



Deurne, 21 september 2023
Kenmerk: 1336920
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage(n): Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2023-0672



Op 2 juli 2023 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het aanleggen van een natuurvriendelijke oever aan de Kaweische loop op het adres Schouw 13 te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2023-0672. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Het besluit treedt nog niet in werking

Het besluit treedt nog niet in werking omdat het onderdeel "het uitvoeren van een werk of werkzaamheid" deel uitmaakt van het besluit. Het besluit treedt pas in werking zodra de bezwaartermijn voorbij is. U mag pas beginnen met de werkzaamheden als het besluit in werking is getreden.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

Binnen half jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u binnen 26 weken, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, moet beginnen met de werkzaamheden. Ook mogen de werkzaamheden niet langer dan 26 weken stilliggen. Als dat wel het geval is, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met R. Verberk van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



I.W.H. Peeters
Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlagen

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2023-0672



OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2023-0672/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 2 juli 2023 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een natuurvriendelijke oever aan de Kaweische loop op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie V, nr.1080 en plaatselijk bekend Schouw 13 te Deurne. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2023-0672.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikelen 2.1, lid 1, sub b en 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteit:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

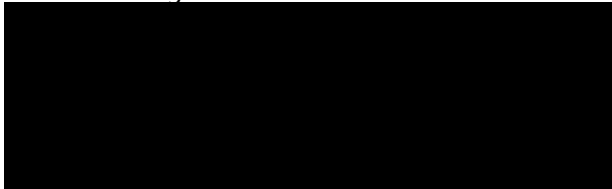
Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 7909251:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 2 juli 2023.
2. Bovenaaanzicht_situatie_schouw_13_pdf met datum ontvangst d.d. 2 juli 2023.
3. 230531_schetspan_NVO_christians_pdf met datum ontvangst d.d. 2 juli 2023.
4. Bovenaaanzicht vanuit kadaster met datum ontvangst d.d. 2 juli 2023.
5. ef_bevestiging_Waterschap_AA_en_Maas_pdf met datum ontvangst d.d. 12 september 2023.

Deurne, 21 september 2023

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



I.W.H. Peeters

Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met R. Verberk telefoonnummer (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit. Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 21 september 2023 aan [REDACTED] voor het aanleggen van een natuurvriendelijke oever aan de Kaweische loop op het adres Schouw 13 te Deurne, geregistreerd onder nummer HZ-2023-0672.

Inhoudsopgave

Procedureel

Overwegingen

Voorschriften

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het aanleggen van een natuurvriendelijke oever aan de Kaweische loop op het adres Schouw 13 te Deurne.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspect:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingenstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop op 7 juli 2023 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 12 september 2023. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met 6 weken. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Wet natuurbescherming (onderdeel verstoringsfactor stikstof)

Uit de berekening die is uitgevoerd is voldoende aannemelijk dat de werkzaamheden geen invloed hebben op Natura-2000 gebieden in de omgeving van het project.

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bestemmingsplan

De aanvraag voldoet aan de regels van het bestemmingsplan "Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021" waarbinnen de bestemming "Agrarisch met Waarden" en de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4" van toepassing is. Ook gelden er de gebiedsaanduidingen 'vrijwaringszone - funnel 177,1m +nap', 'wetgevingzone - groenblauwe mantel' en 'wetgevingzone - omgevingsvergunning beekdal- en potentiële wijstgronden'.

De gronden zijn o.a. bestemd voor agrarisch grondgebruik en ook voor behoud, herstel en ontwikkeling van de landschappelijke en/of natuurwaarden in het algemeen en in het bijzonder voor de waarden zoals genoemd in 31.11.1.

Inhoud van de aanvraag: aanleg natuurvriendelijk oever

De gronden waar u de natuurvriendelijke oever (door onder andere Graafwerkzaamheden te verrichten) wilt aanleggen hebben in het bestemmingsplan Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021 de aanduidingen 'wetgevingzone - omgevingsvergunning beekdal- en potentiële wijstgronden' en 'wetgevingzone - omgevingsvergunning groenblauwe mantel'.

In artikel 31.11.1 van het bestemmingsplan "Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021" zijn deze gronden als volgt bestemd en beschermd:

1. 31.11.1 onder b (Beekdal en wijstgronden)

Ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - omgevingsvergunning beekdal- en potentiële wijstgronden' zijn de gronden mede bestemd voor het behoud en bescherming van de hydrologie en de landschappelijke openheid.

2. 31.11.1 onder e (Groenblauwe mantel)

Ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - omgevingsvergunning groenblauwe mantel' zijn de gronden mede bestemd voor het behoud en bescherming van de watersystemen en de ecologische en landschappelijke waarden en kenmerken.

Omgevingsvergunningplicht

Artikel 31.11.2 onder a van het bestemmingsplan bepaalt dat het verboden is om zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag de in onderstaand schema opgenomen omgevingsvergunningplichtige werken en werkzaamheden uit te (doen) voeren.

De bedoelde vergunning wordt slechts verleend indien voldaan wordt aan de hieronder opgenomen criteria.

<i>Omgevingsvergunningplichtige werken/ werkzaamheden</i>	<i>Criteria voor vergunningverlening</i>
2 Uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - omgevingsvergunning beekdal- en potentiële wijstgronden': • het aanbrengen van oppervlakteverhardingen en halfverhardingen; • het afgraven, ophogen, of egaliseren van de bodem; • het aanbrengen van houtopstanden; • het diepploegen van de bodem; • het aanbrengen van (infrastructurele) ondergrondse leidingen.	• er mag geen aantasting plaatsvinden van de hydrologische eigenschappen; • er mag geen onevenredige aantasting plaatsvinden van de landschappelijke waarden.
5 Uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - omgevingsvergunning groenblauwe mantel': • het aanbrengen van oppervlakteverhardingen groter dan 200 m² ; • het afgraven, vergraven, ophogen, of egaliseren van de bodem; • het vellen of rooien van houtgewas; • het dempen van poelen, sloten en greppels; • het graven van poelen, sloten en greppels; • de aanleg van drainage.	• er mag geen onevenredige aantasting plaatsvinden van de watersystemen en de ecologische en landschappelijke waarden en kenmerken.

U gaat de bodem afgraven en ophogen en vervolgens houtopstanden aanbrengen dus uw werkzaamheden zijn omgevingsvergunningplichtig op grond van het bestemmingsplan.

De aanvraag voldoet aan de criteria voor vergunningverlening

Uit de aanvullende stukken van 12 september 2023 blijkt dat de aanvraag aan de criteria voor vergunningverlening voldoet. De werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de hydrologische eigenschappen van het gebied en van onevenredige aantasting van watersystemen en de ecologische en landschappelijke kenmerken is ook geen sprake. Het waterschap stemt in met de voorgestelde werkzaamheden.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Werk of werkzaamheden uitvoeren

1. U moet minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden (inclusief de graafwerkzaamheden) contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp 'start werkzaamheden'. In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunning nummer te vermelden.
2. U moet op de eerste werkdag na de beëindiging van de werkzaamheden contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een melding doen via onze website of een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp 'werkzaamheden gereed'. Wij verzoeken u de einddatum, het adres en het vergunning nummer te vermelden.