

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]



Datum 15P september 2023
Ons kenmerk HZ_WABO-23-27283
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)

[Redacted]
[Redacted]

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte [Redacted]

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan de [Redacted] voor het kappen en herplanten van twee bomen op het perceel Winterboeidreef, kadastraal perceelsnummer 1806, sectie H te Utrecht.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u [Redacted] betalen. U ontvangt hiervoor een rekening. De kosten zijn als volgt opgebouwd.

Leges		
Artikel	Toelichting	Bedrag
3.9.1.	Kappen tot max. vijf bomen	[Redacted]

Bent u het niet eens met de kosten?

Op het moment dat u de rekening ontvangt, kunt u bezwaar maken tegen de kosten. Op de rekening staat ook aangegeven hoe dit moet. Op dit moment is het dus nog niet mogelijk om tegen de hoogte van de leges bezwaar te maken.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs,
Hoofd Vergunningen



Bezwaar maken tegen dit besluit

Overweegt u in bezwaar te gaan? Lees dan eerst de aandachtspunten voor het maken van bezwaar, zoals opgenomen op de laatste pagina van deze brief. Hier vindt u een algemene toelichting op veel voorkomende bezwaren. Bent u het nog steeds niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo).

Situatiebeschrijving

De aanvraag betreft het kappen van twee Hollandse lindes (*Tilia × europaea*) met een stamdiameter van 25–35 cm. De bomen staan in een ruig grasstrook langs de voet-/fietspad aan de Winterboeidreef en maken deel uit van een groep lindes bestaande uit een dubbele op rij geplante bomen. De twee lindes staan beide fors scheef en hebben bastscheuren in de stam. Hierdoor ontstaat het risico dat de bomen uiteindelijk topzwaar worden waardoor de kans op het omvallen van de bomen reëel is. Aangezien het verplanten van de twee Hollandse lindes door hun conditie niet mogelijk is, zullen er twee fladderiepen (*Ulmus laevis*) met een aanplantmaat van 18–20 centimeter herplant worden.

Overwegingen

De veldaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht 2010 (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

Elke boom heeft vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde, vooral voor vogels en insecten, en draagt bij aan de zuivering van lucht en aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid. De bomen zijn daarom ter plaatse beoordeeld op genoemde APV-criteria door de afdeling Beheer Openbare Ruimte van Stadsbedrijven. Uit de opgestelde rapportage van 31 augustus 2023 blijkt dat de bomen geen bijzondere hebben. U leest hieronder waarom.

Ecologische waarde

De bomen bieden gelegenheid tot schuil en broedplaats aan fauna. Het kappen en herplanten van de twee Hollandse lindes zal, bekeken vanuit de ecologische waarde, geen negatief effect hebben op deze locatie. In de nabije omgeving zijn ecologisch interessante bomen aanwezig die kunnen voorzien in die behoefte. De lindes maken deel uit van een langgerekte groenstrook die ook dienst doet als groene (ecologische) verbinding. Door het verwijderen en vervangen van de bomen zal hier geen verval in optreden.

Vanwege het feit dat de bomen deel uitmaken van een rij (langgerekt lint) bestaande uit diverse boomsoorten zoals lindes en knotwilgen, is de kans groot dat vleermuizen hierlangs foerageren. Ook hier geldt weer dat het verwijderen en vervangen van de twee bomen daar geen verandering in zal aanbrengen.

Ruimtelijke waarde

De bomen maken deel uit van een duidelijk aanwezige boomstructuur, maar de twee individuele bomen hebben geen duidelijk ruimtelijke invloed op wijkniveau. De bomen zijn niet opvallend en /of indrukwekkend vanwege formaat. De Hollandse lindes zijn niet beeldbepalend en zorgen daarmee ook niet voor een duidelijke herkenbaarheid in de wijk.

Milieuwaarde

De twee bomen hebben geen belangrijke functie voor luchtkwaliteit en fijnstoffiltering, de bijdrage die de twee bomen hieraan leveren is nagenoeg minimaal ten opzichte van de totale groene invulling van de gehele groenstrook. De lindes zijn van ondergeschikt belang ten aanzien van de bebouwingsdichtheid versus de hoeveelheid groen in de directe omgeving.

De bomen hebben geen buitengewone dempende werking op hinderlijke (monotone) geluiden van verkeer en/of industrie, dit ondanks het feit dat de groenstrook langs de Winterboeidreef ook gesitueerd is langs een spoortracé.

Cultuurhistorische waarde

De bomen hebben geen historische betekenis, en zijn ook niet als zodanig bekend.

De bomen zijn niet herkenbaar als herdenkings- en/of markeringsbomen en leveren geen buitengewoon aandeel in de beleving van architectonisch belangrijke bebouwing.

Besluit

Wij hebben besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarden en hebben de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de APV verleend omdat:

- de bomen in een slechte conditie verkeren en er een omvalrisico is;
- er is sprake van scheefstand en bastscheuren;
- alternatieven voor kap, zoals snoei of ander onderhoud, dit probleem niet kunnen verhelpen;
- het verplanten van de bomen gezien de situatie niet mogelijk is;
- er bij verwijdering van de bomen voldoende andere bomen in de directe omgeving staan die een eventueel verlies aan ecologische waarde over kunnen nemen;
- er twee bomen worden herplant binnen het plangebied en het herplantplan positief beoordeeld is door de boomtechnisch adviseur;

Algemene voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.
- De aanvrager dient binnen drie (3) jaar na verzending van dit besluit twee bomen te herplanten, te weten twee fladderiepen (*Ulmus laevis*) in aanplantmaat 18-20 (stamomtrek in centimeters), conform het herplantplan welke deel uit maakt van dit besluit (tekeningnummer 2623.SQ.7.01, datum 01-08-2023).

Voorschriften vanuit de Wet natuurbescherming

- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – bomen te vellen, wanneer dit de verblijfplaatsen van vleermuizen beschadigt. Ook de vliegroutes van vleermuizen, die langs bomenrijen lopen, zijn beschermd.
- Ook is het – ondanks de aan u verleende velvergunning – niet toegestaan om broedactiviteiten van vogels te verstoren. Vogels kunnen gedurende het gehele jaar tot broeden komen, overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- Ten aanzien van alle in het wild levende planten en dieren geldt de Algemene zorgplicht. Deze slaat vooral op de algemene soorten zoogdieren en amfibieën, waarvoor een provinciale vrijstelling geldt. Dit houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen moeten worden en dat er ‘met zorg voor de natuur’ gewerkt dient

te worden. Bij grondverzet dient men in een werkrichting te werk te gaan om mogelijk aanwezige dieren de mogelijkheid te geven om te vluchten. Worden er tijdens het werk toch beschermde soorten aangetroffen, dienen de werkzaamheden stil te worden gelegd contact opgenomen te worden met een deskundig ecooloog. Overleg met de deskundige en bevoegd gezag moet in dat geval duidelijk maken hoe met de ontstane situatie kan worden omgegaan.

Aandachtspunten

- Voor de andere bomen die op of nabij het plangebied staan, moet u boombeschermende maatregelen treffen op grond van artikel 4.11, sub 3 van de APV Utrecht. De richtlijnen hiervoor treft u aan op de webpagina: [richtlijnen boombescherming](#)

Bijlagen

- Aanvraagformulier
- Bomenposter
- Ingevulde formulier 'goedkeuring eigenaar'
- Vellijst
- Veltekening
- Boomparagraaf
- Foto boom