



Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht

Onderwerp	Ontheffing IOV 3.64 i.c.m. Wm 10	Datum	2 oktober 2023
Zaaknummer	Z2023-00001032	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D-PU-2023-00017022	Van	Servicebureau
Uw referentie	-	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	6 juni 2023	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage	1: Voorschriften bij de ontheffing 2: Locatie plangebied		

Van Leeuwen GWW B.V. heeft een aanvraag ingediend voor een ontheffing van de verboden om te storten/op te hogen/te egaliseren/een stortplaats in te richten of te hebben (artikel 3.64 van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht) in combinatie met een ontheffing op basis van artikel 10.63 van de Wet milieubeheer voor het storten of op een andere manier op of in de bodem brengen van afvalstoffen zoals houtachtige materialen. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten op de locatie Caspargauw 3 in Cothen en heeft zaaknummer Z2023-00001032.

1. Besluit

We hebben op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Wet milieubeheer besloten voor de locatie van de aanvraag:

- Ontheffing te verlenen van het verbod genoemd in:
 - Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht - Artikel 3.64 - Storten, ophogen en egaliseren.
- Geen ontheffing te verlenen op basis van artikel 10.63 van de Wet milieubeheer omdat deze ontheffing voor deze aanvraag niet nodig is.

Aan deze ontheffing van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht hebben we voorschriften verbonden. Deze maken integraal deel uit van deze ontheffing en vindt u in bijlage 1 van deze beschikking.

Hieronder kunt u lezen waarom we dit besluit genomen hebben.

2. Motivering van het besluit

2.1 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de volgende planlocatie: De betrokken percelen liggen nabij Caspargauw 3 in Cothen, in de gemeente Wijk bij Duurstede, kadastraal bekend onder gemeente Cothen, sectie D, nummer 474. De planlocatie staat aangegeven op de kaart in bijlage 2 van deze beschikking.

De planlocatie ligt in het toepassingsgebied “Gebied landschappelijke waarden” van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht. Dit toepassingsgebied is aangegeven op de Omgevingsverordening-kaarten op atlas.provincie-utrecht.nl.

U vraagt ontheffing aan voor de volgende activiteit: Het tijdelijk opslaan van grond gedurende 6 maanden in een depot van ongeveer 36 meter lang, 13,5 meter breed en 3,5 meter hoog. Het gronddepot is reeds aanwezig op de planlocatie.

2.2 Gevolgde procedure

We hebben de aanvraag behandeld volgens afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 14 september 2023 heeft u de aanvraag aangevuld.

2.3 Toetsingskader

We hebben de aanvraag getoetst aan de voorwaarden genoemd in de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht.

2.4 Toetsing ontheffingsvoorwaarden

2.4.1 Toetsing Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht

We hebben de aanvraag getoetst aan de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden (LNCA-waarden) die we vanuit de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen.

2.4.1.1 Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie bevindt zich binnen het Rivierengebied van de provincie Utrecht. Gebaseerd op de Omgevingsvisie provincie Utrecht zijn de kernkwaliteiten van het Rivierengebied:

- Schaalcontrast van zeer open naar besloten;
- Samenhangend stelsel van rivier - uiterwaard - oeverwal – kom;
- Samenhangend stelsel van hoge stuwwal - flank - kwelzone - oeverwal – rivier.

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van het Rivierengebied verschillende accenten. Een uitgebreide beschrijving van de verschillende landschapstypen vindt u in de Kwaliteitsgids Utrechts landschappen en in de Omgevingsvisie provincie Utrecht op www.provincie-utrecht.nl.

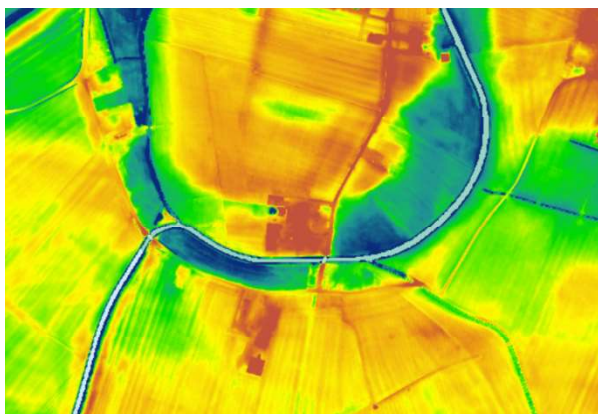
De provincie Utrecht heeft het Rivierengebied onderverdeeld in 5 deelgebieden. De planlocatie van de aanvraag ligt in het deelgebied “Kromme Rijn”. Dit is een slingerend landschap met de Kromme Rijn en provinciale weg als belangrijkste hedendaagse lijnen, voerend langs dorpen, boomgaarden, weilanden en akkers, met een grote variatie aan dwarsrelaties. Bijzonder is dat de rivier en de belangrijkste weg zich in de loop der eeuwen diverse malen verlegd hebben, wat herkenbaar is aan diverse oude rivierlopen en oude wegen met bebouwingslinten.

