

(VERZOEK)FORMULIER HOGERE WAARDEN

Verzoek om een hogere waarde als bedoeld in artikel 110a Wet geluidhinder

1. Algemeen

Kenmerk	: z-22-006152-07 / D2023-00053264
Datum	: 30 augustus 2023
Behandeld door	: Mevrouw B. Jaecx
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

2. Project

Gemeente	: Stichtse Vecht
Locatie	: Haagstede Maarssenbroek Floraweg 8, Maarssen
OLO nummer	: 7668441 (wijziging van de aanvraag OLO 4845665)
Kadastrale aanduiding	: n.t.b.
Rijkscoördinaten	: Woonblok 01: x: 130859 y: 459475 Woonblok 02: x: 130825 y: 459500 Woonblok 03: x: 130802 y: 459520 Woonblok 04: x: 130772 y: 459539 Woonblok 08: x: 130868 y: 459499 Woonblok 09: x: 130895 y: 459492 Woonblok 10: x: 130852 y: 459584 Woonblok 11: x: 130827 y: 459622 Woonblok 12: x: 130791 y: 459645 Woonblok 13: x: 130729 y: 459610 Woonblok 17: x: 130710 y: 459577

3. Aanvrager

Gemeente / wegaanlegger	: Gemeente Stichtse Vecht
Adres	: Postbus 1212
Postcode en Plaats	: 3600 BE Maarssen
Contactpersoon	: De heer N. Puyan
Telefoonnummer	: 14 0346
Team	: Team Omgeving en vergunningen

4. Akoestisch onderzoek

Titel	: Akoestisch onderzoek Haagstede te Maarssenbroek
Uitgevoerd door	: Aveco de Bondt BV
Projectnummer	: 221746100
Datum	: 8 mei 2023 (versie 4.0)

5. Bestemmingsplan

Naam vigerend bestemmingsplan	: "Haagstede"
Bestemming volgens vigerend bestemmingsplan	: 'Wonen', 'Maatschappelijk', 'Groen', 'Verkeer', 'Verkeer - Verblijfsgebied' en 'Water'
Naam nieuw / evt. in voorbereiding zijnde, bestemmingsplan	: n.v.t.
Nieuwe bestemming	: Toegestane gebruik in afwijking van het bestemmingsplan: nieuwbouw van 139 woningen inclusief bijbehorende geluidsschermen

6. Kader van de aanvraag

	Bestemmingsplanprocedure
	Wijzigings- of uitwerkingsplan
	Omgevingsvergunning met een ruime afwijking van het bestemmingsplan (art. 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo)
x	Omgevingsvergunning voor het beperkt afwijken bij AMvB aangewezen gevallen (art. 2.12 lid 1 sub a onder 2° Wabo)
	Aanleg / reconstructie van een weg buiten bestemmingsplan
	Zonering industrieterrein
	Heroverweging vastgestelde waarden - Datum en kenmerk eerdere (GS) beslissing datum: , kenmerk:

7. Van toepassing zijnde milieu-aspecten

	Industrielawaai (zie bijgevoegde bijlage Industrielawaai)
x	Wegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaai)
	Spoorwegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaai)

8. De aanvraag is gebaseerd op artikel 110a lid 1 en 2 van de Wet geluidhinder.

9. De aanvraag is voorbesproken met (V) / afschrift deze aanvraag gezonden aan (A):

	Rijkswaterstaat (indien in zone rijksweg)
A	Provincie Utrecht (indien in zone provinciale weg)
	Gemeente (aanvraag grensoverschrijdend):
	ProRail (indien in zone spoorweg)
	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (indien afwijken van Standaard Rekenmethode)

10. Terinzagelegging ontwerpbesluit hogere waarden

Periode	: Van: n.v.t.	Tot en met: n.v.t.
Nieuwsblad	: www.overheid.nl	Kopie bijvoegen

Alle niet vermelde of niet ingevulde vragen zijn niet van toepassing op de aanvraag.

Bijgevoegde stukken

x	<i>Situatieschets, zie akoestisch onderzoek</i>
x	<i>Akoestisch onderzoek (zie punt 4)</i>
	Industrielawaai, zie bijgevoegde bijlage Industrielawaai (zie punt 7)
x	<i>Wegverkeerslawaaï, zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaaï (zie punt 7)</i> <i>kenmerk z-22-006152-07 / D2023-00053265</i>
	Spoorwegverkeerslawaaï, zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaaï (zie punt 7)
	Verslag vooroverleg (zie punt 9)
	Publicatie (zie punt 10)