

**Datum**

19 september 2023

Zaaknummer

2023-010802

OnderwerpAfwijzen BUS-melding categorie
Immobiel**Inlichtingen bij**Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl**Blad**

1 van 3

Locatie verontreiniging

Boschlaan ongenummerd

Plaats

Lichtenvoorde

Gemeente

Oost Gelre

Nummer verontreiniging

GE02600088

Beste 

We hebben op 16 augustus 2023 uw meldingsformulier van het Besluit uniforme saneringen (BUS) immobiel inclusief de bijbehorende documenten ontvangen. De BUS melding heeft betrekking op de locatie Boschlaan ongenummerd te Lichtenvoorde en is namens u ingediend door het adviesbureau De Klinker. Daarnaast ontvingen we op aanvullende vragen op 6 september 2023 nog aanvullende informatie van De Klinker n.a.v. onze vragen op de ingediende BUS melding. We kunnen niet instemmen met de sanering conform deze BUS melding.

Onze redenen voor de afwijzing

In de ingediende BUS melding zijn 2 saneringsdoelstellingen aangegeven nl:

1. Het aanbrengen van een leeflaag en;
2. Het terugsaneren tot functie wonen.

De grond van de ontgraving tot functie wonen wordt aangevuld met grond die voldoet aan wonen. Op grond van de bodembeheernota van de gemeente mag hier echter alleen landbouw/ natuur worden toegepast. De leeflaag betreft een dikte van 5 m. De kwaliteit van de leeflaag bestaat uit industrie en schone grond (< AW 2000). Een leeflaag van 5 meter voldoet niet aan de regel- en wetgeving die bij een BUS melding van toepassing is. Ook mag op grond van de bodembeheernota van de gemeente Oost Gelre alleen landbouw/natuur worden toegepast. Daarnaast is het toepassen van een 5 m leeflaag niet functioneel.

In 2005 is door ons een besluit ernst en niet urgent voor dit geval van ernstige bodemverontreiniging afgegeven. In het besluit is een interventiewaarde contour en een

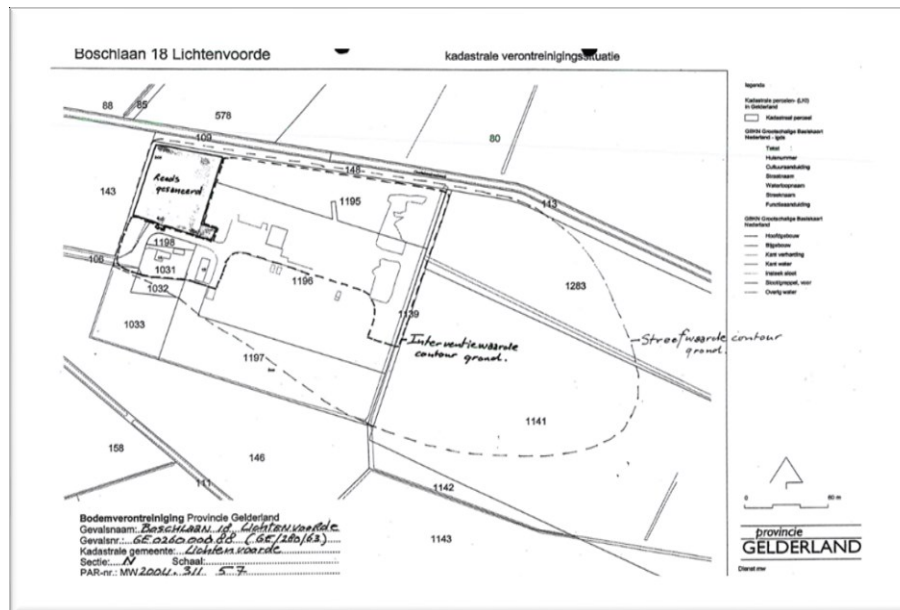
Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nlBNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2GBtw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

Datum
19 september 2023

Zaaknummer
2023-010802

Blad
2 van 3

streefwaarde contour aangegeven op grond van de onderliggende onderzoeken. Ter plaatse van het gebied waarvoor nu een BUS melding is ingediend is een streefwaardecontour in het besluit opgenomen (zie figuur 1).



Figuur 1: contouren beschikking 2005

In het bij de BUS melding ingediende bodemonderzoek zijn echter interventiewaarde overschrijdingen voor chroom aangetoond. In de reactie op onze vragen hierover of hier geen sprake is van een nieuw geval is door het adviesbureau alleen aangegeven dat in de jaren 2005 – 2023 de locatie enkel in gebruik is geweest als landbouwgrond. Als onderbouwing hiervoor is verwezen naar de digitale site www.topotijdreis.nl en de foto's die in het verkennend onderzoek van 2023 zijn opgenomen.

In het besluit van 2005 is als vermoedelijke oorzaak aangegeven dat de chroomverontreiniging in de bodem komt door de verspreiding van chroomhoudend slib afkomstig van de RWZI op het maaiveld. Deze toepassing van slib zou kunnen hebben plaatsgevonden via slib op (droog-)bedden en in het kader van bodemverbetering/bemesting. Anderzijds zat de RWZI en huidige terrein een sloot van waaruit mogelijk slib uit de sloot op de kant is gezet. Op grond van de huidige gegevens is nog niet voldoende aangetoond dat ter plaatse van de locatie/gebied waar de BUS melding op ziet sprake is van een historisch geval van bodemverontreiniging. Dit dient nader onderbouwd te worden.

Op grond van bovenstaande kunnen we daarom niet instemmen met de ingediende BUS-melding.

U kunt geen bezwaar maken tegen deze afwijzing.

Datum

19 september 2023

Zaaknummer

2023-010802

Blad

3 van 3

Wilt u de sanering toch mogelijk maken?

Daarvoor is het nodig dat u een nieuwe BUS melding of saneringsplan indient, waarbij de dikte van de leeflaag aanpast wordt van 5 meter naar 1 meter of dat de gehele locatie gesaneerd wordt met als terugsaneerwaarde de functie wonen. In beide gevallen moet beter onderbouwd worden dat er sprake is van een historisch geval van ernstige bodemverontreiniging.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Caroline van Halteren
Plv. teammanager Vergunningverlening

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, artikel 39b;
- Besluit Uniforme Saneringen;
- Regelingen Uniforme Saneringen.