

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8068783
Aanvraagnaam	23072 - Dr. H.J. Lovinklaan 15 - Utrecht
Uw referentiecode	23072
Ingediend op	19-09-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Wij vragen u om een vergunning vrij verklaring. We gaan uitbouwen en willen op de aanbouw het bestaande hekwerk terug plaatsen van het balkon. Het wordt eigenlijk niet gebruikte maar men wil het beeld graag behouden.
Opmerking	graag een vergunning vrij verklaring. Mocht het toch vergunning plichtig worden, dan zullen we het hekwerk verwijderen en de ramen op de verdieping van val beveiliging voorzien. Dat zullen we dan aanvullen als daarom gevraagd wordt. Maar liever hebben we een vrij van vergunning verklaring.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	als daar om gevraagd wordt.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	als daar niet omgevraagd wordt.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3571WC
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dr. H.J. Lovinklaan
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	aaneengebouwde stedelijke situatie.
----------------------------------	-------------------------------------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

aanbouw vergunning vrij

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

128

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

136

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

345

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

367

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 60

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 71

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 131

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 97

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	als bestaand
- Plint gebouw	metselwerk	als bestaand
- Gevelbekleding	metselwerk	als bestaand
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	specie	als bestaand
Kozijnen	Aluminium	antraciet
- Ramen	-	-
- Deuren	aluminium	antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	hout	als bestaand
Dakbedekking	bitumimen	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. hekwerk wordt terug gebrach = bestaand

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3072-BV-TEK-RVT-202-3-07-04_-_DO_-_A3_pdf	23072-BV-TEK-R-VT-2023-07-04 - DO - A3.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gezondheid	19-09-2023	In behandeling
3072-BV-TEK-RVT-202-3-07-04_-_DO_-_A2_pdf	23072-BV-TEK-R-VT-2023-07-04 - DO - A2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gezondheid	19-09-2023	In behandeling