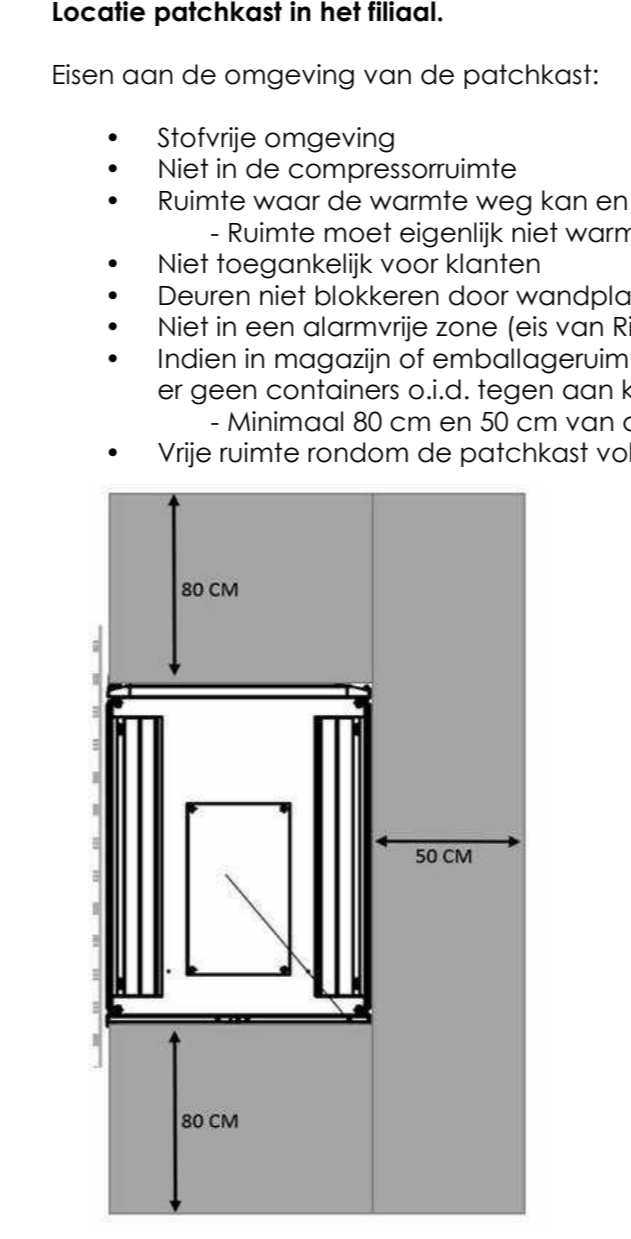


1ste Verdieping
 wijziging A 3535+ vloerhoogte aanduiding tov Peil

2de Verdieping
 wijziging A 6000+ vloerhoogte aanduiding tov Peil

- Renvooi Algemeen**
- bestaand buitengevel begane grond: metselwerk, luchtsponw, isolatie, kalkzandsteen
 - buitengevel begane grond: metselwerk, luchtsponw, isolatie, kalkzandsteen
 - buitengevel: geïsoleerde hsb-wand
 - binnenwand: kalkzandsteen
 - binnenwand: lichte scheidingswanden (metastud/hsb)
 - binnenwand: kalkzandsteen vellingkantblokken
 - brandwerende wand, 30/60 minuten
 - brandwerende deur, 30 minuten
 - brandwerende deur, 60 minuten
 - brandwerende deur, 90 minuten
 - zelfsluitende deur
 - Meterkast
 - Alle deuren dienen gezien de vluchtrichting zonder losse hulpmiddelen te openen zijn
 - Rookmelder
 - Vluchtrouteaanduiding rechtdoor of naar beneden
 - Vluchtrouteaanduiding rechtsaf
 - Vluchtrouteaanduiding linksaf
 - Vluchtrouteaanduiding naar beneden
 - Vluchtrouteaanduiding trap af rechts
 - Vluchtrouteaanduiding trap af rechts
 - Vluchtrouteaanduiding trap af links
 - Vluchtrouteaanduiding trap af links
 - ALLE NODDITRANSPARENTIEN DIENEN UITGEVOERD TE WORDEN VLGS NEN 7010
 - Sproeischuimbuisser aan ophangbeugel
 - gevoel met tenminste 6 liter schuim
 - Brandslanghoesel 30 m / 8,25 mm, uitvoering en waterlevering conform de NEN-EN 671-1
 - Ruimte voorzien van noodverlichting 1 lux/m²
 - Noodverlichting t.p.v. nooduitgang
 - Alle deuren dienen gezien de vluchtrichting zonder losse hulpmiddelen te openen zijn