Landschappelijk gezien passen de activiteiten van de ontheffingsaanvraag niet in het landschap “Kromme Rijn”.

Het tijdelijke depot van 36 meter lang, 13,50 meter breed en 3,5 meter hoog is een gebiedsvreemd element en vormt een aantasting van het landschap. Echter wegens de aanwezigheid van het depot van slechts 6 maanden is de aantasting van tijdelijke duur. Daarnaast gaat het, door de aanwezige bomenrijen en bosjes op deze planlocatie, om een wat meer besloten gebied, waarmee de aantasting minder zichtbaar is. Gezien de tijdelijkheid van maximaal 6 maanden en de beschutting van de planlocatie wordt de aanwezigheid van dit depot beschouwd als een aanvaardbare aantasting.

Aardkundige waarden

De planlocatie ligt in een aardkundig waardevol gebied, namelijk de stroomrug van de Kromme Rijn. Dit is een gebied met oeverwallen en/of een oude rivierbedding. Oeverwallen zijn hoge ruggen langs de geulvormige laagte van een oude rivierbedding. Een belangrijk aspect van dit plangebied is het behoud van het kenmerkende reliëf en de bodemopbouw. Op de hoogtekartaart (figuur 1) is te zien dat de locatie relatief laag gelegen is. Dat kan betekenen dat het depot in de restgeul van de voormalige rivierloop ligt. Een tijdelijke ophoging door het aanleggen van een depot tast de aardkundige waarde niet structureel aan en wordt daarmee beschouwd als een aanvaardbare aantasting.



Figuur 1 Hoogtekartaart met oeverwal en rivierbedding van het plangebied

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op landschappelijke waarden

Als de aangevraagde werkzaamheden uitgevoerd zijn conform de voorschriften (bijlage 1 van deze beschikking) zoals we die verbonden hebben aan dit besluit, dan hebben deze werkzaamheden de landschappelijke waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen, niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.1.2 Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie ligt niet in een weidevogelkerngebied, ganzenrustgebied, Natura 2000-gebied, de Groene Contour of het Natuurnetwerk Nederland en is geen natuurpleel of waterpleel zoals beschreven in de Omgevingsvisie provincie Utrecht en te vinden op atlas.provincie-utrecht.nl.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De aangevraagde werkzaamheden hebben de natuurwetenschappelijke waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.1.3 Invloed van de werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

De planlocatie ligt niet in een gebied met een cultuurhistorisch provinciaal belang. Het cultuurhistorisch erfgoed in de provincie Utrecht is vastgelegd in de Cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie. Deze is beschreven in de Cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht (CHAT) en in de Omgevingsvisie provincie Utrecht en te vinden op atlas.provincie-utrecht.nl.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

De aangevraagde werkzaamheden hebben de cultuurhistorische waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.1.4 Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie ligt in een gebied met een archeologisch provinciaal belang, namelijk in het gebied van de Limes. De Limes is de voormalige noordgrens van het Romeinse Rijk. Het betreft de grootste lineaire structuur van Europa, lopend van Roemenië tot in Groot-Brittannië. In de provincie Utrecht volgt de Limes de loop van de Neder-, Kromme en Oude Rijn. De Limes is bovengronds vrijwel nergens zichtbaar. De archeologische resten liggen verborgen in de bodem, veelal onder het grondwaterpeil, waardoor in deze gebieden sprake is van een unieke conservering.

Een gronddepot van 3,5 meter hoog zou de onderliggende bodem, en daarmee archeologische resten, kunnen verdrrukken. De ophoging is van tijdelijke aard en betreft natuurlijk materiaal (aarde) dat redelijkerwijs water door laat. De bodem op de planlocatie bestaat uit een combinatie van klei en zavel (grof zand). De kans op verdrukking van de onderliggende bodem is door deze combinatie van factoren klein. De kans op beschadiging van potentieel aanwezig archeologisch materiaal is klein. De aangevraagde werkzaamheden zijn een aanvaardbare aantasting van de archeologische waarden.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op archeologische waarden

De aangevraagde werkzaamheden hebben de archeologische waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.2 Toetsing Wet milieubeheer

Artikel 10.63 van de Wet milieubeheer kan van toepassing zijn als afvalstoffen zoals houtachtige materialen gestort of op een andere manier op of in de bodem gebracht worden. In dit geval wordt uitsluitend grond gebruikt die conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar is. Een ontheffing op basis van artikel 10.63 van de Wet milieubeheer is daarom niet nodig.

