katwijk ook heel bijzonder. Het huidige boombestand bestaat voornamelijk uit snelgroeiende soorten, omdat dit ook bomen zijn die goed tegen zeewind kunnen. Duurzame boomsoorten zijn: eik, kastanje, beuk, linde, schijnacacia en iep.

-De waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon

De mate van sferiebepaling in een groter geheel. Het groen moet invloed hebben op het gehele dorp of op een groter deel van de wijk.

Hoge waarde: de houtopstand is beeldbepalend op wijk- of dorpsniveau.

Gemiddelde waarde: de houtopstand is deel van lokaal groen.

Lage waarde: geen bijdrage aan stads- en dorpsschoon, niet zichtbaar vanaf de openbare weg.

-De cultuurhistorische waarde van de houtopstand

Te denken valt hierbij aan: herdenkingsbomen, bomen met een bijzondere snoeivorm. Ook kan een duidelijk verband aanwezig zijn met de geschiedenis van Katwijk of met een belangrijk persoon.

-De waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand (levensverwachting)

Levensverwachting van de boom is een te maken inschatting op grond van een visuele of inwendige inspectie. Indien de boom onderdeel is van een groter geheel wordt bij dit aspect tevens gekeken of de boom in dit geheel een hoge of lage rol speelt.

Conclusie

Volgens het hier volgende schema wordt wel of niet een kapvergunning verleend.

belang aanvrager	belang boombehoud		
	gering	matig	groot
Gering	verlenen	weigeren	weigeren
Matig	verlenen	weigeren	weigeren
Groot	verlenen	verlenen	weigeren

-Indien er twijfel is bij de desbetreffende keuze omdat de verschillende belangen erg dicht bij elkaar liggen, dan is het uitgangspunt om de doorslag te geven naar het belang van boombehoud en de kapvergunning dus te weigeren. De kap van bomen is namelijk niet meer terug te draaien. Een uitzondering hierop is als het belang van boombehoud gering is. Dan wordt voorgesteld om binnen de gemeente Katwijk te kiezen voor het belang van de aanvrager.

Opleggen bijzondere voorwaarden

Een herplantplicht (zie boombeleidsplan pagina 30, algemene voorwaarden) zal worden opgelegd indien:

- de kavel zichtbaar is vanaf de openbare weg (bijvoorbeeld bij voortuinen, mits groter dan 25 m²).
- er voldoende ruimte is voor de toekomstige grootte van de boom.
- voor gemeentelijke bomen geldt dat, indien er ter plaatse of in de directe omgeving geen herplant mogelijk is, er voorafgaande aan de kap een financiële compensatie in de Reserve Groenbeleidsplan wordt gestort. De leidraad is het kroonvolume dat middels nieuwe bomen in volwassen stadium gelijk staat met de huidig te kappen boom/bomen. *In principe dient het kroonvolume in een volwassen stadium teruggebracht te worden dat ook verwijderd is, tenzij de ruimte niet toereikend is. Niet het aantal bomen is leidend, maar het in stand houden of verhogen van de kwaliteit van de houtopstand, te bepalen aan de hand van het kroonvolume in een volwassen stadium (evenveel groen met minder stammen). Voorafgaande aan een herplant ligt een groeiplaatsverbetering ten grondslag (zie tabel globale afmetingen doorwortelbaar volume).*

In geval van gemeentelijke bomen dient er standaard het opleggen van 'niet-gebruik totdat de bezwaartermijn is verstreken'. Dit geldt ook voor bomen waarbij de verwachting op bezwaren groot is.