

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8040209
Aanvraagnaam	aanbouw Passiebloemweg 10
Uw referentiecode	-

Ingediend op	12-09-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	aanbouw aan achtergevel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.C.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Jansen

2 Verblijfsadres

Postcode	3452CZ
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Passiebloemweg
Woonplaats	Vleuten

3 Correspondentieadres

Adres	Passiebloemweg 10 3452CZ Vleuten
-------	-------------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3452CZ
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Passiebloemweg
Plaatsnaam	Vleuten
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

aanbouw aan woonhuis

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

180

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

196

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

468

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

510

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

100

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

116

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

196

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

171

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	zelfde als rest huis
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	grijs	zelfde als rest huis
Kozijnen	aluminium	stofgrijs
- Ramen	aluminium	stofgrijs
- Deuren	aluminium	stofgrijs
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	pvc	zelfde als rest huis
Dakbedekking	kiezels	zelfde als rest huis

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

aanbouw wordt gerealiseerd met exact dezelfde gevelstenen als de rest van het huis. De kleur van de kozijnen van de openslaande deuren wordt zo qua kleur zo dicht mogelijk bij RAL7037 stofgrijs

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ouw_Busscher_Serrebouw_BV_12-07-2023_pdf	Jansen Vleuten ontwerp aanbouw Busscher Serrebouw BV 12-07-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-09-2023	In behandeling
Jansen_Vleuten_Bestaande_Situatie_pdf	Jansen Vleuten Bestaande Situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-09-2023	In behandeling
Jansen_Vleuten_Detail_Lichtstraat_pdf	Jansen Vleuten Detail Lichtstraat.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-09-2023	In behandeling
Jansen_Vleuten_Aanzichten_pdf	Jansen Vleuten Aanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-09-2023	In behandeling
Jansen_Vleuten_Werk_Tekening_pdf	Jansen Vleuten Werk Tekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	12-09-2023	In behandeling
installaties_pdf	installaties.pdf	Installaties	12-09-2023	In behandeling
anders_pdf	anders.pdf	Anders	12-09-2023	In behandeling
gezondheid_pdf	gezondheid.pdf	Gezondheid	12-09-2023	In behandeling
overige_gegevens_veiligheid_pdf	overige gegevens veiligheid.pdf	Overige gegevens veiligheid	12-09-2023	In behandeling
welstand_pdf	welstand.pdf	Welstand	12-09-2023	In behandeling
_van_hinder_t_b_v_bouwwerkzaamheden_pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	12-09-2023	In behandeling
pagina_1_jpg	pagina 1.jpg	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	12-09-2023	In behandeling
pagina_2_jpg	pagina 2.jpg	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	12-09-2023	In behandeling
pagina_3_jpg	pagina 3.jpg	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	12-09-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden		
kwaliteitsverklaringen_pdf	kwaliteitsverklaringen.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-09-2023	In behandeling
estemmingsplan_en_beheersverordening_pdf	bestemmingsplan en beheersverordening.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	12-09-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 75000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 75000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?