

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7964443
Aanvraagnaam	Aanvraag activiteit Langebracht 70-D
Uw referentiecode	-
Ingediend op	28-07-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Wij willen bij Brouwerij Pronck een stuk ondergeschikte horeca realiseren, zodat mensen die de brouwerij bezoeken daar ook een glas bier kunnen drinken.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	90514297
Vestigingsnummer	000030979331
(Statutaire) naam	Brouwerij Pronck B.V.
Handelsnaam	Brouwerij Pronck

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hartman
Functie	Bestuurder

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2312NV
Huisnummer	70
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Langegracht
Woonplaats	Leiden

4 Correspondentieadres

Adres	Langegracht 70 D 2312NV Leiden
-------	-----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2312NV
Huisnummer	70
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Langegracht
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft een gedeelte van de tweede etage van de brouwerij, waar bezoekers op ontvangen worden.
----------------------------------	--



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Binnen het huidige bestemmingsplan is er nog geen ruimte voor ondergeschikte horeca.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Op dit moment wordt de Langegracht 70-D gebruikt als bierbrouwerij.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wij willen op de brouwerij graag ondergeschikte horeca toevoegen, zodat bezoekers op de brouwerij ook een glas bier kunnen drinken.
Dit zal gebeuren in het middengedeelte van de brouwerij op de tweede etage.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Wij schenken het bier in pandig, in een specifiek gedeelte van de brouwerij. Er zijn daarom geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattegrond_bestaande_situatie_pdf	Plattegrond bestaande situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-07-2023	In behandeling
Plattegrond_nieuwe_situatie_pdf	Plattegrond nieuwe situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-07-2023	In behandeling
Situatietekening_Langebracht_70-D_pdf	Situatietekening Langebracht 70-D.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-07-2023	In behandeling
ng_gewenste_gebruik_Langebracht_70--D_pdf	Beschrijving gewenste gebruik Langebracht 70-D.pdf	Anders	28-07-2023	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0