- Renvooi Algemeen**
- Tekeningen van nood- en transparantverlichting dienen voor uitvoering ter goedkeuring overlegd te worden aan het brandpreventie.
 - Op grond van artikel 6.20 van het bouwbesluit 2012 dient in het gebouw een brandmeldinstallatie met zelf-automatische bewaking gekoppeld aan een ontruimingsinstallatie volgens de NEN 2535, uitgave 2007 inclusief wijzigingsblad C1 2010
 - Het beheer en de controle van de brandmeldinstallatie dient te voldoen aan NEN 2534-1:2002
 - Op grond van artikel 6.23 van het bouwbesluit 2012 dient in het gebouw een ontruimingsinstallatie aanwezig te zijn.
 - De ontruimingsinstallatie dient te voldoen aan het gestelde in NEN 2535: uitgave 2006 inclusief wijzigingsblad C1 2006.
 - Het beheer en de controle van de brandmeldinstallatie dient te voldoen aan NEN 2534-2:2004
 - Het type ontruimingsinstallatie is, conform NEN 2575, een type B-installatie met luid-alarm
 - Alle brand veiligheidsaanduidingen conform NEN 11414:2007
 - Noodverlichting 1 lux/m² gemeten op vloerhoogte.
 - De voor het gebouw gestelde P.V.E. van brandmeld- en ontruimingsinstallatie dient samen met de tekeningen ter goedkeuring ingediend te worden bij het bevoegd gezag.
 - Elektronische schuifdeuren dienen bij stroomuitval automatisch te ontgrendelen tijdens openingsuren en moeten handmatig te openen zijn, en vervolgens in geopende stand blijven staan. Op handmatig te openen schuifdeuren moet duidelijk kenbaar worden gemaakt hoe de deur moet worden geopend.
 - De vloerafwerking dient minimaal te voldoen aan klasse T3 volgens de NEN 1775.
 - De toegang tot brandvoortplanting (NEN 6063), met een maximale rookdichtheid van 10m³ (NEN 6064).
 - Constructie / vloer / fundering volgens opgave constructeur.
 - Brandcompartimentering conform rapportage en tekeningen:
 - Brandwerendheid van brand:
 - Vluchtrouteaanduiding conform NEN 7010
 - Alle nooduitgangen dienen van binnenuit te openen te zijn, zonder sleutel.
 - Zie artikel 7.12 van het bouwbesluit
 - Gehele winkel dient te voldoen aan verzekeringsklasse Borg 2.
 - Maatvoering in het werk: te controleren ca. vast te stellen.



DEFINITIEF
 Poiesz Supermarkten BV
 Datum : 02-11-2022

RENVOOI oppervlakten vlgs. NEN 2580

Verblijfsgebied Logiesfunctie

Number	Ruimte	Gebruiksfunctie	Verblijfsgebied	Aantal personen
1.02	Verkeersruimte	Logiesfunctie	8.70 m²	--
1.03	2 pers. slaapkamer	Logiesfunctie	6.66 m²	2
1.04	Berging / Linnegeed	Logiesfunctie	4.19 m²	--
1.05	4 pers. slaapkamer	Logiesfunctie	8.62 m²	4
1.06	3 pers. slaapkamer	Logiesfunctie	8.78 m²	3
1.07	4 pers. slaapkamer	Logiesfunctie	9.99 m²	4
1.08	Badkamer	Logiesfunctie	3.09 m²	--
1.09	Badkamer	Logiesfunctie	3.37 m²	--
Totaal Verblijfsgebied			53.41 m²	