2.5 Conclusie toetsing aan de ontheffingsvoorwaarden

Op basis van deze overwegingen verlenen we voor de aangevraagde werkzaamheden op de locatie genoemd in de aanvraag, ontheffing van de verbodsbepalingen uit artikel 3.64 van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht.

Als de aangevraagde werkzaamheden uitgevoerd zijn conform de voorschriften zoals we die verbonden hebben aan dit besluit, zullen deze werkzaamheden de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden, voor zover deze vallen binnen het beoordelingskader van de Interim

Omgevingsverordening provincie Utrecht, niet onaanvaardbaar hebben aangetast. Deze voorschriften maken integraal onderdeel uit van dit besluit en vindt u in bijlage 1 van deze beschikking.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inwerkingtreding van dit besluit en verzending van deze beschikking

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat het aan u verzonden is.

De mededeling van dit besluit verschijnt binnen twee werkdagen na verzending ook op www.officialebekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk.

We verzenden deze beschikking aan Aannemingsbedrijf van Leeuwen GWW B.V. en een afschrift van de beschikking aan:

- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht;
- Gemeente Wijk bij Duurstede

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum van deze beschikking. De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van zes weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen. U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

- Via het formulier "Bezwaar maken tegen een beslissing van de provincie". U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl.
- Via een zelfgeschreven bezwaarschrift.

Print het ingevulde formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift, onderteken het met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Let op: het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerkingtreding van het besluit niet uit. Vindt u het belangrijk dat een rechter met spoed kijkt naar de werking van het besluit, voordat Gedeputeerde Staten van Utrecht een beslissing nemen op uw bezwaarschrift? Dan heeft u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een apart proces, naast het bezwaar. Het is een speciale maatregel zolang het bezwaar nog in behandeling is. De voorzieningenrechter kijkt in dat geval of er een spoedeisend belang is en komt met een uitspraak of de werkzaamheden op basis van het besluit wel of niet mogen starten of doorgaan.

U moet op het moment dat u een voorlopige voorziening aanvraagt al wel een bezwaarschrift ingediend hebben. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland
Sector bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

Aan de behandeling van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

3.3 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen

Het kan zijn dat u voor uw project ook andere toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. (Bijvoorbeeld op grond van de Wet natuurbescherming, neem hiervoor contact op met de provincie Utrecht. (indien relevant:) Het kan ook zijn dat een gebied beschermd is op basis van een bestemmingsplan of de Algemene plaatselijke verordening. We raden u dan ook aan om hierover zo snel mogelijk contact op te nemen met de gemeente waarin de planlocatie ligt. Heeft u vanuit het bestemmingsplan of de Algemene plaatselijke verordening toestemming nodig voor de aangevraagde werkzaamheden? Dan kunt u pas beginnen met het uitvoeren van de werkzaamheden als u alle toestemmingen ontvangen heeft. (vul dit eventueel aan met vergunningen of ontheffingen waarmee de aanvrager in dit specifieke geval rekening moet houden)) Neem voor meer informatie hierover contact op met de provincie Utrecht, uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst.

Heeft u een vraag over de inhoud van dit besluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van de aanvraag door (dit zaaknummer vindt u bovenaan deze beschikking). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Valid Signed 
op 02-10-2023

