

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 8079029                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Aanvraagnaam                    | aanvraag uitbouw jan v zutphenlaan 14                                                                                                                                                                                                                       |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ingediend op                    | 24-09-2023                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                         |
| Projectomschrijving             | uitbouw woning achterzijde van 2.5m op de bg                                                                                                                                                                                                                |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Bijlagen die later komen        | foto's kunnen helaas niet ge-upload worden van de nieuwe situatie.<br>Het betreft een aanbouw op de bg achterzijde minder dan 50% van de oppervlakte die bebouwd gaat worden, en onder de 1e woonlaag blijft.<br>Diverse burens hebben dit al gerealiseerd. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | nvt                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Naam:                           | Gemeente Utrecht                                                                                                                                                                                                                                            |
| Bezoekadres:                    | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>                                                                                                                                                        |
| Postadres:                      | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht                                                                                                                                                            |
| Telefoonnummer:                 | 030-286 0000                                                                                                                                                                                                                                                |
| Contactformulier:               | www.utrecht.nl/baliebwo                                                                                                                                                                                                                                     |
| Website:                        | www.utrecht.nl/baliebwo                                                                                                                                                                                                                                     |
| Contactpersoon:                 | VTH Vergunningen                                                                                                                                                                                                                                            |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 3555SP                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 14                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Jan van Zutphenlaan                                                    |
| Plaatsnaam                                                                                 | Utrecht                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

32

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

18

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

40

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 13

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 64

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 64

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur     |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Gevels                | keralit   | zwart     |
| - Plint gebouw        | trespa    | zwart     |
| - Gevelbekleding      | keralit   | zwart     |
| - Borstweringen       | 50cm      | zwart     |
| - Voegwerk            | nvt       | nvt       |
| Kozijnen              | hout      | zwart     |
| - Ramen               | hr++      | zonwerend |
| - Deuren              | hout      | zwart     |
| - Luiken              | nvt       | nvt       |
| Dakgoten en boeidelen | trespa    | zwart     |
| Dakbedekking          | zwart     | zwart     |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--------------|--------------|------|-----------------|-----------------|
|              |              |      |                 |                 |