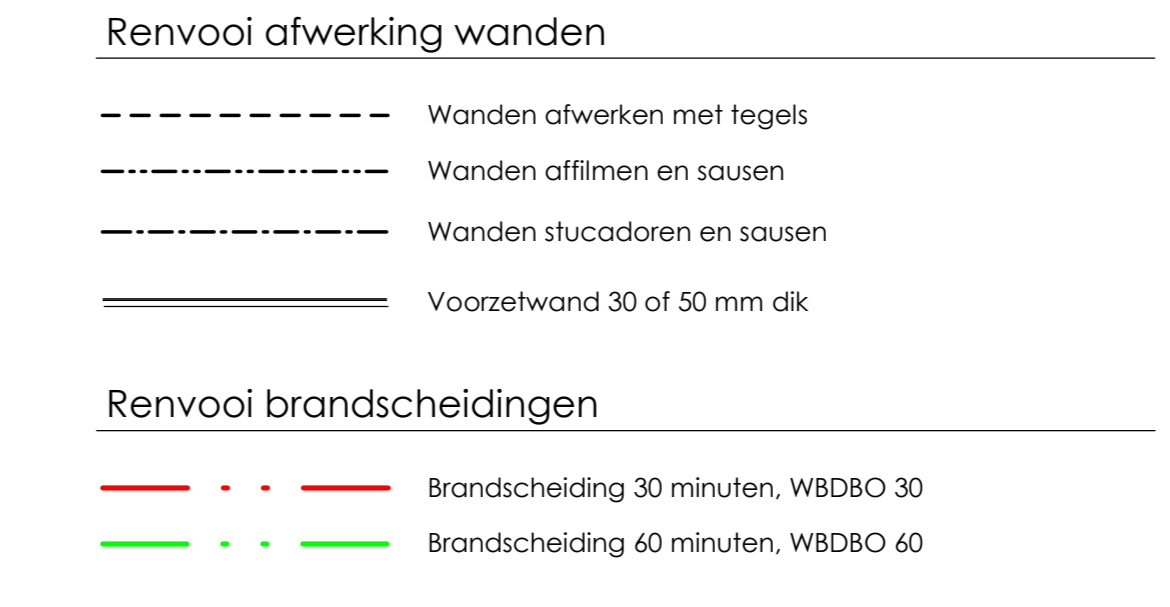
Verblijfsgebied Winkelfunctie

Ruimte	Gebruiksfunctie	Verblijfsgebied	Aantal personen
KANTOOR	Winkelfunctie	11.53 m²	2
Kantine Poiesz	Winkelfunctie	19.14 m²	5
MAGAZIJN verd	Winkelfunctie	147.40 m²	8
SUPERMARKT	Winkelfunctie	643.06 m²	140
Totaal Verblijfsgebied			821.14 m²

Bruto Vloeroppervlak

01 eerste verdieping	1.02 BVO Gang	9.65 m²
01 eerste verdieping	1.03 BVO Logie	9.86 m²
01 eerste verdieping	1.04 BVO Berging	5.56 m²
01 eerste verdieping	1.05 BVO Logie	10.35 m²
01 eerste verdieping	1.06 BVO Logie	16.23 m²
01 eerste verdieping	1.07 BVO Logie	12.08 m²
01 eerste verdieping	1.08/1.09 BVO Badkamer	8.28 m²
01 eerste verdieping	1.10 BVO Trappenhuis	7.28 m²
02 Tweede verdieping	2.02 BVO Huiskamer	58.27 m²
01 eerste verdieping	BVO 1ste verdieping	196.15 m²
02 Tweede verdieping	BVO 2de verdieping	57.32 m²
00 begane grond	BVO Begane grond	787.45 m²
BVO totaal :		1158.47 m²

Wijziging A Opmerkingen gemeente verwerkt 04-07-2023 SJW



Winkel verkoopoppervlakte WVO
 Winkelverkoopoppervlakte WVO : 643.06 m²

Winkel gebruiksoppervlakte WGO
 Winkelgebruiksoppervlakte WGO : MAGAZIJN bgg 28.08 m²
 Winkelgebruiksoppervlakte WGO : Kantine Poiesz 19.14 m²
 Winkelgebruiksoppervlakte WGO : MAGAZIJN verd : 147.40 m²

WGO Overig

Ruimte	1ste verdieping tbv Logies	2de verdieping tbv Logies	Winkelverkoopoppervlakte WVO	% verloop WGO t.o.v. WVO verkoopruimte
1	59.54 m²	38.17 m²	643.06 m²	81.35%
2			790.46 m²	100.00%

Projectnummer: 2220081
 Datum: 08-06-2023
 Tekeningnummer: AO201a

Project: Poiesz 71 Vlieland
 Opdrachtgever: Poiesz Supermarkten BV
 Onderdeel: Layouttekening 1ste en 2de verdieping

Fase: Aanvraag omgevingsvergunning
 Formaat: A0
 Schaal: 1 : 50
 Getekend: SJW

Postadres: Oude Opperhuizenweg 27
 8306 JA Sneek
 T: 0515-423800
 E: info@wijbengagroep.nl
 www.wijbengagroep.nl

Wijbenga | Tromp
 architecten
 adviseurs