

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8045913
Aanvraagnaam	Bianchetti
Uw referentiecode	N22325

Ingediend op	08-09-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw woning
Opmerking	aanvulling op vergunning 19-31511 en 22-06477
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Vleuten
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	9174
Bouwplannaam	Chateletlaan
Bouwnummer	35
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Aanvulling op een reeds goedgekeurde vergunning namelijk 19-31511 en 22-06477
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aanvulling op een reeds goedgekeurde vergunning namelijk 19-31511 en 2206477

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

658

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1500

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 190

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 326
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 165

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie materiaalstaat op tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
325_-_BIANCHETTI_-_B1_dd_05-09-2023_.pdf	N22325 - BIANCHETTI - B1 dd 05-09-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-09-2023	In behandeling
5064_Danilith_Bianchetti_Afdek_0_.pdf	5064_Danilith_Bianchetti_Afdek 0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-09-2023	In behandeling
5064_Danilith_Bianchetti_Afdek_1_.pdf	5064_Danilith_Bianchetti_Afdek 1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-09-2023	In behandeling
064_Danilith_Bianchetti_Afdek_kelder_.pdf	5064_Danilith_Bianchetti_Afdek kelder.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-09-2023	In behandeling
5064_Danilith_Bianchetti_Dak_.pdf	5064_Danilith_Bianchetti_Dak.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-09-2023	In behandeling
h_Bianchetti_Palen_Fundering_kelder_.pdf	5064_Danilith_Bianchetti_Palen Fundering kelder.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-09-2023	In behandeling
Danilith_NL_Bianchetti_Rekennota_.pdf	Danilith_NL_Bianchetti_Rekennota.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-09-2023	In behandeling
Rap_BENG-berekening_V1_0_07-08-2023_.pdf	2231202 - Rap. BENG-berekening V1.0_07-08-2023.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	08-09-2023	In behandeling
_Bouwbesluittoetsing_V1_0_25-07-2023_.pdf	2231202 - Rap. Bouwbesluittoetsing V1.0_25-07-2023.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	08-09-2023	In behandeling
Voorlopig_energielabel_.pdf	Voorlopig energielabel.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	08-09-2023	In behandeling
_-_Woning_Fam_Bianchetti_te_Vleuten_.pdf	Milieuprestatieberekening E23-338 - Danilith - Woning Fam. Bianchetti te Vleuten.pdf	Energiezuinigheid en milieu	08-09-2023	In behandeling
Boekwerken_gemeenten_2023_.pdf	Boekwerken gemeenten 2023.pdf	Kwaliteitsverklaringen	08-09-2023	In behandeling