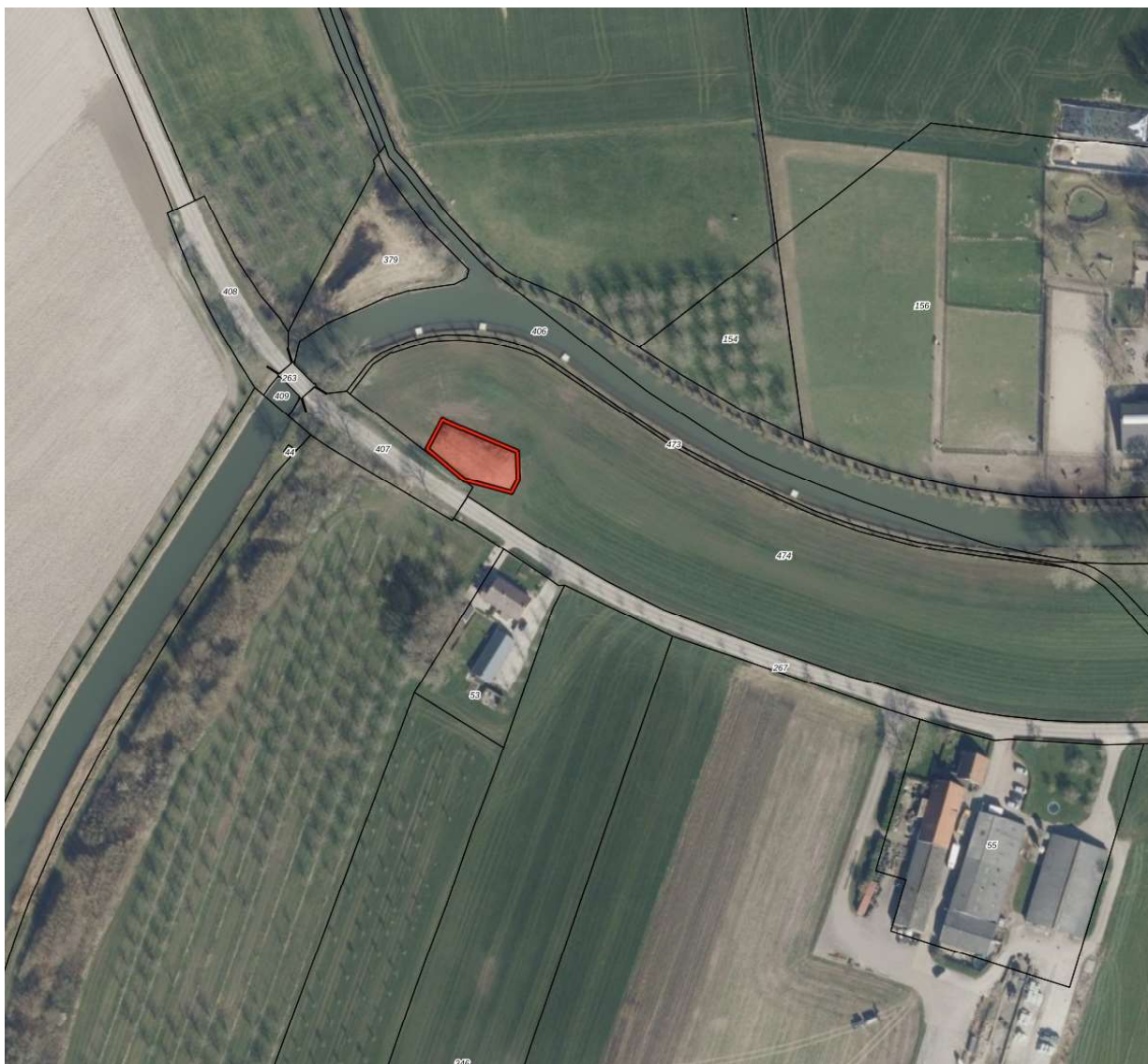

Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Voorschriften bij de ontheffing

We hebben aan deze ontheffing de volgende voorschriften verbonden:

1. Bij de voorschriften hoort de overzichtskaart van het gebied in bijlage 2 van deze beschikking met daarop het gronddepot. De werkzaamheden mogen qua grootte of locatie niet afwijken van die kaart. De rode kader markeert het opgehoogde terreingedeelte.
2. Het gronddepot mag maximaal 6 maanden na het afgeven van deze ontheffing aanwezig zijn.
3. De ontheffinghouder moet ervoor zorgen dat de werkzame personen op de planlocatie op de hoogte zijn van de inhoud van deze ontheffing. Voordat zij de werkzaamheden gaan verrichten op de planlocatie moeten zij zodanig geïnstrueerd zijn dat de door hen uitgevoerde werkzaamheden niet in strijd zijn met de voorschriften die integraal onderdeel uitmaken van deze ontheffing.
4. Het gebruikte materiaal moet conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar zijn.
5. Alle aanwijzingen en opdrachten van de bevoegde ambtenaren moeten strikt opgevolgd worden.
6. Bij het verwijderen van het depotmateriaal moet zorg gedragen worden dat er geen oorspronkelijke bodem (bestaande uit de oude rivierbedding) wordt meegenomen.
7. Deze ontheffing geldt alleen voor de opslag van het gronddepot. Als grond wordt uitgespreid over nabijgelegen percelen, dient hiervoor een nieuwe ontheffingsaanvraag bij de provincie Utrecht te worden ingediend.

Bijlage 2: Locatie plangebied



Grondepot nabij Caspargauw 3 in Cothen met een afmeting van 36 meter lang, 13,5 meter breed en 3,5 meter hoog.